



Обязательныя
ПОСТАНОВЛЕНІЯ

для

ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДА ЮРЬЕВА.

Томъ III

отъ 1899—1901 г. включительно.



ЮРЬЕВЪ.

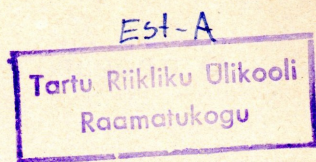
Печатано въ типо-литографіи Г. Лакмана.

1902.

Печатано по опредѣленію Городской Управы.

Est. A- 2369

Est. A/13651



13651

1.

О производствѣ легкового извозчичьяго промысла.

III Дополненіе.

Лифл. Губ. Вѣд. 1899 г. № 62.

§ 26. Легковые извозчики не имѣютъ права выѣзжать на свой промыселъ безъ фартуковъ въ экипажахъ. Въ дождливую погоду они обязаны фартуками закрывать экипажи отнюдь не оставляя ихъ свернутыми и привязанными къ козламъ.

§ 27. Непосредственный надзоръ за производствомъ извознаго промысла принадлежитъ полиціи. Всѣ ея распоряженія касательно содержанія экипажей, саней и лошадей и порядокъ ихъ слѣдованія извозчики обязаны исполнять неукоснительно. Начальникъ мѣстной полиціи, въ случаѣ замѣченнаго безпорядка, въ правѣ сдѣлать распоряженіе объ отобраніи отъ извозчика нумернаго знака (бляхи) и запретить ему ѣзду впредь до приведенія замѣченнаго въ порядокъ, а за грубость и менѣе важные проступки противъ настоящихъ обязательныхъ постановленій начальнику полиціи предоставляется запрещать извозчику ѣзду на срокъ до трехъ дней.

§ 28. Настоящее дополненіе вступаетъ въ силу черезъ двѣ недѣли со дня опубликованія его въ Лифляндскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ.

2.

О производствѣ ломового извознаго промысла.

I Дополненіе.

Лифл. Губ. Вѣд. 1899 г. № 62.

§ 7. Непосредственный надзоръ за производствомъ извознаго промысла принадлежитъ полиціи. Всѣ ея распоряженія касательно содержанія телѣгъ, дровней и лошадей и порядокъ ихъ слѣдованія извозчики обязаны исполнять неукоснительно. Начальникъ мѣстной полиціи, въ случаѣ замѣченнаго безпорядка, въ правѣ сдѣлать распоряженіе объ отобраніи отъ извозчика нумернаго знака (бляхи) и запретить ему ѣзду, впредь до приведенія замѣченнаго въ порядокъ, а за грубость и менѣе важные проступки противъ настоящихъ обязательныхъ постановленій начальнику полиціи предоставляется за-прещать извозчику ѣзду на срокъ до трехъ дней.

§ 8. Настоящее дополненіе вступаетъ въ силу черезъ двѣ недѣли со дня опубликованія его въ Лифляндскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ.

II Дополненіе.

Лифл. Губ. Вѣд. 1901 г. № 27.

§ 9. Повозки ломовыхъ извозчиковъ должны быть снабжены башмакомъ или тормазомъ по образцу, утвержденному городскою думою. Тормазъ прикрѣпляется къ повозкѣ въ задней ея части.

§ 10. При спускѣ съ горы нагруженной повозки, послѣдняя должна быть заторможена.

§ 11. Настоящее дополненіе вступаетъ въ дѣйствіе черезъ двѣ недѣли по опубликованіи его въ Лифляндскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ.

3.

О времени открытія и закрытія парикмахерскихъ заведеній въ воскресные и праздничные дни.

Лифляндскія Губ. Вѣдомости 1899 г. № 63.

§ 1. Въ воскресные дни — исключая воскресенья въ концѣ августа или въ началѣ сентября, совпадающаго съ сельско-хозяйственною выставкою въ г. Юрьевѣ, равно какъ и воскресеній въ теченіе января и декабря мѣсяцевъ — а также въ первые два дня Рождества Христова, Пасхи и Троицы, парикмахерскія заведенія могутъ быть открываемы только до 10 часовъ утра и съ 12 до 2 часовъ дня.

§ 2. Содержателямъ парикмахерскихъ заведеній и служащимъ въ нихъ предоставляется въ вышеупомянутые дни являться во всякое время по требованію частныхъ лицъ къ нимъ на домъ для исполненія своего ремесла.

§ 3. Виновные въ нарушеніи настоящихъ обязательныхъ постановленій подлежатъ законной отвѣтственности.

§ 4. Настоящія обязательныя постановленія вступаютъ въ силу черезъ двѣ недѣли послѣ опубликованія ихъ въ Лифляндскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ.

4.

Объ устройствѣ и содержаніи торговыхъ бань.

Лифл. Губ. Вѣд. 1901 г. № 65.

І. Открытіе бань.

§ 1. Устройство и содержаніе торговыхъ бань въ г. Юрьевѣ, равно и сооруженій для отвода сточ-

ныхъ водъ изъ нихъ, дозволяется лишь съ особаго на то разрѣшенія городского управленія.

§ 2. Открытіе торговыхъ бань дозволяется лишь по предварительномъ осмотрѣ и по полученіи надлежащаго разрѣшенія городского управленія.

II. Строительныя правила.

§ 3. Зданія, въ коихъ помѣщаются торговыя бани, должны быть каменные и имѣть стѣны толщиною по крайней мѣрѣ въ 2 кирпича = 21 дюйм. Пола въ банныхъ помѣщеніяхъ нижняго этажа не должны быть ниже поверхности примыкающихъ къ зданію мостовой, или тротуара, или двора.

§ 4. У входа долженъ быть тамбуръ.

§ 5. Мыльные, парильныя и ванныя комнаты въ баняхъ должны а) быть устроены на сводахъ, б) имѣть полы, стѣны и потолки изъ непроницаемыхъ для воды матеріаловъ съ гладкими поверхностями свѣтлаго (за исключеніемъ половъ) цвѣта, при чемъ полы должны быть уложены на прочныхъ, непроницаемыхъ основаніяхъ, имѣть стоки для отвода воды и уклонъ къ нимъ.

Стоки эти должны быть соединены съ осадочными колодцами, трубами изъ непроницаемаго матеріала и устраиваться съ приспособленіями противъ обратнаго движенія воздуха изъ отводныхъ трубъ въ банныя помѣщенія.

Примѣчаніе. Сверхъ половъ дозволяется устраивать легко снимаемыя, не мѣшающія отводу воды настилки изъ удобныхъ для того матеріаловъ.

§ 6. Высота всѣхъ банныхъ помѣщеній, считая отъ пола до потолка или верхушки свода, должна быть не менѣе 10 футовъ.

§ 7. Всѣ банныя помѣщенія должны имѣть двойныя створчатыя, легко открываемыя окна съ непрозрачными (но не окрашенными) стеклами и кромѣ того особыя вентиляціонныя приспособленія для отвода испорченнаго воздуха и пара изъ банныхъ помѣщеній.

§ 8. Печи въ банныхъ помѣщеніяхъ должны быть прочныя при коренныхъ трубахъ и устроены такъ, чтобы дымъ изъ нихъ не могъ выходить въ банныя помѣщенія. Въ печахъ, въ коихъ производится паръ для двухъ парилень, должны быть устроены простѣнки, чтобы паръ не проходилъ изъ одной парильни въ другую. Отверстія для выхода пара въ парильни должны быть устроены такъ, или снабжаться такими приспособленіями, чтобы моющіеся были ограждены отъ обвариванія.

§ 9. Дымовыя трубы должны быть такъ устроены, чтобы дымъ не выходилъ въ банныя помѣщенія.

§ 10. Двери въ банныхъ помѣщеніяхъ должны открываться по направленію къ выходу изъ бань; въ отдѣльныхъ номерахъ допускается исключеніе.

§ 11. Общіе бассейны должны быть устроены изъ непроницаемыхъ матеріаловъ, имѣть стѣны и дно съ гладкими поверхностями свѣтлаго цвѣта и быть обнесены барьерами.

§ 12. Всѣ комнаты одного помѣщенія (умывальныя, раздѣвальные и проч.) должны быть расположены въ одномъ этажѣ въ неразрывной связи при одинаковомъ уровнѣ половъ.

§ 13. Въ зданіяхъ, въ которыхъ помѣщаются торговыя бани, допускаются и жилыя помѣщенія, но съ тѣмъ, чтобы сии послѣднія были устроены съ отдѣльными входами и лѣстницами и не имѣли внутренняго сообщенія съ банными помѣщеніями. Въ банныхъ от-

дѣленіяхъ допускаются комнаты для раздѣванія и отдыха банной прислуги, по возможности въ непосредственной связи съ раздѣвальными.

§ 14. При каждомъ отдѣленіи бань, какъ для мужчинъ, такъ и для женщинъ, должно быть устроено теплое, хорошо вентилированное отхожее мѣсто, имѣющее теплое внутреннее сообщеніе съ отдѣленіемъ; въ мужскихъ отдѣленіяхъ должны быть и писсуары.

§ 15. При каждой банѣ долженъ быть устроенъ осадочный колодезь достаточныхъ размѣровъ для пріема всѣхъ мыльныхъ и грязныхъ банныхъ водъ изъ непроницаемыхъ матеріаловъ и съ приспособленіями для удерживанія грязныхъ и жирныхъ частей водъ.

§ 16. Всѣ отводныя трубы для грязныхъ водъ бань должны быть устроены изъ непроницаемыхъ матеріаловъ и быть снабжены водяными или иными запорами, препятствующими выходу изъ нихъ газовъ въ банныя помѣщенія. Отводныя трубы должны имѣть соотвѣтствующіе количеству спускаемой воды размѣры и быть проложены съ достаточнымъ уклономъ.

III. Внутреннее устройство.

§ 17. Торговья бани могутъ имѣть общія отдѣленія и номерныя съ лучшею обстановкою. Общія бани должны имѣть: а) помѣщенія для мужчинъ и для женщинъ отдѣльно безъ всякой связи между собою и б) особые входы внутри зданія.

§ 18. Всѣ общія отдѣленія въ парныхъ должны имѣть слѣдующія отдѣльныя помѣщенія: а) раздѣвальни, б) мыльни (предбанники) и в) парильни (горячія бани).

§ 19. Въ раздѣвальныхъ должны быть для храненія платьевъ, бѣлья, обуви и вещей посѣтителей

запираемые на ключъ шкафы съ плотными и гладкими стѣнами, или полки.

§ 20. Въ парильняхъ общихъ отдѣленій подпоры полокъ должны быть устроены изъ прочныхъ, непроливаемыхъ для воды матеріаловъ; всходы на полки должны быть снабжены перилами на разстояніи не болѣе пяти футовъ одна отъ другой, на протяженіи всей ширины полокъ.

§ 21. Въ мыльныхъ и парильныхъ должны быть краны для теплой и холодной воды съ ручками. Водопроводныя трубы должны быть проложены такъ, чтобы онѣ были доступны для поправки, а посѣтителѣ не могли къ нимъ прикасаться.

§ 22. Деревянныя скамьи во всѣхъ банныхъ помѣщеніяхъ должны быть устроены изъ плотныхъ и гладкихъ досокъ. Всякаго рода мягкая мебель должна быть покрыта чистыми бѣлыми покрывалами.

§ 23. Въ номерныхъ отдѣленіяхъ при каждой ваннѣ долженъ быть звонокъ, сообщающійся съ помѣщеніемъ для прислуги.

IV. Производство баннаго промысла.

§ 24. Всѣ банныя помѣщенія должны быть хорошо очищаемы и провѣтриваемы каждый разъ не позже утра слѣдующаго за днемъ ихъ употребленія.

