

**EHITUSTOODE JK SUSHINNETE
KATALOOG
EESTI NSV EHITUSTELE**

III KÖIDE

**КАТАЛОГ
ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК
НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
В ЭСТОНСКОЙ ССР**

ТОМ III

EHNITUSTÖÖDE ÜKSUSHINNETE

KATALOOG

EESTI NSV EHNITUSTELE

III KÕIDE

КАТАЛОГ

82017
ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ
РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
В ЭСТОНСКОЙ ССР

Т О М III

EESTI RIIKLIK KIRJASTUS TALLINN 1960
ЭСТОНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИЗДАТЕЛЬСТВО
ТАЛЛИН 1960

Kataloog on koostatud Riikliku Projekteerimise Instituudi
«Estonprojekt» poolt

Toimetajad:

H. KORROVITS ja V. KUKIN

Каталог составлен Государственным Проектным Институтом
«Эстонпроект»

Редакторы издания:

КОРРОВИЦ Х. Х. и КУКИН В. Н.



ТАИЕНДУС

hindade preiskurandile elamute ehitamiseks tüüpprojektide seeria 1-317 järgi

1. Korruse kõrgusega 3 m plokkelamute 1-317-96л. ja 1-317-106л. preiskuranthindu võib kasutada ainult nende objektide juures, mille ehitamist alustati enne 1. maid 1960. a.

2. Preiskuranthindade rakendamise korra punkti 18, koos parandustega vundamentide ja keldriseinte kohta, võib kasutada kuni 31. detsembrini 1961. a.

3. Tabelis «Parandused elamispinna 1 m² preiskurantmaksumuse kohta, seoses elamute seeria 1-317 konstruktiivlahenduste muudatustega (rublades elamispinna 1 m² kohta)» esinevaid parandusi suurusega alla 0,5 rbl. 1 m² elamispinna kohta võib kasutada elarvedokumentatsiooni koostamiseks tüüpprojektide seeria 1-317 sidumisel ainult kuni 1. aprillini 1961. a.

*Eesti NSV Ministrite Nõukogu
Riiklik Ehituse ja Arhitektuuri Komitee*

ДОПОЛНЕНИЕ

к преискуранту цен на строительство жилых домов по типовым проектам серии 1-317

1. Преискурантные цены на дома 1-317-96л. и 1-317-106л. с высотой этажа 3 метра, распространяются только на объекты начатые строительством до 1 мая 1960 года.

2. Применение п. 18 общих указаний к преискуранту с поправками на фундаменты и стены подвала ограничивается сроком 31 декабря 1961 года.

3. Включенные в таблицу «Поправки к преискурантным ценам за 1 кв. метр жилой площади, связанные с изменением конструктивных решений в жилых домах серии 1-317 (в рублях на 1 кв. метр жилой площади)» — поправки размером менее 0,5 руб. на 1 кв. метр жилой площади после 1 апреля 1961 года применять для составления сметной документации при привязке типовых проектов серии 1-317 не разрешается.

*Государственный Комитет Совета Министров Эстонской ССР
по делам строительства и архитектуры*

SISUKORD

Koondüksushinnete kataloog tööstushoonete, elamute ja tsiviilehituste üksikute konstruktsioonide ja tööliikide kohta	5
Koondüksushinnete kataloog üksikute konstruktiivelementide ja tööliikide kohta seeria 1-317 tüüpelamutele	77
Lisa nr. 1 — Koondüksushinnetesse lülitatud tööde koosseisu loetelu	93
Lisa nr. 2 — Ehituse teostamiseks vajalike materiaalsete ressursside loetelu	101
Elamispinna maksumuse hinnakiri ühe perekonna korteritega elumajadele Eesti NSV-s korruse kõrgusega 2,8 m.	126
Juhised elamute ehitamisel teostatud tööde eest arvestuste teostamiseks rajoonide 1 m ² elamispinna preiskurandihindade alusel	181
Ajutised juhised elamuehituse eelarvelise dokumentatsiooni koostamise korra kohta elamispinna 1 m ² preiskurandihindade kasutamisel	189

ОГЛАВЛЕНИЕ

Каталог укрупненных расценок на конструкции и виды работ для промышленного, жилищного и гражданского строительства	5
Каталог укрупненных единичных расценок на конструктивные элементы и виды работ для типовых жилых домов серии 1-317	77
Приложение № 1 — Перечень состава работ, включенных в укрупненные расценки	93
Приложение № 2 — Перечень потребности материальных ресурсов, необходимых для осуществления строительства	101
Прейскурант цен на строительство жилых домов высотой этажа 2,8 м с квартирами для посемейного заселения в Эстонской ССР	126
Указания о порядке расчетов за выполненные работы по строительству жилых домов на основе порайонных преysкурantных цен на 1 кв. м жилой площади	181
Временные указания о порядке составления сметной документации по жилищному строительству с применением преysкурantных цен за 1 кв. м жилой площади	189

KOONDÜKSUSHINNETE KATALOOG

TÖÖSTUSHOONETE, ELAMUTE JA TSIVIIL-
EHITUSTE ÜKSIKUTE KONSTRUKTSIOONIDE
JA TÖÖLIKIDE KOHTA

*Kinnitatud Eesti NSV Ministrite Nõukogu korraldusega
23. aprillist 1960. a. nr. 611-k*

KATALOOG ON ÜMBER ARVESTATUD UUTELE HINDADELE, MIS
KEHTESTATAKSE 1. JAANUARIST 1961. AASTAL

КАТАЛОГ

УКРУПНЕННЫХ РАСЦЕНОК НА КОНСТРУКЦИИ
И ВИДЫ РАБОТ ДЛЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ,
ГРАЖДАНСКИХ И ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

*Утвержден распоряжением Совета Министров Эстонской ССР
от 23. апреля 1960 года № 611-к.*

КАТАЛОГ ПЕРЕСЧИТАН В СООТВЕТСТВИИ С НОВЫМ
МАСШТАБОМ ЦЕН, ВВОДИМОМ С 1 ЯНВАРЯ 1961 ГОДА

ULDOSA

1. Koondüksushinded on välja töötatud konstruktsioonide ja tööliikide eelarveliste normide (UKN) I ja II väljaande põhjal, millised on kinnitatud NSVL Ehituskomitee poolt.

2. Käesoleva kataloogi koondhinnete sidumisel ehituste kohalikele tingimustele on Eesti NSV territoorium jagatud kolmeks ehitustsooniks:

- I tsoon — Tallinna linn;
- II tsoon — manner, välja arvatud Tallinna linn;
- III tsoon — saared.

Kataloogis on tsoonid märgitud (lahtris 4) rooma numbritega I, II ja III.

Koondüksushinded, mis omavad kõigis kolmes tsoonis ühise maksumuse, on lahtris 4 märgitud numbritega I—III ning hinded, mis omavad igas tsoonis erineva maksumuse, on märgitud lahtris 4 iga tsooni kohta eraldi samade rooma numbritega I, II ja III.

3. Koondüksushinded on antud kahe arvuga, kusjuures ülemised arvud näitavad maksumust esimese grupi ehituste kohta ja alumised arvud teise grupi ehituste kohta.

Igale hindele on antud number (šifr), mis koosneb kolmest näitajast — kahest arvulisest ja ühest tähelisest; esimene — arvuline näitaja märgib kataloogi jao numbrit, teine — täheline näitaja märgib ehituseliiki, millisele rakendatakse antud hinnet: «P» — tööstushoonetele, «Z» — elumajadele ja «ZGB» — elumajadele ning tsiviil- ja elukondlikele hoonetele. Kolmas näitaja (arvuline) märgib järjekorra numbrit antud jaoks. Näiteks: nr. 4-P-2 tähendab: 4. jagu «Tööstushoonete seinad» ja hinde järjekorra numbrit «2».

4. Koondüksushinnete kataloog koosneb järgmistest jagudest:

1. Mullatööd
2. Vundamendid
3. Keldriseinad
4. Seinad
5. Karkassid
6. Vahelaed
7. Katused
8. Vaheseinad
9. Põrandad
10. Trepid ja rõdud
11. Aknad
12. Uksed ja väravad
13. Viimistlustööd
14. Muud tööd.

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

1. Укрупненные расценки разработаны на основании сметных норм на конструкции и виды работ (УКН), выпуск 1 и 2, утвержденных Госстроем СССР.

2. При привязке укрупненных расценок настоящего каталога к местным условиям строек Эстонской ССР, последняя разделена на три строительные зоны:

- I зона — город Таллин;
- II зона — материк, без города Таллина;
- III зона — острова.

В каталоге зоны обозначены в графе 4 римскими цифрами I, II и III.

Укрупненные расценки, имеющие во всех трех зонах одинаковую стоимость, обозначены в графе 4 цифрами I—III, а имеющие разную стоимость по зонам, обозначены в графе 4 по каждой зоне отдельно теми же цифрами I, II и III.

3. Укрупненные расценки даны двумя цифрами, причем верхние цифры обозначают стоимость по первой группе строек, а нижние по второй группе строек.

Каждой расценке присвоен номер (шифр), состоящий из трех показателей — двух цифровых и одного буквенного; первый показатель (цифра) обозначает номер раздела каталога, второй показатель (буква или буквы) обозначает вид строительства, для которого применяется расценка: «П» — для промышленных зданий, «Ж» — для жилых домов и «ЖГБ» — для жилых домов, гражданских и бытовых зданий. Третий показатель (цифра) обозначает порядковый номер в данном разделе. Например № 4-П-2 обозначает: 4 раздел «Стены промышленных зданий» и порядковый номер расценки — 2».

4. Каталог укрупненных расценок состоит из следующих разделов:

1. Земляные работы.
2. Фундаменты
3. Стены подвала
4. Стены
5. Каркасы
6. Перекрытия
7. Кровли
8. Перегородки
9. Полы
10. Лестницы и балконы
11. Окна
12. Двери и ворота
13. Отделочные работы
14. Прочие работы

5. Kaudseid kulusid koondüksushinnetes arvestatud ei ole ja need tuleb lisada vahetult eelarvetes ja teostatud tööde vastuvõtu aktides kehtestatud suurustes.

6. Käesolev koondüksushinnete kataloog sisaldab ühekorruseliste tööstushoonete ja elumajade ning tsiviilhoonete ehitusel kasutatavate konstruktsioonide ja tööliikide hindede.

7. KoondüksushinDED on ette nähtud: eelarvete koostamiseks tööjooniste järgi ning tehniliste projektide juurde ja näitaja väljatöötamiseks hoonete ja ehituste eelarvelise maksumuse määramisel projektülesande staadiumis.

Koondüksushindeid võib kasutada tootmise planeerimisel, ressursside vajaduse kindlaksmääramisel ja tööde organiseerimise projektide koostamisel.

8. Koondüksushindeid on lubatud rakendada tööstushoonete ja elumajade ning samuti tsiviilhoonete juures neil juhtudel, kui märgitud hoonete konstruktsioonid vastavad näitajatele, millised on antud käesolevas kataloogis.

9. Konstruktsioone ja tööliike, milliseid ei ole ette nähtud käesolevas kataloogis või milliseid ei vasta koondüksushinnetega ettenähtud näitajatele, tuleb võtta SNiP peatüki IV järgi koostatud hinnete alusel.

10. Koondüksushinnete ja SNiP-i peatüki IV järgi koostatud hinnete üheaegne kasutamine eelarvete koostamisel ühe ja sama objekti jaoks on lubatud juhul, kui koondüksushinnete järgi normeeritud konstruktsioonide ja tööliikide maksumus moodustab üle poole tööde üldmaksumusest antud objektile.

11. Koondüksushinnete koostamisel on arvestatud vastavate konstruktiivelementide ja tööliikide teostamiseks vajalike operatsioonide kompleksiga. Igasuguste paranduste ja muudatuste sisseviimise hinnete kohaldamiseks projekti andmetega ei ole lubatud (välja arvatud kataloogi tekstis märgitud juhud).

12. Käesolevate üksushinnete kasutamisel jäävad kehtima juhised tööde kogumaksumuse suurenemise kohta tööde eelarvelise maksumuse puhul ehitusplatsil alla 1 milj. rubl. (SNiP, peatükk IV-A. 1, p. 2), samuti tööde teostamisel ekspluatatsioonios olevatel tsehhides ning kõrge temperatuuri, kahjulike gaaside, suitsu jne. puhul tsehhides (SNiP, peatükk IV-A. 1, p. 16).

13. Kataloogis on märgitud hinnetes arvestatud põhitööde koosseis. Kogu tööde koosseis hindede järgi, samuti materiaalsete ressursside vajadused tuleb määrata koondhinnete kogumiku järgi. Koondhinnete kogumiku tabelite numbratsioon on ära toodud kataloogis.

14. Monteeritavate metall- ja raudbetoonkonstruktsioonide maksumust hinnetes arvestatud ei ole ja see tuleb eelarvetesse sisse võtta täiendavalt ettenähtud suurustes, vastavalt hinnete juurde antud märkustele ning näitajatele, millised on antud tööjoonistes ja teiste projekteeerimismaterjalides.

5. Накладные расходы в укрупненных расценках не учтены и начисляются непосредственно в сметах и в актах выполненных работ в установленном размере.

6. Настоящий каталог укрупненных расценок содержит расценки на конструкции и виды работ, применяемые в строительстве одноэтажных промышленных зданий и в жилищно-гражданском строительстве.

7. Укрупненные расценки предназначены: для составления смет по рабочим чертежам и к техническим проектам, а также для разработки ценностных показателей, предназначенных для определения сметной стоимости зданий и сооружений на стадии проектного задания. УКН могут быть использованы для определения потребности в ресурсах при производственном планировании и разработки проектов организации работ.

8. Применение укрупненных расценок допускается для промышленных зданий и жилых домов, а также для гражданских зданий в тех случаях, когда конструкции этих зданий соответствуют характеристикам, принятым в настоящем каталоге.

9. Конструкции и виды работ, не предусмотренные настоящим каталогом или не соответствующие характеристикам, предусмотренным укрупненными расценками, надлежит принимать по расценкам, составленным по IV части СНиП.

10. Одновременное применение укрупненных расценок и расценок, составленных по IV части СНиП при составлении сметы на один и тот же объект строительства допускается, если стоимость конструкций и видов работ, нормируемых по укрупненным расценкам, составляет более половины общей стоимости работ по данному объекту.

11. Настоящие укрупненные расценки составлены с учетом всего комплекса операций, необходимых для осуществления соответствующих конструктивных элементов или видов работ. Внесение в укрупненные расценки каких-либо поправок или изменений (кроме указанных в тексте каталога) для приведения их в соответствие с проектными данными не допускается.

12. При пользовании настоящими укрупненными расценками сохраняют силу указания об увеличении стоимости работ при общей сметной стоимости работ на площадке в целом менее 1 млн. руб. (п. 2 главы IV-A СНиП), а также при производстве работ в эксплуатируемых цехах, наличии в цехах высокой температуры, вредных газов, дыма и т. п. (п. 16 главы IV-A, I СНиП).

13. В каталоге указан состав основных работ, включенных в расценку. Полный состав работ по расценке и потребность материальных ресурсов следует определять по сборнику УКН, №№ таблиц УКН указаны в каталоге.

14. Стоимость сборных железобетонных и металлических конструкций в расценке не включена и должна включаться в сметы дополнительно, в количестве, указанном в примечании к расценкам, по действующим сметным ценам, с учетом их характеристик, приведенных в рабочих чертежах или других проектных материалах.

Töomahud koondüksushinnete kataloogis ettenähtud mõõtühikuis määratakse vastavate jooniste järgi alljärgneva korra kohaselt:

a) ühekordsete tööstushoonete ehitamisel teostatavad mullatööd — sammaste raudbetoonist taldmikele väljakaevatava pinnase hulk — kuupmeetrites; elumajade rajamisel vundamentide ja keldrite alt kaevatav pinnas — kuupmeetrites (projektide gabariitide kohaselt). Keldri mahu arvutamisel tuleb viimase pinda mõõta seinte välisservade järgi. Väljakaevatava pinnase mahu hulka arvatakse ka keldripõrandate aluskihi maht, samuti elumajade seinte vundamentide aluste ja patjade mahud.

Osalise kellerdamise puhul arvutatakse väljakaevatava pinnase maht eraldi nii maja kelderdatud osale ühes sissepääsudega keldrisse, kui ka maja kellerdamata osale. Seejuures maja kelderdatud osas arvestatakse mullatöid hinnete nr. 1-Z-5 kuni nr. 1-Z-7 järgi, kuna aga maja kellerdamata osas hinnete nr. 1-Z-8 kuni nr. 1-Z-10 järgi.

Süveni sügavust tuleb arvestada projekti järgi planeeritud maapinna kõrgusest;

b) vundamendid — kuupmeetrites ilma liivapadja mahu arvestamiseta;

c) elu- ja tsiviilhoonetes keldriseinad ja sokkel (I korruse põranda kõrguseni) — kuupmeetrites avade pinna mahaarvamisega, kuna nende hoonete välisseinte maapealne osa (ilma soklita) — ruutmeetrites avade pinna mahaarvamisega ja silluste pinna juurdearvamisega. Tellistest karniiside tegemisel tuleb nende pind vertikaalprojektsioonis lugeda tellisestite üldpinna hulka. Seinte pinna arvutamisel tuleb pikiseinte pikkus võtta välise piirjoone järgi ning külgseintel — pikiseinte sisepindade järgi;

d) elu- ja tsiviilhoonete siseseinad — müürituse kuupmeetrites avade pinna mahaarvamisega. Siseseinte pikkust mõõdetakse välisseinte sisepindade vahelise kauguse järgi;

e) tööstushoonete sise- ja välisseinad — müürituse kuupmeetrites avade pinna mahaarvamisega ning ilma arhitektuuriliste detailide mahu arvestamiseta. Seinte pikkust määratakse vastavalt punktides «c» ja «d» antud juhistele;

f) monteeritavad raudbetoonkonstruktsioonid — kuupmeetrites vastavalt projekti andmetele. Oõnsustega elementide mahtu määratakse gabariitmõõdete järgi.

Märkus. Monteeritavate raudbetoontoodetega kaetud pindade kinnitegemisel monoliitse betooniga määratakse nende maht projekti järgi ja normeerimine toimub eraldi vastavate normide alusel.

g) teraskonstruktsioonid — tonnides vastavalt projekti spetsifikatsioonile koos tehases valmistatud neetide peade, peale sulatatud terase ja alaliste poldide kaalu arvestamisega;

h) vahelaed elu- ja tsiviilhoonetes — vahelagede pind ruutmeetrites, mõõdetuna kande-seinte vahelise valgusava pinna ulatuses ilma sammaste, ahjude jne. alla jääva pinna mahaarvamiseta;

Объемы работ в измерителях, предусмотренных в каталоге УР, определяются по соответствующим чертежам в следующем порядке:

а) земляные работы, выполняемые при возведении одноэтажных промышленных зданий, — в кубических метрах грунта, вытесняемого сборными железобетонными башмаками колонн, а при возведении жилых зданий — в кубических метрах грунта, вытесняемого фундаментами и подвалом (по проектным габаритам). При исчислении объема подвала площадь его следует измерять между наружными границами стен. В объем вытесненного грунта включается объем подготовки под полы подвалов, а также объем подушки в основании фундаментов под стены жилых домов.

При наличии подвалов под частью здания, объем вытесненного грунта подсчитывается раздельно для части здания с подвалом, включая входы в подвал, и для бесподвальной его части. При этом земляные работы по части здания с подвалом принимаются по расценкам с № 1-Ж-5 по № 1-Ж-7, и по бесподвальной — по расценкам с № 1-Ж-8 по № 1-Ж-10.

Глубину земляных выемок следует считать от планировочной проектной отметки земли;

б) фундаменты — в кубических метрах без учета объема песчаной подушки;

в) стены подвала и цоколь жилых и гражданских зданий (до уровня пола первого этажа) — в кубических метрах за вычетом проемов, а надземная часть наружных стен этих зданий (без цоколя) — в квадратных метрах за вычетом проемов и без вычета перемычек. При выполнении карнизов из кирпича площадь их вертикальной проекции надлежит включать в общую площадь стен из кирпича. При подсчете площади стен длина продольных стен принимается по наружному очертанию, а торцовых — между внутренними поверхностями продольных стен;

г) стены внутренние жилых и гражданских зданий — в кубических метрах кладки за вычетом проемов. Длина внутренних стен принимается между внутренними поверхностями наружных стен;

д) стены наружные и внутренние промышленных зданий — в кубических метрах кладки за вычетом проемов и без учета объема архитектурных деталей. Длина стен определяется в порядке, указанном в п.п. «в» и «г».

е) сборные железобетонные конструкции — в кубических метрах по проектным данным. Для пустотелых элементов объем определяется по габаритным размерам;

Примечание. При необходимости заделки монолитным бетоном отдельных площадей, перекрываемых сборными железобетонными изделиями, объем их устанавливается по проекту, а нормирование производится особо по соответствующим нормам.

ж) стальные конструкции — в тоннах по проектной спецификации с учетом веса головок заводских заклепок, наплавленной стали и постоянных болтов;

з) заполнение перекрытий в жилых и гражданских зданиях в квадратных метрах перекрытий, измеренных в свету между несущими стенами без вычета мест, занимаемых колоннами, печами и т. п.;

i) tööstushoonete soojustatud katused — katuse pind ruutmeetrites ühes katuse valguslaternate ärte ja katuse räästa pinna arvestamisega;

k) elu- ja tsiviilhoonete katused — ruutmeetrites hoonestuspinna järgi, mõõdetuna seinte välise übermõõdu järgi soklist kõrgemal;

l) elu- ja tsiviilhoonete trepid — ruutmeetrites trepimademet ja trepikodade horisontaalprojektsiooni järgi. Kelderdatud hoonetes sissekäigud trepikodadesse kuuluvad keldri treppide juurde, kelderdatuna hoonetes aga põrandate juurde;

m) vaheseinad — ruutmeetrites ukseavade pinna mahaarvamisega, millised mõõdetakse ukseelengide välise piirjoone järgi. Vaheseinte pikkust mõõdetakse seinast seinani ja kõrgust puhta põrand pinnast laeni;

n) akende, uste ja rõduuste avad ning väravad — ruutmeetrites avade pinnast mõõdetuna ukseelengide ja värava välise piirjoone järgi. Keldrikorruste aknad arvestatakse eraldi hoone maapealse osa akendest ja normeeritakse samuti eraldi;

o) põrandad — ruutmeetrites, arvestatuna põrandapinna järgi ja mõõdetuna seinte ja vaheseinte sisemiste pindade vahel, sammaste, ahjude jne. all oleva pinna mahaarvamisega. Vajaduse korral tuleb pinnase tihendamist killustiku või muude materjalidega arvestada eraldi ja normeerida vastavate normide kohaselt;

p) tööstushoonete põrandate alune aluskiht — kuupmeetrites. Aluskihi mahu arvestamisel põrandate pind mõõdetakse kapitaalsete vahel (ilma vaheseinte alla jääva pinna mahaarvamiseta);

r) sisemised viimistlustööd (krohvimis- ja maalritööd) eluhoonetes — seinte, lagede ja vaheseinte pinna järgi ruutmeetrites. See üldpind määratakse välisseinte pinna (välja arvatud avad) ja lagede pinna liitmise teel. Viimane tinglikult loetakse võrdseks põrandapinnaga ning kahekordse siseseinte ja vaheseinte pinnaga, maha arvatud avad;

s) sisemised ja välised viimistlustööd tööstushoonetes — ruutmeetrites pinna viimistluse liikide järgi;

t) sisemine vooderdamine — vooderdatava pinna ruutmeetrites.

Mõõtühikud ning muude tööde või konstruktsioonide mõõdistamise kord selgub koondüksushinnete tekstist.

и) кровли промышленных зданий с утеплением — в квадратных метрах площади кровли с учетом площади свесов и обделки бортов фанерой;

к) крыши жилых и гражданских зданий — в квадратных метрах площади застройки зданий, измеряемой по наружному обводу стен на уровне выше коколя;

л) лестницы жилых и гражданских зданий — в квадратных метрах горизонтальной проекции лестничных маршей и площадок. В зданиях с подвалами входная площадка на лестницу относится к лестнице в подвал, а в зданиях без подвала — к полам;

м) перегородки — в квадратных метрах за вычетом площади дверных проемов, измеряемой по наружному обводу коробок. Длина перегородок измеряется между стенами, а высота — от уровня чистого пола до потолка;

н) оконные, балконные проемы и дверные проемы и ворота — в квадратных метрах площади проемов, измеренной по наружному обводу дверных коробок и обрамления ворот. Окна подвальных помещений исчисляются раздельно от окон наземной части здания и нормируются особо;

о) полы — в квадратных метрах площади полов, исчисляемой между внутренними поверхностями стен и перегородками за вычетом площадей, занимаемых колоннами, печами и т. п. В необходимых случаях уплотнение грунта щебнем или другими материалами надлежит исчислять особо и нормировать по соответствующим нормам;

п) подстилающий слой под полы промышленных зданий — в кубических метрах. При исчислении объема подстилающего слоя площадь полов измеряется между капитальными стенами. (без вычета площади, занимаемой перегородками);

р) внутренние отделочные работы (штукатурные и малярные) в жилых зданиях — в квадратных метрах поверхности стен, потолков и перегородок, общая площадь которых определяется путем сложения площади наружных стен (за вычетом проемов) с площадью потолков, которая условно принимается равной площади полов, и с удвоенной площадью внутренних стен и перегородок за вычетом проемов;

с) внутренние и наружные отделочные работы в промышленных зданиях — в квадратных метрах поверхностей по видам отделки;

т) внутренняя облицовка — в квадратных метрах площади облицовываемых поверхностей.

Единицы измерения и порядок обмера остальных работ и конструкций видны из текста укрупненных расценок.

Üksushinnete nr. nr. №№ единичных расценок	УКН tablete nr. nr. №№ таблиц УКН	Tööde nimetus	Tsoon Зона	Mõõtühik Измеритель	Tööjõu kulu in.-päev. Затраты труда в ч.-дн.											
1	2	3	4	5	6											
1. MULLATÖÖD																
Mullatööde kompleks ühekorruseliste, ilma keldrikorruseta, raudbetoonvundamentidele (taldmikele) rajatud tööstushoonete ehitamisel, ilma maa-aluse majanduse ja seadmete vundamentide ehitamisel tarvilikkude mullatööde sissearvamisetä.																
Vundamentide rajamissügavuse puhul 1,7—1,8 m.																
1-P-1 П	1-a a	I liigi kuivas pinnases, hoonetes ilma kraanadeta	I—III	n' välja- tõrjutud pin- nast 1 м³ вытеснен- ного грунта	0,9											
1-P-2 П	1-v в	Sama, hoonetes kraanadega	I—III	„	0,66											
1-P-3 П	1-b б	II—III liigi kuivas pinnases, hoonetes ilma kraanadeta	I—III	„	1,2											
1-P-4 П	1-g г	Sama, hoonetes kraanadega	I—III	„	0,86											
<p>Märkus hinnetele nr. 1-P-1 kuni nr. 1-P-4.</p> <p>1. Kaevikute puhul sügavusega 1,8 kuni 3 m tuleb rajamissügavuse suurenemisel iga 0,1 m võrra maksumust hinnete nr. 1-P-1 kuni nr. 1-P-4 järgi suurendada 15% võrra. Vundamentide rajamissügavuse juures 1,2 kuni 1,7 m tuleb rajamissügavuse vähenemisel iga 0,1 m kohta maksumust vähendada 10% võrra.</p> <p>2. Märgade pinnaste kaevamisel tuleb maksumusele hinnetes nr. 1-P-1 kuni nr. 1-P-4 rakendada koefitsiente:</p>																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="text-align: center;">Töötlemise tingimused</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">Pinnase liik</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">I</th> <th style="text-align: center;">II—III</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Kui märja pinnase maht ületab 50% üldmahust</td> <td style="text-align: center;">1,3</td> <td style="text-align: center;">1,4</td> </tr> <tr> <td>Kui märja pinnase maht on alla 50% üldmahust</td> <td style="text-align: center;">1,15</td> <td style="text-align: center;">1,25</td> </tr> </tbody> </table>						Töötlemise tingimused	Pinnase liik		I	II—III	Kui märja pinnase maht ületab 50% üldmahust	1,3	1,4	Kui märja pinnase maht on alla 50% üldmahust	1,15	1,25
Töötlemise tingimused	Pinnase liik															
	I	II—III														
Kui märja pinnase maht ületab 50% üldmahust	1,3	1,4														
Kui märja pinnase maht on alla 50% üldmahust	1,15	1,25														
Mullatööde kompleks elamute ehitamisel. Ehitusaluse pinna planeerimine, kasvumulla kihi eemaldamine (keldrikorruseta hoonete ehitamisel), pinnase kaevamine kae-																

Üldmaksimus Общая стоимость	Sealhulgas: В том числе:			Kokku töötasu Всего заработной платы	Наименование работ											
	materjalid материалы	masinate ekspluatatsioon эксплуатация машин	põhitöötasu основная зарплата													
						7	8	9	10	11	12					
4,7 4,55	—	3,47	1,23 1,08	1,98 1,83	<p>1. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ</p> <p>Комплекс земляных работ, выполняемых при возведении одноэтажных промышленных зданий, основанных на железобетонных фундаментах (башмаках) при отсутствии подвалов, без земляных работ для устройства подземного хозяйства и фундаментов под оборудование.</p> <p>При глубине заложения фундаментов 1,7—1,8 м.</p> <p>В сухом грунте I категории, в зданиях без кранов</p>											
3,23 3,12	—	2,3	9,3 8,2	1,43 1,32	То же, в зданиях с краном											
5,9 5,71	—	4,3	1,6 1,41	2,53 2,34	В сухом грунте II—III категории, в зданиях без кранов											
4,1 3,95	—	2,86	1,24 1,09	1,85 1,7	То же, в зданиях с кранами											
<p>Примечание к расценкам от 1-П-1 до 1-П-4.</p> <p>1. При глубине котлованов от 1,8 до 3 м на каждые полные 0,1 м увеличения глубины заложения стоимость по расценкам от 1-П-1 до 1-П-4 увеличивать на 15%. При глубине заложения фундаментов от 1,2 до 1,7 м на каждые полные 0,1 м уменьшения глубины заложения стоимость уменьшать на 10%.</p> <p>2. При разработке мокрых грунтов к стоимости по расценкам от 1-П-1 до 1-П-4 применять следующие коэффициенты:</p> <table border="1" data-bbox="617 1313 1099 1591"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Условия разработки</th> <th colspan="2">Катег. грунтов</th> </tr> <tr> <th>I</th> <th>II—III</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>При объеме мокрого грунта более 50% от общего объема разработки</td> <td>1,3</td> <td>1,4</td> </tr> <tr> <td>При объеме мокрого грунта менее 50% от общего объема разработки</td> <td>1,15</td> <td>1,25</td> </tr> </tbody> </table> <p>Комплекс земляных работ, выполняемых при возведении жилых зданий. Планировка площадки под застройку, срезка растительного грунта (в зданиях без подвалов), раз-</p>						Условия разработки	Катег. грунтов		I	II—III	При объеме мокрого грунта более 50% от общего объема разработки	1,3	1,4	При объеме мокрого грунта менее 50% от общего объема разработки	1,15	1,25
Условия разработки	Катег. грунтов															
	I	II—III														
При объеме мокрого грунта более 50% от общего объема разработки	1,3	1,4														
При объеме мокрого грунта менее 50% от общего объема разработки	1,15	1,25														

1	2	3	4	5	6																														
		vikutes ja kraavkaevikutes koos pinnase laadimisega transpordivahenditele, kaevikute ja kraavkaevikute põhja puhastamine kuni projektsügavuseni, pinnase tagasitäitmine koos kinnitampimisega ja põrandaaluste täitmine (keldrikorruseta hoonete ehitamisel)																																	
		Kellerdatud hooned																																	
1-Z-5 Ж	21-a a	I liigi kuiv pinnas	I—II	1 m ³ väljatõrjutud pinnast 1 м ³ вытесненного грунта	0,181																														
1-Z-6 Ж	21-b б	II liigi kuiv pinnas	I—III	„	0,216																														
1-Z-7 Ж	21-v в	III liigi kuiv pinnas	I—III	„	0,28																														
		Kellerdamata hooned																																	
1-Z-8 Ж	21-g г	I liigi kuiv pinnas	I—III	„	0,76																														
1-Z-9 Ж	21-d д	II liigi kuiv pinnas	I—III	„	0,83																														
1-Z-10 Ж	21-e е	III liigi kuiv pinnas	I—III	„	0,98																														
		<p>M ä r k u s hinnetele nr. 1-Z-5 kuni nr. 1-Z-10.</p> <p>1. Kellerdamata hoonete puhul on hinded arvestatud, lähtudes looduslikust kivist või puttbetoonvundamentidest ning kellerdatud hoonete puhul, lähtudes monteeritavast raudbetoonist või puttbetoonist vundamentidest.</p> <p>2. Töötasu üleliigse pinnase äravedamisel või puuduva pinnase kohalevedamisel tuleb määrata eraldi pinnase üldbilansi arvestusega ehitusplatsi kõigi objektide kohta ja pinnase veo tegeliku kaugusega.</p> <p>3. Hinnete nr. 1-Z-5 kuni nr. 1-Z-10 kasutamine koos üksushinnetega toetuste ja punnipirde tegemiseks pole lubatud.</p> <p>4. Märjade pinnaste kaevamisel tuleb hinnetele nr. 1-Z-5 kuni nr. 1-Z-10 rakendada koefitsiente:</p>																																	
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Jrk. nr.</th> <th rowspan="2">Kaevamise tingimused</th> <th colspan="2">Pinnase liigid</th> </tr> <tr> <th>I</th> <th>II—III</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">A. Kellerdatud hoonetes</td> </tr> <tr> <td>1.</td> <td>Kui märja pinnase maht ületab 50% kogumahust</td> <td>1,2</td> <td>1,3</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Kui märja pinnase maht on alla 50% kogumahust</td> <td>1,1</td> <td>1,15</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">B. Kellerdamata hoonetes</td> </tr> <tr> <td>1.</td> <td>Kui märja pinnase maht ületab 50% üldmahust</td> <td>1,4</td> <td>1,5</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Kui märja pinnase maht on alla 50% üldmahust</td> <td>1,2</td> <td>1,4</td> </tr> </tbody> </table>				Jrk. nr.	Kaevamise tingimused	Pinnase liigid		I	II—III	A. Kellerdatud hoonetes				1.	Kui märja pinnase maht ületab 50% kogumahust	1,2	1,3	2.	Kui märja pinnase maht on alla 50% kogumahust	1,1	1,15	B. Kellerdamata hoonetes				1.	Kui märja pinnase maht ületab 50% üldmahust	1,4	1,5	2.	Kui märja pinnase maht on alla 50% üldmahust	1,2	1,4
Jrk. nr.	Kaevamise tingimused	Pinnase liigid																																	
		I	II—III																																
A. Kellerdatud hoonetes																																			
1.	Kui märja pinnase maht ületab 50% kogumahust	1,2	1,3																																
2.	Kui märja pinnase maht on alla 50% kogumahust	1,1	1,15																																
B. Kellerdamata hoonetes																																			
1.	Kui märja pinnase maht ületab 50% üldmahust	1,4	1,5																																
2.	Kui märja pinnase maht on alla 50% üldmahust	1,2	1,4																																

1	2	3	4	5	6
		Vee ärajuhtimine vee keskmise juurdevoolu puhul			
1-P-11 Π	3-a a	Tööstushooned ilma kraanadeta, kui märja pinnase kogus on kuni 50%	I—III	1 m ³ väljatõrjutud pinna- 1 м ³ вытесненного грунта	0,28
1-P-12 Π	3-b б	Sama, üle 50%	I—III	„	0,64
1-P-13 Π	3-v в	Kraanadega tööstushooned, kui märja pinnase kogus on kuni 50%	I—III	„	0,19
1-P-14 Π	3-g г	Sama, üle 50%	I—III	„	0,44
1-Z-15 Ж	23-a а	Keldrikorrusega elamud, kui märja pinnase kogus on kuni 50%	I—III	„	0,059
1-Z-16 Ж	12-b б	Sama, üle 50%	I—III	„	0,137
1-Z-17 Ж	23-v в	Kellerdamata elamud, kui märja pinnase kogus on kuni 50%	I—III	„	0,147
1-Z-18 Ж	23-a а	Sama, üle 50%	I—III	„	0,342
		2. VUNDAMENDID			
2-P-1 Π	4-a а	Monteeritavate raudbetoonaldmikute paigaldamine, pinnase tihendamisel killustikuga ilma kraanadeta hoonetel	I	1 m ³ vundamenti 1 м ³ фунда- ментов	0,41
			II		0,41
			III		0,41
2-P-2 Π	4-b б	Kraanadega hoonetel	I	„	0,3
			II	„	0,3
			III	„	0,3
		Märkus hinnetele nr. 2-P-1 ja 2-P-2. Monteeritavate raudbetoonkonstruktsioonide maksumus lisatakse eelarvetesse täiendavalt projektiga ettenähtud koguses ja eelarvelistes hindades.			
2-P-3 Π	4-v в	Monoliitsed raudbetoonaldmikud pinnase tihendamisel killustikuga	I	„	0,8
			II	„	0,8
			III	„	0,8
2-P-4 Π	4-g г	Puttbetoonist lintvundamendid ühes horisontaalse isolatsiooni tegemisega	I	„	0,79
			II	„	0,79
			III	„	0,79

7	8	9	10	11	12
					Водоотлив при среднем притоке воды
1,85 1,78	—	1,29	0,56 0,49	1,07 1,0	Промздания без кранов при количестве мокрого грунта до 50%
4,28 4,13	—	3,0	1,28 1,13	2,47 2,32	То же, более 50%
1,26 1,21	—	0,88	0,38 0,33	0,73 0,68	Промздания с кранами при количестве мокрого грунта до 50%
2,93 2,82	—	2,05	0,88 0,77	1,69 1,58	То же, более 50%
0,39 0,37	—	0,27	0,12 0,1	0,23 0,11	Жилые здания с подвалами при количестве мокрого грунта до 50%
0,91 0,88	—	0,64	0,27 0,24	0,52 0,49	То же, более 50%
0,98 0,95	—	0,69	0,29 0,26	0,56 0,53	Жилые здания без подвалов при количестве мокрого грунта до 50%
2,27 2,19	—	1,59	0,68 0,6	0,95 0,87	То же, более 50%
					2. ФУНДАМЕНТЫ
					Установка сборных жел.-бет. башмаков с уплотнением грунта щебнем
2,25 2,16	0,74 0,74	0,72 0,72	0,79 0,7	0,95 0,85	Для здания без кранов
2,39 2,3	0,88 0,88	0,72 0,72	0,79 0,7	0,95 0,85	
2,62 2,52	1,11 1,10	0,72 0,72	0,79 0,7	0,95 0,85	
1,71 1,64	0,68 0,68	0,42 0,42	0,61 0,54	0,69 0,63	Для зданий с кранами
1,82 1,74	0,79 0,78	0,42 0,42	0,61 0,54	0,69 0,63	
1,99 1,91	0,96 0,95	0,42 0,42	0,61 0,54	0,69 0,63	
					Примечание к расценкам №№ 2-П-1 и 2-П-2.
					Стоимость сборных железобетонных конструкций включается в сметы дополнительно в количестве согласно проекта по сметным ценам.
20,5 20,3	18,89 18,87	0,1 0,1	1,51 1,33	1,53 1,35	Монолитные железобетонные башмаки с уплотнением грунта щебнем
20,3 20,1	18,69 18,67	0,1 0,1	1,51 1,33	1,53 1,35	
22,9 22,7	21,29 21,27	0,1 0,1	1,51 1,33	1,53 1,35	
15,2 15,1	13,8 13,86	0,03 0,03	1,37 1,21	1,42 1,25	Фундаменты ленточные бутобетонные с устройством горизонтальной изоляции
16 15,8	14,6 14,56	0,03 0,03	1,37 1,21	1,42 1,25	
18,1 17,9	16,7 16,66	0,03 0,03	1,37 1,21	1,42 1,25	

1	2	3	4	5	6
2-P-5 II	4-d д	Sama, looduskivist	I	1 m ³ vundamenti 1 м ³ фунда- ментов	0,79
			II	„	0,79
			III	„	0,79
2-P-6 II	4-e е	Seadmete vundamendid betoonist, lihtsa kujuga	I	„	0,71
			II	„	0,71
			III	„	0,71
2-P-7 II	4-ž ж	Sama, raudbetoonist	I	„	0,82
			II	„	0,82
			III	„	0,82
2-ZGB-8 ЖГБ	24-a а	Looduskivist vundamendid koos horisontaalse hüdroisolatsiooni tegemisega	I	„	0,88
			II	„	0,88
			III	„	0,88
2-ZGB-9 ЖГБ	24-b б	Sama, puttbetoonist	I	„	0,92
			II	„	0,92
			III	„	0,92
2-ZGB-10 ЖГБ	24-v в	Vundamentide monteeritavate raudbetoonplokide paigaldamine, koos liivast tasanduskihi tegemisega	I—III	„	0,42
Märkus hindede nr. 2-ZGB-10. Raudbetoonkonstruktsioonide maksumust hindes arvestatud ei ole ja see lisatakse eelarvesse täiendavalt projektis ettenähtud kogustes ja kehtivate eelarveliste hindadega.					
2-Z-11 Ж	75	Betonist vundamendid, koos horisontaalse hüdroisolatsiooni tegemisega	I	„	0,73
			II	„	0,73
			III	„	0,73

7	8	9	10	11	12
9,5 9,42	8,03 8,13	—	1,47 1,29	1,47 1,29	То же, бутовые
11,9 11,7	10,43 10,41	—	1,47 1,29	1,47 1,29	
13 12,9	11,53 11,66	—	1,47 1,29	1,47 1,29	
16,9 16,7	15,36 15,34	0,06 0,06	1,48 1,3	1,49 1,31	Фундаменты под оборудование простой конфигурации — бетонные
16,6 16,4	15,06 15,04	0,06 0,06	1,48 1,3	1,49 1,31	
19 18,8	17,46 17,44	0,06 0,06	1,48 1,3	1,49 1,31	
19,8 19,6	18,03 18,03	0,08 0,08	1,69 1,49	1,7 1,5	То же, железобетонные
19,5 19,3	17,73 17,73	0,08 0,08	1,69 1,49	1,7 1,5	
21,9 21,7	20,13 20,13	0,08 0,08	1,69 1,49	1,7 1,5	
9,73 9,63	8,04 8,14	—	1,69 1,49	1,69 1,49	Фундаменты с устройством горизонтальной изоляции — бутовые
12,1 11,9	10,41 10,41	—	1,69 1,49	1,69 1,49	
13,2 13	11,51 11,51	—	1,69 1,49	1,69 1,49	
15,8 15,7	14,04 14,14	0,08 0,08	1,68 1,48	1,7 1,5	То же, бутобетонные
16,6 16,4	14,84 14,84	0,08 0,08	1,68 1,48	1,7 1,5	
18,8 18,5	17,04 16,94	0,08 0,08	1,68 1,48	1,7 1,5	
2,5 2,41	1,08 1,08	0,68 0,68	0,74 0,65	0,88 0,78	Установка сборных железобетонных блоков фундаментов с устройством выравнивающего слоя из песка
<p>Примечание к расценке 2-ЖГБ-10. Стоимость сборных железобетонных конструкций в расценке не учтена и включается в сметы дополнительно в количестве, согласно проекта по действующим сметным ценам.</p>					
17,4 17,2	15,9 16,87	0,06 0,06	1,44 1,27	1,45 1,28	Фундаменты бетонные с устройством горизонтальной гидроизоляции
17,1 16,9	15,60 15,57	0,06 0,06	1,44 1,27	1,45 1,28	
19,5 19,3	18 17,97	0,06 0,06	1,44 1,27	1,45 1,28	

1	2	3	4	5	6
3. KELDRISEINAD					
3-ZGB-1 ЖГБ	25-a	Keldrikorruse välisseinad, koos vertikaalse ja horisontaalse hüdroisolatsiooni tegemisega. Harilikest punastest tellistest	I	1 m ³ seinad 1 m ³ стен	1,11
			II		1,11
			III	„	1,11
3-ZGB-2 ЖГБ	25-b б	Sama, looduskivist, koos klompimisega, ilma vooderduseta	I	„	1,5
			II	„	1,5
			III	„	1,5
3-ZGB-3 ЖГБ	25-v в	Sama, looduskivist, sisekülje vooderdamisega tellistega	I	„	1,6
			II	„	1,6
			III	„	1,6
3-ZGB-4 ЖГБ	25-g г	Sama, puttbetoonist	I	„	0,93
			II	„	0,93
			III	„	0,93
3-ZGB-5 ЖГБ	25-d д	Sama, monteeritavatest betoonplokkidest	I—III	„	0,5
<p>Märkus hindede nr. 3-ZGB-5. Monteeritavate betoonkonstruktsioonide maksumust hindes ei ole arvestatud ja see lisatakse eelarvesse täiendavalt koguses 0,98 m³ seinad ühe m³ kohta kehtivate eelarveliste hindadega</p>					
4. SEINAD					
4-P-1 П	5-v в	Tööstushoonete välis- ja siseseinad punastest tellistest	I	1 m ³ müüritust 1 m ³ кладки	1,7
			II		1,7
			III	„	1,7
4-P-2 П	5-v в	Sama, silikaattellistest	I	„	1,7
			II	„	1,7
			III	„	1,7

7	8	9	10	11	12
					3. СТЕНЫ ПОДВАЛА
					Стены подвала наружные с устройством вертикальной и горизонтальной гидроизоляции. Из обыкновенного красного кирпича
22,9	20,38	0,48	2,04	2,14	
22,5	20,22	0,48	1,8	1,89	
22,4	19,88	0,48	2,04	2,14	
22,1	19,82	0,48	1,8	1,89	
28,5	25,98	0,48	2,04	2,14	
28,2	25,92	0,48	1,8	1,89	
11,5	8,7	0,02	2,78	2,79	То же, из бутового камня с околкой камня без облицовки
11,3	8,83	0,02	2,45	2,45	
13,9	11,1	0,02	2,78	2,79	
13,6	11,13	0,02	2,45	2,45	
15	12,20	0,02	2,78	2,79	
14,7	12,23	0,02	2,45	2,45	
15,1	12,06	0,02	3,02	3,03	То же, из бутового камня с облицовкой кирпичом с внутренней стороны
14,8	12,12	0,02	2,66	2,66	
16,7	13,66	0,02	3,02	3,03	
16,3	14,02	0,02	2,66	2,66	
19,2	16,16	0,02	3,02	3,03	
18,8	16,52	0,02	2,66	2,66	
16,9	14,61	0,65	1,64	1,77	То же, из бутобетона
16,7	14,61	0,65	1,44	1,57	
17,7	15,41	0,65	1,64	1,77	
17,5	15,41	0,65	1,44	1,57	
19,8	17,51	0,65	1,64	1,77	
19,6	17,51	0,65	1,44	1,57	
3,85	2,19	0,68	0,98	1,16	То же, из сборных бетонных блоков
3,73	2,19	0,68	0,86	1,04	
					Примечание к расценке 3-ЖГБ-5. Стоимость сборных бетонных блоков в расценке не учтена и включается в сметы дополнительно в количестве 0,98 м ³ на 1 куб. стены с оценкой по действующим сметным ценам.
					4. СТЕНЫ
					Стены промышленных зданий наружные внутренние из красного кирпича
23,8	19,98	0,44	3,38	3,47	
23,2	19,79	0,44	2,97	3,07	
23,2	19,38	0,44	3,38	3,47	
22,8	19,39	0,44	2,97	3,07	
29,4	25,58	0,44	3,38	3,47	
29,0	25,59	0,44	2,97	3,07	
15,9	12,08	0,44	3,38	3,47	То же, из силикатного кирпича
15,4	12,0	0,44	2,96	3,07	
18,4	14,58	0,44	3,38	3,47	
18,0	14,58	0,44	2,96	3,07	
28,4	24,58	0,44	3,38	3,47	
28,0	24,59	0,44	2,96	3,07	

1	2	3	4	5	6
4-P-3 П	5-g г	Sõrestiku täitmine punaste tellistega	I	1 m ³ müüritust 1 м ³ кладки	1,6
			II	„	1,6
			III	„	1,6
4-P-4 П	5-g г	Sama, silikaattellistega	I	„	1,6
			II	„	1,6
			III	„	1,6
4-ZGB-5 ЖГБ	26-b б	Märkus hinnetele nr. 4-P-1 kuni nr. 4-P-4. Hinnetega on ettenähtud hoonete seinte ladumine kõrgusega üle 5 m seinte vuukimisega kahelt poolt. Elamute välisseinad tellistest, ilma vooderduseta, telliskarniisidega, reasillustega, vuukimisega, fassaadide väljaastuvate osade katmisega tsiingitud plekiga, vihmaveetorude valmistamisega ja paigaldamisega:	I	1 m ² seina, avade mahaarvamise 1 м ² стен, за вычетом проемов	0,83
			II	„	0,83
			III	„	0,83
4-ZGB-6 ЖГБ	26-b б	Sama, silikaattellistest, paksusega 51 cm	I	„	0,83
			II	„	0,83
			III	„	0,83
4-ZGB-7 ЖГБ	26-v в	Sama, punastest tellistest, paksusega 64 cm	I	„	1,02
			II	„	1,02
			III	„	1,02
4-ZGB-8 ЖГБ	26-v в	Sama, silikaattellistest, paksusega 64 cm	I	„	1,02
			II	„	1,02
			III	„	1,02

7	8	9	10	11	12
23,6	19,86	0,43	3,31	3,4	Заполнение факхнерка красным кирпичом
23,0	19,66	0,43	2,91	3,0	
23,0	19,26	0,43	3,31	3,4	
22,6	19,26	0,43	2,91	3,0	
29,2	25,46	0,43	3,31	3,4	
28,8	25,46	0,43	2,91	3,0	
15,7	11,96	0,43	3,31	3,4	То же, силикатным кирпичом
15,2	11,86	0,43	2,91	3,0	
18,2	14,46	0,43	3,31	3,4	
17,8	14,46	0,43	2,91	3,0	
28,3	24,56	0,43	3,31	3,4	
27,9	24,56	0,43	2,91	3,0	
					Примечание к расценкам от № 4-П-1 до № 4-П-4. Расценками предусмотрена кладка стен зданий высотой более 5 м с расшивкой швов с обеих сторон кладки. Наружные стены жилых домов из кирпича без облицовки с карнизами из кирпича с рядовыми перемычками, расшивкой швов, покрытием выступающих частей фасадов кровельной оцинкованной сталью, с изготовлением и навеской водосточных труб:
12,7	10,83	0,28	1,59	1,64	Стены сплошной кладки толщиной 51 см из красного кирпича
12,4	10,72	0,28	1,4	1,45	
12,4	10,53	0,28	1,59	1,64	
12,2	10,52	0,28	1,4	1,45	
15,7	13,83	0,28	1,59	1,64	
15,5	13,82	0,28	1,4	1,45	
8,42	6,55	0,28	1,59	1,64	То же, толщиной 51 см из силикатного кирпича
8,17	6,49	0,28	1,4	1,45	
9,79	7,92	0,28	1,59	1,64	
9,6	7,92	0,28	1,4	1,45	
15,2	13,33	0,28	1,59	1,64	
15,0	13,32	0,28	1,4	1,45	
15,8	13,53	0,33	1,94	2,04	То же, толщиной 64 см из красного кирпича
15,4	13,36	0,33	1,71	1,81	
15,4	13,13	0,33	1,94	2,04	
15,2	13,16	0,33	1,71	1,81	
19,6	17,33	0,33	1,94	2,04	
19,4	17,36	0,33	1,71	1,81	
10,4	8,13	0,33	1,94	2,04	То же, толщиной 64 см из силикатного кирпича
10,1	8,06	0,33	1,71	1,81	
12,2	9,93	0,33	1,94	2,04	
11,9	9,86	0,33	1,71	1,81	
18,9	16,63	0,33	1,94	2,04	
18,7	16,66	0,33	1,71	1,81	

1	2	3	4	5	6
4-ZGB-9 ЖГБ	26-g r	Sama, punastest tellistest seinad, laotud soe-mördil, laiendatud vuugiga, paksusega 54 cm	I	1 m ² seinä, avade mahaarvamisega 1 м ² стен, за вычетом проемов	0,87
			II	„	0,87
			III	„	0,87
4-ZGB-10 ЖГБ	26-g r	Sama, silikaattelistest, paksusega 54 cm	I	„	0,87
			II	„	0,87
			III	„	0,87
4-ZGB-11 ЖГБ	26-g r	Sama, kergseinad punastest tellistest, räbu-betoontäitega, paksusega 51 cm	I	„	0,78
			II	„	0,78
			III	„	0,78
4-ZGB-12 ЖГБ	26-g r	Sama, silikaattelistest, paksusega 51 cm	I	„	0,78
			II	„	0,78
			III	„	0,78
Märkus hinnetele nr. 4-ZGB-5 kuni 4-ZGB-12.					
1. Raudbetoonist silluste või karniiside tegemisel, samuti raudbetoonist silluste ja karniiside tegemisel vähendatakse maksumust hinnete järgi:					

Seina materjal	Tsoon	Raudbetoonist silluste või karniiside tegemine		
		kokku 1 m ² seinä kohta rbl.	sealhulgas	
			materjal	töötasu
1	2	3	4	5
Punane tellis	I	0,27	0,24	0,03
		0,26	0,23	0,03
	II	0,26	0,23	0,03
		0,26	0,23	0,03
	III	0,34	0,31	0,02
		0,33	0,3	0,03
Silikaattellis	I	0,17	0,14	0,03
		0,17	0,14	0,03
	II	0,2	0,17	0,03
		0,2	0,17	0,03
	III	0,31	0,28	0,03
		0,31	0,28	0,03

7	8	9	10	11	12
13,1 12,8	11,24 11,13	0,29 0,29	1,57 1,38	1,63 1,44	То же, стены на теплом растворе с уширенным швом (толщиной 54 см) из красного кирпича
12,8 12,6	10,94 10,93	0,29 0,29	1,57 1,38	1,63 1,44	
16,2 16,0	14,34 14,33	0,29 0,29	1,57 1,38	1,63 1,44	То же, толщиной 54 см из силикатного кирпича
8,88 8,64	7,02 6,97	0,29 0,29	1,57 1,38	1,63 1,44	
10,3 10,1	8,44 8,43	0,29 0,29	1,57 1,38	1,63 1,44	То же, стены облегченной кладки с заполнением пустот шлакобетоном (толщиной 51 см) из красного кирпича
15,6 15,5	13,74 13,83	0,29 0,29	1,57 1,38	1,63 1,44	
10,8 10,5	9,0 8,89	0,23 0,23	1,57 1,38	1,62 1,43	То же, толщиной 51 см из силикатного кирпича
10,5 10,3	8,7 8,69	0,23 0,23	1,57 1,38	1,62 1,43	
13,1 12,9	11,3 11,29	0,23 0,23	1,57 1,38	1,62 1,43	То же, толщиной 51 см из силикатного кирпича
7,81 7,59	6,01 5,98	0,23 0,23	1,57 1,38	1,62 1,43	
8,73 8,55	6,93 6,94	0,23 0,23	1,57 1,38	1,62 1,43	То же, толщиной 51 см из силикатного кирпича
12,7 12,5	10,9 10,89	0,23 0,23	1,57 1,38	1,62 1,43	

Примечание к расценкам от 4-ЖГБ-5 до 4-ЖГБ-12.