§ 25. Банныя помѣщенія, какъ и всѣ находящіяся въ нихъ принадлежности, посуда, мебель, бѣлье и т. д. должны быть содержимы постоянно въ чистотѣ и исправности; ванны каждый разъ послѣ употребленія ихъ должны быть тщательно очищаемы, бассейны ко дню посѣщенія очищаемы и пополняемы свѣжею водою.

Складывать запасы дровъ, вѣшниковъ и пр. въ банныхъ помѣщеніяхъ воспрещается.

§ 26. Вода, служащая для употребленія въ баняхъ должна быть прозрачна и чиста.

§ 27. Воспрещается отдавать въ одновременное пользованіе номерныя отдѣленія лицамъ разныхъ половъ. Лишь мальчики до 7 лѣтъ могутъ пользоваться номерными отдѣленіями вмѣстѣ съ женщинами.

§ 28. Стирка бѣлья во всѣхъ банныхъ помѣщеніяхъ, кромѣ устроенныхъ для этой цѣли особыхъ прачешныхъ, запрещается. Воспрещается водить въ бани собакъ.

§ 29. Всѣ банныя помѣщенія во время нахождения въ нихъ купающихся должны быть хорошо освѣщаемы, при чемъ лампы, свѣчи и т. п. должны быть помѣщены такъ, чтобы онѣ освѣщали всѣ мѣста помѣщеній, и должны быть приняты надлежащія мѣры для свободнаго отвода копоти.

§ 30. Лицамъ, страдающимъ кожными болѣзнями (сыпями и язвами) входъ въ общія отдѣленія воспрещается. Для такового рода больныхъ можетъ быть устроено отдѣльное помѣщеніе, которое тщательно обмывается послѣ каждаго посѣщенія горячей водой съ мыломъ и въ случаѣ надобности и дезинфицируется.

§ 31. На содержателяхъ банъ лежитъ обязанность храненія платья и вещей посѣтителей, которыя должны приниматься и выдаваться подъ номера прислугою заведенія. Деньги и драгоцѣнныя вещи должны быть отдаваемы для храненія въ кассѣ, за неотданныя-же вещи содержатели не отвѣчаютъ.

§ 32. Прислуга должна быть въ мужскихъ отдѣленіяхъ — мужская, въ женскихъ — женская, при чемъ содержатели должны соблюдать, чтобы вся прислуга была въ трезвомъ и опрятномъ видѣ и здорова. Въ номерныхъ отдѣленіяхъ мужчины могутъ пользоваться лишь мужскою, а женщины женскою прислугою. Банной при-

слугѣ жить въ баняхъ воспрещается, для нея должны быть отведены особыя помѣщенія и только лица, необходимые для охраненія баннаго имущества, могутъ имѣть ночлегъ въ этихъ помѣщеніяхъ.

§ 33. Въ баняхъ пусканіе крови и ставленіе банокъ вовсе воспрещается. Употребленіе мазей и втираній и т. д. дозволяется лишь въ отдѣльныхъ помѣщеніяхъ для больныхъ.

§ 34. Приносить въ бани крѣпкіе напитки воспрещается. Пьянымъ входъ въ бани воспрещается.

§ 35. Правила изложенныя въ №№ 22—34 настоящихъ обязательныхъ постановленій, а равно цѣны разныхъ отдѣленій должны быть вывѣшены въ баняхъ на видныхъ мѣстахъ.

§ 36. Сіи обязательныя постановленія вступаютъ въ силу черезъ 1 мѣсяцъ по опубликованіи ихъ въ Лифляндскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ, при чемъ, однако, къ существующимъ уже банямъ относятся слѣдующія правила: а) требованія §§ 7, 15, 16, 19, 20 должны быть исполняемы до истеченія одного года по вступленіи въ силу обязательныхъ постановленій; б) городскому управленію предоставляется въ каждомъ отдѣльномъ случаѣ рѣшеніе вопроса о томъ, насколько требованія § 14 и 15 подлежатъ исполненію; в) требованія §§ 5, 6, 12, 13, 17⁶ вовсе не примѣняются, съ тѣмъ, однако, чтобы въ баняхъ, находящихся въ деревянныхъ зданіяхъ, капитальные ремонты не производились, а въ баняхъ, находящихся въ каменныхъ зданіяхъ, при производствѣ капитальныхъ ремонтовъ, исполнялись требованія означенныхъ параграфовъ.

§ 37. Виновные въ нарушеніи сихъ постановленій привлекаются къ отвѣтственности на основаніи законовъ о наказаніяхъ.

5.

О порядкѣ, имѣющемъ соблюдаться на городскихъ рынкахъ.

Лифляндскія Губ. Вѣдомости 1901 г. № 106.

§ 1. Мѣста для производства рыночной продажи назначаются Городскимъ Управленіемъ, которое и опредѣляетъ районы рынковъ, на которыхъ разрѣшается торговля разными продуктами и своевременно объявляетъ разграниченіе ихъ. Означенные районы слѣдующіе:

- 1) Рынокъ съѣстныхъ припасовъ для продажи съ воезовъ.
- 2) Рынокъ для розничной продажи мяса.
- 3) „ „ продажи овощей.
- 4) „ „ „ молочныхъ продуктовъ.
- 5) „ „ „ разныхъ предметовъ.
- 6) „ „ „ рыбъ.
- 7) „ „ „ сѣна, дровъ и деревянной посуды.
- 8) Толкучій рынокъ.
- 9) Рынокъ для досокъ и бревенъ.
- 10) Рынокъ для продажи сапогъ, шапокъ и жестяной посуды.
- 11) Рынокъ для продажи хлѣба.

Мѣсто для ломовыхъ извозчиковъ назначается тоже Городскою Управою.

Примѣчаніе. Разграниченіе особыхъ отдѣловъ рыночной площади означается на прибитыхъ къ столбамъ доскахъ съ соответственными надписями. Въ назначенныхъ Городскою Управою районахъ разрѣшается торговля исключительно товарами, опредѣленными для района.

§ 2. Берега рѣки Эмбахъ съ Каменнаго моста внизъ по рѣкѣ, шириною въ 5 сажень отъ берега оставляются для нагрузки и выгрузки судовъ.

§ 3. Торговля съѣстными припасами съ воевъ производится ежедневно, за исключеніемъ воскресныхъ дней, 1-го и 2-го дня Рождества, 1-го и 6-го января, 25 марта, дня покаянія пятницы страстной недѣли, понедѣльника пасхальной недѣли, дня Вознесенія Господня, 2-го дня праздника Сошествія Св. Духа и 24-го іюня; начинается лѣтомъ въ 6 часовъ а зимою въ 7 часовъ утра и продолжается до 12 часовъ по полудни. Выѣшиваніемъ и снятіемъ базарнаго флага означаетъ время открытія и закрытія базара. Это ограниченіе времени не относится къ торговлѣ молочными продуктами.

Примѣчаніе. Во время крестьянскихъ ярмарокъ положеніе о рыночномъ порядкѣ дѣйствія не имѣетъ.

§ 4. Мѣста отводятся продавцамъ рыночными надзирателями, распоряженіямъ которыхъ они обязаны непрекословно повиноваться. Привозимые на рынокъ съѣстные припасы выставляются такимъ образомъ, чтобы припасы однородные помѣщались рядомъ, при чемъ слѣдуетъ заботиться о томъ, чтобы всѣ мѣста, съ которыхъ производится продажа, легко были доступны.

§ 5. Безъ предварительнаго разрѣшенія рыночныхъ надзирателей торговцы не имѣютъ права занимать мѣста на рынкѣ. Лицамъ, производящимъ разносную торговлю и торгъ ветошью, не разрѣшается выставлять товары для продажи.

Примѣчаніе. Мѣсто на производство торговли ветошью внѣ лавокъ малаго гостиннаго двора отводитъ Городская Управа по предъявленіи свидѣтельства полиціи о безпорочномъ поведеніи.

§ 6. Для предупрежденія препятствій въ свободномъ сообщеніи на улицахъ и тротуарахъ, содержателямъ лавокъ, и другихъ рыночныхъ мѣстъ не дозволяется выставлять и вывѣшивать какіе бы то ни было предметы внѣ своихъ лавокъ или предѣловъ, назначенныхъ имъ мѣстъ.

§ 7. Привозимые на рынокъ съѣстные принасы не должны быть въ какомъ бы то ни было отношеніи вредные для здоровья или поддѣланные; въ противномъ случаѣ такіе съѣстные припасы по предварительномъ освидѣтельствovanіи ихъ санитарнымъ врачомъ, конфискуются.

Примѣчаніе. Порядокъ торговли мясомъ опредѣленъ особымъ обязательнымъ постановленіемъ.

§ 8. Продавцы такихъ продуктовъ, которые продаются мѣрою и вѣсомъ безъ доставленія на городскую важню, обязаны имѣть при себѣ надлежащія штемпелеванныя мѣры, гири и ручные вѣсы. Для взвѣшиванія съѣстныхъ припасовъ и продуктовъ, тяжелыхъ по вѣсу, на рынокѣ въ особомъ строеніи, учреждена важня, въ которой каждый можетъ отдать для взвѣшиванія покупаемые предметы, за установленную закономъ плату вносимую продавцемъ. Владѣльцамъ частныхъ вѣсовъ на рынокѣ запрещается взвѣшивать за плату покупаемые предметы для третьихъ лицъ, которыя о томъ просятъ.

§ 9. Торговля дичью и мясомъ таковой допускается лишь на опредѣленномъ для того мѣстѣ на рынокѣ. Разносная продажа дичи и мяса таковой строго воспрещается.

§ 10. Торгующимъ рыбою и раками воспрещается продавать обозначенную въ опубликованномъ росписаніи рыбу а равно и раковъ, неимѣющихъ опредѣленной величины.

Научное наименование.	Русское.	Длина дюймъ.
<i>Salmo salar</i> L.	лосось	16
<i>Anguilla vulgaris</i> Fl.	угорь	14
<i>Coregonus maraena</i> Bl.	сигъ (яскъ)	14
<i>Lucioperca sandra</i> Cuv.	судакъ	12
<i>Abramis brama</i> L.	лещь (челакъ)	12
<i>Salmo trutta</i> L.	таймень	12
<i>Tinea vulgaris</i> Cuv.	линь	10
<i>Salmo (Trutta) fario</i> L.	форель	8
<i>Thymallus vulgaris</i> Nolss.	хариусъ	8
<i>Coregonus albula</i> L.	ряпушка	6
<i>Astalus fluviatilis</i> L.	ракъ	4*) (10 Centimeter)

Разносная продажа раковъ строго воспрещается.

§ 11. Дрова на городскихъ общественныхъ или рыночныхъ мѣстахъ должны быть выставлены для продажи по установленной закономъ мѣрѣ, а именно:

Въ кострахъ: т. е. 14 ф. длины и 7 ф. вышины = 2 саж.

„ $\frac{1}{2}$ „ 14 „ „ „ $3\frac{1}{2}$ ф. „ = 1 „

„ $\frac{1}{4}$ „ 7 „ „ „ $3\frac{1}{2}$ „ „ = $\frac{1}{2}$ „

Дрова должны быть плотно сложены.

Каждый покупатель въ правѣ перекладывать до покупки выставленные на продажу дрова, чтобы убѣдиться въ вѣрности мѣры. Надзоръ надъ кладкой дровъ имѣетъ рыночный дровяной надзиратель, которой имѣетъ право требовать перекладки, если онъ считаетъ кладку неправильной.

*) Считая со рта до конца хвоста.

Продажа соломы, сѣна и другихъ кормовыхъ травъ должна производиться лишь по вѣсу.

§ 12. Покупка оптомъ сѣстныхъ припасовъ на рынкѣ, какъ и розничная скупка таковыхъ для продажи тотчасъ же на рынкѣ, во время базарныхъ часовъ, запрещается.

Примѣчаніе. Въ теченіе базарнаго времени скупка сѣстныхъ припасовъ на улицахъ города запрещается.