1. При устройстве железобетонных перемычек или карнизов, а также при устройстве железобетонных перемычек и карнизов, стоимость по расценкам уменьшать:

Материал стены	Зона	При устройстве железобетонных перемычек или карнизов		
		всего на 1 м ² стены в руб.	в том числе	
			материал	зарплата
1	2	3	4	5
Красный кирпич	I	0,27	0,24	0,03
		0,26	0,23	0,03
	II	0,26	0,23	0,03
		0,26	0,23	0,03
	III	0,34	0,31	0,03
		0,33	0,3	0,03
Силикатный кирпич	I	0,17	0,14	0,03
		0,17	0,14	0,03
	II	0,2	0,17	0,03
		0,2	0,17	0,03
	III	0,31	0,28	0,03
		0,31	0,28	0,03

Seina materjal	Tsoon	Raudbetoonist silluste või karniiside tegemine		
		kokku 1 m ² seinaga kohta rbl.	sealhulgas	
			materjal	töötasu
Punane tellis	I	0,53	0,47	0,06
		0,52	0,47	0,05
	II	0,52	0,46	0,06
		0,51	0,46	0,05
	III	0,67	0,61	0,06
		0,66	0,61	0,05
Silikaattellis	I	0,34	0,28	0,06
		0,33	0,28	0,05
	II	0,4	0,34	0,06
		0,4	0,35	0,05
	III	0,63	0,57	0,06
		0,62	0,57	0,05

2. Kulutusi raudbetoonist silluste ja karniiside tegemisel tuleb arvestada hindede 4-ZGB-28 järgi.
3. Vuukimata seinte ladumisel tuleb 1 m² seinaga maksumust hinnete nr. 4-ZGB-5 kuni nr. 4-ZGB-12 järgi vähendada 0,1 rbl. võrra.

1	2	3	4	5	6
4-ZGB-13 ЖГБ	29-d д	Elamute välisseinad keraamilistest õõnesplokkidest, ilma vooderduseta, telliskarniisidega ja reasillustega, vuukimisega, fassaadide väljaastuvate osade katmisega tsiingitud plekiga, vihmaveetorude valmistamisega ja paigaldamisega. Seinad vooderdusega harilikest silikaattellistest, seinaga paksus 51 cm	I	1 m ² seinaga, avade maharavamisega 1 m ² стен, за вычетом проемов	0,69
			II		0,69
			III		0,69
4-ZGB-14 ЖГБ	29-e е	Sama, seinaga paksus 64 cm	I	„	0,82
			II	„	0,82
			III	„	0,82
4-ZGB-15 ЖГБ	29-d д 27-a а	Seinad silikaat-fassaadi tellistest vooderdusega, seinaga paksus 51 cm	I	„	0,69
			II	„	0,69
			III	„	0,69
4-ZGB-16 ЖГБ	29-e е 27-a а	Sama, seinaga paksus 64 cm	I	„	0,82
			II	„	0,82
			III	„	0,82

Материал стены	Зона	При устройстве железобетонных перемычек или карнизов		
		всего на 1 м ² стены в руб.	в том числе	
			материал	зарплата
Красный кирпич	I	0,53	0,47	0,06
		0,52	0,47	0,05
	II	0,52	0,46*	0,06
		0,51	0,46	0,05
	III	0,67	0,61	0,06
		0,66	0,61	0,05
Силикатный кирпич	I	0,34	0,28	0,06
		0,33	0,28	0,05
	II	0,4	0,34	0,06
		0,4	0,35	0,05
	III	0,63	0,57	0,06
		0,62	0,57	0,05

2. Затраты на устройство железобетонных перемычек и карнизов определять по расценке 4-ЖГБ-28.

3. При кладке стен без расшивки швов стоимость 1 кв.метра стены по расценкам от 4-ЖГБ-5 до 4-ЖГБ-12 уменьшить на 0,1 руб

7	8	9	10	11	12
10,9	9,37	0,21	1,32	1,36	Стены наружные из пустотных керамических блоков с карнизами из кирпича и с рядовыми перемычками, с расшивкой швов, покрытием выступающих частей фасадов оцинкованной кровельной сталью, с изготовлением и навеской водосточных труб. Стены с облицовкой обыкновенным силикатным кирпичом толщиной 51 см
10,6	9,23	0,21	1,16	1,20	
10,7	9,17	0,21	1,32	1,36	То же, толщиной 64 см
10,6	9,23	0,21	1,16	1,2	
14,5	12,97	0,21	1,32	1,36	Стены с облицовкой силикатным облицовочным кирпичом толщиной 51 см
14,4	13,03	0,21	1,16	1,2	
13,5	11,7	0,25	1,55	1,6	То же, толщиной 64 см
13,2	11,59	0,25	1,36	1,41	
13,1	11,3	0,25	1,55	1,6	То же, толщиной 64 см
12,9	11,29	0,25	1,36	1,41	
17,6	15,8	0,25	1,55	1,6	То же, толщиной 64 см
17,5	15,89	0,25	1,36	1,41	
11,4	9,87	0,21	1,32	1,36	То же, толщиной 64 см
11,1	9,73	0,21	1,16	1,20	
11,2	9,67	0,21	1,32	1,36	То же, толщиной 64 см
11	9,63	0,21	1,16	1,2	
15	13,47	0,21	1,32	1,36	То же, толщиной 64 см
14,9	13,53	0,21	1,16	1,2	
14	12,2	0,25	1,55	1,6	То же, толщиной 64 см
13,7	12,09	0,25	1,36	1,41	
13,6	11,8	0,25	1,55	1,6	То же, толщиной 64 см
13,4	11,79	0,25	1,36	1,41	
18,1	16,3	0,25	1,55	1,6	То же, толщиной 64 см
17,9	16,29	0,25	1,36	1,41	

1	2	3	4	5	6
4-ZGB-17 ЖГБ	29-d д	Seinad punastest fassaaditellistest vooderdu-sega, seinapaksus 51 cm	I	1 m ² seinat, avade mahaarvamisega 1 м ² стѣн, за вычетом проемов	0,69
			II	„	0,69
			III	„	0,69
4-ZGB-18 ЖГБ	29-e е	Sama, seinapaksus 64 cm	I	„	0,82
			II	„	0,82
			III	„	0,82
Märkus hinnetele nr. 4-ZGB-13 kuni nr. 4-ZGB-18. 1. Raudbetoonist silluste või karniiside tegemisel, samuti raudbetoonist karniiside ja silluste tegemisel hinnete maksumust vähendatakse:					

Seina materjal	Tsoon	Raudbetoonist silluste või karniiside tegemine		
		kokku 1 m ² seinat kohta rbl.	sealhulgas	
			materjal	töötasu
Punane tellis	I	0,27	0,24	0,03
		0,26	0,22	0,03
	II	0,26	0,23	0,03
		0,26	0,23	0,03
	III	0,34	0,31	0,03
		0,33	0,3	0,03
Silikaattellis	I	0,17	0,14	0,03
		0,17	0,14	0,03
	II	0,2	0,17	0,03
		0,2	0,17	0,03
	III	0,31	0,28	0,03
		0,31	0,28	0,03

Seina materjal	Tsoon	Raudbetoonist silluste või karniiside tegemine		
		kokku 1 m ² seinat kohta rbl.	sealhulgas	
			materjal	töötasu
Punane tellis	I	0,53	0,47	0,06
		0,52	0,47	0,05
	II	0,52	0,46	0,06
		0,51	0,46	0,05
	III	0,67	0,61	0,06
		0,66	0,61	0,05
Silikaattellis	I	0,34	0,28	0,06
		0,33	0,28	0,05
	II	0,4	0,34	0,06
		0,4	0,35	0,05
	III	0,63	0,57	0,06
		0,62	0,57	0,05

- Kulutused raudbetoonist karniiside ja silluste tegemisel tuleb määrata hind nr. 4-ZGB-28 järgi.
- Vuukimata seinte ladumisel 1 m² seinat maksumust hind nr. 4-ZGB-5 kuni nr. 4-ZGB-12 järgi tuleb vähendada 0,1 rubla võrra.

7	8	9	10	11	12	
14,4 14,1	12,87 12,73	0,21 0,21	1,32 1,16	1,36 1,2	Стены с облицовкой красным облицовочным кирпичом, толщиной 51 см	
13,5 13,4	11,97 12,03	0,21 0,21	1,32 1,16	1,36 1,20		
16,7 16,5	15,17 15,13	0,21 0,21	1,32 1,16	1,36 1,2		
17,0 16,6	15,2 14,99	0,25 0,25	1,55 1,36	1,6 1,41		То же, толщиной 64 см
15,9 15,7	14,1 14,09	0,25 0,25	1,55 1,36	1,6 1,41		
19,8 19,6	18,0 17,99	0,25 0,25	1,55 1,36	1,6 1,41		

Примечание к расценкам от № 4-ЖГБ-13 до № 4-ЖГБ-18.
1. При устройстве железобетонных перемычек или карнизов, а также при устройстве железобетонных перемычек и карнизов стоимость по расценкам уменьшать:

Материал стены	Зона	При устройстве железобетонных перемычек или карнизов		
		всего на 1 м ² стены в руб.	в том числе	
			материал	зарплата
Красный кирпич	I	0,27	0,24	0,03
		0,26	0,22	0,03
	II	0,26	0,23	0,03
		0,26	0,23	0,03
	III	0,34	0,31	0,03
		0,33	0,3	0,03
Силикатный кирпич	I	0,17	0,14	0,03
		0,17	0,14	0,03
	II	0,2	0,17	0,03
		0,2	0,17	0,03
	III	0,31	0,28	0,03
		0,31	0,28	0,03

Материал стены	Зона	При устройстве железобетонных перемычек или карнизов		
		всего на 1 м ² стены в руб.	в том числе	
			материал	зарплата
Красный кирпич	I	0,53	0,47	0,06
		0,52	0,47	0,05
	II	0,52	0,46	0,06
		0,51	0,46	0,05
	III	0,67	0,61	0,06
		0,66	0,61	0,05
Силикатный кирпич	I	0,34	0,28	0,06
		0,33	0,28	0,05
	II	0,4	0,34	0,06
		0,4	0,35	0,05
	III	0,63	0,57	0,06
		0,62	0,57	0,05

2. Затраты на устройство железобетонных перемычек и карнизов определять по расценке № 4-ЖГБ-28.

3. При кладке стен без расшивки швов стоимость 1 кв.метра стены по расценкам от № 4-ЖГБ-5 до № 4-ЖГБ-12 уменьшать на 0,1 руб.

1	2	3	4	5	6
4-ZGB-19 ЖГБ	31-a a	Suurplokkidest välisseinad paksusega 40 cm fassaadide väljaulatuvate osade katmisega tšingitud plekiga, vihmaveetorude valmistamisega ja paigaldamisega Vahtsilikaltsiitplokkidest, koos samadest plokkidest karniisidega	I	1 m ² seinä, avade mahaargvamiseга 1 м ² стен за вычетом проемов	0,26
			II		0,26
			III		0,26
4-ZGB-20 ЖГБ	31-a a märk. 1 прим. 1	Sama, raudbetoonplaatidest karniisidega	I	„	0,245
			II	„	0,245
			III	„	0,245
Märkus hindade nr. 4-ZGB-20. Raudbetoonist karniiside maksumust pole hinnetes arvestatud ja see võetakse eelarvesse sisse täiendavalt: -paigaldamine hinde nr. 4-ZGB-28 järgi ja konstruktsioonid kehtivate eelarveliste hindade järgi.					
4-ZGB-21 ЖГБ	31-a a	Vahtkukermiitplokkidest, koos samadest plokkidest karniisidega	I	„	0,26
			II	„	0,26
4-ZGB-22 ЖГБ	31-a a märk. 1 прим. 1	Sama, raudbetoonplaatidest karniisidega (ilma karniisiplaatide maksumuseta)	I	„	0,245
			II	„	0,245
Siseseinad					
4-ZGB-23 ЖГБ	32-a a	Vahtsilikaltsiitplokkidest	I	1 m ³ seinä 1 м ³ стены	0,5
			II		0,5
			III	„	0,5
4-ZGB-24 ЖГБ	32-a a	Vahtkukermiitplokkidest	I	„	0,5
			II	„	0,5
4-ZGB-25 ЖГБ	32-g r	Punastest tellistest	I	„	1,05
			II	„	1,05
			III	„	1,05

7	8	9	10	11	12
9,65	8,28	0,88	0,49	0,59	Стены наружные толщиной 40 см из крупных блоков с покрытием выступающих частей фасада оцинкованной кровельной сталью, с изготовлением и навеской водосточных труб Из пеносиликальцитовых блоков с карнизами из таких же блоков
9,55	8,24	0,88	0,43	0,53	
10,6	9,23	0,88	0,49	0,59	
10,5	9,19	0,88	0,43	0,53	
15,4	14,03	0,88	0,49	0,59	
15,4	14,09	0,88	0,43	0,53	
9,31	8,09	0,75	0,47	0,56	То же, с карнизами из железобетонных плит без затрат на их устройство
9,22	8,05	0,76	0,41	0,51	
10,2	8,98	0,75	0,47	0,56	
10,1	8,93	0,76	0,41	0,51	
15,1	13,88	0,75	0,47	0,56	
15,0	13,83	0,76	0,41	0,51	
					Примечание к расценке № 4-ЖГБ420. Стоимость железобетонных карнизов расценкой не учтена и включается в сметы дополнительно — установка по расценке № 4-ЖГБ-28, а стоимость конструкций по фактующим сметным ценам.
8,68	7,31	0,88	0,49	0,58	Из пенокукермитовых блоков с карнизами из таких же блоков
8,51	7,20	0,88	0,43	0,53	
9,73	8,36	0,88	0,49	0,59	
9,67	8,36	0,88	0,43	0,53	
8,36	7,14	0,75	0,47	0,56	То же, с карнизами из железобетонных плит без затрат на их устройство
8,2	7,03	0,76	0,41	0,51	
9,35	8,13	0,75	0,47	0,56	
9,29	8,12	0,76	0,41	0,51	
					Стены внутренние
22,5	18,69	2,88	0,93	1,29	Из пеносиликальцитовых блоков
22,3	18,60	2,88	0,82	1,18	
24,9	21,09	2,88	0,93	1,29	
24,8	21,10	2,88	0,82	1,18	
37,0	33,19	2,88	0,93	1,29	
36,9	33,20	2,88	0,82	1,18	
22,1	18,29	2,88	0,93	1,29	Из пенокукермитовых блоков
21,7	18,0	2,88	0,82	1,18	
25,0	21,19	2,88	0,93	1,29	
24,9	21,20	2,88	0,82	1,18	
21,5	19,13	0,45	1,92	2,01	Из красного кирпича
21,1	18,96	0,45	1,69	1,78	
21,0	18,63	0,45	1,92	2,01	
20,7	18,56	0,45	1,69	1,78	
27,0	24,63	0,45	1,92	2,01	
26,8	24,66	0,45	1,69	1,78	

1	2	3	4	5	6
4-ZGB-26 ЖГБ	32-g r	Silikaattelistest	I	1 m ³ seinä 1 m ³ стен	1,05
			II	„	1,05
			III	„	1,05
4-ZGB-27 ЖГБ	32-e e	Betonist kanalplokkidest (ilma plokkide maksumuseta)	I	1 m ³ plokkе 1 m ³ блоков	1,7
			II	„	1,7
			III	„	1,7
4-ZGB-28 ЖГБ	34	Monteeritavast raudbetoonist üksikelementide paigaldamine tellisseintesse (pruss-sillused, karniisid, välised aknaaluslaud) ilma monteeritavate raudbetoonist üksikelementide maksumuseta	I—III	1 m ³ 1 m ³	1,56
4-ZGB-29 ЖГБ	35-a a	Monoliitsed raudbetoonist vööd	I	„	1,45
			II	„	1,45
4-ZGB-30 ЖГБ	35-b b	Nurkade ja seinte liitekohtade armeerimine	III	„	1,45
			I—III	1 t 1 тн	10,5
5. KARKASSID					
5-P-1 П	6-a a	Monteeritavate raudbetoonsammaste paigaldamine sammuga 6—12 m	I—III	1 m ³ monteeritavaid konstr. 1 m ³ сборных конструкций	1,75
5-P-2 П	6-b b	Sama, kraanakoormusega 5—10 t	I—III	„	1
5-P-3 П	6-v в	Sama, kraanakoormusega üle 10 t	I—III	„	0,87
5-P-4 П	7-a a	Monteeritavast raudbetoonist vundamenditalade paigaldamine koos hüdroisolatsiooni tegemisega seinte alla ja räbuga soojustamisega	I	„	2,6
			II	„	2,6
			III	„	2,6

7	8	9	10	11	12
13,8	11,43	0,45	1,92	2,01	То же, из силикатного кирпича
13,5	11,36	0,45	1,69	1,78	
17,3	14,93	0,45	1,92	2,01	
17,1	14,96	0,45	1,69	1,78	
27,1	24,73	0,45	1,92	2,01	
26,8	24,66	0,45	1,69	1,78	
11,5	7,09	0,65	3,76	4,47	Из канальных бетонных блоков без стоимости блоков
11,0	7,04	0,65	3,31	4,02	
11,4	6,99	0,65	3,76	4,47	
11,0	7,04	0,65	3,31	4,02	
11,5	7,09	0,65	3,76	4,47	
11,1	7,14	0,65	3,31	4,02	
Примечание к расценке № 4-ЖГБ-27. Стоимость блоков учитывать дополнительно, в количестве согласно проекта, по действующим сметным ценам.					
11,3	0,96	7,2	3,14	4,07	Установка сборных железобетонных элементов, вкрапленных в кирпичные стены (брусковые перемычки, карнизы, наружные подоконные плиты) без стоимости сборных ж/б элементов
11,0	1,02	7,2	2,78	3,69	
Примечание к расценке № 4-ЖГБ-28. Стоимость сборных железобетонных элементов учитывать в сметах дополнительно, в количестве согласно проекта по действующим сметным ценам.					
26,7	23,25	0,69	2,76	2,9	Монолитные железобетонные пояса
26,3	23,18	0,69	2,43	2,57	
26,4	22,95	0,69	2,76	2,9	
26,0	22,88	0,69	2,43	2,57	
28,6	25,15	0,69	2,76	2,9	
28,3	25,18	0,69	2,43	2,57	
113,8	91,0	0,9	21,9	22,08	Армирование углов и примыканий стен
111,2	91,03	0,9	19,27	19,45	
5. КАРКАСЫ					
7,53	1,09	2,51	3,93	4,42	Установка сборных железобетонных колонн при шаге колонн 6—12 м
7,06	1,09	2,51	3,46	3,95	
4,39	0,85	1,34	2,2	2,49	То же, колонн с крановой нагрузкой 5—10 т
4,12	0,84	1,34	1,94	2,23	
4,35	0,8	1,64	1,91	2,17	То же, с крановой нагрузкой более 10 т
4,12	0,8	1,64	1,68	1,94	
13,3	5,5	2,5	5,3	5,84	Укладка сборных железобетонных фундаментных балок с устройством гидроизоляции под стены и утепления шлаком
12,7	5,54	2,5	4,66	5,2	
14,0	6,2	2,5	5,3	5,84	
13,3	6,14	2,5	4,66	5,2	
17,1	9,3	2,5	5,3	5,84	
16,4	9,24	2,5	4,66	5,2	

1	2	3	4	5	6
5-P-5 П	7-b 6	Monteeritavast raudbetoonist sidetalade, pa- rapeedi ja aknaaluste plaatide paigaldamine	I—III	1 m ³ monteeri- tavaid kons- truktsioone 1 m ³ сборных конструкций	1,75
5-P-6 П	7-v в	Monteeritavast raudbetoonist kraanaaluste talade paigaldamine koos kraanaaluste rõõ- baste, käigutõkete ja kinnitite kohaleasetam- isega kraanadele 5—20 t	I—III	„	7
5-P-7 П	7-g г	Sama, kraanadele 30 t	I—III	„	6,4
Katuslagede monteeritavate raudbetoon- talade paigaldamine					
5-P-8 П	8-a а	T-kujulised liht- või liittalad, eelpingestatud armatuuriga, plokkidest koostatavad (ilma kulutusteta eelpingestatud armatuuriga ta- lade koostamiseks üksikutest plokkidest), kandeavaga 6—12 m	I—III	„	1,7
5-P-9 П	8-b б	Sama, kandeavaga 15 m	I—III	„	1,5
5-P-10 П	8-v в	Sama, kandeavaga 18 m	I—III	„	1,1
5-P-11 П	8-g г	Sama, keelbetoonist talad, ühes tükis, stendil valmistatud, kandeavaga 12—15 m	I—III	„	1,7
5-P-12 П	8-d д	Sama, kandeavaga 18 m	I—III	„	1,5
5-P-13 П	9-a а	Monteeritavate eelpingestatud armatuuriga plokkidest koostatavate raudbetoonist fer- mide paigaldamine kandeavaga 18 m	I—III	„	1,5
5-P-14 П	9-b б	Sama, kandeavaga 24 m	I—III	„	1,1
5-P-15 П	9-v в	Sama, segmentfermid, kandeavaga 18 m	I—III	„	1,65
5-P-16 П	9-g г	Sama, kandeavaga 24—30 m	I—III	„	1,4
5-P-17 П	10-a а	Monteeritavast raudbetoonist peatalade pai- galdamine	I—III	„	3,5
5-P-18 П	10-b б	Sama, suurpaneel-laudiste paigaldamine	I—III	„	0,95
5-P-19 П	10-v в	Sama, armeeritud vahtbetoonist laudiste pai- galdamine	I—III	„	0,39
5-P-20 П	10-g г	Sama, armeeritud mullbetoonist plaatide pai- galdamine	I—III	„	1,8
5-P-21 П	10-d д	Sama, monteeritavate ja armeeritud tsement- plaatide paigaldamine	I—III	„	3,2
M ä r k u s hinnetele nr. 5-P-1 kuni nr. 5-P-21. Monteeritavate raudbetoonist elementide maksumust hinnetes arvestatud ei ole ja see lisatakse eelarvesse täiendavalt vastavalt projektile ja kehtivatele eelarvelistele hinda- dele.					

7	8	9	10	11	12
7,15 6,67	0,66 0,66	2,52 2,52	3,97 3,49	4,49 4,01	Укладка сборных железобетонных обвязочных балок, парапетных и подоконных плит
50,9 49,0	28,6 28,65	6,1 6,1	16,2 14,25	17,17 15,23	Укладка сборных железобетонных подкрановых балок с установкой подкрановых рельсов, упоров и креплений для кранов 5—20 т
46,0 44,2	25,5 25,48	5,7 5,7	14,8 13,02	15,67 13,89	То же, для кранов 30 т
Укладка сборных железобетонных балок покрытий					
8,04 7,63	0,78 0,78	3,88 3,88	3,38 2,97	4,15 3,75	Тавровых цельных или составных, напряженноармированных, собираемых из блоков (без затрат на сборку предварительно напряженных балок, собираемых из отдельных блоков) пролетом 6—12 м
8,04 7,69	0,81 0,81	4,3 4,3	2,93 2,58	3,64 3,29	То же, пролетом 15 м
7,04 6,78	0,84 0,84	4,03 4,03	2,17 1,91	2,71 2,45	То же, пролетом 18 м
8,04 7,63	0,77 0,77	3,86 3,86	3,41 3,0	4,18 3,77	То же, балок струнбетонных цельных, стенового изготовления, пролетом 12—15 м
8,04 7,69	0,86 0,86	4,25 4,25	2,93 2,58	3,63 3,28	То же, пролетом 18 м
8,04 7,69	0,86 0,86	4,28 4,28	2,9 2,55	3,6 3,25	Установка сборных железобетонных ферм напряженно армированных, собираемых из блоков, пролетом 18 м
6,04 5,78	0,87 0,87	3,0 3,0	2,17 1,91	2,71 2,45	То же, пролетом 24 м
9,38 8,98	1,23 1,22	4,93 4,93	3,22 2,83	3,92 3,53	То же, сегментных ферм пролетом 18 м
7,72 7,38	1,58 1,57	3,37 3,37	2,77 2,44	3,31 2,98	То же, пролетом 24—30 м
13,0 12,1	0,83 0,85	4,47 4,47	7,7 6,78	8,57 7,63	Укладка сборных железобетонных прогонов
6,25 6,01	1,89 1,89	2,34 2,34	2,02 1,78	2,35 2,11	То же, крупнопанельных настилов
2,61 2,51	0,73 0,73	1,05 1,05	0,83 0,73	0,97 0,87	То же, армопенбетонных настилов
11,5 11,0	1,06 1,0	6,8 6,8	3,64 3,2	4,59 3,15	То же, плит из армированного ячеистого бетона
17,1 16,2	1,7 1,64	8,4 8,4	7,0 6,16	8,28 7,44	То же, сборных и армоцементных плит
Примечание к расценкам от № 5-П-1 до № 5-П-21. Стоимость сборных железобетонных элементов в расценках не учтена и включается в сметы дополнительно, согласно проекта, по действующим сметным ценам.					