§ 13. Запрещается оставлять на рынкѣ траву, кости, мясо, рыбу и другіе остатки. Продавецъ обязанъ убрать такіе остатки вмѣстѣ со всѣми прочими вещами.

§ 14. Продавцамъ во время торговли на рынкѣ запрещается имѣть при себѣ собакъ.

§ 15. Никто не имѣетъ права мѣшать другому, оттѣсняя его въ сторону, или какимъ либо другимъ образомъ, во время начатаго торга или продажи.

§ 16. Нарушившіе эти обязательныя постановленія подвергаются законной отвѣтственности.

§ 17. Настоящее обязательное постановленіе вступаетъ въ силу по истеченіи 14 дней по опубликованіи его въ Губернскихъ вѣдомостяхъ.

Съ того же времени обязательныя постановленія, опубликованныя въ Лифляндскихъ Губернскихъ вѣдомостяхъ № 139—1881 г., № 62—1886 г., № 53—1887 г. и № 46—1892 г. теряютъ свою силу.

6.

**Обязательныя постановленія по
строительной части.***Новое Положеніе.*

Лифл. Губ. Вѣд. 1902 г. № 6.

А. ОБЩАЯ ЧАСТЬ.**Глава I. Подача прошеній и полученіе разрѣшенія на
производство построекъ.**

§ 1. Прошенія о разрѣшеніи производства построекъ должны быть подаваемы въ городскую управу.

§ 2. Въ прошеніи должны быть указаны :

- 1) имя, отчество и фамилія просителя, владѣльца постройки ;
- 2) городская часть и названіе улицы, въ которыхъ расположенъ земельный участокъ подъ постройку, полицейскій и ипотечный номера этого участка ;
- 3) полное и подробное описаніе назначенія постройки ;
- 4) подпись принявшаго на себя отвѣтственность и наблюденіе за постройкой строителя.

Къ означенному прошенію должны быть приложены : полный проектъ постройки и генеральный планъ съ указаніемъ расположенія ея на земельномъ участкѣ въ двухъ экземплярахъ, изъ которыхъ одинъ долженъ быть начерченъ на вощеномъ холстѣ ; этотъ экземпляръ остается въ архивѣ городской управы, другой же можетъ быть начерченъ и на плотной бумагѣ и выдается по утвержденіи его на руки владѣльцу.

На генеральномъ планѣ должны быть указаны также земельные участки сосѣдей, съ нанесеніемъ на

нихъ ближайше-расположенныхъ къ границамъ строеній и съ указаніемъ ихъ разстояній отъ границы.

Проектъ долженъ быть подписанъ составителемъ, принявшимъ на себя отвѣтственность за правильное веденіе постройки, отъ которой онъ освобождается лишь только въ томъ случаѣ, когда имъ предварительно будетъ заявлено городской управѣ о сдѣланномъ отказѣ владѣльцу отъ наблюденія и веденія постройки.

На представляемыхъ проектахъ должны быть обозначены слѣдующими красками:

- а. карминомъ — старыя кирпичныя стѣны;
- б. сурикомъ — новыя кирпичныя стѣны;
- в. неутралятиномъ — бутовая кладка;
- г. гуммигутомъ — новыя деревянныя части зданій;
- д. жженой сіенной — старыя деревянныя части зданій;
- е. берлинскую лазурью — желѣзныя части.

Проекты не должны быть свернуты въ трубку, а должны быть гладко сложены въ форматѣ длиною въ 12 дюйм. и шириною въ 9 дюйм.

Масштабъ для генеральнаго плана 50 футовъ*) въ одномъ англійскомъ дюймѣ, для фасадовъ, разрѣзовъ и плановъ 10 футовъ въ 1 англійскомъ дюймѣ.

При большихъ же постройкахъ можетъ быть принять и другой масштабъ по соглашенію съ городской управой.

§ 3. Въ проектахъ, какъ на новыя постройки, такъ и на перестройки, всѣ предполагаемыя по нимъ работы должны быть точно и ясно указаны; кромѣ фасадовъ, плановъ и разрѣзовъ зданій, долженъ быть разрѣзъ по отхожимъ мѣстамъ съ указаніемъ способа ихъ вентиляцій и устройства выгребовъ, равно въ проектахъ должны

*) Въ Лифл. Губ. Вѣд. ошибочно напечатано: 5 сажень или 35 футовъ.

быть указаны, на планахъ, мѣста нахожденія лѣстницъ, такъ называемыя лѣстничныя клѣтки, очаги, печи и дымовыя трубы и по возможности глубина фундаментовъ съ расчетомъ и описаніемъ ростверкалажней, если таковой окажется необходимымъ, и всѣ необходимыя объясненія для ясности самаго проекта.

§ 4. При перестройкахъ, предполагаемыхъ внутри зданія, въ проектахъ должны быть указаны лишь части, предполагаемыя къ перестройкѣ съ обозначеніемъ предполагаемыхъ работъ.

При измѣненіи фасадовъ должны быть представляемы какъ чертежъ существующаго фасада, такъ равно и проектный чертежъ предполагаемаго.

§ 5. Если въ теченіе года со дня выдачи разрѣшенія на постройку зданія, таковая не будетъ начата, то означенное разрѣшеніе теряетъ свою силу.

Глава II. Производство работъ по возведенію зданій.

§ 6. Предъ началомъ работъ по возведенію новаго зданія или перестройки стараго, производитель работъ обязанъ обратиться къ городскому землемѣру, который указываетъ линію улицы и высоту тротуара и въ случаѣ надобности границы участка, о чемъ дѣлаетъ помѣтку на проектѣ.

§ 7. Производитель работъ обязанъ извѣстить о началѣ работъ какъ городскую управу, такъ и городскую полицію.

§ 8. Утвержденный проектъ долженъ постоянно находиться на мѣстѣ постройки, съ тѣмъ чтобы во всякое время можно было провѣрить возводимую постройку по проекту.

§ 9. При копаніи земли изъ рововъ подъ фундаменты зданія и при кладкѣ фундаментовъ, примыкающихъ

къ зданію сосѣда, должны быть приняты всѣ мѣры предосторожности противъ поврежденія этого зданія.

§ 10. При копаніи земли въ рыхломъ грунтѣ или изъ ямъ большой глубины, производителемъ работъ должны быть приняты мѣры къ предупрежденію обваловъ земли, рядомъ расположенной.

§ 11. Лѣса, необходимые при новыхъ постройкахъ, какъ и при перестройкахъ, должны быть устроены хорошо и прочно.

§ 12. При возведеніи всякой постройки, расположенной по улицѣ, долженъ быть поставленъ вдоль улицы на протяженіи самой постройки временный заборъ высотой не менѣе 6 футовъ, для огражденія проезда по улицѣ. Столбы забора должны быть врублены въ продольныя брусья или лаги, лежащіе поверхъ мостовой и не должны быть закапываемы въ мостовую. Около забора со стороны улицы долженъ быть устроенъ досчатый тротуаръ не уже 2 футовъ.

За заборомъ на улицѣ, безъ особаго на это разрѣшенія полиціи, не допускается складывать строительные и всякіе другіе матеріалы и производить какія либо работы.

На улицахъ узкихъ или съ большимъ движеніемъ во время работъ въ верхнихъ этажахъ долженъ быть надъ тротуаромъ устроенъ навѣсъ для того, чтобы такимъ образомъ не препятствовать движенію по тротуару и обезопасить прохожихъ отъ поврежденій, могущихъ быть при паденіи строительнаго матеріала.

§ 13. При незначительныхъ постройкахъ и перестройкахъ и ремонтныхъ работахъ, при которыхъ возможно паденіе со стѣнъ мусора, камней и пр. матеріала, проходъ вдоль такихъ домовъ долженъ быть ограждаемъ досками, жердями и т. п.

Соскабливаніе старой краски съ наружныхъ фасадовъ зданій должно производиться послѣ предварительнаго смачиванія ея.

§ 14. Для устраненія загражденія улицъ и площадей во время постройки или перестройки зданія, улицы не должны быть занимаемы лѣсами и складомъ строительныхъ матеріаловъ болѣе, какъ на $\frac{1}{3}$ ея ширины, считая шириною улицы разстояніе между противостоящими на ней домами и только на протяженіи даннаго земельного участка.

Исключеніе можетъ быть сдѣлано вслѣдствіе особыхъ мѣстныхъ условій самой постройки и то на самое короткое время и по предварительному разрѣшенію полиціи.

§ 15. При каждой постройкѣ, гдѣ производится копаніе рововъ, или гдѣ проходимъ угрожаетъ опасность отъ паденія какого-либо матеріала, должны быть устроены оградительные лѣса. При всѣхъ опасныхъ для прохода мѣстахъ, а также при нижнихъ концахъ свободно стоящихъ лѣстницъ должны быть поставлены сторожа, а при наступленіи сумерекъ фонари.

§ 16. По возведеніи фундаментовъ, а также по окончаніи постройки вчернѣ жилого дома, строителемъ должно быть сообщено о томъ городскому архитектору.

Лишь по засвидѣтельствованіи городского архитектора о томъ, что постройка вчернѣ согласуется съ планомъ и законными требованіями, работа по постройкѣ можетъ быть продолжаема.

Примѣчаніе. Постройка считается вчернѣ законченной, если произведены слѣдующія работы:

- 1) выведены фундаменты;
- 2) стѣны безъ штукатурки;
- 3) потолки безъ штукатурки;
- 4) трубы;
- 5) крыша.

§ 17. По окончаніи постройки новыхъ домовъ, пристроекъ къ старымъ и капитальныхъ перестроекъ домовъ, таковыя могутъ быть заселяемы лишь въ такомъ случаѣ, когда будетъ представлено мѣстному представу городской полиціи удостовѣреніе городской управы о законномъ возведеніи постройки и объ удовлетворительномъ состояніи помѣщеній въ санитарномъ отношеніи.

Б. СПЕЦІАЛЬНАЯ ЧАСТЬ.

Глава I. Районы построекъ и ихъ застроиваніе.

§ 18. При возведеніи построекъ на земельныхъ участкахъ, расположенныхъ въ чертѣ города, городъ раздѣляется на 3 района:

- а. Внутренній каменный районъ.
- б. Окружающій его — расширенный каменный районъ.
- в. Остальная часть въ предѣлахъ городской черты — деревянный районъ.

§ 19. Внутренній каменный районъ включаетъ въ себѣ, какъ это указано въ прилагаемомъ планѣ города, внутреннюю часть Новорыночной улицы, обѣ стороны Старой и Ивановской улицъ, обѣ стороны Замковой улицы до моста на Домѣ, обѣ стороны Яковлевской улицы до Широкой улицы, обѣ стороны Широкой улицы до рѣки Эмбахъ. Отъ этого мѣста до Новорыночной улицы рѣка Эмбахъ служить границею района.

Въ этомъ районѣ возводимые дома, равно пристройки и надстройки, должны быть изъ камня съ нестараемыми крышами, такими-же должны быть и службы и прилежающіе къ улицамъ заборы.

Съ фасадами на улицу могутъ быть возводимы дома, имѣющіе не менѣе 2-хъ этажей.

Примѣчаніе. При возведеніи сараевъ для дровъ и заборовъ во внутреннемъ каменномъ районѣ разрѣшается на общемъ фундаментѣ и на каменномъ цоколѣ высотой не менѣе $1\frac{1}{2}$ фута возводить легкіе и благообразные деревянные и желѣзные между каменными или желѣзными столбами заборы. Правила о возведеніи брандмауеровъ остаются въ силѣ (§ 41 в и 42 а). Сараи для дровъ могутъ быть устраиваемы рѣшетчатыми и съ разрѣшенія городской управы, деревянные рѣшетки могутъ быть помѣщаемы не между каменными столбами, а деревянными.