1	2	3	4	5	6
		Tööstushoonete teraskonstruksioonid			
5-P-22 П	11-a a	Terasfermid kandeavaga 12—24 m, sidemete- tega, valguslaternatega ja konstruksioonide värvimisega	I—III	1 t konstrukt- sioone 1 тн конструкц.	11
5-P-23 П	11-b б	Sama, valguslaternateta	I—III	„	10,5
5-P-24 П	11-v в	Terasest valguslaternad sidemerega ja akna- raamidega, konstruksioonide värvimisega ja aknaraamide klaasimisega	I—III	„	15,5
		M ä r k u s hinnetele nr.5-P-22 kuni nr.5-P-24. Metallkonstruksioonide maksumust hinnetes arvestatud ei ole ja see tuleb eelarvetesse lisa- da täiendavalt projektis ettenähtud kogustes ja kehtivates eelarvelistes hindades.			
		6. VAHELAED			
		Vahelaed monteeritavatest raudbetonele- mentidest.			
6-ZGB-1 ЖГБ	36-a a	Oõnsustega plaadid, talad ja raamtalad	I—III	1 m ³ raud- betooni 1 м ³ железобетона	0,45
6-ZGB-2 ЖГБ	36-b б	Oõnsustega vahelaed paneelid	I—III	„	0,40
6-ZGB-3 ЖГБ	36-a a	Lame- ja ribiplaadid, talad ja riigid	I—III	„	0,7
	märk. 1 прим. 1				
6-ZGB-4 ЖГБ	36-b б	Vahelaed plaadid oõnsusteta	I—III	„	0,62
	märk. 1 прим. 1				
		M ä r k u s hinnetele nr. 6-ZGB-1 kuni nr. 6-ZGB-4. Monteeritavate raudbetoonelementide mak- sumust hinnetes arvestatud ei ole ja see lisa- takse eelarvetesse täiendavalt vastavalt pro- jektis ettenähtud kogustele ja kehtivatele eelarvelistele hindadele.			
6-ZGB-5 ЖГБ	84	Üksikute kohtade kinnitegemine monteerita- vates vahelagedes monoliitse raudbetooniga	I	„	1,75
			II	„	1,75
			III	„	1,75
		Keldri vahelagede paigaldamine			
6-ZGB-6 ЖГБ	37-a a	Monolitiseerimine betoonkihiga, paksusega 6 cm ja räbütäitekihiga paksusega 7 cm, ta- sanduskiht räbubetonist paksusega 4 cm	I	1 m ² vahelagede 1 м ² перекрытия	0,155
			II		0,155
			III		0,155

7	8	9	10	11	12
					Стальные конструкций промышленных зданий
37,6 34,8	10,6 10,62	3,5 3,5	23 5 20,68	24,37 21,5	Стальные фермы пролетом 12—24 м со связями, с фонарями, с окраской конструкций
35,9 33,3	10,3 10,36	3,4 3,4	22,2 19,54	22,97 20,31	То же, без фонарей
76,0 71,9	38,1 38,1	3,7 3,7	34,2 30,1	34,95 30,85	Стальные фонари со связями и переплетами с окраской конструкций и остеклением переплетов
					Примечание к расценкам от № 5-П-22 до № 5-П-24. Стоимость металлоконструкций расценками не учтена и подлежит включению в сметы дополнительно, в количестве согласно проекта, по действующим сметным ценам.
					6. ПЕРЕКРЫТИЯ
					Перекрытия из сборных железобетонных элементов. Плиты с пустотами, ригели и балки
3,7 3,57	1,07 1,07	1,58 1,58	1,05 0,92	1,22 1,09	
2,78 2,68	0,54 0,54	1,42 1,42	0,82 0,72	0,99 0,89	Настил с пустотами
5,14 4,95	1,06 1,07	2,45 2,45	1,63 1,43	1,89 1,70	Плиты плоские и ребристые, ригели и балки
4,01 3,87	0,54 0,55	2,20 2,2	1,27 1,12	1,54 1,38	Настилы без пустот
					Примечание к расценкам от № 6-ЖГБ-1 до № 6-ЖГБ-4. Стоимость сборных железобетонных элементов расценками не учтена и включается в сметы дополнительно в количестве, согласно проекта, по действующим сметным ценам.
28,4 28,0	24,61 24,60	0,51 0,51	3,28 2,89	3,38 2,99	Заделка отдельных мест в сборных перекрытиях монолитным железобетоном
28,1 27,7	24,31 24,31	0,51 0,51	3,28 2,88	3,38 2,99	
30,5 30,1	26,71 26,7	0,51 0,51	3,28 2,89	3,38 2,99	
					Заполнение перекрытий над подвалом
1,96 1,93	1,60 1,6	0,07 0,07	0,29 0,26	0,31 0,27	Замоноличивание слесем бетона толщиной 6 см и засыпка шлаком толщиной 7 см; выравнивающий слой из шлакбетона толщиной 4 см
1,96 1,92	1,6 1,59	0,07 0,07	0,29 0,26	0,31 0,27	
2,25 2,21	1,89 1,88	0,07 0,07	0,29 0,26	0,31 0,27	

1	2	3	4	5	6
6-ZGB-7 ЖГБ	37-b б	Räbutäitekihi paksus 7 cm tasanduskiht räbu- betoonist paksusega 4 cm	I	1 m ² vahelage 1 м ² перекрытия	0,085
			II	„	0,085
			III	„	0,085
6-ZGB-8 ЖГБ	37-v в	Kahe ruberoidi kihi paigaldamine sanitaar- sõlmede alustes vahelagedes	I—III	„	0,08
6-ZGB-9 ЖГБ	39-g г	Korrustevaheliste ja pööningu vahelagede isolatsioon, räbupuiste kihi paksusega 25 cm, lubi-liiva pealiskihiga	I	„	0,21
			II	„	0,21
			III	„	0,21
6-ZGB-10 ЖГБ	39-d д	Kihi paksuse muutumisel iga 5 cm kohta lisada või maha arvata:	I	„	0,042
			II	„	0,042
			III	„	0,042
6-ZGB-11 ЖГБ	39-e е	Liivakihiga, paksusega 7 cm	I	„	0,058
			II	„	0,058
			III	„	0,058
6-ZGB-12 ЖГБ	39-ž ж	Kihi paksuse muutumisel iga sentimeetri kohta lisada või maha arvata:	I	„	0,0082
			II	„	0,0082
			III	„	0,0082
Korrustevaheliste vahelagede isolatsioon					
6-ZGB-13 ЖГБ	83-a а	Kuumutatud liiv paksusega 5 cm ning puit- kiuplaatidest vahetükkidega laagide all	I	„	0,057
			II	„	0,057
			III	„	0,057
6-ZGB-14 ЖГБ	83-b б	Asfaldist aluskate paksusega 2,5 cm, 2 kihti ruberoidi bituumenist mastiksil ning tsemen- dist aluskate paksusega 2,5 cm	I	„	0,294
			II	„	0,294
			III	„	0,294

7	8	9	10	11	12
0,65 0,63	0,43 0,43	0,06 0,06	0,16 0,14	0,16 0,14	Засыпка шлаком толщиной 7 см, выравнивающий слой из шлакобетона толщиной 4 см
0,66 0,64	0,44 0,44	0,06 0,06	0,16 0,14	0,16 0,14	
0,81 0,79	0,59 0,59	0,06 0,06	0,16 0,14	0,16 0,14	Укладка в перекрытиях под санузлы двух слоев рубероида
1,61 1,59	1,43 1,43	0,02 0,02	0,16 0,14	0,16 0,14	
0,9 0,86	0,42 0,42	0,13 0,13	0,35 0,31	0,38 0,33	Изоляция междуэтажных и чердачных перекрытий; шлаком слоем толщиной 25 см с известково-песчаной коркой
0,99 0,94	0,51 0,50	0,13 0,13	0,35 0,31	0,38 0,33	
1,33 1,28	0,85 0,84	0,13 0,13	0,35 0,31	0,38 0,33	На каждые 5 см изменения толщины добавлять или исключать:
0,16 0,15	0,06 0,06	0,03 0,03	0,07 0,06	0,07 0,07	
0,17 0,17	0,08 0,08	0,03 0,03	0,06 0,06	0,07 0,07	Песком толщиной 7 см
0,24 0,23	0,14 0,14	0,03 0,03	0,07 0,06	0,07 0,07	
0,31 0,27	0,17 0,15	0,04 0,04	0,1 0,08	0,1 0,09	На каждый сантиметр изменения толщины добавлять или вычитать:
0,33 0,32	0,2 0,2	0,03 0,04	0,1 0,08	0,1 0,09	
0,48 0,47	0,35 0,35	0,03 0,04	0,1 0,08	0,1 0,09	Изоляция междуэтажных перекрытий
0,04 0,04	0,03 0,03	—	0,01 0,01	0,02 0,01	
0,05 0,05	0,03 0,03	0,01 0,01	0,01 0,01	0,02 0,01	Прокаленный песок слоем 5 см с укладкой под лаги прокладок из древесно-волоконистых плит
0,07 0,07	0,05 0,05	0,01 0,01	0,01 0,01	0,02 0,01	
0,29 0,26	0,16 0,15	0,03 0,02	0,1 0,09	0,1 0,09	Асфальтовая стяжка слоем 2,5 см, 2 слоя рубероида на битумной мастике и цементная стяжка 2,5 см
0,31 0,29	0,18 0,18	0,03 0,02	0,1 0,09	0,1 0,09	
0,41 0,4	0,28 0,28	0,03 0,03	0,1 0,09	0,1 0,09	
3,16 3,09	2,53 2,46	0,09 0,09	0,54 0,47	0,56 0,5	
3,17 3,1	2,54 2,53	0,09 0,09	0,54 0,48	0,56 0,5	
3,2 3,14	2,57 2,57	0,09 0,09	0,54 0,48	0,56 0,5	

1	2	3	4	5	6
6-ZGB-15 ЖГБ	83-g г	Kaks kihti ruberoidi betoonpinnal paksusega 4 cm asfaldist aluskihil ja räbutäitega, kihi paksus 16 cm	I	1-m ² vahelage 1 м ² перекрытия	0,52
			II	„	0,52
			III	„	0,52
6-ZGB-16 ЖГБ	83-d д	Räbupuiste paksusega 6 cm ning puitkiuplaadidest vahetükkidega laagide all	I	„	0,057
			II	„	0,057
			III	„	0,057
6-ZGB-17 ЖГБ	83-e е	Räbupuiste kiht paksusega 7 cm, üks kiht tõrvapappi kaetud kuuma bituumeniga	I	„	0,1
			II	„	0,1
			III	„	0,1
Pööningu vahelagede isolatsioon					
6-ZGB-18 ЖГБ	83-ž ж	Mineraalvatist vilt paksusega 4 cm, kuuma bituumeniga katmise ja räbu-lubi pealiskihiga	I	„	0,1
			II	„	0,1
			III	„	0,1
6-ZGB-19 ЖГБ	83-z з	TEP plaadid paksusega 8 cm, kuuma bituumeniga katmise ja räbulubja pealiskihiga	I	„	0,1
			II	„	0,1
			III	„	0,1
6-ZGB-20 ЖГБ	83-i и	Mineraalvatist kiht paksusega 6 cm, tõrvapapist kiht ja räbulubja pealiskihiga	I	„	0,083
			II	„	0,083
			III	„	0,083
6-ZGB-21 ЖГБ	83-k к	Mineraalvati kiht paksusega 5 cm	I—III	„	0,031
6-ZGB-22 ЖГБ	83-l л	Mineraalvati kihi paksuse muutumisel 1 cm võrra lisada või maha arvata:	I—III	„	0,0063
6-ZGB-23 ЖГБ	83-n н	Räbupuiste kiht paksusega 21 cm ja kuuma bituumeniga kaetud tõrvapapist kiht	I	„	0,217
			II	„	0,217
			III	„	0,217

7	8	9	10	11	12
4,76	3,54	0,27	0,95	0,99	Два слоя рубероида по бетону толщиной 4 см с устройством асфальтовой стяжки и засыпкой шлаком 16 см
4,65	3,54	0,27	0,84	0,87	
4,78	3,56	0,27	0,95	0,99	
4,63	3,52	0,27	0,84	0,87	
5,17	3,95	0,27	0,95	0,99	
5,05	3,94	0,27	0,84	0,87	
0,24	0,11	0,03	0,1	0,1	Шлак слоем 6 см с укладкой под лаги прокладок из древесно-волоконистых плит
0,23	0,11	0,03	0,09	0,09	
0,25	0,13	0,02	0,1	0,1	
0,24	0,13	0,02	0,09	0,09	
0,34	0,21	0,03	0,1	0,1	
0,33	0,21	0,03	0,09	0,09	
0,74	0,52	0,05	0,17	0,18	Шлак слоем 7 см, один слой толя с обмазкой горячим битумом
0,72	0,52	0,05	0,15	0,16	
0,76	0,54	0,05	0,17	0,18	
0,74	0,54	0,05	0,15	0,16	
0,86	0,64	0,05	0,17	0,18	
0,84	0,64	0,05	0,15	0,16	
Изоляция чердачных перекрытий					
0,89	0,7	0,01	0,18	0,18	Минеральный войлок толщиной 4 см, обмазка горячим битумом и шлакоизвестковая корочка
0,87	0,7	0,01	0,16	0,16	
0,9	0,71	0,01	0,18	0,18	
0,88	0,71	0,01	0,16	0,16	
0,94	0,75	0,01	0,18	0,18	
0,92	0,75	0,01	0,16	0,16	
2,15	1,97	0,01	0,17	0,18	Плиты «ТЭП» толщиной 8 см, обмазка горячим битумом и шлакоизвестковая корочка
2,12	1,96	0,01	0,15	0,16	
2,28	2,10	0,01	0,17	0,18	
2,26	2,10	0,01	0,15	0,16	
2,54	2,36	0,01	0,17	0,18	
2,52	2,36	0,01	0,15	0,16	
1,24	1,06	0,03	0,15	0,15	Минеральная вата толщиной 6 см, слой толя и шлакоизвестковая корочка
1,19	1,03	0,03	0,13	0,13	
1,25	1,07	0,03	0,15	0,15	
1,23	1,07	0,03	0,13	0,13	
1,29	1,11	0,03	0,15	0,15	
1,27	1,11	0,03	0,13	0,13	
0,68	0,62	—	0,06	0,06	Минеральная вата толщиной 5 см
0,67	0,62	—	0,05	0,05	
0,14	0,12	—	0,02	0,01	Минеральной ваты на 1 см добавлять или вычитать
0,13	0,12	—	0,01	0,01	
1,31	0,82	0,12	0,37	0,39	Шлак толщиной 21 см и слой толя с обмазкой горячим битумом
1,27	0,83	0,12	0,32	0,35	
1,38	0,89	0,12	0,37	0,39	
1,33	0,89	0,12	0,32	0,35	
1,67	1,18	0,12	0,37	0,39	
1,63	1,19	0,12	0,32	0,35	

1	2	3	4	5	6
7. KATUSEKATTED					
Soojustatud katusekatted tööstushoonetel.					
Soojustatud katusekatted auruisolatsiooniga (üks kiht pergamiini) ja kolm kihti ruberoidi.					
7-P-1 Π	12-a a	Tsemendist aluskate ja soojustaja turbaisolatsiooniplaatidest paksusega 50 mm, ühekihiline	I—III	1 m ² katusekatet 1 м ² кровли	0,29
7-P-2 Π	12-b 6	Sama, kahekihiline paksusega 50+30 mm	I—III	„	0,35
7-P-3 Π	12-v B	Asfaldist aluskate ja soojustaja turbaisolatsiooniplaatidest paksusega 50 mm, ühekihiline	I	„	0,39
			II	„	0,39
			III	„	0,39
7-P-4 Π	12-g r	Sama, kahekihiline paksusega 50+30 mm	I	„	0,45
			II	„	0,45
			III	„	0,45
7-P-5 Π	12-a a	Tsemendist aluskate ja soojustaja TEP plaatidest, paksusega 100 mm, ühekihiline	I	„	0,29
			II	„	0,29
			III	„	0,29
7-P-6 Π	12-b 6	Sama, plaatide paksus 70×2 mm, kahekihiline	I	„	0,35
			II	„	0,35
			III	„	0,35
7-P-7 Π	12-v B	Asfaldist aluskate ja soojustaja TEP plaatidest paksusega 100 mm, ühekihiline	I	„	0,39
			II	„	0,39
			III	„	0,39
7-P-8 Π	12-g r	Sama, plaatide paksus 70×2 mm, kahekihiline	I	„	0,45
			II	„	0,45
			III	„	0,45

7	8	9	10	11	12
					7. КРОВЛИ
					Кровли промышленных зданий, утепленные
					Кровли утепленные с укладкой
					пароизоляции из одного слоя пергамина
					и покрытия из трех слоев рубероида
4,59	4,03	0,06	0,5	0,51	С цементной стяжкой и утеплителем из торфо- изоляционных плит толщиной 50 мм в один слой
4,53	4,03	0,06	0,44	0,46	
6,38	5,7	0,07	0,61	0,63	То же, в 2 слоя, толщиной 50+30 мм
6,31	5,7	0,07	0,54	0,55	
3,74	2,96	0,1	0,68	0,7	С асфальтовой стяжкой с утеплителем из торфоизоляционных плит толщиной 50 мм в один слой
3,65	2,95	0,1	0,6	0,62	
3,74	2,96	0,1	0,68	0,7	
3,66	2,96	0,1	0,6	0,62	
3,76	2,98	0,1	0,68	0,7	
3,68	2,98	0,1	0,6	0,62	
6,89	6	0,11	0,78	0,8	То же, в два слоя толщиной 50+30 мм
6,79	5,99	0,11	0,69	0,71	
6,89	6	0,11	0,78	0,8	
6,8	6	0,11	0,69	0,71	
6,91	6,02	0,11	0,78	0,8	
6,81	6,01	0,11	0,69	0,71	
5,31	4,75	0,06	0,5	0,51	С цементной стяжкой с утеплителем из плит «ТЭП» толщиной 100 мм, в один слой
5,25	4,75	0,06	0,44	0,55	
5,46	4,9	0,06	0,5	0,51	
5,4	4,9	0,06	0,44	0,55	
5,74	5,18	0,06	0,5	0,51	
5,68	5,18	0,06	0,44	0,55	
6,5	5,82	0,07	0,61	0,63	То же, с утеплителем из плит толщиной 70×2 мм, в два слоя
6,42	5,81	0,07	0,54	0,55	
6,71	6,03	0,07	0,61	0,63	
6,63	6,02	0,07	0,54	0,55	
7,1	6,42	0,07	0,61	0,63	
7,03	6,42	0,07	0,54	0,55	
5,84	5,06	0,1	0,68	0,7	С асфальтовой стяжкой с утеплителем из плит «ТЭП» толщиной 100 мм, в один слой
5,75	5,05	0,1	0,6	0,62	
5,99	5,21	0,1	0,68	0,7	
5,91	5,21	0,1	0,6	0,62	
6,29	5,51	0,1	0,68	0,7	
6,21	5,51	0,1	0,6	0,62	
7	6,11	0,11	0,78	0,8	То же, с утеплителем из плит толщиной 70×2 мм, в два слоя
6,91	6,11	0,11	0,69	0,71	
7,22	6,33	0,11	0,78	0,8	
7,12	6,32	0,11	0,69	0,71	
7,63	6,74	0,11	0,78	0,8	
7,53	6,73	0,11	0,69	0,71	

1	2	3	4	5	6
7-P-9 П	12-d д	Tsemendist aluskate ja rābust soojustaja paksusega 100 mm	I	1 m ² katusekatet	0,27
			II	1 м ² кровли	0,27
			III	„	0,27
7-P-10 П	12-e е	Sama, paksusega 120 mm	I	„	0,28
			II	„	0,28
			III	„	0,28
7-P-11 П	12-ž ж	Sama, paksusega 140 mm	I	„	0,29
			II	„	0,29
			III	„	0,29
Elumajade, tsiviil- ja majandushoonete katused					
Katused valmisdetailidest sarikate ja müürlattide paigaldamisega, katuseakende valmistamise ja nende klaasimisega, katusekatte tegemine kocs roovituse ja vihmavee rennidega, sarikate ja roovituse katmine tulekindla võõbaga, kaitsevõrede paigaldamine ja värvimine					
7-ZGB-12 ЖГБ	41-a а	Katusekate pressitud ja soonitud katusekividest	I	1 m ² hoone-tuse pinda	0,27
			II	1 м ² площади застройки	0,27
			III	„	0,27
7-ZGB-13 ЖГБ	41-b б	Katusekate hariliku profiiliga lainelistest asbest-tsementplaatidest	I—III	„	0,21
7-ZGB-14 ЖГБ	41-v в	Tsingitud plekist katusekattega	I—III	„	0,2
Märkus hinnetele nr. 7-ZGB-12 kuni nr. 7-ZGB-14					
1. Hinnetes on ette nähtud kaldsarikatega katused.					
2. Kaitsevõredeta katuste tegemisel tuleb maksumust hindide järgi vähendada					
7-ZGB-15 ЖГБ	86-a а	Ühekorruseliste hoonete katusekividest katused laudfermidel	I	„	0,4
			II	„	0,4
			III	„	0,4

7	8	9	10	11	12	
3,25	2,68	0,09	0,48	0,5	С цементной стяжкой с утеплителем из шлака толщиной 100 мм	
3,2	2,69	0,09	0,42	0,44		
3,28	2,71	0,09	0,48	0,5		
3,23	2,72	0,09	0,42	0,44		
3,42	2,85	0,09	0,48	0,5		
3,37	2,86	0,09	0,42	0,44		
3,31	2,71	0,1	0,5	0,52		То же, толщиной 120 мм
3,25	2,71	0,1	0,44	0,46		
3,34	2,74	0,1	0,5	0,52		
3,28	2,74	0,1	0,44	0,46		
3,51	2,91	0,1	0,5	0,52		
3,45	2,91	0,1	0,44	0,46		
3,35	2,73	0,1	0,52	0,54	То же, толщиной 140 мм	
3,29	2,73	0,1	0,46	0,48		
3,39	2,77	0,1	0,52	0,54		
3,33	2,77	0,1	0,46	0,48		
3,59	2,97	0,1	0,52	0,54		
3,52	2,96	0,1	0,46	0,48		
Крыши жилых, гражданских и бытовых зданий						
Крыши с установкой стропил и мауэрлатов из готовых деталей, с устройством слуховых окон и остеклением их, с устройством обрешетки и кровли с настенными желобами, покрытием стропил и обрешетки огнезащитным составом, установкой и окраской оградительных решеток						
5,16	4,57	0,05	0,54	0,55	С кровлей из пазовой прессованной черепицы	
5,09	4,56	0,05	0,48	0,48		
5,05	4,46	0,05	0,54	0,55		
4,99	4,46	0,05	0,48	0,48		
5,32	4,73	0,05	0,54	0,55		
5,25	4,72	0,05	0,48	0,48		
4,11	3,66	0,03	0,42	0,43	С кровлей из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля	
4,06	3,66	0,03	0,37	0,38		
4,28	3,88	0,02	0,38	0,38	С кровлей из оцинкованной стали	
4,24	3,89	0,02	0,33	0,34		
Примечание к расценкам от № 7-ЖГБ-12 до № 7-ЖГБ-14.						
1. Расценки предусматривают крыши с наслонными стропилами.						
0,59	—	0,2	0,39	0,39	2. При устройстве крыши без ограждающих решеток стоимость по расценкам уменьшать на:	
0,58		0,2	0,38	0,38		
6,42	5,57	0,07	0,78	0,79	Крыши одноэтажных зданий, черепичные, по дощатым фермам	
6,32	5,57	0,07	0,68	0,69		
6,27	5,42	0,07	0,78	0,79		
6,17	5,42	0,07	0,68	0,69		
6,64	5,79	0,07	0,78	0,79		
6,55	5,8	0,07	0,68	0,69		

1	2	3	4	5	6
7-ZGB-16 ЖГБ	86-b б	Sama, laudsarikatel	I	1m ² hoonestus- pinda	0,28
			II	1m ² площади застройки	0,28
			III	„	0,28
7-ZGB-17 ЖГБ	86-v в	Uhekorruseliste hoonete katusekatted hari- liku profiiliga lainelistest asbesttsement-plaa- tidest laudfermidel	I—III	„	0,29
7-ZGB-18 ЖГБ	86-g г	Sama, laudsarikatel	I—III	„	0,19
8. VAHESEINAD					
Vaheseinad tööstushoonetes					
Tellisvaheseinad armeeritud tellissilluste tegemisega ja puhta vuugiga					
8-P-1 II	16-a a	Punastest tellistest, seinä paksus 1 kivi	I	1 m ² vaheseina 1 м ² пере- городки	0,34
			II	„	0,34
			III	„	0,34
8-P-2 II	16-a a	Sama, silikaattellistest	I	„	0,34
			II	„	0,34
			III	„	0,34
8-P-3 II	16-b б	Punastest tellistest armeeritud, seinä paksu- sega ½ tellist	I	„	0,32
			II	„	0,32
			III	„	0,32
8-P-4 II	16-b б	Sama, silikaattellistest	I	„	0,32
			II	„	0,32
			III	„	0,32
8-P-5 II	16-v в	Punastest tellistest armeerimata, seinä pak- susega ½ tellist	I	„	0,38
			II	„	0,38
			III	„	0,38

7	8	9	10	11	12
4,58	3,99	0,05	0,54	0,55	То же, по стропилам из досок
4,51	3,98	0,05	0,48	0,48	
4,44	3,85	0,05	0,54	0,55	
4,37	3,84	0,05	0,48	0,48	
4,8	4,21	0,05	0,54	0,55	
4,73	4,20	0,05	0,48	0,48	
4,76	4,14	0,04	0,58	0,59	Крыши одноэтажных зданий из волнистых асбесто-цементных листов обыкновенного профиля по дощатым фермам
4,69	4,14	0,04	0,51	0,52	
3,01	2,62	0,03	0,36	0,37	То же, по стропилам из досок
2,97	2,62	0,03	0,32	0,33	
8. ПЕРЕГОРОДКИ					
Перегородки промышленных зданий					
Перегородки кирпичные с устройством железокирпичных перемычек и расшивкой швов					
5,64	4,86	0,11	0,67	0,69	Толщиной в 1 кирпич, из красного кирпича
5,51	4,81	0,11	0,59	0,61	
5,49	4,71	0,11	0,67	0,69	
5,41	4,71	0,11	0,59	0,61	
7,02	6,24	0,11	0,67	0,69	
6,94	6,24	0,11	0,59	0,61	
3,71	2,93	0,11	0,67	0,69	То же, из силикатного кирпича
3,61	2,91	0,11	0,59	0,61	
4,33	3,55	0,11	0,67	0,69	
4,25	3,55	0,11	0,59	0,61	
6,77	5,99	0,11	0,67	0,69	
6,69	5,99	0,11	0,59	0,61	
3,15	2,44	0,05	0,66	0,67	Толщиной в ½ кирпича, армированные из красного кирпича
3,05	2,42	0,05	0,58	0,59	
3,08	2,37	0,05	0,66	0,67	
3	2,37	0,05	0,58	0,59	
3,86	3,15	0,05	0,66	0,67	
3,78	3,15	0,05	0,58	0,59	
2,17	1,46	0,05	0,66	0,67	То же, из силикатного кирпича
2,08	1,45	0,05	0,58	0,59	
2,49	1,78	0,05	0,66	0,67	
2,41	1,78	0,05	0,58	0,59	
3,73	3,02	0,05	0,66	0,67	
3,65	3,02	0,05	0,58	0,59	
3,01	2,26	0,06	0,59	0,6	Толщиной в ½ кирпича, неармированные из красного кирпича
2,91	2,33	0,06	0,52	0,53	
2,94	2,29	0,06	0,59	0,6	
2,87	2,29	0,06	0,52	0,53	
3,71	3,06	0,06	0,59	0,6	
3,64	3,06	0,06	0,52	0,53	

1	2	3	4	5	6
8-P-6 П	16-v В	Sama, silikaattelistest	I	1 m ² vaheseina 1 м ² перегородки	0,38
			II	„	0,38
			III	„	0,38
Märkus hinnetele nr. 8-P-1 kuni 8-P-6. Ilma vuukimiseta tellisvaheseinte tegemisel tööstushoonetes tuleb rakendada hindeid nr. 8-ZGB-13 kuni 8-ZGB-20.					
Monteeritavatest raudbetonelementidest vaheseinad					
8-P-7 П	16-ž Ж	Täisvahesein	I	„	0,165
			II	„	0,165
			III	„	0,165
8-P-8 П	16-z З	Klaasitud (koos klaasimisega)	I	„	0,17
			II	„	0,17
			III	„	0,17
8-P-9 П	16-i И	Võrkvaheseinad koos võrgu paigaldamisega	I	„	0,17
			II	„	0,17
			III	„	0,17
8-P-10 П	16-k К	Metallkarkassidest vaheseinad võrguga	I—III	„	0,42
			8-P-11 П	16-m М	Kipsplaatidest vaheseinad paksusega 80 mm
8-P-12 П	16-n Н	Sama, paksusega 100 mm	I—III		
Vaheseinad administratiiv-, elu- ja elukond- likes hoonetes					
Tellisvaheseinad paksusega ½ tellist					
8-ZGB-13 ЖГБ	41-a а	Punastest tellistest, armeerimata ja framuu- gideta	I	„	0,2
			II	„	0,2
			III	„	0,2