§ 20. Границами расширеннаго каменнаго района служатъ: съ внутренней стороны внутренній каменный районъ, съ внѣшней-же стороны линія, идущая отъ рѣки Эмбахъ по Ботанической и Техельферской улицамъ до городской черты, оттуда къ югу по городской чертѣ мимо вокзала желѣзной дороги до Карловской улицы и отъ этой послѣдней по Складочной улицѣ внизъ до рѣки Эмбахъ.

По другую сторону рѣки Эмбахъ граница расширеннаго каменнаго района въ III городскомъ участкѣ идетъ отъ рѣки Эмбахъ по Песочной улицѣ до Ревельской улицы, по ней до городской черты. Далѣе по городской чертѣ мимо кладбищъ до Розовой улицы, по Розовой улицѣ до Аллейной улицы, по Аллейной улицѣ до Липовой улицы и по этой послѣдней до рѣки Эмбахъ.

По обѣимъ сторонамъ улицъ, служащихъ наружною границею расширеннаго каменнаго района, разрѣшается возводить лишь каменные зданія.

§ 21. Всѣ жилые и отопляемые дома и опасныя въ пожарномъ отношеніи постройки, какъ-то амбары, должны въ расширенномъ каменномъ районѣ возводиться изъ камня, по всѣмъ правиламъ для каменныхъ зданій. Въ означенномъ районѣ допускаются и деревянные одно-

этажные постройки, но при условіи, если онѣ будутъ неотапливаемые и расположены отъ улицы на разстояніи не менѣ двухъ сажень.

Такія деревянныя постройки должны быть расположены такъ, чтобы хотя одна изъ наружныхъ стѣнъ ихъ прилежала къ незастроенному дворовому участку минимальной величины, опредѣленной § 37 настоящаго обязательнаго постановленія.

Если означенныя выше деревянныя постройки находятся отъ другихъ деревянныхъ зданій или отъ со-сѣдняго земельного участка не на опредѣленномъ для этого случая законномъ разстояніи (см. § 42), то онѣ должны имѣть брандмауеры.

§ 22. Разрѣшаются необходимыя ремонтныя работы въ деревянныхъ зданіяхъ, выстроенныхъ до 1901*) года, въ обоихъ каменныхъ районахъ, даже если такія отапливаются и служатъ жилыми помѣщеніями.

Если-же означенные деревянные дома будутъ уничтожены или разрушены пожаромъ, то возстановленіе ихъ можетъ быть произведено лишь согласно настоящимъ строительнымъ правиламъ.

Если-же поврежденіе или разрушеніе отъ пожара произошли лишь въ части зданія, то настоящія строительныя правила относятся лишь къ той части зданія, стѣны которой негодны для починки и технически не связаны со сохранившимися частями зданія.

§ 23. Пристройки къ существующимъ издавна (т. е. до изданія настоящихъ строительныхъ правилъ) деревяннымъ отапливаемымъ домамъ въ каменномъ районѣ могутъ быть дѣлаемы лишь изъ нескараемаго матеріала, т. е. изъ камня или желѣза.

*) Въ Лифл. Губ. Вѣд. ошибочно напечатано 1900.

Надстройки же второго этажа надъ такими зданіями разрѣшаются только при томъ условіи, если двѣ щипцовыя ихъ стѣны будутъ брандмауерами или же, если разстояніе до ближайшаго деревяннаго зданія не менѣе 4 саж. и до незастроенной границы сосѣда не менѣе 2 саженой.

§ 24. Къ деревянному району относится остальная часть города. Въ этомъ районѣ могутъ быть возводимы всякія деревянныя постройки по правиламъ, для деревянныхъ построекъ установленнымъ, но съ нестараемыми крышами.

§ 25. Въ расширенномъ каменномъ районѣ и въ деревянномъ районѣ у столярныхъ, бондарныхъ и т. п. мастерскихъ, потребный для таковыхъ мастерскихъ лѣсной матеріалъ долженъ быть сохраняемъ въ сараяхъ, крытыхъ огнеупорными крышами, сараи же могутъ быть и деревянными, при чемъ относительно необходимыхъ брандмауеровъ и законнаго разстоянія отъ близлежащихъ зданій и сосѣднихъ границъ должны быть соблюдаемы §§ 21, 37 и 42 строительныхъ правилъ.

Если же въ деревянномъ районѣ сараи эти расположены по границѣ улицы или же отстоятъ отъ нея на разстояніи менѣе двухъ саженой, то къ сторонѣ улицы они должны имѣть брандмауеръ.

Въ предупрежденіе опасности отъ огня означенные сараи не должны занимать площади больше чѣмъ въ 20 кв. саж. и имѣть высоту со стороны входа въ нихъ до крыши не больше 16 футовъ, съ задней же стороны или до конька крыши высоту не больше 21 фута.

Открытые штабели вышеупомянутаго матеріала, сложеннаго внѣ сараевъ, разрѣшается устанавливать наибольшей длины и ширины въ 3 пог. саж.; причемъ разстояніе штабелей отъ сосѣднихъ зданій и сосѣднихъ

штабелей при отсутствіи возвышающихся надъ ними брандмауеровъ не должно быть менѣе 2 пог. саж.

§ 26. Большихъ размѣровъ штабели лѣсныхъ строительныхъ матеріаловъ и дровъ могутъ быть устраиваемы лишь на большихъ свободныхъ плацахъ съ разрѣшенія городского управленія и полиціи.

Глава II. Огражденіе отъ опасности при движеніи публики по улицамъ.

§ 27. Всѣ выступающія изъ-за линіи улицы части зданій, какъ то выступы цоколей и т. п., разрѣшаются лишь въ тѣхъ случаяхъ, когда ширина прилегающаго тротуара болѣе 3 футовъ, причемъ выступы не должны выходить на тротуаръ болѣе 8 дюймовъ изъ-за линіи улицы.

§ 28. Балконы, висячіе выступы фасадовъ, зонты и т. п. выступающія части зданій не должны выступать изъ-за линіи улицы болѣе, чѣмъ на ширину тротуара, балконы-же и закрытые выступы у зданій (т. н. фонари) не должны быть располагаемы ближе 5 фут. отъ границы сосѣда и на высотѣ не меньше чѣмъ въ 10 футовъ надъ уровнемъ тротуара.

Желѣзные зонты на свободно стоящихъ колонкахъ у подъѣздовъ разрѣшается устраивать въ томъ случаѣ, если ширина прилегающаго тротуара будетъ болѣе 6 футовъ, причемъ колонки должны быть помѣщаемы на наружной линіи тротуара.

§ 29. Ворота не должны открываться въ сторону тротуара. Въ каменныхъ домахъ входныя двери, ставни и окна, если они расположены на высотѣ меньше 7 футовъ отъ тротуара, не должны открываться наружу. Въ деревянныхъ-же зданіяхъ, гдѣ это условіе не можетъ быть соблюдаемо, двери и ставни при открываніи ихъ

наружу должны прилегать къ стѣнамъ зданія и должны быть прикрѣпляемы къ нимъ. Наружныя-же двери общественныхъ зданій, предназначенныхъ для большого количества публики, должны непременно открываться наружу.

§ 30. При устройствѣ слуховыхъ оконъ, ставней къ окнамъ и люкамъ на чердакахъ необходимо наблюдать, чтобы всѣ они открывались внутрь.

§ 31. При подъѣздахъ съ улицы разрѣшается устраивать одну ступень, причемъ выступъ ея не долженъ быть болѣе 12 дюймовъ (считая въ томъ числѣ и выступъ карниза) отъ линіи улицы.

§ 32. Сходы въ подвалы и люки не должны выходить за фронтъ зданія.

Существующіе въ настоящее время и не отвѣчающіе настоящему правилу сходы и люки погребовъ должны быть въ случаѣ перестройки передѣлываемы согласно означенному правилу.

Устройство лѣстницъ въ погреба и свѣтоты шахты можетъ быть разрѣшаемо лишь въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ ширина между проѣзжей частью улицы и линіей фронта дома шире 6 футовъ.

Свѣтоты шахты въ такомъ случаѣ могутъ вѣзываться въ улицу отъ линіи фасада зданія не дальше, какъ на 2 фута, и должны быть покрыты желѣзною рѣшеткою. Сходы и лѣстницы въ подвалы могутъ вѣзываться въ тротуаръ не дальше чѣмъ на 3 фута отъ линіи фасада зданія и отверстія эти должны быть ограждены крѣпкими желѣзными рѣшетками и поручнями.

§ 33. У всѣхъ зданій должны быть жолоба для дождевой воды изъ несгораемаго матеріала, у тѣхъ-же зданій, скать крышъ которыхъ обращенъ къ улицамъ, кромѣ жолобовъ должны быть и водосточныя трубы, доходящія до земли по крайней мѣрѣ на разстояніи 1

фута. Вода изъ водосточныхъ трубъ должна проходить въ отводную уличную канаву по жолобу въ тротуарѣ.

Разрѣшается спускать въ городскія дренажныя трубы воду изъ водосточныхъ трубъ, причемъ однако владѣлецъ дома, желающій воспользоваться означеннымъ отведеніемъ воды, долженъ это сдѣлать по указанію городской управы и принять на себя расходы по перемощенію части улицы гдѣ будетъ проложена спусковая труба, а также и необходимый ремонтъ по этому-же проводу.

Глава III. Прочность и безопасность сносововъ постройки зданій.

§ 34. Фундаменты подъ каменныя зданія, если этого потребуетъ состояніе и качество почвы, на которой возводится зданіе, должны быть выведены на лежняхъ, на сваяхъ, на бетонномъ основаніи, на искусственномъ песчаномъ, на опускаемыхъ колодцахъ и тому подобномъ.

Лежни должны быть закладываемы подъ фундаменты по крайней мѣрѣ на 6 дюймовъ ниже самаго низкаго уровня грунтовыхъ водъ.

Толщина наружныхъ стѣнъ отопляемыхъ жилыхъ помѣщеній въ каменныхъ зданіяхъ не должна быть тоньше $2\frac{1}{2}$ кирпичей, причемъ лишь два этажа, лежащіе одинъ надъ другимъ, могутъ имѣть одинаковую толщину наружныхъ стѣнъ, этажи-же, расположенные ниже, должны имѣть наружныя стѣны на $\frac{1}{2}$ кирпича толще вышележащаго этажа.

Примѣчаніе. Поэтому, напримѣръ, при 4-хъ этажномъ зданіи толщина стѣны на чердакѣ = $1\frac{1}{2}$ кирпича, въ 4-омъ и 3-емъ этажахъ $2\frac{1}{2}$ кирпича, во 2-мъ и 1-омъ — 3 кирпича.

Стѣны, такъ называемыя капитальныя и служащія опорой для половыхъ и потолочныхъ балокъ, не могутъ быть ни въ какомъ случаѣ тоньше $1\frac{1}{2}$ кирпичей. Стѣны каждаго каменнаго зданія выше одноэтажнаго должны быть связаны желѣзными связями и анкерами. Внутреннія промежуточные стѣны могутъ быть и деревянными. Брандмауеры одноэтажныхъ каменныхъ жилыхъ домовъ должны быть толщиною не менѣе $2\frac{1}{2}$ кирпичей, въ чердачной-же части и въ одноэтажныхъ нежилыхъ зданіяхъ не менѣе $1\frac{1}{2}$ кирпича.

Для многоэтажныхъ зданій каждый слѣдующій нижній этажъ, считая отъ верхняго, долженъ имѣть брандмауеръ толщиною на $\frac{1}{2}$ кирпича болѣе вышележащаго. Это правило распространяется и на отапливаемые деревянные зданія. (Длина кирпича должна быть не менѣе $10\frac{1}{2}$ дюймовъ и ширина его не менѣе 5 дюймовъ).

§ 35. При постройкѣ деревянныхъ зданій должны быть соблюдаемы слѣдующія правила:

- 1) Зданія должны быть возводимы на каменныхъ фундаментахъ и каменныхъ цоколяхъ. Фундаменты при хорошей почвѣ должны быть глубиною по крайней мѣрѣ $3\frac{1}{2}$ фута. Если-же почва водянистая или болотистая, то фундаментъ зданія долженъ покоиться на лежняхъ или искусственно укрѣпленномъ грунтѣ. Лежни должны закладываться по крайней мѣрѣ на 6 дюймовъ ниже самаго низкаго уровня грунтовыхъ водъ.
- 2) Вышина цоколя, т. е. высота отъ мостовой или уровня улицы до нижняго вѣнца, должна быть во всѣхъ зданіяхъ по крайней мѣрѣ 2 фута.

- 3) Всѣ наружныя стѣны деревянныхъ жилыхъ домовъ не должны быть тоньше 9 дюймовъ, включая притомъ и толщину штукатурки, и не должны состоять изъ обшивокъ, промежутковъ между которыми заполненъ опасными въ пожарномъ отношеніи матеріалами.

Стѣны тоньше вышеозначенныхъ могутъ быть возводимы въ жилыхъ домахъ только какъ внутреннія, не служація опорными стѣнами и въ нежилыхъ и неотапливаемыхъ постройкахъ и помѣщеніяхъ.

- 4) Такъ называемыя фахверковыя стѣны, въ которыхъ заполненіе между стойками и раскосами остова дѣлается въ $1\frac{1}{2}$ кирпича (длина кирпича должна быть не менѣе $10\frac{1}{2}$ дюймовъ и ширина его не менѣе 5 дюймовъ), безъ наружной и внутренней обшивки, разрѣшаются къ возведенію лишь на каменныхъ фундаментахъ для одноэтажныхъ нежилыхъ зданій, какъ-то: сараевъ, конюшенъ и другихъ нежилыхъ помѣщеній.
- 5) Если въ жилыхъ помѣщеніяхъ фахверковыя стѣны должны служить наружными стѣнами, то промежутки между стойками и раскосами остова должны заполняться не кирпичной кладкой, но сплошь деревомъ.

На фахверковыя стѣны дѣлается внутренняя обшивка изъ досокъ толщиною въ 1 дюймъ, съ штукатуркой по тростнику и наружная обшивка въ томъ-же родѣ или изъ шпунтованныхъ $1\frac{1}{2}$ дюймовыхъ досокъ.

Толщина готовыхъ стоекъ для фахверковыхъ стѣнъ, смотря по вышинѣ зданія, должна

быть не менѣе 6, 7 дюймовъ въ квадратъ, приче́мъ весь остовъ долженъ быть скрѣпленъ и во всякомъ случаѣ имѣть двойные нижніе вѣнцы, изолированные кровельнымъ толемъ или другимъ матеріаломъ отъ кирпичной кладки.

- 6) Внутреннія переборки могутъ быть возводимы какъ въ деревянныхъ, такъ и въ каменныхъ зданіяхъ изъ фахверковаго остова, какъ сказано въ п. п. 4 и 5.

Кромѣ вышеупомянутаго заполненія деревомъ, промежутки между остовомъ фахверка, могутъ быть заполняемы строительнымъ или известковымъ мусоромъ, но не другимъ матеріаломъ, опаснымъ въ пожарномъ отношеніи.

- 7) Слуховыя окна на чердакахъ разрѣшаются только въ томъ случаѣ, когда люки въ крышахъ отстоятъ отъ наружныхъ стѣнъ, по крайней мѣрѣ, на 3 фута и въ свѣту имѣютъ не больше 3 футовъ, а также не возвышаются надъ конькомъ.

Погребъ и подвальные помѣщенія подъ 2-хъ этажными деревянными жилыми зданіями разрѣшаются въ томъ случаѣ, если почва это позволяетъ. При чемъ таковыя должны быть перекрыты сводами.

§ 36. Балконы должны всегда покоиться на желѣзныхъ балкахъ или на такихъ-же консоляхъ. Перила балконовъ должны быть также желѣзными.

Глава IV. Правила о расположеніи построекъ въ пожарномъ отношеніи.

§ 37. При возведеніи новыхъ построекъ, за исключеніемъ возведенія зданій на мѣсто сгорѣвшихъ или

пришедшихъ въ ветхость, должны быть оставляемы свободныя пространства: въ каменныхъ раіонахъ площадь не менѣе 20 кв. сажень; въ деревянномъ-же районѣ площадью не менѣе 30 кв. сажень, при наименьшей ширинѣ въ 4 саж. Къ свѣтовымъ дворамъ внутри каменныхъ построекъ это правило не относится.

§ 38. Каждый дворъ долженъ имѣть свободный въѣздъ съ улицы или съ открытой площади, къ нему прилежающихъ.

Проѣзды подъ домами должны быть каменные и покрытые сводами и не должны быть уже 9 фут. и высотой до пяты свода не менѣе 10 фут. Открытые проѣзды должны имѣть не менѣе 10 фут. ширины.

§ 39. Для свободнаго доступа ко всѣмъ зданіямъ на земельномъ учаткѣ должны быть оставляемы на томъ-же участкѣ свободные проѣзды шириною не менѣе 10 футовъ, причемъ должны быть сохраняемы законныя разстоянія между зданіями.

§ 40. Каждое прилегающее къ улицѣ зданіе должно имѣть на эту-же улицу выходъ.

Зданія, прилегающія къ улицѣ и имѣющія длину 100 или болѣе футовъ по фасаду, должны имѣть не менѣе двухъ выходовъ на улицу, считая въ томъ числѣ и въѣздъ во дворъ. У зданій, расположенныхъ на углу двухъ улицъ, длина фасада считается по обѣимъ улицамъ.

§ 41. При постройкѣ каменныхъ зданій должны соблюдаться слѣдующія правила въ пожарномъ отношеніи:

а) Каменные зданія могутъ быть произвольной длины и соприкасаться одно съ другимъ, а также стоять на самой границѣ, однако въ длинныхъ зданіяхъ черезъ каждыя 12 саж. по длинѣ должны быть устроены капи-

тальныя стѣны, имѣющія на чердакѣ толщину $1\frac{1}{2}$ фута и выходяція сверхъ крыши безъ отверстій.

Зданія, требующія по своему назначенію большаго пространства между капитальными стѣнами чѣмъ 12 саж., могутъ возводиться съ разрѣшенія городской управы.

б) Высота зданій, считая отъ тротуара до вѣнчающаго карниза, находится въ зависимости отъ ширины улицы, къ которой они прилегаютъ. При ширинѣ улицы меньшей 30 футовъ (считая отъ дома до дома на противоположной сторонѣ улицы), зданія не могутъ быть выше 3-хъ этажей. При ширинѣ улицы въ 30 футовъ и болѣе, зданія могутъ быть возводимы многоэтажными до общей высоты ихъ въ 11 погон. саж., причемъ однако высота не должна быть больше полуторной ширины улицы. Мансарды въ каменныхъ зданіяхъ этажами не считаются, но не разрѣшаются при зданіяхъ выше 3-хъ этажей.

в) Наружныя стѣны каменныхъ зданій, стѣны въ которыхъ проходятъ дымовые ходы, стѣны лѣстничныхъ клѣтокъ и стѣны, служація опорой для балокъ, должны быть выведены полными каменными. Стѣны, расположенныя на границѣ съ сосѣднимъ участкомъ или находящіяся отъ нея на разстояніи менѣе 3-хъ футовъ, должны быть выводимы, какъ брандмауеры, т. е., онѣ не должны имѣть отверстій и на чердакѣ должны выступать не менѣе $1\frac{1}{2}$ футовъ надъ крышей. Толщина брандмауера (см. § 34) должна быть не менѣе $1\frac{1}{2}$ кирпичей по длинѣ (17 дюймовъ); но гдѣ къ брандмауеру прилегаетъ деревянная стѣна, онъ долженъ быть толщиною въ 2 кирпича по длинѣ.

Въ брандмауеры не должны быть задѣлываемы какія-либо деревянные части, какъ-то: концы деревянныхъ балокъ и т. п. Смотря по высотѣ брандмауера слѣдуетъ

его укрѣплять контрфорсами. При примыканіи другъ къ другу двухъ сосѣднихъ зданій, каждое изъ нихъ должно быть съ самостоятельнымъ брандмауеромъ. Если расположенныя вышеописаннымъ образомъ дома должны образовать поэтажно одну общую квартиру или одно общее помѣщеніе, то пробивка въ брандмауерахъ дверей можетъ быть допущена каждый разъ съ особаго разрѣшенія городской управы, причемъ пробивка дверей можетъ быть разрѣшена лишь въ квартирахъ, но никакъ не на чердакѣ.

г) Внутреннія стѣны въ каменныхъ зданіяхъ, которыя не служатъ ни опорными стѣнами для потолочныхъ балокъ, ни стѣнами для дымовыхъ ходовъ, ни брандмауерами, могутъ быть и деревянными, но оштукатуренными съ обѣихъ сторонъ (см. § 35 п. 6).

д) Въ каменныхъ зданіяхъ, всѣ пристройки, наружныя открытыя лѣстницы, балконы, террасы, карнизы и т. п. части, должны быть изъ несгораемаго матеріала. Холодные, неотапливаемые веранды при каменныхъ зданіяхъ (но не террасы и галлерей), имѣющія лишь одинъ входъ изъ дома, могутъ быть и деревянными, но только въ партерѣ и въ первомъ этажѣ при томъ условіи, если онѣ будутъ на разстояніи не менѣе 14 фут. отъ сосѣдней границы и отъ ближайшихъ къ нимъ построекъ. Такія веранды должны быть устраиваемы изъ легкаго деревяннаго остова, обшитаго досками.

е) Въ каменныхъ домахъ каждая отдѣльная квартира, каждое отдѣльное отапливаемое помѣщеніе должны имѣть наименѣе по одному выходу на несгораемую лѣстницу съ каменными стѣнами и со сводами изъ несгораемаго матеріала.

Въ лѣстничныхъ клѣткахъ не должно быть деревянныхъ перегородокъ, и ширина ихъ должна быть не

менѣе 8 фут. при лѣстницахъ въ 2 марша, и 5 футовъ при лѣстницахъ въ 1 маршъ.

При длинныхъ зданіяхъ на каждыя 12 саж. длины, должно быть не менѣе одной несгораемой лѣстницы. Въ общественныхъ зданіяхъ и въ зданіяхъ, въ верхнихъ этажахъ, которыхъ предполагается большое скопленіе публики, всѣ лѣстницы должны быть несгораемыми.

§ 42. Деревянные зданія въ пожарномъ отношеніи должны отвѣчать слѣдующимъ правиламъ:

а) Деревянные зданія должны быть расположены отъ границъ сосѣднихъ земельныхъ участковъ и отъ каменныхъ зданій на разстояніи 2 саженой, и отъ деревянныхъ зданій на разстояніи 4-хъ саженой. Если-же вновь возводимыя зданія располагаются ближе означенныхъ выше разстояній, то при нихъ должны быть устраиваемы брандмауеры со стороны границы сосѣдняго участка или деревяннаго зданія.

б) Надстройка второго этажа надъ одноэтажнымъ деревяннымъ зданіемъ разрѣшается лишь въ томъ случаѣ, если оно отстоитъ на законномъ разстояніи отъ границъ и сосѣднихъ съ нимъ зданій.

в) Каждая квартира, расположенная въ деревянномъ зданіи выше 1-го этажа, должна имѣть не менѣе 2-хъ крытыхъ и не рядомъ расположенныхъ лѣстницъ, имѣющихъ самостоятельные выходы наружу зданія. Витыя лѣстницы не принимаются въ расчетъ. Если 2-хъ этажное зданіе частью деревянное, частью-же каменное, то въ каменной части его должны быть несгораемыя лѣстницы указаннаго въ § 41-е устройства. Одномаршныя лѣстницы должны быть помѣщены въ клѣткахъ шириною не менѣе 5 футовъ, двухмаршныя въ клѣткахъ не менѣе 8 футовъ.