7	8	9	10	11	12
2,03	1,38	0,06	0,59	0,6	То же, из силикатного кирпича
1,94	1,36	0,06	0,52	0,53	
2,34	1,69	0,06	0,59	0,6	
2,27	1,69	0,06	0,52	0,53	
3,59	2,94	0,06	0,59	0,6	
3,52	2,94	0,06	0,52	0,53	
Примечание к расценкам от № 8-П-1 до № 8-П-6.					
При устройстве кирпичных перегородок, в промышленных зданиях без расшивки швов, применять расценки от № 8-ЖГБ-13 до № 8-ЖГБ-20.					
Перегородки из сборных железобетонных элементов					
3,93	3,18	0,39	0,36	0,41	Глухие
3,89	3,18	0,39	0,32	0,37	
4,18	3,43	0,39	0,36	0,41	
4,14	3,43	0,39	0,32	0,37	
6,38	5,63	0,39	0,36	0,41	
6,34	5,63	0,39	0,32	0,37	
3,1	2,48	0,26	0,36	0,39	Остекленные с остеклением
3,06	2,48	0,26	0,32	0,35	
3,26	2,64	0,26	0,36	0,39	
3,22	2,64	0,26	0,32	0,35	
4,68	4,06	0,26	0,36	0,39	
4,64	4,06	0,26	0,32	0,35	
2,96	2,34	0,26	0,36	0,39	Сетчатые с установкой сеток
2,91	2,33	0,26	0,32	0,35	
3,12	2,5	0,26	0,36	0,39	
3,07	2,49	0,26	0,32	0,35	
4,54	3,92	0,26	0,36	0,39	
4,49	3,91	0,26	0,32	0,35	
2,71	1,75	0,04	0,92	0,93	Перегородки из металлического каркаса с сеткой
2,6	1,75	0,04	0,81	0,82	
2,43	2,08	0,05	0,3	0,31	Перегородки из гипсовых плит толщиной 80 мм
2,39	2,08	0,05	0,26	0,27	
2,73	2,38	0,05	0,3	0,31	То же, толщиной 100 мм
2,69	2,38	0,05	0,26	0,27	
Перегородки в жилых, гражданских и бытовых зданиях					
Кирпичные, толщиной в ½ кирпича					
2,81	2,36	0,06	0,39	0,4	Без фрамуг, неармированные, из красного кирпича
2,74	2,34	0,06	0,34	0,36	
2,74	2,29	0,06	0,39	0,4	
2,69	2,29	0,06	0,34	0,36	
3,51	3,06	0,06	0,39	0,4	
3,47	3,07	0,06	0,34	0,36	

1	2	3	4	5	6
8-ZGB-14 ЖГБ	41-a a	Sama, silikaattellistest	I	1 m ² vaheseina 1 m ² пере- городки	0,2
			II	„	0,2
			III	„	0,2
8-ZGB-15 ЖГБ	42-v B	Punastest tellistest armeeritud framuugideta	I	„	0,24
			II	„	0,24
			III	„	0,24
8-ZGB-16 ЖГБ	42-v B	Sama, silikaattellistest	I	„	0,24
			II	„	0,24
			III	„	0,24
8-ZGB-17 ЖГБ	42-z 3	Punastest tellistest, koos framuugide paigaldamise ja nende klaasimisega	I	„	0,28
			II	„	0,28
			III	„	0,28
8-ZGB-18 ЖГБ	42-z 3	Sama, silikaattellistest	I	„	0,28
			II	„	0,28
			III	„	0,28
8-ZGB-19 ЖГБ	42-i и	Framuugidega, koos framuugide paigaldamise ja nende klaasimisega, paksusega ½ tellist, kõrguseni 1,2 m punastest tellistest, sellest kõrgemale kipsplaatidest	I	„	0,21
			II	„	0,21
			III	„	0,21
8-ZGB-20 ЖГБ	42-i и	Sama, silikaattellistest	I	„	0,21
			II	„	0,21
			III	„	0,21
8-ZGB-21 ЖГБ	42-g r	Kipsplaatidest, paksusega 80 mm, ühekihilised	—III	„	0,14

7	8	9	10	11	12
1,83	1,38	0,06	0,39	0,4	То же, из силикатного кирпича
1,77	1,37	0,06	0,34	0,36	
2,14	1,69	0,06	0,39	0,4	
2,1	1,7	0,06	0,34	0,36	
3,39	2,94	0,06	0,39	0,4	
3,34	2,94	0,06	0,34	0,36	
2,97	2,45	0,05	0,47	0,48	Без фрамуг, армированные, из красного кирпича
2,89	2,42	0,05	0,42	0,43	
2,9	2,38	0,05	0,47	0,48	
2,84	2,37	0,05	0,42	0,43	
3,67	3,15	0,05	0,47	0,48	
3,62	3,15	0,05	0,42	0,43	
1,99	1,47	0,05	0,47	0,48	То же, из силикатного кирпича
1,92	1,45	0,05	0,42	0,43	
2,33	1,78	0,05	0,47	0,48	
2,25	1,78	0,05	0,42	0,43	
3,55	3,03	0,05	0,47	0,48	
3,49	3,02	0,05	0,42	0,43	
3,38	2,76	0,05	0,57	0,58	С фрамугами, с установкой фрамуг и остеклением их, из красного кирпича
3,29	2,73	0,05	0,51	0,51	
3,31	2,69	0,05	0,57	0,58	
3,24	2,68	0,05	0,51	0,51	
4,02	3,4	0,05	0,57	0,58	
3,95	3,39	0,05	0,51	0,51	
2,48	1,86	0,05	0,57	0,58	То же, из силикатного кирпича
2,4	1,84	0,05	0,51	0,51	
2,77	2,15	0,05	0,57	0,58	
2,7	2,14	0,05	0,51	0,51	
3,91	3,29	0,05	0,57	0,58	
3,84	3,28	0,05	0,51	0,51	
2,83	2,36	0,07	0,4	0,42	С фрамугами, с установкой фрамуг и остеклением их, на высоту 1,2 м из красного кирпича толщиной $\frac{1}{2}$ кирпича, далее из гипсовых плит
2,77	2,35	0,07	0,35	0,37	
2,8	2,33	0,07	0,4	0,42	
2,75	2,33	0,07	0,35	0,77	
3,09	2,62	0,07	0,4	0,42	
3,04	2,62	0,07	0,35	0,37	
2,46	1,99	0,07	0,4	0,42	То же, из силикатного кирпича
2,41	1,99	0,07	0,35	0,37	
2,58	2,11	0,07	0,4	0,42	
2,53	2,11	0,07	0,35	0,37	
3,04	2,57	0,07	0,4	0,42	
2,99	2,57	0,07	0,35	0,37	
2,28	1,93	0,11	0,24	0,26	Из гипсовых плит толщиной 80 мм, однослойные
2,25	1,93	0,11	0,21	0,22	

1	2	3	4	5	6
		Framuugidega vaheseinad, koos framuugide paigaldamise ja nende klaasimisega			
8-ZGB-22 ЖГБ	42-k к	Vahtsilikaltsiitplaatidest	I	1 m ² vaheseina 1 м ² перегородки	0,16
			II	„	0,16
			III	„	0,16
8-ZGB-23 ЖГБ	42-k к	Vahtkukermiitplaatidest	I	„	0,16
			II	„	0,16
		Puhtad laudvaheseinad			
8-ZGB-24 ЖГБ	42-l л	Kilpidest täisvaheseinad viilungitega	I—III	„	0,125
8-ZGB-25 ЖГБ	42-m м	Viilungitega, klaasitud, koos klaasimisega	I—III	„	0,19
8-ZGB-26 ЖГБ	87-v в	Laudvaheseinad ühekihilised	I—III	„	0,15
8-ZGB-27 ЖГБ	87-g г	Sõrestikvaheseinad, kahelt poolt vooderdatud kuivkrohvplaatidega ja rābupuiste tāitega paksusega 7 см	I	„	0,319
			II	„	0,319
		9. PÖRANDAD			
		Põrandad tööstushoonetes			
		Põranda aluskiht pinnasel ühes aluse planeerimise ja pinnase tihendamisega killustikuga.			
9-P-1 П	14-a а	Betoonist	I	1 m ³ aluskihti 1 м ³ подстилающего слоя	0,95
			II	„	0,95
			III	„	0,95
9-P-2 П	14-b б	Rābubetoonist	I	„	0,95
			II	„	0,95
			III	„	0,95

**Перегородки с фраугами
с установкой фрауг и остеклением их**

2,49 2,12 0,06 0,31 0,32
2,43 2,10 0,06 0,27 0,28

Из пеносиликальцитовых плит

2,66 2,29 0,06 0,31 0,32
2,63 2,3 0,06 0,27 0,28

3,6 3,23 0,06 0,31 0,32
3,57 3,24 0,06 0,27 0,28

2,44 2,07 0,06 0,31 0,32
2,38 2,05 0,06 0,27 0,28

Из пенокукермитовых плит

2,67 2,3 0,06 0,31 0,32
2,63 2,3 0,06 0,27 0,28

Перегородки чистые дощатые

5,95 5,67 0,04 0,24 0,25
5,92 5,67 0,04 0,21 0,22

Филенчатые щитовые, глухие

6,3 5,87 0,04 0,39 0,4
6,26 5,87 0,04 0,35 0,36

Филенчатые остекленные, с остеклением

1,79 1,49 0,01 0,29 0,3
1,75 1,48 0,01 0,26 0,26

Дощатые однослойные

2,77 2,12 0,09 0,56 0,58
2,7 2,12 0,09 0,49 0,51

Перегородки каркасные, обшитые с двух сторон сухой штукатуркой с заполнением шлакобетоном толщиной 7 см

2,76 2,11 0,09 0,56 0,58
2,69 2,11 0,09 0,49 0,51

2,85 2,2 0,09 0,56 0,58
2,78 2,2 0,09 0,49 0,51

9. ПОЛЫ

Полы промышленных зданий

Подстилающий слой под полы на грунте, с планировкой основания и уплотнением грунта щебнем.

16,7 14,85 0,14 1,71 1,74
16,5 14,86 0,14 1,5 1,54

Из бетона

17,1 15,25 0,14 1,71 1,74
16,9 15,26 0,14 1,5 1,54

20,1 18,25 0,14 1,71 1,74
19,9 18,26 0,14 1,5 1,54

12,9 11,03 0,16 1,71 1,74
12,8 11,14 0,16 1,5 1,54

Из шлакобетона

13,6 11,73 0,16 1,71 1,74
13,4 11,74 0,16 1,5 1,54

16 14,13 0,16 1,71 1,74
15,8 14,14 0,16 1,5 1,54

1	2	3	4	5	6
9-P-3 II	14-v B	Killustikust	I	1 m ³ aluskihti 1 м ³ подстилающего слоя	0,79
			II	„	0,79
			III	„	0,79
9-P-4 II	14-g r	Kruusast	I	„	0,79
			II	„	0,79
			III	„	0,79
9-P-5 II	15-a a	Põrandad valmis alusel, asfaldist, ühekihilised	I—III	1 m ² põrandat 1 м ² покрытия	0,18
9-P-6 II	15-b b	Asfaldist, kahekihilised	I—III	„	0,33
9-P-7 II	15-v B	Asfaltbetoonist	I	„	0,031
			II	„	0,031
			III	„	0,031
9-P-8 II	15-g r	Betoonist	I	„	0,115
			II	„	0,115
			III	„	0,115
9-P-9 II	15-d d	Tsemendist	I—III	„	0,14
9-P-10 II	15-e e	Servikivi tellistest	I	„	0,17
			II	„	0,17
			III	„	0,17
9-P-11 II	15-z z	Puitpakkudest, liivast alusel	I—III	„	0,27
9-P-12 II	15-i и	Puitpakkudest, mastiksil	I—III	„	0,32
Põrandad tsiviil-, elu ja elukondlikes hoonetes					
9-ZGB-13 ЖГБ	46-a a	Põrandad pinnasel ühes aluse planeerimise ja betoonist aluskihi tegemisega Tsement põrandad	I	1 m ² põrandat 1 м ² пола	0,21
			II	„	0,21
			III	„	0,21

7	8	9	10	11	12
6,31	4,81	0,14	1,36	1,38	Из щебня
6,26	4,92	0,14	1,2	1,22	
8,32	6,82	0,14	1,36	1,38	
8,15	6,81	0,14	1,2	1,22	
10,5	9	0,14	1,36	1,38	
10,3	8,96	0,14	1,2	1,22	
5,78	4,28	0,14	1,36	1,38	Из гравия
5,21	3,87	0,14	1,2	1,22	
6,04	4,54	0,14	1,36	1,38	
5,88	4,54	0,14	1,2	1,22	
8,26	6,76	0,14	1,36	1,38	
8,1	6,76	0,14	1,2	1,22	
1,43	1,04	0,06	0,33	0,34	Полы по готовому основанию асфальтовые, однослойные
1,38	1,03	0,06	0,29	0,3	
2,56	1,84	0,12	0,6	0,62	Асфальтовые, двухслойные
2,49	1,84	0,12	0,53	0,55	
1,06	0,97	0,04	0,05	0,06	Асфальтобетонные
1,04	0,96	0,04	0,04	0,05	
1,1	1,01	0,04	0,05	0,06	
1,08	1,0	0,04	0,04	0,05	
1,3	1,21	0,04	0,05	0,06	
1,29	1,21	0,04	0,04	0,05	
0,87	0,65	0,02	0,2	0,24	Бетонные
0,85	0,65	0,02	0,18	0,22	
0,86	0,64	0,02	0,2	0,24	
0,84	0,64	0,02	0,18	0,22	
0,96	0,74	0,02	0,2	0,24	
0,93	0,73	0,02	0,18	0,22	
0,74	0,46	0,02	0,26	0,27	Цементные
0,71	0,46	0,02	0,23	0,24	
2,92	2,57	—	0,35	0,35	Из кирпича на ребро
2,84	2,53		0,31	0,31	
2,85	2,5	—	0,35	0,35	
2,81	2,5		0,31	0,31	
3,8	3,45	—	0,35	0,35	
3,76	3,45		0,31	0,31	
3,46	2,92	0,02	0,52	0,52	Из торцевой шашки, на песке
3,4	2,92	0,02	0,46	0,46	
4,54	3,94	0,06	0,54	0,55	Из торцевой шашки, на мастике
4,47	3,93	0,06	0,48	0,49	
Полы жилых, гражданских и бытовых зданий					
Полы на грунте с планировкой основания и устройством бетонного подстилающего слоя.					
2,17	1,74	0,02	0,41	0,42	Цементные
2,12	1,74	0,02	0,36	0,37	
2,14	1,71	0,02	0,41	0,42	
2,09	1,71	0,02	0,36	0,37	
2,37	1,94	0,02	0,41	0,42	
2,32	1,94	0,02	0,36	0,37	

1	2	3	4	5	6
9-ZGB-14 ЖГБ	46-b б	Terrazzo- ja mosaiik põrandad	I	1 m ² põrandat 1 м ² пола	1,2
			II	„	1,2
			III	„	1,2
9-ZGB-15 ЖГБ	46-v в	Ksiloliitpõrandad	I		0,44
			II	„	0,44
			III	„	0,44
9-ZGB-16 ЖГБ	46-g г	Asfaltpõrandad	I	„	0,25
			II	„	0,25
			III	„	0,25
9-ZGB-17 ЖГБ	47-a а	Metlahhplaatidest põrandad	I	„	0,27
			II	„	0,27
			III	„	0,27
Laudpõrandad					
9-ZGB-18 ЖГБ	48-a а	Laudadest paksusega 47 mm tellispostikestele asetatud laagidel	I	„	0,33
			II	„	0,33
			III	„	0,33
9-ZGB-19 ЖГБ	48-b б	Sama, laudadest paksusega 37 mm	I	„	0,33
			II	„	0,33
			III	„	0,33
9-ZGB-20 ЖГБ	48-v в	Laudadest paksusega 47 mm, puistesse ase- tatud laagidel	I	„	0,38
			II	„	0,38
			III	„	0,38
9-ZGB-21 ЖГБ	48-g г	Sama, laudadest paksusega 37 mm	II	„	0,38
			II	„	0,38
			III	„	0,38

7	8	9	10	11	12
6,27	3,51	0,34	2,42	2,49	Террацевые, мозаичные
5,98	3,51	0,34	2,13	2,2	
6,24	3,48	0,34	2,42	2,49	
5,95	3,48	0,34	2,13	2,2	
5,47	2,71	0,34	2,42	2,49	
5,18	2,71	0,34	2,13	2,2	
4,19	3,28	0,06	0,85	0,85	Ксилолитовые
4,08	3,28	0,05	0,75	0,75	
4,16	3,25	0,06	0,85	0,85	
4,05	3,25	0,05	0,75	0,75	
4,39	3,48	0,06	0,85	0,85	
4,28	3,48	0,05	0,75	0,75	
3,06	2,52	0,07	0,47	0,48	Асфальтовые
3,0	2,51	0,07	0,42	0,42	
3,03	2,49	0,07	0,47	0,48	
2,98	2,49	0,07	0,42	0,42	
3,26	2,72	0,07	0,47	0,48	
3,2	2,71	0,07	0,42	0,42	
4,24	3,68	0,04	0,52	0,53	Метлахские
4,17	3,67	0,04	0,46	0,47	
4,21	3,65	0,04	0,52	0,53	
4,14	3,64	0,04	0,46	0,47	
4,44	3,88	0,04	0,52	0,53	
4,37	3,87	0,04	0,46	0,47	
Дошатые					
4,73	4,04	0,02	0,67	0,68	Из брусков толщиной 47 мм на лагах по кирпичным столбикам
4,65	4,04	0,02	0,59	0,6	
4,69	4	0,02	0,67	0,68	
4,62	4,01	0,02	0,59	0,6	
5	4,31	0,02	0,67	0,68	
4,92	4,31	0,02	0,59	0,6	
4,35	3,66	0,02	0,67	0,68	То же, из брусков толщиной 37 мм
4,27	3,66	0,02	0,59	0,6	
4,31	3,62	0,02	0,67	0,68	
4,23	3,62	0,02	0,59	0,6	
4,62	3,93	0,02	0,67	0,68	
4,54	3,93	0,02	0,59	0,6	
4,75	3,97	0,02	0,76	0,77	Из брусков толщиной 47 мм, по втопленным лагам
4,65	3,96	0,02	0,67	0,68	
4,72	3,94	0,02	0,76	0,77	
4,62	3,93	0,02	0,67	0,68	
4,95	4,17	0,02	0,76	0,77	
4,85	4,16	0,02	0,67	0,68	
4,36	3,58	0,02	0,76	0,77	То же, из брусков толщиной 37 мм
4,27	3,58	0,02	0,67	0,68	
4,33	3,55	0,02	0,76	0,77	
4,24	3,55	0,02	0,67	0,68	
4,56	3,78	0,02	0,76	0,77	
4,47	3,78	0,02	0,67	0,68	

1	2	3	4	5	6
Parkettpõrandad					
9-ZGB-22 ЖГБ	48-d д	Puitalusel ühes tellispostikeste ladumisega ning laagide ja mustpõranda paigaldamisega	I	1 m ² põrandat 1 м ² покрытия пола	0,58
			II	„	0,58
			III	„	0,58
9-ZGB-23 ЖГБ	48-e е	Betoonalusel, mastiksil, rāhubetoonist ja tsemendist aluste tegemisega	I	„	0,63
			II	„	0,63
			III	„	0,63
9-ZGB-24 ЖГБ	92-a а	Linoleumist betoonalusel	I	„	0,16
			II	„	0,16
			III	„	0,16
9-ZGB-25 ЖГБ	92-b б	Savipõrandad	I	1 m ² põrandat 1 м ² пола	0,22
			II	„	0,22
			III	„	0,22
Põrandad vahelagedel valmis aluskihi või vahelae pinna ettevalmistamisega					
9-ZGB-26 ЖГБ	49-a а	Tsemendist	I—III	„	0,14
9-ZGB-27 ЖГБ	49-b б	Terrazzo (mosaiik)	I—III	„	1,1
9-ZGB-28 ЖГБ	49-v в	Ksüloliidist	I—III	„	0,36
9-ZGB-29 ЖГБ	49-r г	Asfaldist ühekihilised	I—III	„	0,18
9-ZGB-30 ЖГБ	50-a а	Metlahhplaatidest	I—III	„	0,2
Laudpõrandad laagidel					
9-ZGB-31 ЖГБ	51-a а	Tellistest postikestel koos postikeste ladumise ja laagide paigaldamisega, laudade pak-sus 47 mm	I	„	0,26
			II	„	0,26
			III	„	0,26

7	8	9	10	11	12
					Паркетные.
9,65	8,52	0,02	1,1	1,11	По деревянному основанию с кладкой кирпичных столбиков, укладкой лаг и черного пола
9,51	8,52	0,02	0,97	0,97	
9,61	8,49	0,02	1,1	1,11	
9,48	8,49	0,02	0,97	0,97	
9,92	8,8	0,02	1,1	1,11	
9,79	8,8	0,02	0,97	0,97	
8,86	7,78	0,03	1,05	1,01	По бетонному основанию на мастике с устройством шлакобетонной и цементной стяжки
8,73	7,78	0,03	0,92	0,93	
8,82	7,74	0,03	1,05	1,01	
8,69	7,74	0,03	0,92	0,93	
9,11	8,03	0,03	1,05	1,01	
8,99	8,04	0,03	0,92	0,93	
5,3	4,97	0,02	0,31	0,31	Из линолеума по бетонному основанию
5,26	4,97	0,02	0,27	0,28	
5,27	4,94	0,02	0,31	0,31	
5,23	4,94	0,02	0,27	0,28	
5,5	5,17	0,02	0,31	0,31	
5,47	5,18	0,02	0,27	0,28	
1,33	0,96	—	0,37	0,37	Глинобитные
1,59	1,26	—	0,33	0,33	
1,6	1,23	—	0,37	0,37	
1,56	1,23	—	0,33	0,33	
2,93	2,56	—	0,37	0,37	
2,88	2,55	—	0,33	0,33	
					Полы по перекрытиям с подготовкой поверхности готового подстилающего слоя или перекрытия
0,74	0,46	0,01	0,27	0,27	Цементные
0,71	0,46	0,01	0,24	0,24	
4,82	4,26	0,33	0,23	0,29	Террацевые (мозаичные)
4,54	4,01	0,33	0,2	0,27	
2,73	1,97	0,05	0,71	0,72	Ксилолитовые
2,65	1,97	0,05	0,63	0,64	
1,54	1,15	0,06	0,33	0,34	Асфальтовые однослойные
1,5	1,15	0,06	0,29	0,30	
2,79	2,38	0,03	0,38	0,39	Метлахские
2,75	2,38	0,03	0,34	0,34	
					Дощатые на лагах
3,28	2,74	0,01	0,53	0,53	На кирпичных столбиках с кладкой столбиков и укладкой лаг, из брусков толщиной 47 мм
3,22	2,74	0,01	0,47	0,47	
3,27	2,73	0,01	0,53	0,53	
3,21	2,73	0,01	0,47	0,47	
3,35	2,81	0,01	0,53	0,53	
3,09	2,81	0,01	0,47	0,47	

1	2	3	4	5	6
9-ZGB-32 ЖГБ	51-b 6	Sama, laudade paksus 37 mm	I	1 m ² põrandat 1 m ² пола	0,26
			II	„	0,26
			III	„	0,26
		Vahetükkidel ühes vahetükkide ja laagide paigaldamisega:			
9-ZGB-33 ЖГБ	51-v в	Laudadest paksusega 47 mm	I—III	„	0,25
9-ZGB-34 ЖГБ	51-g г	Laudadest paksusega 37 mm	I—III	„	0,25
		Vahetult vahelagedel või taladel ühes laagide paigaldamisega:			
9-ZGB-35 ЖГБ	51-d д	Laudadest paksusega 47 mm	I—III	„	0,24
9-ZGB-36 ЖГБ	51-e е	Laudadest paksusega 37 mm	I—III	„	0,24
Parkettpõrandad					
Puitalusel ühes mustlaudise tegemisega.					
9-ZGB-37 ЖГБ	51-ž ж	Tellispostikestel ühes postikeste ja laagide paigaldamisega	I	„	0,51
			II	„	0,51
			III	„	0,51
9-ZGB-38 ЖГБ	51-z з	Vahelagedel või taladel koos laagide paigaldamisega	I—III	„	0,49
9-ZGB-39 ЖГБ	51-i и	Betoonalusel, mastiksil	I—III	„	0,49
9-ZGB-40 ЖГБ	93	Linoleumpõrandad	I—III	„	0,081
10. TREPID JA RÖDUD					
10-ZGB-1 ЖГБ	85	Kahekäigulised trepid, trepipedestid monteeritavatest raudbetoonelementidest mosaiikastmeplaatidega, terasvõrede ja männipuust käsi puudega, ilma kaitsevõredeta trepikoja akende ees	I	1 m ² horison. projektsiooni 1 m ² гор. проекции	0,59
			II	„	0,59
			III	„	0,59
10-ZGB-2 ЖГБ	85 märk. 2 прим. 2	Sama, kaitsevõredega trepikoja akende ees	I	„	0,648
			II	„	0,648
			III	„	0,648

7	8	9	10	11	12
2,91	2,37	0,01	0,53	0,53	То же, из брусков толщиной 37 мм
2,84	2,36	0,01	0,47	0,47	
2,9	2,36	0,01	0,53	0,53	
2,84	2,36	0,01	0,47	0,47	
2,98	2,44	0,01	0,53	0,53	
2,91	2,43	0,01	0,47	0,47	
					На подкладках с укладкой подкладок и лаг:
3,06	2,55	0,01	0,5	0,5	Из брусков толщиной 47 мм
3	2,55	0,01	0,44	0,44	
2,68	2,17	0,01	0,5	0,5	Из брусков толщиной 37 мм
2,62	2,17	0,01	0,44	0,44	
					Непосредственно на перекрытиях или по балкам с укладкой лаг.
2,94	2,45	0,01	0,48	0,48	Из брусков толщиной 47 мм
2,88	2,45	0,01	0,42	0,43	
2,56	2,07	0,01	0,48	0,48	Из брусков толщиной 37 мм
2,51	2,07	0,01	0,43	0,43	
					Паркетные полы
					По деревянному основанию с устройством черного настила.
8,22	7,2	0,05	0,97	0,98	На кирпичных столбиках с кладкой столбиков и укладкой лаг
8,1	7,2	0,05	0,85	0,86	
8,22	7,20	0,05	0,97	0,98	
8,1	7,2	0,05	0,85	0,86	
8,29	7,27	0,05	0,97	0,98	
8,17	7,27	0,05	0,85	0,86	
7,9	6,93	0,05	0,92	0,93	На перекрытиях или по балкам с укладкой лаг
7,79	6,93	0,05	0,81	0,82	
6,97	6,1	0,08	0,79	0,81	На мастике по бетонному основанию
6,87	6,09	0,08	0,7	0,71	
3,93	3,75	0,01	0,17	0,17	Полы из линолеума
3,91	3,75	0,01	0,15	0,15	
					10. ЛЕСТНИЦЫ И БАЛКОНЫ
11,3	9,56	0,35	1,39	1,44	Лестницы двухмаршевые с площадками из сборных железобетонных элементов с мозаичными проступями с стальными решетками и сосновыми поручнями, без оградительных решеток у окон лестничных клеток
11,2	9,62	0,35	1,23	1,28	
11,4	9,66	0,35	1,39	1,44	
11,3	9,73	0,35	1,22	1,28	
13,5	11,76	0,35	1,39	1,44	
13,3	11,73	0,35	1,22	1,28	
11,9	10	0,36	1,54	1,6	То же, с оградительными решетками у окон лестничных клеток
11,7	9,99	0,36	1,35	1,42	
12	10,1	0,36	1,54	1,6	
11,8	10,09	0,36	1,35	1,42	
14,1	12,2	0,36	1,54	1,6	
13,9	12,19	0,36	1,35	1,42	