г) Деревянные зданія какъ жилия, такъ и не-
жилая, за исключеніемъ фабричныхъ зданій, не должны
быть длиннѣе 12 пог. саж. При большей длинѣ зданій
должны быть черезъ каждыя 12 саженей брандмауеры.

д) Ремонтныя исправленія старыхъ деревянныхъ
зданій, не соответствующихъ настоящимъ правиламъ,
разрѣшаются въ томъ только случаѣ, если они не за-
ключаютъ въ себѣ возобновленія цѣлыхъ главныхъ
частей, и ни въ какомъ случаѣ не разрѣшаются рас-
ширенія и удлиненія этихъ зданій новыми пристройками.

§ 43. Въ томъ случаѣ, если зданіе, каменное
или деревянное, принадлежитъ нѣсколькимъ владѣльцамъ,
то части cadaго отдѣльнаго владѣльца должны быть
отдѣлены отъ частей другаго владѣльца брандмауерами.

При дѣленіи участковъ имѣющіяся на нихъ строенія
должны быть изолированы отъ общей пограничной межи
брандмауерами, если не отстоятъ отъ нея на закон-
номъ разстояніи (см. § 41 в и § 42 а).

§ 44. Заполненіе между половыми и потолоч-
ными балками должно быть изъ несгораемаго матеріала.

§ 45. При вновь возводимыхъ и перестраивае-
мыхъ зданіяхъ, амбары, конюшни и сѣновалы должны
быть отдѣляемы отъ жилыхъ помѣщеній каменными
стѣнками или сводами.

§ 46. Колодцы должны быть покрыты крышками
или имѣть насосы.

§ 47. Крыши должны быть изъ несгораемаго
матеріала, т. е., металлическія, аспидныя, черепичныя,
древесно-цементныя, толевые и т. п., а также сточные
жолоба, водосточныя трубы и зонты.

§ 48. Поврежденные пожаромъ или вслѣдствіе
другихъ причинъ зданія, не отвѣчающія настоящимъ
правиламъ, при возстановленіи, должны быть приведены

въ состояніе, соотвѣтствующее строительнымъ правиламъ, насколько это технически возможно и безъ поврежденія уцѣлѣвшихъ годныхъ частей зданія (см. § 22).

§ 49. На застроенныхъ участкахъ, на которыхъ зданія расположены несоотвѣтственно настоящимъ правиламъ, при перестройкѣ таковыхъ эти послѣднія должны быть выполнены.

Глава V. Правила объ установкѣ мѣстъ для разведенія огня.

§ 50. Всѣ мѣста для разведенія огня, какъ то: кухонные очаги, русскія печи, обыкновенныя печи и т. п. должны быть устраиваемы изъ огнеупорнаго матеріала и располагаемы на извѣстномъ разстояніи, какъ это указано ниже, отъ деревянныхъ частей зданія. Также не разрѣшаются всякіе очаги для разведенія огня ставить у стѣны сосѣда.

Примѣчаніе. Правила для устройства новыхъ очаговъ распространяются и на существующіе очаги, которые окажутся опасными въ пожарномъ отношеніи.

§ 51. Кухонные очаги могутъ быть располагаемы лишь у брандмауера или каменной стѣны съ дымовыми ходами. Всѣ фахверковыя и деревянные стѣны и потолки въ помѣщеніяхъ кухонъ должны быть оштукатурены.

Печи, каминны и т. п. очаги для разведенія огня не должны быть прислоняемы къ фахверковымъ или деревяннымъ стѣнамъ, а должны отстоять отъ нихъ на разстояніи не менѣе 10 дюйм., или-же въ мѣстахъ расположенія вышеупомянутыхъ очаговъ должна быть возведена каменная часть стѣны въ 1 кирпичъ по длинѣ (длина кирпича должна быть не менѣе 10 1/2 дюймовъ и ширина не менѣе 5 дюймовъ).

§ 52. Печи для центрального отопленія и т. п. должны быть устраиваемы въ жилыхъ помѣщеніяхъ

на каменныхъ фундаментахъ, въ помѣщеніяхъ огражденныхъ каменными стѣнами и покрытыхъ сводами.

Трубы для провода тепла изъ печей по зданію должны быть огнеупорныя и отдалены отъ всѣхъ деревянныхъ частей подобно дымовымъ трубамъ.

§ 53. Верхъ печи долженъ отстоять отъ оштукатуреннаго потолка не менѣе, какъ на 1 футъ и отъ деревяннаго неоштукатуреннаго на $1\frac{1}{2}$ фута.

§ 54. Въ печахъ, гдѣ мѣсто разведенія огня не отдѣляется дверцами отъ внутренняго помѣщенія комнаты, надъ топкой долженъ быть устроенъ сводъ на желѣзной или каменной опорѣ; у обыкновенныхъ кухонныхъ плитъ, такъ называемыхъ англійскихъ, этого не требуется. Если же таковой устраивается, то онъ долженъ быть изъ огнеупорнаго матеріала.

§ 55. Всякій очагъ, покоящійся на деревянной подкладкѣ, которая должна быть не тоньше 6 дюймовъ, долженъ отъ этой послѣдней быть изолированъ желѣзной прокладкой или каменнымъ фундаментомъ толщиною не менѣе 3 дюймовъ, причемъ долженъ быть устроенъ воздушный прослоекъ не меньше 6 дюймовъ.

§ 56. Передъ топками каминовъ, плитъ и печей полы должны быть или покрыты металлическими листами, или выложены кирпичемъ или каменными плитами, причемъ эти несгораемыя части половъ должны быть шириною не менѣе $1\frac{1}{2}$ футовъ и въ длину имѣть съ каждой стороны топочнаго отверстія по 1 футу.

§ 57. Дымовыя трубы ни въ какомъ случаѣ не должны стоять на балкахъ или на печи, но должны быть выводимы съ основанія фундамента. Раздѣлки и стѣнки дымовыхъ трубъ не должны быть тоньше $\frac{1}{2}$ кирпича (длина кирпича должна быть не менѣе $10\frac{1}{2}$ дюймовъ и ширина не менѣе 5 дюймовъ) Трубы должны

быть сложены не на глинь, а на известковомъ растворѣ и оштукатурены тѣм-же растворомъ и внутри и снаружи.

Въ каменныхъ зданіяхъ, гдѣ окажется возможнымъ, дымовыя трубы должны выводиться въ капитальныхъ каменныхъ стѣнахъ или же примыкать къ нимъ.

§ 58. Дымовыя трубы должны возводиться отвѣсно, хотя стѣнахъ толщиною въ 2 и болѣе кирпича (длина кирпича должна быть не менѣе $10\frac{1}{2}$ дюймовъ и ширина его не менѣе 5 дюймовъ) онѣ могутъ быть и съ колѣнами, причемъ уклоны колѣнъ не должны составлять съ горизонтальною линіею угла менѣе 45° . Запрещается проводить колѣна черезъ деревянные части и мимо нихъ, а также подпирать ихъ балками и вообще всякимъ горячимъ матеріаломъ.

§ 59. Дымовыя трубы должны отстоять отъ поверхности находящихся вблизи деревянныхъ частей на 6 дюймовъ, причемъ этотъ промежутокъ въ потолкахъ долженъ быть задѣланъ кирпичемъ.

Дымовыя трубы въ мастерскихъ, требующихъ постоянной топки, должны имѣть стѣнки не тоньше 1 кирпича или $10\frac{1}{2}$ дюймовъ.

§ 60. Между двумя и болѣе рядомъ расположенными дымовыми трубами не должны быть закладываемы деревянные балки даже и въ томъ случаѣ, если балка и дымовый ходъ отдѣлены $\frac{1}{2}$ кирпичемъ (длина кирпича должна быть не менѣе $10\frac{1}{2}$ дюймовъ и ширина его не менѣе 5 дюймовъ).

§ 61. Дымовыя трубы и вообще отводы дыма должны возвышаться надъ крышами никакъ не ниже 3-хъ футовъ, но смотря по обстоятельствамъ и выше.

§ 62. Дымовыя трубы должны быть такъ устроены, чтобы очистка ихъ отъ сажи была удобна. На чердакѣ въ крышѣ должны быть устраиваемы люки для

удобнаго доступа къ дымовымъ трубамъ, а въ погребѣхъ должны быть въ дымовыхъ трубахъ устраиваемы прочищальныя дверцы для очистки трубъ отъ сажи. Дверцы эти строго воспрещается устраивать на чердакахъ.

§ 63. Сѣченіе площади дымовыхъ трубъ, идущихъ отъ обыкновенныхъ комнатныхъ печей и кухонъ, можетъ быть прямоугольное и круглое, причемъ сѣченіе это въ поперечникѣ не должно имѣть менѣе 9 дюймовъ. Трубы отъ кухонъ, которыя въ одно и то-же время служатъ пароотводными трубами, должны имѣть въ поперечникѣ не менѣе 10 дюймовъ.

§ 64. Для каминовъ и очаговъ съ открытымъ пламенемъ, для cadaго этажа должна имѣться самостоятельная дымовая труба.

§ 65. Дымовыя трубы, проходящія черезъ помѣщенія, занятыя легковоспламеняющимся матеріаломъ и черезъ чердаки, которые служатъ кладовыми для домашнихъ вещей, должны быть окружены (на разстояніи отъ дымовыхъ трубъ въ $1\frac{1}{2}$ фута) ажурными деревянными или тому подобными стѣнками съ тѣмъ, чтобы это $1\frac{1}{2}$ футовое пространство всегда оставалось свободнымъ и тѣмъ былъ достигнутъ свободный доступъ къ дымовой трубѣ.

Въ конюшняхъ и дровяныхъ сараяхъ это свободное пространство должно быть не менѣе 5 футовъ и должно быть доступнымъ во всякое время.

Черезъ сѣновалы дымовыя трубы не должны совершенно проходить.

§ 66. Железныя дымовыя трубы, проводящія дымъ изъ печей и очаговъ въ коренныя дымовыя трубы, должны быть двойными съ воздушнымъ прослойкомъ между ними въ $1\frac{1}{2}$ дюйма, и не должны быть располагаемы ближе $1\frac{1}{2}$ футовъ отъ деревянныхъ

частей, находящихся надъ ними и не ближе 1 фута отъ деревянныхъ частей, находящихся подъ ними или возлѣ нихъ. Такія трубы не могутъ быть проводимы въ нежилыхъ помѣщеніяхъ или въ помѣщеніяхъ, гдѣ хранятся или обрабатываются легко воспламеняющіеся матеріалы. Онѣ также должны имѣть приспособленія для очистки.

Въ мѣстахъ, гдѣ желѣзныя трубы проходятъ черезъ деревянные стѣны, онѣ должны быть обдѣланы кирпичемъ на толщину не менѣе 6 дюймовъ.

§ 67. Коптильни не могутъ быть устраиваемы на балочномъ деревянномъ основаніи, а должны быть устраиваемы въ каменныхъ со сводами помѣщеніяхъ съ желѣзными дверями.

§ 68. При болѣе сложныхъ системахъ отопленія, какъ то въ большихъ промышленныхъ заведеніяхъ, строитель обязанъ представить на утвержденіе въ городскую управу детальныя чертежи такового устройства.

Глава VI. Правила о наружномъ видѣ зданій.

§ 69. Городская управа утверждаетъ фасады всѣхъ зданій и заборовъ прилегающихъ къ улицамъ и площадямъ.

§ 70. Всѣ зданія, выходяція фасадами на городскія улицы и площади, должны быть располагаемы по опредѣленнымъ для улицъ и площадей линіямъ или отстоять отъ нихъ вглубь дворового пространства не менѣе какъ на 2 сажени, въ послѣднемъ случаѣ по линіи улицы или площади долженъ быть поставленъ легкій ажурный заборъ. Если существующіе дома стоятъ не по линіи улицы, то при перестройкѣ ихъ или пристройкѣ къ нимъ, должны быть перестроены и быть

расположены по линіи улицы, или съ отступомъ отъ нея не менѣе 2 пог. саж.

§ 71. Сады и дворы, расположенные къ сторонѣ улицы или бульвара, должны быть отъ послѣдней отдѣляемы заборами высотой не болѣе 10 фут. надъ тротуаромъ.

§ 72. Расположенные по улицамъ фасады домовъ, заборовъ и воротъ не должны быть окрашиваемы яркими, вредными для глазъ красками, а также не должны быть лишь побѣленными или осмоленными.

Каменные фасады, выходящіе на улицу, если таковые не проектированы безъ наружной оштукатурки, должны быть гладко или негладко оштукатурены или окрашены не позже, какъ по истеченіи 4-хъ лѣтъ послѣ окончанія постройки.

Деревянные же въ тотъ-же срокъ должны быть или оштукатурены или обшиты досками и въ послѣднемъ случаѣ окрашены масляною краскою.

§ 73. Каменные заборы и ворота, если таковые не проектированы безъ наружной оштукатурки, должны быть гладко или негладко оштукатурены или окрашены.

Заборы же досчатые или изъ струганныхъ планокъ, выходящіе на улицу, въ теченіе одного года послѣ ихъ установки должны быть окрашены масляною краскою.

Глава VII. Санитарныя строительныя правила.

§ 74. Разрѣшается начинать строительныя работы съ 15-го марта и продолжать до 1-го ноября при температурѣ не ниже 4° ниже нуля. Въ исключительныхъ случаяхъ городская управа можетъ разрѣшать продолжать работы и послѣ 1-го ноября, но все же

при условіи, чтобы каменные работы производились при температурѣ не ниже 4^0 ниже нуля.

§ 75. Каменные зданія, которыя будутъ подвѣдены подъ крышу къ 1-му ноября и будутъ окончены вчернѣ, разрѣшается штукатурить съ 15-го марта, зданія же, которыя будутъ окончены вчернѣ послѣ 1-го ноября, разрѣшается оштукатуривать не ранѣе, какъ по истеченіи четырехъ мѣсяцевъ послѣ окончанія вчернѣ, т. е. по истеченіи 4-хъ мѣсяцевъ со дня приѣма зданія вчернѣ Городскою Управою.

Примѣчаніе I. Эти правила относятся къ каменнымъ зданіямъ, отопливаемымъ, жилымъ, служащимъ для продолжительнаго въ нихъ пребыванія людей.

Примѣчаніе II. При перестройкѣ каменныхъ зданій срокъ начала штукатурныхъ работъ внутри зданія указывается городскою управою.

§ 76. Вновь выстроенные дома, а также и помѣщенія пристроенныя или перестроенныя, не должны быть заселяемы безъ разрѣшенія городской управы.

§ 77. Во всѣхъ каменныхъ зданіяхъ, какъ вновь построенныхъ, такъ и перестроенныхъ и надстроенныхъ ихъ частяхъ не разрѣшается оклеивать стѣны обоями и красить масляными красками раньше какъ въ теченіе 2-го лѣта окончанія зданій вчернѣ.

§ 78. Для защиты зданій отъ сырости во всѣхъ жилыхъ зданіяхъ поверхъ фундамента или цоколя долженъ быть положенъ изолирующій слой изъ стекла, цемента, асфальта или смолянаго доля. Жилыя каменные зданія выстроенныя изъ дикаго камня, должны быть изнутри облицованы кирпичемъ не тоньше какъ въ $1\frac{1}{2}$ кирпича (длина кирпича должна быть не менѣе $10\frac{1}{2}$ дюймовъ и ширина его не меньше 5 дюймовъ) и въ нихъ долженъ быть изолирующій воздушный слой толщиною отъ 2-хъ до 3-хъ дюймовъ.

§ 79. Въ складахъ для соли должны быть устроены деревянные внутреннія обшивки, отстоящія на нѣкоторомъ разстояніи отъ каменныхъ стѣнъ.

Погреба какъ въ каменныхъ, такъ и въ деревянныхъ зданіяхъ, могутъ быть жилыми лишь въ томъ случаѣ, если полы ихъ будутъ лежать выше 2-хъ футовъ надъ уровнемъ грунтовыхъ водъ, а потолки не ниже 4-хъ футовъ надъ уровнемъ улицы. Стѣны и полы такихъ подваловъ должны быть защищены отъ прониканія черезъ нихъ грунтовой воды и сырости, устройствомъ дренажа, асфальтированіемъ, оцементированіемъ и т. п. — Помѣщенія эти должны имѣть достаточную вентиляцію.

§ 80. Наружныя стѣны каменныхъ зданій, выстроенныя въ теченіе одного года, не могутъ быть оштукатуриваемы снаружи ранѣе, какъ по истеченіи 1 го года послѣ окончанія постройки.

§ 81. Высота жилыхъ комнатъ не должна быть меньше 8 футовъ, хотя предоставляется право городской управѣ размѣръ минимума увеличить до 10 и болѣе футовъ при особыхъ мѣстныхъ или конструктивныхъ условіяхъ зданія.

§ 82. Въ каждомъ жиломъ домѣ желательно устройство теплыхъ, хорошо вентилируемыхъ отхожихъ мѣстъ, расположенныхъ при наружной стѣнѣ. Во всякомъ случаѣ слѣдуетъ соблюдать слѣдующія правила:

а) Нечистоты должны попадать въ со всѣхъ сторонъ закрытый изолированный отъ прониканія въ него водъ выгребъ, который въ свою очередь долженъ быть внѣ фундамента зданія.

б) Выгребъ долженъ быть такъ устроенъ, чтобы не встрѣчалось неудобствъ при его очисткѣ.

в) Вентиляція выгреба должна быть устроена при помощи вытяжныхъ каналовъ, сообщающихся, по возможности, съ близъ расположеннымъ дымовымъ ходомъ отъ кухонъ. Площадь сѣченія вытяжнаго канала должна быть, по крайней мѣрѣ, не меньше площади сѣченія фановыхъ трубъ. При отведеніи газовъ въ дымовой ходъ, согрѣваемый лишь въ зимнее время, должна быть особо устроена печь, расположенная въ подвалѣ или первомъ этажѣ зданія, чтобы и въ теченіе лѣта получалась энергичная тяга. Въ случаѣ же устройства отдѣльной отъ дымовыхъ ходовъ вытяжки изъ выгреба, таковая должна быть согрѣваема особыми приспособленіями.

Примѣчаніе. Выгреба изъ неплотныхъ стѣнокъ и дна не разрѣшаются; также строго воспрещается соединять выгреба съ городскими подземными отводными трубами (см. ст. 91).

§ 83. Выгреба должны быть заложены и находится ниже пола близъ лежащихъ подваловъ и погребовъ. Каменные выгреба должны быть сложены на гидравлической извести или цементѣ, или же должны имѣть внутри каменныхъ стѣнъ опущенный деревянный ящикъ, проконопаченный и просмоленный. Удобный доступъ къ выгребу долженъ находится въ зданіи. Каменные выгреба должны быть покрыты сводами, и люки въ нихъ должны закрываться двойными крышками, деревянные же должны покрываться двойнымъ срубомъ, находящимся не менѣе одного фута подъ поверхностью земли. Выгреба должны быть покрыты слоемъ земли въ 1 футъ толщиною.

Въ выгребахъ, какъ каменныхъ, такъ и деревянныхъ, не только дно, но и всѣ стороны должны быть изолированы отъ почвы слоемъ глины не тоньше 6 дюймовъ.

§ 84. Фановыя трубы могутъ быть: деревянными, гончарными, глазурованными, металлическими или каменными и должны имѣть въ поперечникѣ не менѣе 9 дюймовъ. Деревянные же трубы кромѣ того должны быть расположены не ближе, чѣмъ на 3 дюйма отъ сосѣднихъ стѣнъ и должны быть хорошо проконопачены и осмолены и стянуты чрезъ каждыя 5 футовъ желѣзными обручами.

§ 85. Отдѣльно стоящія дворовыя отхожія мѣста должны быть располагаемы не ближе 3-хъ футовъ отъ улицы и 5-ти футовъ отъ границы сосѣдняго участка.

§ 86. Выгреба этихъ отхожихъ мѣстъ должны быть такими-же, какъ это указано въ § 83. Если эти отхожія мѣста остаются холодными, то должны имѣть удовлетворяющую своему назначенію вытяжную трубу.

§ 87. Скотные сараи, а также помѣщенія для свиней и склады навоза не разрѣшается располагать по линіи улицы. Полы въ сараяхъ для свиней и въ конюшняхъ должны быть непроницаемы, съ отводомъ жидкихъ нечистотъ въ непроницаемые колодцы, закрытые крышками.

Стоки помоевъ и всего распространяющаго зловоніе, не разрѣшается устраивать открытыми, но должны быть отведены въ подземные городскіе водостоки. Конюшни могутъ быть располагаемы и по линіи улицы, но не должны имѣть къ ней стоковъ для отведенія жидкихъ нечистотъ.

§ 88. Навозные ящики, а также клѣтки для свиней, не могутъ быть располагаемы на границѣ или у стѣнъ и заборовъ сосѣдняго участка, но должны отстоять отъ нихъ не ближе 5 футовъ. Навозные ящики должны быть устроены непроницаемыми.

§ 89. Домовладѣльцы, у которыхъ нѣтъ сорныхъ ямъ, обложенныхъ камнемъ, обязаны собирать соръ и мусоръ только въ плотныхъ вмѣстилищахъ (ящикахъ или бочкахъ) вымазанныхъ дегтемъ и снабженныхъ крышкою, съ тѣмъ, чтобы такия вмѣстилища находились непременно надъ землею, дабы содержимое ихъ не могло проникать въ почву.

Глава VIII. Правила о канализациіи и о подводныхъ постройкахъ.

§ 90. На присоединеніе сѣти дренажныхъ трубъ къ общественнымъ стокамъ для осушки земельныхъ участковъ, равно для отведенія съ нихъ грунтовыхъ и дождевыхъ водъ должно быть каждый разъ испрашиваемо разрѣшеніе городской управы.

§ 91. Выгребъ отхожихъ мѣстъ, склады навоза, конюшни и хлѣвы не могутъ имѣть отводовъ въ городскія подземныя отводныя трубы (см. ст. 87 и и прим. къ ст. 82).

§ 92. Отводы, не соотвѣтствующіе §§ 90 и 91, должны быть уничтожены.

Глава IX. Правила о фабричныхъ зданіяхъ и мастерскихъ.

§ 93. Какъ фабричныя зданія, такъ и мастерскія, смотря по величинѣ ихъ, должны имѣть каждое по 2 и болѣе выходовъ и лѣстницъ. Въ каменныхъ зданіяхъ лѣстницы должны быть изъ несгораемаго матеріала и въ каждомъ зданіи, имѣющемъ больше 1-го этажа, не менѣе 2-хъ лѣстницъ. Въ деревянныхъ зданіяхъ въ 2 этажа должно быть не менѣе 2 хъ лѣстницъ, причемъ одна изъ нихъ можетъ быть наружною. Каждая изъ этихъ лѣстницъ должна сообщаться со всѣми внутрен-

ними помѣщеніями, и обѣ лѣстницы не должны быть расположены одна около другой.

§ 94. Фабричныя и заводскія зданія относительно фасадовъ, хотя и не подчиняются общимъ правиламъ, тѣмъ не менѣе фасады этихъ зданій должны соотвѣтствовать архитектурнымъ правиламъ. Деревянныя фабричныя зданія не должны имѣть длину болѣе 12 сажень. Жилыя помѣщенія, находящіяся въ фабричныхъ зданіяхъ, должны быть отъ фабричныхъ помѣщеній отдѣляемы брандмауерами.