1	2	3	4	5	6
		Märkus hinnetele nr.nr. 10-ZGB-1 ja 10-ZGB-2		1 m ² horisont. projektsiooni 1 м ² горизонтальной проекции	
		1. Tammepuust käsipuude puhul lisatakse trepikäigu horisontaalprojektsiooni iga m ² ja podesti 1 m ² kohta	I—III		
		2. Raudbetoonist mosaiikastmeplaatide pun-dumisel, ühiku maksumust vähendada	I—III	„	
10-ZGB-3 ЖГБ	58	Elumajade rõdud raudbetoonplaatidest ühes kattekihi, hüdroisolatsiooni, puhta põranda tegemisega ja võrede paigaldamisega	I	1m ² rõdu välja- ulatavast osast 1 м ² выносной части балкона	1,55
			II	„	1,55
			III	„	1,55
11. AKNAD					
		Akende paigaldamine tööstushoonetes.			
11-P-1 П	17-a a	Kahekordsete puitraamidega ühes klaasimi- sega ja suluste paigaldamisega	I—III	1 m ² akna ava 1 м ² проема	0,56
11-P-2 П	17-b б	Sama, ühekordsed	I—III	„	0,34
11-P-3 П	17-g г	Metallraamidega, ühes klaasimise ja värvi- misega	I—III	„	0,53
		Akende paigaldamine elumajades ühes akna- aluslaudade tegemise ja musta lakiga kaetud aknasuluste paigaldamisega ning klaasimiseg,			
11-Z-4 Ж	88-b б märk. 2 прим. 2	Oksikelementidena kahekordsete raamidega, krohvitud fassaadide puhul	I—III	„	0,96
11-Z-5 Ж	88-b б märk. 2 прим. 2	Sama, krohvimata fassaadide puhul ühes akna väliste avakülgede krohvimisega	I—III	„	1,07
11-Z-6 Ж	89-a a	Teistkordseks värvimiseks ettevalmistatud kahekordsete paarisraamidega aknad plokki- dena, krohvitud fassaadide puhul	I—III	„	0,67
11-Z-7 Ж	89-b б	Sama, krohvimata fassaadide puhul, ühes vä- liste avakülgede krohvimisega	I—III	„	0,78
		Märkus hinnetele nr. 11-Z-4 kuni nr. 11-Z-7.			
		Nikeldatud aknasuluste paigaldamisel hinne- tes ettenähtud musta lakiga kaetud suluste asemel, materjalide maksumust (lahter nr.8) ja üldmaksumust (lahter nr. 7) suurendatakse 3 rbl. võrra. Kaupluste vitriinid ühes välisraamide klaa- simisega peegelklaasiga ja siseruumide klaa- simisega 4 mm paksuse klaasiga ning vitrii- nide kaitsevõrede tegemisega:			

7	8	9	10	11	12
					Примечание к расценкам №№ 10-ЖГБ-1 и 10-ЖГБ-2.
1,3	—	—	—	—	1. При дубовых поручнях добавлять на 1 м ² горизонтальной проекции маршей и площадок
1,3					
2,2	—	—	—	—	2. При отсутствии железобетонных мозаичных проступей стоимость единицы уменьшать на
2,2					
22,1	17,12	1,4	3,58	3,78	Балконы жилых домов из железобетонных плит с устройством стяжки, гидроизоляции, чистого пола и установкой ограждения
21,6	17,05	1,4	3,15	3,35	
22,2	17,12	1,4	3,58	3,78	
21,8	17,25	1,4	3,15	3,35	
25,6	20,62	1,4	3,58	3,78	
25,1	20,55	1,4	3,15	3,35	
11. Окна					
Заполнение оконных проемов промышленных зданий.					
11,4	10,15	0,08	1,17	1,19	Деревянными двойными переплетами с остеклением и постановкой приборов
11,3	10,19	0,08	1,03	1,05	
6,51	5,76	0,04	0,71	0,72	То же, одинарными
6,43	5,77	0,04	0,62	0,64	
4,94	3,64	0,1	1,2	1,22	Металлическими переплетами с остеклением и окраской
4,8	3,64	0,1	1,06	1,08	
Заполнение оконных проемов в жилых домах с установкой подоконных досок, остеклением и постановкой чернотракированных приборов					
16,8	14,64	0,12	2,04	2,07	Отдельными элементами с двойными переплетами при оштукатуренных фасадах
16,6	14,68	0,12	1,8	1,82	
17,4	14,94	0,13	2,33	2,35	То же, при неоштукатуренных фасадах с оштукатуриванием наружных откосов
17,1	14,92	0,13	2,05	2,07	
14,3	12,87	0,09	1,34	1,36	Блоками с двойными спаренными переплетами, подготовленными под 2-ю окраску, при оштукатуренных фасадах
14,1	12,83	0,09	1,18	1,2	
14,8	13,07	0,1	1,63	1,65	То же, при неоштукатуренных фасадах, с оштукатуриванием наружных откосов
14,6	13,07	0,1	1,43	1,45	
Примечание к расценкам с № 11-Ж-4 по № 11-Ж-7.					
При постановке никелированных приборов вместо учтенных в расценках чернотракированных, стоимость материалов по графе 8 и общую стоимость по графе 7 увеличивать на 3 рубля.					
Витрины магазинов с остеклением наружных переплетов зеркальным стеклом, внутренних оконных 4 мм стеклом с устройством ограждения витрин.					

1	2	3	4	5	6
11-ZGB-8 ЖГБ	44-a a	Välised aknaraamid metallist ühes värvimisega, sisemised puidust	I—III	1 m ² ava lengi välismõõtude järgi 1 m ² проема по наружному обводу коробок	0,87
11-ZGB-9 ЖГБ	46-b 6	Puidust välis- ja sise aknaraamid M ä r k u s hinnetele nr. 11-ZGB-8 ja nr. 11-ZGB-9. Vitriinide väliste aknaraamide klaasimisel poleeritud ehitusklaasiga paksusega 7,1—9 mm, peegelklaasi asemel, ühiku maksumus vähe- neb: hindel nr. 11-ZGB-8 — 98 rbl. võrra hindel nr. 11-ZGB-9 — 92 rbl. võrra.	I—III	„	0,72
12. UKSED JA VÄRAVAD					
12-P-1 П	18-a a	Uste paigaldamine tööstushoonetes	I—III	„	0,5
12-ZGB-2 ЖГБ	45	Uste paigaldamine elu- ja tsiivilhoonetes ja elukondlikes ruumides ühes piirlaudade paigaldamisega vaheseintes, poolklaasitud uste klaasimise ning musta lakiga kaetud suluste paigaldamisega	I—III	„	0,55
12-Z-3 Ж	90	Sama, perekonnaviisilise majutamisega elumajades M ä r k u s. Nikeldatud aknasuluste paigaldamisel tuleb üldmaksumust lahter nr. 7 järgi ja materjalide maksumust lahter nr. 8 järgi suurendada: hindel nr. 12-ZGB-2 — 0,6 rbl. võrra hindel nr. 12-ZGB-3 — 0,79 rbl. võrra.	I—III	„	0,57
12-Z-4 Ж	91	Lahtiste avade raamistus vaheseintes	I—III	„	0,11
Teraskarkassiga ja raamistusega väravad, ühes suluste paigaldamisega ja hingedele asetatud jalgvärvava					
12-Z-5 Ж	18-b 6	Väravad tihedate tahvelustega ja jalgvärvava; lahtilükatavad (rippuvad)	I—III	„	0,49
12-P-6 П	18-v B	Sama, hingedel	I—III	„	0,35
12-P-7 П	18-b 6	Soojustamata tahvelväravad klaasitud aken- dega, lahtilükatavad (rippuvad)	I—III	„	0,49
12-P-8 П	18-v B	Sama, hingedel	I—III	„	0,35
12-P-9	18-b 6	Soojustatud tahvelväravad klaasitud aken- dega, lahtilükatavad (rippuvad)	I—III	„	0,49
12-P-10 П	18-v B	Sama, hingedel	I—III	„	0,35

7	8	9	10	11	12
31,8 31,6	29,64 29,68	0,14 0,14	2,02 1,78	2,05 1,81	Наружный переплет металлический с окраской его, внутренний деревянный
32,7 32,5	30,96 30,96	0,1 0,1	1,64 1,44	1,66 1,46	Наружный и внутренней переплеты деревянные Примечание к расценкам № 11-ЖГБ-8 и № 11-ЖГБ-9. При применении для остекления наружного переплета витрин вместо зеркального строительного полированного стекла толщиной 7,1—9 мм, стоимость единицы уменьшать: по расценке № 11-ЖГБ-8 на 98 руб. " " № 11-ЖГБ-9 на 92 руб.
12. ДВЕРИ И ВОРОТА					
9,45 9,32	8,27 8,27	0,07 0,07	1,11 0,98	1,12 0,99	Заполнение дверных проемов промышленных зданий с постановкой приборов
10,3 10,2	9,08 9,08	0,07 0,07	1,15 1,05	1,16 1,03	Заполнение дверных проемов в жилых домах, гражданских зданиях и в бытовых помещениях, с постановкой наличников в перегородках, остеклением полусветлых дверей и постановкой чернولاкированных приборов
10,6 10,5	9,33 9,37	0,07 0,07	1,2 1,06	1,21 1,07	То же, в домах для посемейного заселения Примечание. При постановке никелированных приборов общую стоимость по графе «7» и стоимость материалов по графе «8» увеличивать: по расценке 12-ЖГБ-2 на 0,6 рублей " " 12-ЖГБ-3 на 0,79 руб.
2,08 2,06	1,83 1,84	—	0,25 0,22	0,25 0,22	Обрамление открытых проемов в перегородках Ворота со стальным каркасом и обрамлением, с постановкой поковок и приборов и навеской калитки
22,2 22,1	21,17 21,19	0,03 0,03	1,0 0,88	1,01 0,89	Ворота с глухими филеичатыми полотнами с калиткой, раздвижные
21,2 21,1	20,45 20,44	0,01 0,01	0,74 0,65	0,74 0,65	То же, распахивающиеся
25,8 25,7	24,77 24,79	0,03 0,03	1,0 0,88	1,05 0,89	Ворота неутепленные с полотнами, с переплетами под остекление, раздвижные
24,8 24,7	24,05 24,04	0,01 0,01	0,74 0,65	0,74 0,65	То же, распахивающиеся
26,7 26,6	25,67 25,69	0,03 0,03	1 0,88	1,01 0,89	Ворота утепленные, с полотнами, с переплетами под остекление, раздвижные
25,7 25,6	24,95 24,94	0,01 0,01	0,74 0,65	0,74 0,65	То же, распахивающиеся

1	2	3	4	5	6
12-P-11 II	18-b 6	Soojustamata värvavad tihedate tahvelustega, lahtilükatavad (rippuvad)	I—III	1 m ³ ava lengide välismõõtude järgi 1 м ³ проема по наружному обводу коробок	0,49
12-P-12	18-v B	Sama, hingedel	I—III	„	0,35
12-P-13	18-b 6	Soojustatud värvavad tihedate tahveldatud ustega, lahtilükatavad (rippuvad)	I—III	1 m ² ava 1 м ² проема	0,49
12-P-14	18-v B	Sama, hingedel	I—III	„	0,35
13. VIIMISTLUSTÖÖD					
13-P-1 II	19-a a	Sisemine tellispindade krohvimine tööstushoonetes	I—III	1 m ² sein 1 м ² стен	0,1
13-P-2	19-b 6	Puitseinte lihtne värvimine õlivärviga	I—III	„	0,035
13-P-3	19-v B	Sama, akende värvimine	I—III	1 m ² ava 1 м ² проема	0,145
13-P-4 II	19-g r	Sama, uste ja värvate värvimine	I—III	„	0,135
Märkus hinnetele nr. 13-P-1 kuni nr. 13-P-4.					
Tellingute ehitamist seal, kus nad on ettenähtud SNiP-i normidega, tuleb arvestada täiendavalt.					
Seinte woorderdamine tehisplaatidega					
13-ZGB-5 ЖГБ	52-a a	Keraamiliste glasuuritud plaaidega ühes karniiside ja põrandaliistude tegemisega	I—III	m ² woorderdust 1 м ² облицовки	0,37
Siledade fassaadide krohvimine					
Fassaadide krohvimine ühes tellingute ehitamise ja lammutamisega, karniiside, tõmmiste ja lamedate avakülgede, (laiusega kuni 200 mm) krohvimine, karniiside ja tõmmiste pinna suuruse juures 15% fassaadi üldpinnast.					
13-ZGB-6 ЖГБ	56-a a	Tsement-lubimördiga ühes lubivärviga värvimisega	I—III	1 m ² sein avade mahaarvamise 1 м ² стен за вычетом проемов	0,46
Märkus hindele nr. 13-ZGB-6.					
Karniiside ja tõmmiste pinna juures üle või alla 15% fassaadi kogupinnast tuleb iga 5% muudatuse kohta hinnet suurendada või vähendada					
13-ZGB-7 ЖГБ	56-v B	Krohvimine marmorpurulisanditega mördiga	I—III	„	0,83
Märkus hindele nr. 13-ZGB-7					
Karniiside ja tõmmiste pinna juures üle või alla 15% fassaadi üldpinnast tuleb iga 5% muudatuste kohta hinnet suurendada või vähendada:					

7	8	9	10	11	12
24,4 24,3	23,37 23,39	0,03 0,03	1 0,88	1,01 0,89	Ворота неутепленные с глухими филенчатыми полотнами, раздвижные
23,4 23,3	22,65 22,64	0,01 0,01	0,74 0,65	0,74 0,65	То же, распахивающиеся
25,4 25,3	24,37 24,39	0,03 0,03	1 0,88	1,01 0,89	Ворота утепленные с глухими филенчатыми полотнами, раздвижные
24,4 24,3	23,65 23,64	0,01 0,01	0,74 0,65	0,74 0,65	То же, распахивающиеся
13. ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ					
0,49 0,47	0,27 0,27	0,03 0,03	0,19 0,17	0,19 0,17	Внутренняя штукатурка по кирпичу в промышленных зданиях
0,24 0,23	0,16 0,16	0,02 0,02	0,06 0,05	0,07 0,06	Простая масляная окраска по дереву стен
0,67 0,64	0,41 0,41	—	0,26 0,23	0,26 0,23	То же, оконных заполнений
0,8 0,77	0,49 0,49	0,06 0,06	0,25 0,22	0,26 0,23	То же, дверей и ворот
Примечание к расценкам от № 13-П-1 до № 13-П-4.					
Устройство лесов, где они предусмотрены нормами СНиП, должно учитываться дополнительно.					
Облицовка стен искусственными плитами					
4,1 4,01	3,34 3,34	0,02 0,02	0,74 0,65	0,74 0,66	Керамическими глазурованными с устройством карнизов и плитусов
Оштукатуривание гладких фасадов					
Штукатурки фасадов с установкой и разборкой лесов, оштукатуриванием карнизов, тяг и плоских откосов шириной до 200 мм, при площади карнизов и тяг в размере 15% общей площади фасада.					
1,82 1,7	0,8 0,8	0,06 0,06	0,96 0,84	0,97 0,86	Цементно-известковым раствором с известковой окраской
Примечание к расценке № 13-ЖГБ-6.					
0,14 0,13	0,07 0,06	—	0,07 0,07	0,07 0,07	При площади карнизов и тяг более или менее 15% от общей площади фасада на каждые 5% изменения увеличивать или уменьшать на:
4,24 4	2,21 2,21	0,07 0,07	1,96 1,72	1,97 1,74	Раствором с мраморной крошкой
Примечание к расценке № 13-ЖГБ-7.					
0,31 0,29	0,15 0,15	—	0,16 0,14	0,16 0,14	При площади карнизов и тяг более или менее 15% от общей площади фасада на каждые 5% изменения увеличивать или уменьшать на:

1	2	3	4	5	6
13-ZGB-8 ЖГБ	56-g r	Sileda sokli krohvimine lubi-tsementmördiga ühes värvimisega lubivärviga	I—III	1 m ² soklit 1 m ² цоколя	0,152
		Viimistlustööd perekonnaviisilise majutamisega 2—5 korruselistes elamutes			
13-Z-9 Ж	94-a a	Pinna ettevalmistamise viis — kõigi pindade ülehõrumine. Betoonseinte ja -lagede ülehõrumine, kips-plokkidest vaheseinte ülehõrumine ühelt poolt ja kipsist spahtelkihiga kahest küljest, värvimine liimivärviga, aknaplokkide, akna aluslaudade, uste, sanitaarsõlmede, köökide ja trepikodade seinapaneelide, puitpõrandate ja võrede paremakvaliteediline värvimine õlivärviga	I—III	1 m ² viimistle-tavat seina, va-heseina ja lae pinda 1 m ² отделяе-мых поверх-ностей стен, перегородок и потолков	0,145
13-Z-10 Ж	94-b b	Pinna ettevalmistamise viis — välisseinte ja trepikodade seinte vooderdamine kuivkroh-viga, köögi- ja sanitaarsõlmede seinte ja ava-külgede krohvimine, muude pindade ülehõo-rumine, kipsplokkidest vaheseinte ülehõo-rumine ühelt poolt ning kipsist pahtelkiht ka-helt poolt, värvimine liimivärviga. Akna-plokkide, aknaaluslaudade ja uste, sansõl-med, köögi- ja trepikodade paneelide, võ-rede ja puitpõrandate paremakvaliteediline värvimine õlivärviga	I—III	1 m ² viimistle-tavat pinda 1 m ² отделяе-мых поверх-ностей	0,18
		M ä r k u s hinnetele nr. 13-Z-9 ja nr. 13-Z-10. Ruumi viimistluse iseloomu muutmisel ühiku hind väheneb			
		1. Puitpõrandate asendamisel muud liiki põrandatega	I—III	„	0,0185
		2. Põrandate paremakvaliteedilise õlivärviga värvimise asendamisel lihtsa värvimisega	I—III	„	0,0139
		3. Vannitubade seinte vooderdamisel tehisp-laatidega, suuremõdulistest elementidest seinte ja vaheseinte puhul	I—III	„	0,0086
		4. Vannitubade seinte vooderdamisel tehisp-laatidega, tellistest või väikemõdulis- test kividest seinte puhul	I—III	„	0,01
		5. Vannitubade seinte paneelide vooderda-misel tehisp-laatidega tuleb arvestada hinde nr. 13-ZGB-5 järgi.			
		Viimistlustööd ühekordsetes majades			
13-Z-11 Ж	95-a a	Köökide pindade märg krohvimine, liimivär-viga värvimine, akende ja uste, samuti laud-põrandate, paremakvaliteediline õlivärviga värvimine	I—III	„	0,28
13-Z-12 Ж	95-b b	Seinte ja lagede märg krohvimine, vaheseinte ülehõrumine, värvimine liimivärviga, uste ja akende ning laudpõrandate paremakvali-teediline õlivärviga värvimine	I—III	„	0,24
13-Z-13 Ж	95-v b	Seinte märg krohvimine, lagede ja vaheseinte ülehõrumine, liimivärviga värvimine, akende ja uste ning laudpõrandate paremakvalitee-diline õlivärviga värvimine	I—III	„	0,20

7	8	9	10	11	12
0,71 0,67	0,35 0,35	0,05 0,05	0,31 0,27	0,32 0,28	Штукатурка гладкого цоколя известково-цементным раствором с известковой окраской
Отделочные работы в 2—5 этажных домах для посемейного заселения					
0,54 0,51	0,23 0,23	0,02 0,02	0,29 0,26	0,3 0,26	Вид подготовки — затирка всех поверхностей. Затирка бетонных стен и потолков, затирка гипсоблочных перегородок с одной стороны, шпаклевка (гипсовая) их с двух сторон, клеевая окраска, улучшенная масляная окраска оконных блоков, подоконников, дверей, панелей в санузлах, кухнях и лестничных клетках, деревянных полов и решеток
0,72 0,68	0,35 0,35	0,03 0,03	0,34 0,3	0,35 0,37	Вид подготовки — облицовка сухой штукатуркой наружных стен и стен лестничных клеток, штукатурка стен в кухнях и санузлах и откосов, затирка остальных поверхностей, затирка гипсоблочных перегородок с одной стороны и гипсовая шпаклевка их с двух сторон, клеевая окраска. Улучшенная масляная окраска оконных блоков, подоконников, дверных проемов, панелей в санузлах, кухнях и лестничных клетках, деревянных полов и решеток
Примечание к расценкам № 13-Ж-9 и № 13-Ж-10. При изменении характера отделки помещения стоимость единицы уменьшать на:					
0,11 0,11	0,07 0,07	0,01 0,01	0,03 0,03	0,03 0,03	1. При замене деревянных полов другими
0,07 0,07	0,04 0,04	—	0,03 0,03	0,03 0,03	2. При замене улучшенной окраски полов простой окраской
0,03 0,03	0,01 0,01	—	0,02 0,02	0,02 0,02	3. При облицовке стен в ванных комнатах искусственными плитами, при стенах и перегородках из крупноразмерных элементов
0,05 0,05	0,03 0,03	—	0,02 0,02	0,02 0,02	4. При облицовке стен в ванных комнатах искусственными плитами при стенах и перегородках из кирпича или мелко-размерных камней
5. Облицовку панелей стен в ванных комнатах искусственными плитками расценивать по расценке № 13-ЖГБ-5.					
Отделочные работы в одноэтажных домах					
1,3 1,23	0,67 0,67	0,06 0,06	0,57 0,5	0,58 0,51	Мокрая штукатурка всех поверхностей, клеевая окраска, улучшенная масляная окраска оконных и дверных проемов и дощатых полов
1,02 0,96	0,49 0,49	0,04 0,04	0,49 0,43	0,5 0,44	Мокрая штукатурка стен, потолков, затирка перегородок, клеевая окраска, улучшенная масляная окраска оконных и дверных проемов и дощатых полов
0,68 0,63	0,27 0,27	0,02 0,02	0,39 0,34	0,39 0,35	Мокрая штукатурка стен, затирка перегородок и потолков, клеевая окраска, улучшенная масляная окраска оконных и дверных проемов и дощатых полов

1	2	3	4	5	6
13-Z-14 Ж	95-g r	Välisseinte voorderdamine kuivkrohviga, vaheseinte ülehõõrumine, lagede ja sisemiste avakülgede märg krohvimine, liimivärviga värvimine, akende ja uste ning laudpõrandate paremakvaliteediline õlivärviga värvimine	I—III	1 m ² viimistletavat pinda 1 м ² отделываемых поверхностей	0,25
13-Z-15 Ж	95-d д	Välisseinte voorderdamine kuivkrohviga, vaheseinte ja lagede ülehõõrumine, sisemiste avakülgede märg krohvimine, liimivärviga värvimine, üksikelementidena valmistatud uste ja akende ning laudpõrandate kõrgemakvaliteediline õlivärviga värvimine	I—III	„	0,21
13-Z-16 Ж	95-e e	Välisseinte voorderdamine kuivkrohviga, vaheseinte, lagede ja sisemiste avakülgede märg krohvimine, värvimine liimivärviga, akende ja uste, samuti laudpõrandate paremakvaliteediline õlivärviga värvimine	I—III	„	0,28
		Märkus hinnetele nr. 13-Z-11 kuni nr. 13-Z-16. Värvimise viisi muutumisel tööühiku üldmaksumust tuleb vähendada:			
		1. Kõigi pindade lihtsa värvimise puhul	I—III	„	0,066
		2. Plokkidena valmistatud akende paremakvaliteedilisel õlivärviga värvimisel	I—III	„	0,023
		3. Plokkidena valmistatud akende lihtsal värvimisel õlivärviga	I—III	„	0,0051
		4. Laudpõrandate asendamisel muud liiki mittevärvitavate põrandatega	I—III	„	0,0025
14. MUUD TÖÖD					
Tööstushoonete muud tööd					
14-P-1 П	20-a a	Asfalteeritud sillutisriba hoone perimeetril. Deformeerunud vuukide viimistlus. Valguslaternate külgpindade viimistlus (hooned valguslaternatega). Kergvundamendid tellistest vaheseinte alla. Treppide, kraanaaluste talade ja tuletõrjeredelite teraskonstruktsioonid. Monteeritavatest raudbetoonkonstruktsioonidest väravaraamistus. Põrandaalused kanalid torustike sisseviikudeks. Muud pisi-tööd, milliste igaühe maksumus ei ületa 0,1% hoone ehitnstööde üldmaksumusest. Äärmised avad kraanadeta ja valguslaternatega hoonetes	I	1 m ² hoonestuse pinda 1 м ² площади застройки	0,15
			II		0,15
			III		0,15
14-P-2 П	20-b б	Sama, ilma valguslaternateta	I	„	0,13
			II	„	0,13
			III	„	0,13
14-P-3 П	20-v в	Äärmised avad kraanadega 5—10 t valguslaternatega hoonetes	I	„	0,18
			II	„	0,18
			III	„	0,18

1,1	0,56	0,03	0,51	0,52
1,04	0,56	0,03	0,45	0,46

Облицовка сухой штукатуркой наружных стен, затирка перегородок, мокрая штукатурка потолков и внутренних откосов, клеевая окраска, улучшенная масляная окраска дверных и оконных проемов и дощатых полов

0,77	0,34	0,02	0,41	0,42
0,72	0,34	0,02	0,36	0,37

Облицовка сухой штукатуркой наружных стен, затирка перегородок и потолков, мокрая штукатурка внутренних откосов, клеевая окраска, улучшенная масляная окраска оконных и дверных проемов, изготовленных отдельными элементами и дощатых полов

1,39	0,75	0,05	0,59	0,6
1,32	0,75	0,05	0,52	0,53

Облицовка сухой штукатуркой наружных стен, мокрая штукатурка перегородок, потолков и внутренних откосов, клеевая окраска, улучшенная масляная окраска оконных и дверных проемов и дощатых полов

Примечание к расценкам от № 13-Ж-11 до № 13-Ж-16.

При изменении вида окраски общую стоимость единицы работ уменьшать на:

0,24	0,1	—	0,14	0,14
0,22	0,1	—	0,12	0,12

1. При простой окраске всех поверхностей

0,07	0,02	—	0,05	0,05
0,06	0,02	—	0,04	0,04

2. При улучшенной масляной окраске оконных проемов из готовых блоков

0,03	0,02	—	0,01	0,01
0,02	0,02	—	0,01	0,01

3. При простой масляной окраске оконных проемов из готовых блоков

0,13	0,08	0,01	0,04	0,04
0,12	0,08	0,01	0,04	0,04

4. При замене дощатых полов на другие неокрашиваемые полы

14. ПРОЧИЕ РАБОТЫ

Прочие работы промышленных зданий

1,87	1,57	0,03	0,27	0,28
1,83	1,56	0,03	0,24	0,24

Асфальтовая отмостка по периметру здания. Обделка деформационных швов. Обделка торцов фонарей (зданий с фонарями). Легкие фундаменты под кирпичные перегородки.

1,92	1,62	0,03	0,27	0,28
1,88	1,61	0,03	0,24	0,24

Стальные конструкции лестниц и площадок к подкрановым балкам и пожарных лестниц.

2,58	2,28	0,03	0,27	0,28
2,55	2,28	0,03	0,24	0,24

Обрамление ворот сборными железобетонными конструкциями. Каналы подпольные для ввода трубопровода. Прочие мелкие работы по стоимости, не превышающие каждая 0,1% от общей стоимости строительных работ по зданию. Крайние пролеты зданий без кранов с фонарями

1,53	1,27	0,03	0,23	0,24
1,49	1,26	0,03	0,2	0,21

То же, без фонарей

1,57	1,31	0,03	0,23	0,24
1,55	1,32	0,03	0,2	0,21

2,24	1,98	0,03	0,23	0,24
2,21	1,98	0,03	0,2	0,21

2,27	1,9	0,04	0,33	0,34
2,23	1,9	0,04	0,29	0,3

Крайние пролеты зданий с кранами 5—10 т с фонарями

2,32	1,95	0,04	0,33	0,34
2,28	1,95	0,04	0,29	0,3

2,99	2,62	0,04	0,33	0,34
2,95	2,62	0,04	0,29	0,3

1	2	3	4	5	6
14-P-4 П	20-g г	Sama, ilma valguslaternateta	I	1 m ² hoonestuse pinda 1 м ² площади застройки	0,16
			II	„	0,16
			III	„	0,16
14-P-5 П	20-i и	Äärmised avad kraanadeta ja valguslaternatega hoonetele	I	„	0,11
			II	„	0,11
			III	„	0,11
14-P-6 П	20-k к	Sama, ilma valguslaternateta	I	„	0,082
			II	„	0,082
			III	„	0,082
14-P-7 П	20-l л	Keskmised avad kraanadega 5—10 t valguslaternatega hoonetele	I	„	0,13
			II	„	0,13
			III	„	0,13
14-P-8 П	20-m м	Sama, ilma valguslaternateta	I	„	0,11
			II	„	0,11
			III	„	0,11
		Märkus hinnetele nr. 14-P-1 kuni nr. 14-P-8. Hindeid tuleb rakendada üksnes sel juhul, kui ühtki tööde koosseisus märgitud tööd ei normeerita eraldi.			
		Muud tööd elumajades, tsiviil- ja elukondlikes hoonetes			
14-ZGB-9 ЖГБ	62	Tuletõrjeredelid, pööningu luugid ja ümbertõstetavad trepid pööningule. Sillakesed ja tõstetavad redelid katusele pääsemiseks pööningult, lillekastide metallvõred, lipuhoidjad, ümbertõstetavad trepid antresoolidele. Gaasiväljatõmbe ventilatsioonitorud koos mütsidega. Ukse puhvrid. Muud pisitööd, milliste maksumus üksikult ei ületa 0,1% ehitustööde üldmaksumusest	I	1 m ³ hoonet 1 м ³ здания	0,017
			II	„	0,017
			III	„	0,017
		Märkus hindele nr. 14-ZGB-9. Käesolevat hinnet rakendada ainult 2—5 korruseliste elumajadele sel juhul, kui ühtki tööde koosseisus märgitud tööd ei normeerita eraldi.			

7	8	9	10	11	12
1,93 1,89	1,6 1,59	0,04 0,04	0,29 0,26	0,3 0,26	То же, без фонарей
1,98 1,94	1,65 1,64	0,04 0,04	0,29 0,26	0,3 0,26	
2,65 2,61	2,32 2,31	0,04 0,04	0,29 0,26	0,3 0,26	
1,49 1,47	1,26 1,26	0,03 0,03	0,2 0,18	0,21 0,18	Средние пролеты зданий без кранов с фонарями
1,54 1,51	1,31 1,31	0,03 0,03	0,2 0,17	0,21 0,18	
2,12 2,09	1,89 1,89	0,03 0,03	0,2 0,17	0,21 0,18	
1,14 1,12	0,95 0,95	0,03 0,03	0,16 0,14	0,17 0,15	То же, без фонарей
1,19 1,17	1,00 1,00	0,03 0,03	0,16 0,14	0,17 0,15	
1,78 1,76	1,59 1,59	0,03 0,03	0,16 0,14	0,17 0,15	
1,53 1,5	1,26 1,26	0,04 0,04	0,23 0,2	0,24 0,21	Средние пролеты зданий с кранами 5—10 т с фонарями
1,58 1,55	1,31 1,31	0,04 0,04	0,23 0,2	0,24 0,21	
2,16 2,13	1,89 1,89	0,04 0,04	0,23 0,2	0,24 0,21	
1,19 1,16	0,96 0,95	0,03 0,03	0,2 0,17	0,21 0,18	То же, без фонарей
1,24 1,22	1,01 1,02	0,03 0,03	0,2 0,17	0,21 0,18	
1,82 1,8	1,59 1,6	0,03 0,03	0,2 0,17	0,21 0,18	
<p>Примечание к расценкам от № 14-П-1 до № 14-П-8. Расценки надлежит применять только в тех случаях, когда ни одна из работ, перечисленных в составе работ, не нормируется отдельно.</p>					
<p>Прочие работы жилых, гражданских и бытовых зданий</p>					
0,16 0,16	0,13 0,13	—	0,03 0,03	0,03 0,03	Пожарные лестницы. Люки и приставные лестницы на чердак. Мостики на чердаке и стремянки для выхода на крышу. Металлические решетки цветочниц, флагодержатели. Приставные лестницы к антресолям. Трубы над газоходами с колпаками (в домах с центральным отоплением). Отбойники к дверям. Прочие мелкие работы, по стоимости не превышающие каждая 0,1% от общей стоимости строительных работ по зданию.
0,16 0,16	0,13 0,13	—	0,03 0,03	0,03 0,03	
0,17 0,17	0,14 0,14	—	0,03 0,03	0,03 0,03	
<p>Примечание к расценке № 14-ЖГБ-9. Настоящую расценку применять только для 2—5 этажных жилых домов в тех случаях, когда ни одна из перечисленных в составе работ не нормируется в смете на здание отдельными позициями.</p>					

1	2	3	4	5	6
		Sillutusribad			
14-ZGB-10 ЖГБ	99-a a	Asfaltbetoonist sillutusribad ühes künade ja kruusast aluste tegemisega	I	1 m ² sillutusriba 1 м ² отмостки	0,079
			II	„	0,079
			III	„	0,079
14-ZGB-11 ЖГБ	99-b б	Munakivist sillutusribad ühes künade ja liivast aluskihi tegemisega	I	„	0,18
			II	„	0,18
			III	„	0,18
		Välitrepid			
14-ZGB-12 ЖГБ	57-a a	Kolme astmega välitrepid sissepääsuga ühelt poolt ühes mullatööde teostamisega, pae-kivist vundamenti ja tellissteinte tegemisega, astme- ja mademete plaatide paigaldamisega	I	1 m ² sissekäigu madet (kaasa- arvatud friisi- aste) 1 м ² входной площадки (включая фри- зовую ступень)	2,4
			II	„	2,4
			III	„	2,4
14-ZGB-13 ЖГБ	57-b б	Sama, kolme astmega ja sissepääsuga kol- mest küljest	I	„	4,1
			II	„	4,1
			III	„	4,1
14-ZGB-14 ЖГБ	57-v в	Sama, ühe astmega	I	„	0,48
			II	„	0,48
			III	„	0,48
14-ZGB-15 ЖГБ	97-a а	Betoonist välitrepid ühe astmega, raudbe- toonist varikatusega, ühes mullatööde ja betoonaluskihi tegemisega	I	„	0,73
			II	„	0,73
			III	„	0,73
14-ZGB-16 ЖГБ	97-b б	Puitvälitrepid külgmiste tumbadega ühes mullatööde teostamisega ja välispindade lihtsa värvimisega õlivärviga	I—III	1 välitrepp 1 крыльцо	6,4

7	8	9	10	11	12
					Отмостки
1,28	1,05	0,06	0,17	0,18	Отмостка асфальтобетонная с устройством корыта и гравийного основания
1,2	0,99	0,06	0,15	0,16	
1,29	1,06	0,06	0,17	0,18	
1,27	1,06	0,06	0,15	0,16	
1,65	1,42	0,06	0,17	0,18	
1,63	1,42	0,06	0,15	0,16	
1,12	0,73	—	0,39	0,39	Отмостка из булыжного камня с устройством корыта и песчаного подстилающего слоя
1,05	0,71	—	0,34	0,34	
1,18	0,79	—	0,39	0,39	
1,14	0,8	—	0,34	0,34	
1,21	0,82	—	0,39	0,39	
1,16	0,82	—	0,34	0,34	
					Крыльца
32,4	27,7	—	4,7	4,7	Крыльца в три ступени с входом с одной стороны, с выполнением земляных работ, кладкой фундаментов из бутового камня и стенок из кирпича, с укладкой плит площадок и ступеней
31,8	27,66	—	4,14	4,14	
34,1	29,4	—	4,7	4,7	
33,5	29,36	—	4,14	4,14	
41,2	36,5	—	4,7	4,7	
40,6	36,46	—	4,14	4,14	
56,8	48,8	—	8	8,0	То же, в три ступени с входом с трех сторон
55,7	48,66	—	7,04	7,04	
59,1	51,1	—	8	8,0	
58,2	51,16	—	7,04	7,04	
69,1	61,1	—	8	8,0	
68,2	61,16	—	7,04	7,04	
8,32	7,42	—	0,9	0,9	То же, в одну ступень
8,21	7,42	—	0,79	0,79	
8,53	7,63	—	0,9	0,9	
8,42	7,63	—	0,79	0,79	
9,84	8,94	—	0,9	0,9	
9,73	8,94	—	0,79	0,79	
16,4	13,82	1,2	1,38	1,55	Крыльца бетонные в одну ступень с железобетонными козырьками с выполнением земляных работ и бетонной подготовки
16,2	13,79	1,2	1,21	1,38	
16,7	14,12	1,2	1,38	1,55	
16,5	14,09	1,2	1,21	1,38	
22,2	19,62	1,2	1,38	1,55	
22	19,59	1,2	1,21	1,38	
35,7	22,3	0,4	13	13,1	Крыльца деревянные с боковыми тумбами, с выполнением земляных работ и простой окраской наружных поверхностей
34,2	22,36	0,4	11	11,54	

1	2	3	4	5	6
		Sissehitatud mööbel			
14-ZGB-17 ЖГБ	60	Antresoolid punnitud laudadest põrandaga ja vooderdusega alt, vaheseintega, sulustega, uksekestega ning värvimisega õlivärviga	I—III	1 m ² antresooli põrandat 1 m ² пола антресолей	0,77
14-ZGB-18 ЖГБ	61-a a	Kapid tööstuslikult toodetud detailidest sulustega ja uste ning piirlaudade värvimisega õlivärviga	I—III	1 m ² kapi-uksekest 1 m ² шкафной дверки	1,35
14-ZGB-19 ЖГБ	61-b б	Köögi külmkapid tööstuslikult toodetud detailidest, sulustega ja uste ning piirlaudade värvimisega õlivärviga	I—III	1 kapp 1 шкаф	2,6
		Perekonnaviisilise majutamisega elumajades			
14-Z-20 Ж	98-a a	Riietusruum — prussidest karkass, hõõveldatud laudadest, vooderdus, riulid, ukсед ja nende värvimine, riulite katmine lakiga	I—III	1 m ² riietusruumi põrandat 1 m ² пола гардеробного помещения	1,15
14-Z-21 Ж	98-b б	Lahtised raamatukapid ilma usteta, riulite katmisega lakiga	I—III	1 m ² kapi püstprojektsiooni 1 m ² вертикальной проекции шкафа	0,145

Встроенная мебель

9,68 9,49	8,02 8,02	0,1 0,1	1,56 1,37	1,58 1,39	Антресоли с полом из шпунтованных досок с подшивкой снизу, с перегородками, дверками с приборами и масляной окраской
31,5 31	27 26,98	0,5 0,5	4,0 3,52	4,1 3,62	Шкафы из деталей заводского изготовления с приборами и масляной окраской дверей с наличниками
23,9 23,2	17,6 17,58	0,6 0,6	5,7 5,02	5,8 5,12	Шкафы холодильные кухонные из деталей заводского изготовления, с приборами и масляной окраской дверей с наличниками
В домах для посемейного заселения					
12,4 12,1	9,65 9,66	0,16 0,16	2,59 2,28	2,62 2,31	Гардеробные помещения — каркас из брусьев, обшивка строгаными досками, с полками, заполнением дверных проемов и окраской их, покрытие полок лаком
1,63 1,6	1,33 1,33	0,01 0,01	0,29 0,26	0,3 0,26	Открытые книжные шкафы без заполнения дверных проемов, с покрытием полок лаком

KOONDÜKSUSHINNETE KATALOOG

ÜKSIKUTE SEERIA 1-317 TÕUPELAMUTE
KONSTRUKTIIVSETE ELEMENTIDE JA TÖÖ-
LIIKIDE KOHTA HINDADES, MIS ON
KENTESTATUD EESTI NSV E HITUSTELE ALATES
1. VII 1955. A.

*Kinnitatud Eesti NSV Ministrite Nõukogu korraldusega
7. jaanuarist 1960. a. Nr. 16-k.*

KATALOOG ON ÜMBER ARVESTATUD UUTELE HINDADELE, MIS
KENTESTATAKSE 1. JAANUARIST 1961. A.

КАТАЛОГ

УКРУПНЕННЫХ ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК НА
КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ И ВИДЫ
РАБОТ ДЛЯ ТИПОВЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ
СЕРИИ 1—317 В ЦЕНАХ, ВВЕДЕННЫХ
С 1. VII 1955 ГОДА ДЛЯ СТРОЕК
ЭСТОНСКОЙ ССР.

*Утвержден распоряжением Совета Министров Эстонской ССР
от 7 января 1960 года № 16-к.*

КАТАЛОГ ПЕРЕСЧИТАН В СООТВЕТСТВИИ С НОВЫМ
МАСШТАБОМ ЦЕН ВВОДИМОМ С 1 ЯНВАРЯ 1960 ГОДА

ÜLDOSA

I. PÕHISÄTTED

1. Koondüksushinnete kataloog hõlmab tüüpprojektide seeria 1-317 järgi ehitatavate perekonnaviisilise majutamisega väikemetraažiliste korteritega elumajade konstruktsioone ja üksikuid tööliike korruste kõrguse korral 2,8 m.

2. Koondüksushinnete aluseks on tüüpprojektide tööjooniste järgi koostatud eelarved Eesti NSV kõigile kolmele toonile 1. VII 1955. a. I grupi ehitustele kehtestatud hindades.

I tsoon — Tallinna linn;

II tsoon — manner, väljaarvatud Tallinna linn;

III tsoon — Eesti NSV saared.

3. Seeria 1-317 koondüksushinded on ettenähtud:

a) seeria 1-317 elamute ja muude objektide projektülesannete finants-eelarveliste arvestuste koostamiseks, kui viimaste konstruktiivne lahendus vastab hinnetes antuile;

b) seeria 1-317 tüüpprojektide eelarvete koostamiseks tööjooniste järgi;

c) seeria 1-317 tüüpprojektide elamispinna 1 m² preiskuranthindade koostamiseks ning nende korrigeerimiseks muudatuste sisseviimisel üksikute konstruktiivsete elementide konstruktiivsetesse lahendustesse;

d) seeria 1-317 koondüksushindeid võib kasutada materiaalsete ressursside eelarveliste vajaduste kindlaksmääramisel seeria 1-317 järgi ehitatavail objektidel, tootmise planeerimisel ja põhiliste ehitusmaterjalide kulutamise kontrollimisel.

II. TÖÖMAHTUDE KINDLAKSMÄÄRAMINE

4. Seeria 1-317 koondüksushinnete kasutamisel tuleb töömahud arvestada hinnetes märgitud mõõtühikutes.

5. Töömahtude arvestamisel tuleb juhinduda alljärgnevalt:

a) mullatööd määratakse ettenähtud kaeviku mahu järgi m³-tes, sõltumata teostamise viisist. Kaevikute ja kraavkaevikute nõlvad tuleb võtta ilma kindlustamiseta, kaevikute ja kraavkaevikute laius aga SNiP nõrmide ja ehitustööde teostamise tehniliste tingimuste järgi. Tagasitütmine, pinnase teisaldamine ehitusplatsi piires, I korruse põrandaalune täide ja liigse pinnase äravedu on seeria 1-317 koondüksushinnetes arvestatud ning mahtudes neid eraldi ei arvestata;

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

I. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Сборник укрупненных единичных расценок охватывает собою конструкции и виды работ, применяемые в строительстве жилых домов по типовым проектам серии 1-317 с малометражными квартирами, высотой этажа 2,8 м для посемейного заселения.

2. Укрупненные единичные расценки составлены на основании смет к типовым проектам по рабочим чертежам, в ценах введенных с 1. VII — 1955 г., для I группы строок, всех 3-х зон Эстонской ССР.

I зона — город Таллин;

II зона — материк, кроме города Таллина;

III зона — острова Эстонской ССР.

3. Укрупненные единичные расценки серии 1-317 — предназначены для:

a) составления сметно-финансовых расчетов к проектным заданиям жилых домов серии 1-317 и других объектов, если конструктивное их решение соответствует заложенным в расценки,

b) составления смет по рабочим чертежам к типовым проектам серии 1-317;

в) составления преискурантных цен за 1 кв. метр жилой площади по типовым проектам серии 1-317 и их корректировки при внесении изменений в конструктивное решение отдельных конструкций;

г) укрупненные расценки серии 1-317 могут быть использованы для определения сметной потребности материальных ресурсов для строящихся объектов серии 1-317, производственного планирования и контроля расходов основных строительных материалов.

II. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМОВ РАБОТ

4. Объем работы при пользовании укрупненными единичными расценками серии 1-317 должны быть подсчитаны в измерителях, указанных в расценках.

5. При исчислении объемов работ следует руководствоваться следующим:

a) земляные работы — определяются по объему, подлежащих выполнению, выемок в куб. м, независимо от способа их выполнения. Откосы котлованов и траншей принимать без креплений, ширину траншей и котлованов принимать по нормам СНиП и технических условий на производство строительных работ. Обратная засыпка, перемещение грунтов в пределах стройплощадки, подсыпка под полы I-го этажа и вывозка излишнего грунта — укрупненными расценками серии 1-317 учтены и отдельно в объемах не учитываются;

b) looduslikust kivist vundamentide mahtu arvestatakse projekti järgi müürituse m³-tes;

c) monteeritavate raudbetoon- ja betoonvundamentide mahtu määratakse projekti spetsifikatsiooni järgi m³-tes. Juhul, kui projektiga on ettenähtud üksikute kohtade täitmine monoliitse betooniga, arvestatakse see vundamentide mahu hulka. Vundamentide alused on arvestatud üksushinnetes ja mahu hulka neid arvestada ei tule;

d) looduslikust kivist keldriseinte hulka on arvestatud kõik keldri sein müürituse liigid, keldri sissekäik ja sokkel. Tellismüüritust pakusega 1/2 ja 1/4 kivi, milline kuulub vaheseinte juurde, keldri seinte mahu hulka ei arvestata. Raudbetoonsilluseid avade kohal arvestatakse seinamüürituse mahu hulka;

e) hoone maapealsete seinte osas arvestatakse müürituse hulka välis- ja siseseinad, välja arvatud vaheseinad ning monteeritavate raudbetoonsilluste ja sissekäikude kohal asuvate varikatuste mahud.

Tellismüürituste armimine hindes arvestatud ei ole ja kuulub seega arvestamisele eraldi;

f) vahelagede maht arvestatakse m²-tes (puhas ava kapitaalsete vahel). Keldri vahelagede soojustamine räbuga on hindes arvestatud;

g) katuste maht määratakse m²-tes (ehitus-alune pind), milline mõõdetakse välisseinte perimeetri järgi pealpool soklit;

h) vaheseinad arvestatakse m²-tes vaheseinte pinnast, välja arvatud avad; keldri vaheseinte mahu hulka arvestatakse ka võrevaheseinad; hoone maapealses osas arvestatakse vaheseinte pinna hulka sanitaartechniliste plakkide ja vanide tellistega kinnimüürimine;

i) põrandad arvestatakse m²-tes iga liiki põrandate summata, kaasa arvatud ka treppide podestide põrandad;

j) trepid arvestatakse m²-tes treppimarsside ja podestide horisontaalprojektsiooni järgi;

k) aknad ja ukSED hoone maapealses kui ka maa-aluses osas arvestatakse lengide välise perimeetri järgi m²-tes;

l) keldri siseviimistlus (kellerdatud hoone- tel), sokli välisviimistlus ja muud tööd hoone maapealses osas arvestatakse hoone ehitusaluse pinna ühe m² järgi;

m) sise- ja välisviimistlus hoone maapealses osas ning muud tööd hoone maapealses osas arvestatakse hoone maapealse osa kasuliku pinna ühe m² järgi;

n) ahjude ja köögikollete maht elutubades määratakse m³-tes projektikohastes suurustes ning ilma välisvooderdust arvestamata. Suitsukorstnate arvestamine toimub projekti kohal- set m³-tes ilma õnnete mahaarvamiseta;

o) sanitaartechniliste ja elektromontaažitööde mõõtühikuteks on: 1 korter, 1 m² elamis- pinda, 1 m² kasulikku pinda.

Töömahtude arvestust füüsikalistes mõõtühikut- es ei nõuta.

б) фундаменты бутовые — объем подсчиты- вается по проекту в куб. м кладки;

в) фундаменты сборные железобетонные и бетонные — объем определяется по специфика- ции проекта в куб. м. Если проектом предусмот- рено заполнение отдельных мест монолитным бетоном, он включается в объем фундаментов. Основания под фундаменты учтены в единич- ной расценке и в объем не включаются;

г) стены подвалов из бутового камня — в объем кладки подсчитываются все виды кладки стен подвала и входа в подвал и цоколя. Клад- ка из кирпича толщ. 1/2 и 1/4 кирпича, отно- сящаяся к перегородкам, в объем стен подва- лов не включается. Железобетонные перемыч- ки над проемами включаются в объем кладки стен;

д) стены надземной части здания — в объем кладки включаются наружные и внутренние стены, кроме перегородок, и объем сборных железобетонных перемычек и козырьков над входами.

Армирование кирпичной кладки в расценку не входит и учитывается отдельно;

е) перекрытия — объем исчисляется в кв. м в свету между капитальными стенами. Отоплен- ные чердачных перекрытий шлаком расценкой учтено;

ж) крыши — объем определяется в кв. м площади застройки здания, измеряемой по на- ружному обводу стен на уровне выше цоколя;

з) перегородки — исчисляются в кв. м пло- щади перегородок всех видов, за вычетом проемов; в подвалах в объем перегородок включаются также решетчатые перегородки хозсараев; в надземной части в площадь пере- годок включать заделку кирпичом сантехни- ческих блоков и ванн;

и) полы — в квадратных метрах площади полов всех видов — включая полы на лестни- чных площадках;

к) лестницы — в квадратных метрах гори- зонтальной проекции лестничных маршей и площадок;

л) окна, двери как надземной, так и под- вальной части здания, исчисляются в кв. мет- рах проемов по наружному обводу коробки по спецификации проектов;

м) внутренняя отделка подвалов (для зда- ния с подвалом), наружная отделка цоколя и прочие работы по подземной части зданий — исчисляются на 1 кв. метр площади застройки;

н) внутренняя и наружная отделка надзем- ной части здания и прочие работы по надзем- ной части здания — исчисляются на 1 кв. м полезной площади надземной части зданий;

о) объем комнатных печей и кухонных оча- гов определяется в куб. метрах по проектным размерам без учета облицовки. Дымовые тру- бы исчисляются по проекту в куб. метрах, без вычета пустот;

п) санитарно-технические и электромонтаж- ные работы — имеют единицы измерения: 1 квартира, 1 кв., метр жилой площади, 1 кв. метр полезной площади. Подсчеты объема ра- бот в физических измерителях не требуется.

6. Eelarvelise dokumentatsiooni koostamine seeria 1-317 koondüksushinnete rakendamisel toimub ettenähtud vormide kohaselt.

7. Finants-eelarvelistes arvestustes ja eelarvetes ehitus- ja sanitaartechniliste tööde kaudsete kulude ja plaaniliste kasumite määramine toimub ettenähtud suuruste järgi.

8. Seeria 1-317 koondüksushinnetes elektrotechnilistele töödele on arvestatud ettenähtud kaudsed kulud.

9. Projekti üksikute konstruktsioonide mittevastavusel seeria 1-317 koondüksushinnetele, määratakse selle konstruktiivse elemendi maksumus eelarves ühtsete rajooni üksushinnete (EPEP) järgi.

Ühtsete rajooni üksushinnete (EPEP) järgi määratakse ka nende tööliikide maksumus, millised ei ole arvestatud koondüksushinnete koosseisus. Kuid seda ainult sel juhul, kui koondüksushinde märkuses on antud sellekohane viide.

10. Hinnetes arvestatud tööde koosseisu määramiseks on kataloogis antud lisa Nr. 1 hinnetesse sissevõetud tööde koosseisu loeteluga.

11. Kataloogi kasutamiseks materiaalsete ressursside määramisel eelarve järgi, tootmise planeerimisel ja põhiliste ehitusmaterjalide kulu kontrollimisel, on kataloogis antud lisa Nr. 2 — materiaalsete ressursside vajadused.

12. Hinnete seeria 317 kasutamisel II grupi ehitustele kasutada ülemineku koefitsienti 0,98 nende hinnetega hinnatud tööde üldmaksumusele.

6. Сметная документация с применением укрупненных единичных расценок серии 1-317 составляется по установленным формам.

7. На строительные и санитарно-технические работы в сметно-финансовых расчетах и сметах начисляются накладные расходы и плановые накопления в установленном размере.

8. Укрупненные единичные расценки серии 317 на электротехнические работы включают в себе установленные накладные расходы.

9. При несоответствии отдельных конструкций проекта, предусмотренным в укрупненных расценках серии 317, стоимость этого конструктивного элемента в смете определяется по единым районным единичным расценкам.

По EPEP определяются также отдельные виды работ, не учтенные в составе укрупненных расценок, при наличии на это указания в примечаниях к укрупненной расценке.

10. Для определения состава работ, включенных в расценки, к каталогу дано приложение № 1 с перечнем состава работ, включенного в расценки.

11. Для использования сборника для определения материальных ресурсов по смете, при производственном планировании и контроле расхода основных строительных материалов к каталогу дано приложение № 2 — потребность материальных ресурсов.

12. При применении расценок серии 317 для строек II группы применять переводный коэффициент 0,98 к общей стоимости работ, расцененных по этим расценкам.