§ 95. Земельные участки, на которыхъ возводятся фабричныя зданія, смотря по величинѣ зданій и потребностямъ фабрики или завода должны быть настолько обширны, чтобы, послѣ застройки ихъ, оставались должной величины дворы и чтобы всѣ зданія, размѣщаемыя на этихъ участкахъ, находились по крайней мѣрѣ на должномъ разстояніи другъ отъ друга и отъ границъ и зданій сосѣдняго участка.

§ 96. Фабричныя зданія, въ которыхъ обработка матеріаловъ сопряжена съ выдѣленіемъ вредныхъ газовъ или сами матеріалы вредны для здоровья, должны быть отдалены отъ жилыхъ домовъ и кромѣ того при нихъ должны быть устроены приспособленія для удаленія зловредныхъ газовъ и жидкостей, причемъ послѣднія могутъ быть отводимы и въ рѣку Эмбахъ, но ниже города.

§ 97. Бани должны быть устроены согласно обязательному постановленію объ устройствѣ бань и должны имѣть для стока грязной воды достаточные водоотводы; бани должны имѣть 2 отдѣленія: мужское и женское, съ особыми въ нихъ входами и соотвѣстственными надъ ними надписями.

§ 98. Кузницы могутъ быть устраиваемы только въ каменныхъ зданіяхъ и должны имѣть несгораемый

полъ, по крайней мѣрѣ, на той площади, на которую могутъ падать искры. Потолки должны быть сводчатые или оштукатуренные, если они балочные.

§ 99. Мастерскія для производства работъ изъ дерева должны имѣть у очага особо устроенные не-стараемые ящики съ такимъ же дномъ для выпадающихъ изъ топки угольевъ и горящихъ стружекъ.

§ 100. Мастерскія, служащія для обработки опасныхъ въ пожарномъ отношеніи матеріаловъ, не должны быть соединяемы съ жилыми помѣщеніями и съ хранилищами этого-же матеріала, которыя въ свою очередь должны быть обезопасены въ пожарномъ отношеніи и отдалены отъ жилыхъ помѣщеній.

§ 101. Заведенія и мастерскія съ большими мѣстами для развода огня должны быть устроены особенно безопасно въ пожарномъ отношеніи и совершенно изолированы отъ жилыхъ помѣщеній. Всѣ мѣста развода огня должны быть въ нихъ защищены отъ выпаденія искръ и угля изъ очаговъ. Для предотвращенія вреднаго вліянія дыма, искръ и газовъ на окружающую мѣстность, дымовыя трубы должны быть выводимы выше крышъ сосѣднихъ зданій или имѣть особыя приспособленія для предотвращенія вышепоименованныхъ вредныхъ вліяній.

В. ПРИЛОЖЕНІЕ КЪ СТРОИТЕЛЬНЫМЪ ПРАВИЛАМЪ.

1. Мощеніе улицъ и устройство тротуаровъ.

§ 102. Домовладѣльцы, которые пожелаютъ на свой счетъ вымостить немощенную улицу или устроить тротуары, могутъ произвести эти работы не иначе, какъ по указанію городской управы и обязаны содержать вымощенную улицу въ порядкѣ за свой счетъ,

пока вся улица не будетъ принята въ вѣдѣніе городского управленія.

§ 103. Если владѣлецъ недвижимости, прилегающей къ улицѣ, вслѣдствіе своихъ надобностей долженъ будетъ сломать мостовую у своей недвижимости, то на это онъ долженъ получить разрѣшеніе городской управы и обязанъ затѣмъ замостить вновь разобранную часть мостовой, согласно общему профилю улицы. Если же это замощеніе будетъ имъ неточно исполнено, то исправленіе мостовой дѣлаетъ городская управа за счетъ владѣльца недвижимости.

II. Устройство надземныхъ и подземныхъ стоковъ.

§ 104. Разрѣшается для отведенія изъ дворовъ дождевыхъ водъ, но не какихъ либо иныхъ сточныхъ грязныхъ водъ, устраивать канавы-рынштки въ уличныя канавы.

§ 105. Только съ разрѣшенія городской управы дозволяется владѣльцамъ частныхъ зданій присоединять устраиваемыя ими водостоки или дренажныя трубы къ городскимъ водостокамъ. Причемъ проложеніе такихъ трубъ, ихъ содержаніе въ порядкѣ и очистка производятся за счетъ владѣльца.

§ 106. Подземные стоки изъ кухонъ и прачешныхъ должны быть устраиваемы съ разрѣшенія и подъ наблюденіемъ городской управы.

§ 107. Если возлѣ частнаго земельного участка пролегаетъ подземный городской стокъ, то владѣлецъ земельного участка обязанъ свести воду съ своего участка, а равно и изъ домовъ, на немъ расположенныхъ, въ означенный водоотводъ, но не иначе какъ подъ наблюденіемъ городской управы. Стокъ долженъ

имѣть рѣшетку; въ шахтѣ должно быть устроено приспособленіе для осажденія грязи. Устройство водотода, содержаніе его въ порядкѣ и очистка производится за счетъ владѣльца земельного участка.

§ 108. Осадочныя шахты должны быть устраиваемы не ближе 10 футовъ отъ колодца. Дно ихъ и стороны до половины высоты должны быть обложены слоемъ глины толщиною въ 6 дюймовъ и имѣть крышку изъ 4-хъ дюймовыхъ осмоленныхъ досокъ. Отступленія отъ этого правила устройства осадочныхъ шахтъ, въ зависимости отъ грунта, могутъ быть допускаемы съ разрѣшенія городской управы.

§ 109. Владѣльцы земельныхъ участковъ, на которыхъ находятся фабричныя заведенія, требующія самостоятельныхъ стоковъ, должны относительно этихъ стоковъ подчиняться правиламъ, изданнымъ городскою управою, т. е. устраивать означенные стоки за свой счетъ, а также ремонтировать и очищать ихъ. При соединять же эти стоки къ городскимъ дозволяется лишь съ разрѣшенія городской управы.

§ 110. За всѣми городскими стоками, а равно и находящимися въ частномъ владѣніи, но проходящими по улицамъ, надзираетъ городская управа.

§ 111. Неисполняющій вышепоименованныхъ правилъ будетъ привлекаемъ къ отвѣтственности на законномъ основаніи.

§ 112. Означенныя правила вступаютъ въ силу по истеченіи 14 дней послѣ опубликованія ихъ въ Губернскихъ вѣдомостяхъ.

Съ того же времени правила, опубликованныя въ Лифляндскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ № 21 — 1882 г., № 55 — 1883 г., № 52 — 1885 г.,

№ 113 — 1886 г., № 108 — 1888 г., № 69 — 1889 г., № 107 — 1889 г., № 123 — 1889 г., № 72 — 1893 г., № 135 — 1893 г., № 131 — 1894 г., теряютъ свою силу.

7.

Объ очисткѣ улицъ и площадей.

Новое Положеніе.

Лифл. Губ. Вѣд. 1902 г. № 6.

§ 1. Очищать улицы, площади, тротуары и канавы обязаны владѣльцы прилегающихъ къ нимъ недвижимостей безъ различія, будутъ ли улицы и площади вымощены или невымощены, шоссированы или асфальтированы. Эти же обязанности несутъ владѣльцы недвижимостей и въ томъ случаѣ, если черезъ полосу, которую послѣдніе обязаны очищать, проходитъ аллея или каналъ, содержаніе въ чистотѣ которыхъ лежитъ на обязанности городской управы.

§ 2. Полоса улицы, очищаемая владѣльцемъ прилегающей къ ней недвижимости, опредѣляется для каждаго владѣльца съ одной стороны по длинѣ земельного участка вдоль улицы и съ другой стороны серединою улицы.

При расположеніи частныхъ владѣній у площади, владѣльцы оныхъ обязаны очищать часть площади, прилегающей къ земельному участку по длинѣ его и шириною въ 4 пог. саж. Владѣльцы недвижимостей, расположенныхъ по улицамъ вдоль рѣки Эмбахъ, обязаны очищать тротуары и всю улицу передъ своими недвижимостями.

§ 3. Обыкновенная очистка улицъ и площадей должна быть производима съ 1-го апрѣля до 1-го сентября утромъ до 7-ми часовъ утра, съ 1-го же сентября по 1-ое апрѣля до 9 часовъ утра.

§ 4. Кромѣ утренней очистки, должна производиться по мѣрѣ надобности очистка и въ теченіе всего дня.

§ 5. Въ сухое время мести улицы слѣдуетъ послѣ поливки ихъ.

§ 6. Зимой, во время морозовъ и снѣга, тротуары должны быть очищаемы отъ льда и снѣга и посыпаемы пескомъ, причемъ работа эта должна быть произведена до 8 часовъ утра.

Работы эти должны быть повторяемы и въ теченіе дня по мѣрѣ надобности. Уличные канавы должны быть также очищаемы отъ льда и снѣга.

§ 7. Въ снѣжное время санный путь на улицахъ долженъ быть сглаживаемъ отъ выбоинъ и ухабовъ.

§ 8. Излишній снѣгъ, а равно ледъ, скалываемый съ тротуаровъ, изъ канавъ и снѣгъ, сбрасываемый съ крышъ, должны быть складываемы въ кучи по сторонамъ улицы и убираемы съ улицъ центральныхъ, оживленныхъ, а также узкихъ, въ теченіе сутокъ, съ другихъ — въ теченіе двухъ сутокъ. Также не допускается сметать съ тротуаровъ на проѣзжую часть улицы снѣгъ, смѣшанный съ пескомъ.

§ 9. По мѣрѣ накопленія снѣга и льда на крышахъ домовъ въ томъ случаѣ, когда они грозятъ обваломъ съ крышъ, крыши должны быть очищаемы; во время очистки часть тротуара и улицы у очищаемой крыши должны быть огорожены въ предупрежденіе несчастныхъ случаевъ съ прохожими и проѣзжими.

§ 10. Снѣгъ, ледъ и навозъ, собранный на улицахъ, могутъ быть отводимы внутри города лишь на мѣста, указанныя для этой цѣли городскою управою. Для свалки помянутаго выше снѣга, льда и навоза на частныхъ земельныхъ участкахъ необходимо особое разрѣшеніе городской управы и полиціи.

§ 11. Запрещается выливать на тротуары и улицы грязную воду и устраивать спуски нечистотъ изъ выгребовъ, писсуаровъ и помойныхъ ямъ, а также запрещается мыть бѣлье, экипажи и всякую посуду на улицахъ и тротуарахъ.

§ 12. Поступающій противъ означенныхъ выше правилъ подлежитъ законной отвѣтственности.

§ 13. Настоящія правила вступаютъ въ законную силу по истеченіи 14 дней послѣ опубликованія ихъ въ Лифляндскихъ губернскихъ вѣдомостяхъ, и правила, опубликованныя въ тѣхъ-же вѣдомостяхъ въ № 6 — 1882 года, съ того-же времени считаются недѣйствительными.

Оглавленіе.

1.	О производствѣ легковаго извозчичьяго промысла. III-ое Дополненіе	3
2.	О производствѣ ломоваго извознаго промысла. I-ое Дополненіе	4
	II-ое Дополненіе	4
3.	О времени открытія и закрытія парикмахерскихъ заведеній въ воскресные и праздничные дни	5
4.	Объ устройствѣ и содержаніи торговыхъ бань	5
5.	О порядкѣ, имѣющемъ соблюдаться на городскихъ рынкахъ. Новое положеніе	12
6.	Обязательныя постановленія по строительной части. Новое положеніе	17
7.	Объ очисткѣ улицъ и площадей. Новое положеніе	52