Hinde nr. nr. №№ растений	Tööde nimetus	Tsoon Зона	Mõõtühik Измеритель	Tööjõu kulu inimpäev. Затраты труда в ч.-дн.
1	2	3	4	5
I. HOONE MAA-ALUNE OSA				
317—1	Mullatööd kellerdamata hoonetes II liigi kuivas pinnases	I—III	1 m ³ kaevikut 1 м ³ выемки	0,60
317—2	Mullatööd kellerdatud hoonetes II liigi kuivas pinnases	I—III	„	0,274
317—3	Paekivist vundamendid	I	1 m ³ vundamenti 1 м ³ фундамента	0,80
		II	„	0,80
		III	„	0,80
317—4	Monteeritavatest raudbetoon- ja betoonplokkidest vundamendid	I	„	0,94
		II	„	0,94
		III	„	0,94
317—5	Paekivist keldriseinad	I	1 m ³ müüritust 1 м ³ кладки	1,03
		II	„	1,03
		III	„	1,03
	Märkus hindetele nr. 317—5.			
	Kellerdamata hoonetel paekivist sokli maksumus määratakse hinde nr. 1—317—3 järgi, kuna aga tellistest sokli osa maksumus määratakse hinnete nr. 317—16, 17 ja 18 järgi sõltuvalt projektis ettenähtud müürituse liigist.			
317—6	Vahelaed monteeritavatest raudbetoon-ribipaneelidest	I	1 m ² vahelage 1 м ² перекрытия	0,049
		II	„	0,049
		III	„	0,049
	Märkus hindetele nr. 317—6.			
	1. Monteeritavatest raudbetoon-ribipaneelidest vahelagede soojaisolatsiooni maksumust hindes nr. 317—6 ei ole arvestatud. Soojaisolatsiooni maksumus tuleb arvestada täiendavalt jaos «korruste põrandad» projektiga ettenähtud mahus ja ühtsete rajooni üksushinnete järgi.			
	2. Keldri vahelaed monteeritavatest raudbetoon-õnespaneelidest, raudbetoon-ribipaneelidest ja monteeritavatest raudbetoon-taladest vahetäitega hinnete nr. 317—19, 20 ja 21 järgi.			
317—7	Keldri vaheseinad	I	1 m ² vaheseina 1 м ² перегородки	0,199
		II	„	0,199
		III	„	0,199

Üldmaksimus rubl. Общая стоимость в руб.	Selle hulgas В том числе			Kokku töötasu Всего заработка	Наименование работ
	materialid материалы	masinate ekspluatatsioon эксплуатация машин	rõhitöötasu основная зарплата		
6	7	8	9	10	11
1,35	—	0,16	1,19	1,27	1. ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ ЗДАНИЯ Земляные работы в зданиях без подвала в сухом грунте II категории
0,92	—	0,38	0,54	0,72	Земляные работы в зданиях с подвалом в сухом грунте II категории
9,6	8,09	—	1,51	1,51	Фундаменты из бутового камня
12,0	10,49	—	1,51	1,51	
13,1	11,55	—	1,51	1,51	
30,5	28,84	0,78	0,88	1,25	Фундаменты из сборных железобетонных и бетонных блоков
33,1	31,44	0,78	0,88	1,25	
55,8	54,14	0,78	0,88	1,25	
11,1	8,91	0,22	1,97	2,03	Стены подвалов из бутового камня
13,5	11,31	0,22	1,97	2,03	
16,2	14,01	0,22	1,97	2,03	
					Примечание к расценке № 317—5. Для бесподвальных зданий стоимость <u>бутовой</u> части цоколя определяется по расценке № 317—3, а стоимость кирпичной части цоколя по расценкам № 317—16, 17 и 18 в зависимости от вида кладки, предусмотренной проектом.
3,8	3,54	0,15	0,11	0,17	Перекрытия из сборных железобетонных ребристых панелей
3,88	3,62	0,15	0,11	0,17	
5,5	5,24	0,15	0,11	0,17	
					Примечание к расценке № 317—6. 1. Стоимость теплоизоляции перекрытия подвала из сборных железобетонных ребристых панелей расценкой № 317—6 не учтена. Теплоизоляция должна учитываться дополнительно в разделе полы этажей в объеме по проекту с оценкой по единым районным единичным расценкам. 2. Перекрытия над подвалом из пустотных сборных железобетонных панелей, железобетонных ребристых плит и сборных железобетонных балок с накатом принимать по расценкам №№ 317—19, 20 и 21.
1,21	0,83	0,02	0,36	0,37	Перегородки подвала
1,26	0,88	0,02	0,36	0,37	
1,49	1,11	0,02	0,36	0,37	

1	2	3	4	5
317—8	Keldri akende tegemine	I—III	1 m ² ava 1 м ² проема	0,666
317—9	Keldriuksed M ä r k u s hindele nr. 317—9. Kellerdamata hoonetes uksi allapoole kõrgus- märki 0.00 tuleb hinnata hinde nr. 317—27 järgi.	I—III	,	0,585
317—10	Keldri põrandad	I II III	1 m ² põrandat 1 м ² пола „ „	0,122 0,122 0,122
317—11	Keldri trepid	I—III	1 m ² horisontaal- projektsiooni 1 м ² площади проекции	0,952
317—12	Keldri siseviimistlus	I—III	1 m ² hoonestus- pinda 1 м ² площади застройки	0,092
317—12a	Siseviimistlus tehniliste keldritega hoonetes	I—III	„	0,014
317—13	Sokli välisviimistlus	I—III	„	0,011
317—14	Muud tööd kellerdatud hoonete maa-aluses osas	I II III	„ „ „	0,054 0,054 0,054
317—15	Muud tööd kellerdamata hoonete maa-aluses osas M ä r k u s hinnetele nr. 317—15 ja 16. Betonist välistreppide tegemine on hinne- tega arvestatud vaid tänavapoolse fassaadi osas. Juhul, kui projektiga on ettenähtud välis- treppide tegemine ka õuefassaadi osas, siis nende välistreppide maksumus tuleb täien- davalt lisada muude tööde hulka projekti mahu ulatuses üksushinnete või koondüksus- hinnete järgi.	I II III	„ „ „	0,079 0,079 0,079
II. HOONE MAAPEALNE OSA				
317—16	Hoone maapealse osa seinad silikaattelistest ühes monteeritavate raudbetoonsilluste ja sissekäikude kohal varikatuste paigaldamisega ning radiaatorite nišside ja avade soojustamisega TEP plaatidega. Välisseinte paksus 54 cm, mördiga täidetud laiendatud vuugiga. Siseseinte paksus 38 cm	I II III	1 m ³ müüritust 1 м ³ кладки „ „	1,194 1,194 1,194
317—17	Sama, välisseinad kargtelistest. Seinte pak- sus 42 cm, mördiga täidetud laiendatud vuu- giga, silikaattelistest siseseinad paksusega 38 cm	I II III	„ „ „	1,038 1,038 1,038

6	7	8	9	10	11
16,2	14,78	0,09	1,33	1,35	Заполнение оконных проемов подвала
5,00	3,72	0,07	1,21	1,23	Двери подвала Примечание к расценке № 317—9. В бесподвальных зданиях двери ниже отмет. 0,00 расценивать по расценке № 317—27.
1,25	1,02	—	0,23	0,24	Полы подвала
1,53	1,30	—	0,23	0,24	
1,67	1,44	—	0,23	0,24	
10,3	8,36	—	1,94	1,95	Лестницы подвала
0,27	0,11	0,01	0,15	0,16	Внутренняя отделка подвалов
0,06	0,04	—	0,02	0,02	Внутренняя отделка в зданиях с техническим подвалом
0,05	0,02	0,01	0,02	0,02	Наружная отделка цоколя
0,75	0,64	0,01	0,10	0,10	Прочие работы по подземной части в зданиях с подвалом
0,81	0,70	0,01	0,10	0,10	
0,94	0,83	0,01	0,10	0,10	
1,15	0,90	0,01	0,15	0,15	Прочие работы по подземной части в зданиях без подвала
1,22	1,06	0,01	0,15	0,15	
1,50	1,34	0,01	0,15	0,15	
					Примечание к расценкам №№ 317-15 и 16. Устройство бетонных крылец в расценках учтено только со стороны уличного фасада. В случае, если проект предусматривает устройство крылец также и со стороны дворового фасада, эти крыльца должны включаться в прочие работы дополнительно, в объеме проекта, по единичным расценкам или УКН.
					II. НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ ЗДАНИЯ
15,9	12,57	0,91	2,42	2,71	Стены надземной части здания из силикатного кирпича с установкой сборных железобетонных перемычек и козырьков над входами, отоплением радиаторных ниш и проемов плитами ТЭП. Толщина наружных стен 54 см с уширенным швом заполненным раствором и внутренних 38 см
18,3	14,97	0,91	2,42	2,71	
28,0	24,67	0,91	2,42	2,71	
18,7	15,77	0,84	2,09	2,48	То же, наружные стены из дырчатого кирпича, толщиной 42 см с уширенным швом, заполненным раствором, внутренние из силикатного кирпича 38 см
19,1	16,17	0,84	2,09	2,48	
26,5	23,57	0,84	2,09	2,48	

1	2	3	4	5
317—18	Hoone maapealse osa seinad silikaattelistest, välisseinad kergendatud konstruktsiooniga ja räbütäitega; seinapaksus 51 cm, siseseinad täismüüritusena	I	1 m ³ müüritust 1 m ³ кладки	1,128
		II	„	1,128
		III	„	1,128
Märkus hinnetele nr. 317—16, 17 ja 18. Tellismüürituse armeerimist hinnetes ei ole arvestatud ning seda tuleb arvestada eraldi hindide nr. 5—126 järgi.				
317—19	Oõnespaneelidest monteeritavad raudbetoonist korruste vahelaed; trepipodestid ribiplaatidest ühes üksikute lõikude täitmisega monoliitse raudbetooniga; pööningu vahelaed soojustamine räbuga ning vahelaepaneelide ankerdamine	I	1 m ² vahelaed valgusava järgi 1 m ² перекрытия в свету	0,111
		II	„	0,111
		III	„	0,111
317—20	Monteeritavatest raudbetoonialadest korruste vahelaed ja raudbetoonist taladevahelised plaadid, ühes pööningu vahelaed soojustamisega räbuga	I	„	0,258
		II	„	0,258
		III	„	0,258
317—21	Korruste vahelaed monteeritavatest raudbetoon-ribipaneelidest, ühes pööningu vahelaed soojustamisega räbuga	I	„	0,236
		II	„	0,236
		III	„	0,236
317—22	Katused laudadest sarikatega, ühes roovituse ja lainelisest eterniidist katusekattega, karniiside, rippuvate rehvide, vihmaveetorude tegemisega ja puitkonstruktsioonide kahjutulevastase kaitsega	I—III	1 m ² hoonestuspinda 1 m ² площади застройки	0,274
317—23	Hoone maapealse osa korterite- ja tubadevahelised vaheseinad vahtkukermiidist, santsõlmedes vahtsilikaatsiidist; tellistest vaheseinad kapiavades; vannide ja sanitaartechniliste plokkide kinnimüürimine tellistega	I	1 m ² vaheseina 1 m ² перегородок	0,131
		II	„	0,131
		III	„	0,131
317—24	Hoone maapealse osa põrandad ühes aluse tegemisega I korruse kellerdamata osas	I	1 m ² põrandat 1 m ² пола	0,187
		II	„	0,187
		III	„	0,187
317—25	Trepid ja trepimademed monteeritavatest raudbetoonmademetest ja marssidest, trepikäsi puud ja podestid ning podestiakende kaitsevõred; I korruse monteeritavad raudbetoonastmed valmis alusel	I	1 m ² marssi ja mademe horisontaalprojektsiooni 1 m ² горизонт. проекции марша и площадок	0,428
		II	„	0,428
		III	„	0,428
317—26	Hoone maapealse osa aknad paaris aknaraamidega, aknaaluslaudadega, ühes klaasimise ja suluste asetamisega	I—III	1 m ² ava lengi välismõõdu järgi 1 m ² проема по наружному обводу коробки	0,524
317—27	Hoone maapealse osa ukсед — uste paigaldamine kiviseinas ja vaheseinas ühes uste klaasimisega ja suluste kohale asetamisega	I—III	„	0,582

6	7	8	9	10	11
14,3	11,16	0,82	2,32	2,59	Стены надземной части здания из силикатного кирпича, наружные облегченной конструкции с засыпкой шлаком, толщина стены 51 см, внутренние сплошной кладки
16,4	13,26	0,82	2,32	2,59	
25,1	21,96	0,82	2,32	2,59	
					Примечание к расценкам №№ 317—16, 17 и 18.
					Армирование кирпичной кладки расценками не учтено и должно учитываться отдельно по расценке № 5—126.
8,8	8,22	0,32	0,26	0,38	Перекрытия этажей сборные железобетонные из пустотных панелей в лестничных клетках из ребристых плит, с заполнением отдельных участков монолитным железобетоном, отоплением чердачного перекрытия шлаком и анкерровкой панелей перекрытия
9,1	8,52	0,32	0,26	0,38	
11,9	11,32	0,32	0,26	0,38	
6,07	4,89	0,62	0,56	0,81	Перекрытия этажей из сборных железобетонных балок и наката из железобетонных плит с отоплением чердачного перекрытия шлаком
6,24	5,06	0,62	0,56	0,81	
8,28	7,10	0,62	0,66	0,81	
5,96	5,35	0,31	0,30	0,43	Перекрытие этажей из сборных железобетонных ребристых плит с отоплением чердачного перекрытия шлаком
6,08	5,47	0,31	0,30	0,43	
8,38	7,77	0,31	0,30	0,43	
3,78	3,21	0,03	0,54	0,55	Крыши с установкой стропил из досок, с обрешеткой и кровлей из волнистой асбофанеры с устройством карнизов, подвесных желобов, водосточных труб и огнезащитной деревянной конструкции
2,25	1,92	0,08	0,25	0,27	Перегородки надземной части здания междуквартирные и междукомнатные пенокукермитовые, санузлов — пеносиликальцитовые; кирпичные перегородки в шкафных проемах, заделка кирпичом ванн и сантехнических блоков
2,48	2,15	0,08	0,25	0,27	
3,67	3,34	0,08	0,25	0,27	
3,30	2,75	0,02	0,53	0,54	Полы надземной части здания с устройством основания в бесподвальной части I этажа
3,32	2,77	0,02	0,53	0,54	
3,44	2,89	0,02	0,53	0,54	
9,30	7,83	0,34	1,13	1,27	Лестницы и лестничные площадки из сборных железобетонных маршей и площадок с установкой перил, поручней, ограждения площадок и окон лестничных клеток, сборные железобетонные ступени 1-го этажа по готовому основанию
9,30	7,83	0,34	1,13	1,27	
11,50	10,03	0,34	1,13	1,27	
15,50	14,36	0,08	1,06	1,08	Окна надземной части здания — заполненные спаренными переплетами с подоконными досками, остеклением и постановкой приборов
11,30	10,02	0,07	1,21	1,24	Двери надземной части здания — установка дверей в каменные стены и перегородки с остеклением полусветлых дверей и постановкой приборов

1	2	3	4	5
317—28	Hoone maapealse osa siseviimistlus silikaat-tellistest välisseinte korral	I—III	1 m ² kasulikku pinda	0,928
317—29	Hoone maapealse osa siseviimistlus kãrgtel-listest välisseinte korral	I—III	1 m ² полезной площади	0,888
317—30	Hoone maapealse osa välisviimistlus silikaat-tellistest vuugitud välisseinte korral	I—III	„	0,037
317—31	Hoone maapealse osa välisviimistlus kãrgtel-listest krohvitud välisseinte korral	I—III	„	0,295
	Märkus hinnetele nr.nr. 317—30 ja 31. Portaalide raamimine puhtalt tahatud pae-plaatidega hinnetes arvestatud ei ole ning nende olemasolul projektis tuleb need arves-tada eraldi.			
317—32	Muud tööd hoone maapealses osas	I	„	0,050
		II	„	0,050
		III	„	0,050
317—33	Ahjupottidega vooderdatud köögikolded ja korstnad keskküttega elamutes	I	1 m ³ koldeid ja korstnaid	4,12
		II	1 m ³ очагов и труб	4,12
		III	„	4,12
317—34	Ahjupottidest ahjud ja köögikolded ahju-küttega majades	I	„	6,39
		II	„	6,39
		III	„	6,39
317—35	Eraldiseisvad korstnad, kaasaarvatud põõ-ningul ja pealpool katust asuv osa	I	1 m ³ korstnaid	3,22
		II	1 m ³ труб	3,22
		III	„	3,22
317—36	Korstnad põõningul ja pealpool katust	I	„	4,27
		II	„	4,27
		III	„	4,27
	Kuivklosetid ja kuivklosetikastid			
	A. Maa-alune osa			
317—37—A	Kuivklosetikast	I	1 korter	6,89
A		II	1 квартира	6,89
		III	„	6,89
	B. Maapealne osa			
317—37—B	Kuivklosett	I—III	„	1,81
B				
	SANITAARTEHNILISED TÖÖD			
	Siseveevärk			
317—40	Kahekorruselistes majades	I—III	„	1,41
317—41	Kolmekorruselistes majades	I—III	„	1,15

6	7	8	9	10	11
4,30	2,23	0,14	1,93	1,99	Внутренняя отделка надземной части здания при наружных стенах из силикатного кирпича
3,93	1,90	0,16	1,88	1,94	Внутренняя отделка надземной части здания при наружных стенах из дырчатого кирпича
0,29	0,20	—	0,09	0,09	Наружная отделка надземной части здания при наружных стенах из силикатного кирпича под расшивку
1,31	0,62	0,04	0,65	0,67	Наружная отделка надземной части здания при наружных стенах из дырчатого кирпича под штукатурку
					Примечание к расценкам №№ 317—30 и 31. Обрамление порталов известняковыми плитами чистой тески расценками не учтено и при наличии в проекте учитывается отдельно,
0,62	0,50	0,02	0,10	0,11	Прочие работы по надземной части здания
0,65	0,53	0,02	0,10	0,11	
0,77	0,65	0,02	0,10	0,11	
45,7	36,7	0,7	8,3	8,6	
46,2	37,2	0,7	8,3	8,6	Кухонные очаги с облицовкой изразцами и трубы в жилдомах с центральным отоплением
54,7	45,7	0,7	8,3	8,6	
75,0	60,32	1,02	13,66	14,04	Печи и очаги с облицовкой изразцами в домах с печным отоплением
74,0	59,32	1,02	13,66	14,04	
84,0	69,32	1,02	13,66	14,04	
28,0	20,98	0,44	6,58	6,77	Трубы дымовые в пределах чердака и сверх кровли
27,9	20,88	0,44	6,58	6,77	
34,7	27,98	0,44	6,58	6,77	
34,2	24,88	0,46	8,86	9,03	
34,3	24,98	0,46	8,86	9,03	Трубы дымовые отдельностоящие, включая чердак и сверх кровли
42,2	32,88	0,46	8,86	9,03	
					Выгребы и люфт-клозеты
					А. Подземная часть
53,4	39,9	0,8	12,7	13,1	Выгреб
52,9	39,4	0,8	12,7	13,1	
56,4	42,9	0,8	12,7	13,1	
					Б. Надземная часть
24,8	21,8	—	3,0	3,0	Люфт-клозет
					САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ
					Внутренний водопровод
20,2	17,06	0,05	3,08	3,11	В 2-х этажных зданиях
16,5	13,8	0,04	2,66	2,7	В 3-х этажных зданиях

1	2	3	4	5
317—42	Nejakorruzelistes majades	I—III	1 korter 1 квартира	0,97
317—43	Viiekorruzelistes majades	I—III	„	1,09
Stsemine kanalisatsioon				
317—50	Kahekorruzelistes majades	I—III	„	3,81
317—51	Kolmekorruzelistes majades	I—III	„	3,64
317—52	Nelja- ja viiekorruzelistes majades	I—III	„	3,44
<p>M ä r k u s hinnetele nr.nr. 317—50, 51 ja 52. Seadmetest on hinnetes arvestatud vaid pesukauss ja klosetipott; pesulauad, vannid ja dušid hinnetes ei ole arvestatud ja nende olemasolul projektis tuleb need arvestada vastavate ühtsete rajooni üksushinnete (jagu 9) järgi.</p>				
Kuumaveevarusus				
317—60	Kolme- ja neljakorruzelistes hoonetes	I—III	„	0,95
317—61	Viiekorruzelistes hoonetes	I—III	„	1,40
Gasifitseerimine				
317—70	Gaasivõrk ühes gaasipliitide ja gaasiarvestite paigaldamisega	I—III	„	2,75
<p>M ä r k u s hindele nr. 317—70.</p> <p>1. Gaasi-vanniahjude paigaldamisel tuleb nende maksumust arvestada täiendavalt kehtivate üksushinnete järgi.</p> <p>2. Elumajade gasifitseerimisel gaasiarvestite paigaldamiseta tuleb maksumust hinde nr. 317—70 järgi vähendada 24,2 rbl. võrra.</p>				
Keskküte				
317—80	Kolmekorruzelistes hoonetes	I—III	1 m ² elamispinda 1 м ² жилой площади	0,285
317—81	4-korruzelistes hoonetes	I—III	„	0,258
317—82	5-korruzelistes hoonetes	I—III	„	0,204
Ventilatsioon				
317—90	3-korruzelistes hoonetes	I—III	„	0,052
317—91	4-korruzelistes hoonetes	I—III	„	0,053
317—92	5-korruzelistes hoonetes	I—III	„	0,046
<p>M ä r k u s. Keskkütte küttesüsteemi reguleerimise ja käikulaskmise kulud hinnetes nr. 317—80, 81 ja 82 ei ole arvestatud ning need tuleb arvestada täiendavalt 1% ulatuses keskküttetööde maksumusest.</p>				

6	7	8	9	10	11
13,6	11,37	0,03	2,2	2,22	В 4-х этажных зданиях
14,7	12,2	0,03	2,47	2,48	В 5-ти этажных зданиях
Внутренняя канализация					
64,7	55,3	0,1	9,3	9,3	В 2-х этажных зданиях
62,5	53,7	0,1	8,7	8,7	В 3-х этажных зданиях
60,3	52,0	0,1	8,2	8,2	В 4-х и 5-ти этажных зданиях
Примечание к расценкам №№ 317-50, 51 и 52. Из приборов расценки включают в себя только мойку и унитаз — умывальник, ванны и душ в расценку не включены и при наличии их в проекте они должны учитываться дополнительно по соответствующим ЕРЕР раздела 9.					
Горячее водоснабжение					
11,3	9,17	0,03	2,1	2,12	В 3-х и 4-х этажных зданиях
15,2	12,1	0,05	3,05	3,07	В 5-ти этажных зданиях
Газификация					
54,5	47,42	0,12	6,96	7,01	Газовая сеть с установкой газовых плит и счетчиков
Примечание к расценке № 317-70. 1. При установке газовых колонок стоимость их исчислять дополнительно по действующим единичным расценкам. 2. При газификации жилых домов без установки газовых счетчиков стоимость по расценке № 317-70 уменьшать на 24,2 руб.					
Центральное отопление					
3,51	2,89	0,01	0,61	0,61	В 3-х этажных зданиях
3,06	2,50	0,01	0,55	0,56	В 4-х этажных зданиях
2,46	2,01	0,01	0,44	0,45	В 5-ти этажных зданиях
Вентиляция					
0,78	0,66	—	0,12	0,12	В 3-х этажных зданиях
0,76	0,64	—	0,12	0,12	В 4-х этажных зданиях
0,64	0,54	—	0,10	0,10	В 5-ти этажных зданиях
Примечание. Затраты на пуск и регулировку отопительных систем центрального отопления в расценках №№ 317-80, 81 и 82 не учтены и должны учитываться дополнительно в размере 1% от стоимости работ по центральному отоплению.					

Koondüksus- hinnete nr. nr. №№ укрупненных расценок	Nimetus	Mõõtühik Ёдин. изм.	Tööjõukulu natur. inimtöör. Затраты труда в нат. чел. днях	Eelarveline maksumus Сметная стоимость	Наименование
1	2	3	4	5	6
	ELEKTROMONTAAZ- TÖÖD				ЭЛЕКТРОМОНТАЖ- НЫЕ РАБОТЫ
	1. Elektrivalgus				1. Электроосвещение
317—100	2- ja 3-korruselistes kellerdamata hoonetes	1 m ² kasulikku pinda 1 м ² полезной площади	0,28	3,2	В 2-х и 3-х этажных зданиях без подвала
317—101	Sama, kellerdatud hoonetes	„	0,29	3,3	То же, с подвалом
317—102	4-korruselistes kellerdamata hoonetes; elektri-juhtmestik Bergman-torudes	„	0,28	3,1	В 4-х этажных зданиях без подвала; проводка в трубах Бергмана
317—103	Sama, juhtmega ППВ	„	0,22	2,4	То же, с проводкой проводом ППВ
317—104	4-korruselistes kellerdatud hoonetes, elektri-juhtmestik Bergman-torudes	„	0,28	3,2	В 4-х этажных зданиях с подвалом; проводка в трубах Бергмана
317—105	Sama, elektri-juhe ППВ	„	0,28	2,6	То же, с проводкой проводом ППВ
317—106	5-korruselistes kellerdatud hoonetes; elektri-juhe ППВ	„	0,20	2,3	В 5-ти этажных зданиях с подвалом с проводкой проводом ППВ
	2. Nõrkvooluseadmed				2. Слаботочные устройства
317—110	Kellasisignalsatsioon 2-, 3- ja 4-korruselistes hoonetes	1 korter 1 квартира	1,00	8,0	Звонковая сигнализация в 2-х, 3-х и 4-х этажных зданиях
317—111	Sama, 5-korruselistes hoonetes	„	1,1	10,0	То же, в 5-ти этажных зданиях
317—112	Telefoniside 2-, 3-, 4- ja 5-korruselistes hoonetes	„	1,0	7,0	Телефонизация в 2-х, 3-х, 4-х и 5-ти этажных зданиях
317—113	Televisioon 2-korruselistes hoonetes	„	1,7	19,0	Телевидение в 2-х этажных зданиях
317—114	Televisioon 3-korruselistes hoonetes	„	1,5	15,0	Телевидение в 3-х этажных зданиях
317—115	Televisioon 4-korruselistes hoonetes	„	1,4	14,0	Телевидение в 4-х этажных зданиях
317—116	Televisioon 5-korruselistes hoonetes	„	1,3	12,0	Телевидение в 5-ти этажных зданиях
317—117	Raadiotranslatsioon 4- ja 5-korruselistes hoonetes	„	0,5	3,5	Радиотрансляция в 4-х и 5-ти этажных зданиях

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к каталогу укрупненных единичных расце-
нок на конструктивные элементы и виды
работ для типовых жилых домов серии I-317

KOONDÜKSUSHINNETESSE

LÜLITATUD TÖÖDE KOOSSEISU LOETELU

ПЕРЕЧЕНЬ

СОСТАВА РАБОТ, ВКЛЮЧЕННЫХ В
УКРУПНЕННЫЕ РАСЦЕНКИ

Hinnete nr. nr. №№ расценок	TÖÖDE KOOSSEIS	СОСТАВ РАБОТ
1	2	3
317-1 317-2	1. Krundi planeerimine hoonestamiseks. 2. Kasvumulla eemaldamine. 3. Pinnase kaevamine kaevikutes ja kraavkaevikutes ühes pinnase vajaliku vedamisega. 4. Kaeviku põhja puhastamine. 5. Pinnase tagasitäitmine. 6. Põrandaaluse täitmine pinnasega.	1. Планировка площади под застройку. 2. Срезка растительного слоя. 3. Разработка грунта в котлованах и траншеях с необходимой транспортировкой его. 4. Зачистка дна котлована. 5. Обратная засыпка. 6. Подсыпка грунта под полы.
317-3	1. Vundamentide ladumine. 2. Horisontaalne hüdroisolatsioon.	1. Кладка фундаментов. 2. Горизонтальная гидроизоляция.
317-4	1. Liivalus. 2. Monteeritavate raudbetoon- ja betoonplokkide paigaldamine. 3. Horisontaalne hüdroisolatsioon ruberoidist.	1. Песчаное основание. 2. Установка сборных железобетонных и бетонных блоков. 3. Горизонтальная гидроизоляция руберойдом.
317-5	1. Looduslikust kivist keldriseinte ladumine. 2. Tellistest sokli ladumine. 3. Silikaattellistest siseseinte ladumine. 4. Monteeritavate raudbetoonsilluste paigaldamine. 5. Kivide nurkade mahalöömine ja paemürituse mördiga silumine.	1. Кладка стен подвала из бутового камня. 2. Кладка цоколя из кирпича. 3. Кладка внутренних стен из силикатного кирпича. 4. Укладка сборных железобетонных перемычек. 5. Частичная прикладка камня и выравнивание бутовой кладки раствором.
317-6	1. Monteeritavate raudbetoonpaneelide montaaž. 2. Kohalik täitmine monoliitse raudbetooniga. 3. Ankrute paigaldamine.	1. Монтаж сборных железобетонных панелей. 2. Местное заполнение монолитным железобетоном. 3. Установка анкеров.
317-7	1. Majanduskuuride võreseite tegemine. 2. Keldri vaheseinad silikaattellistest.	1. Устройство решетчатых перегородок хозсараяв. 2. Перегородки подвала из силикатного кирпича.
317-8	1. Kaksikraamidega aknaplokkide asetamine aknaavadesse. 2. Akende klaasimine. 3. Aknasuluste paigaldamine.	1. Заполнение оконных проемов блоками со спаренными переплетами. 2. Остекление переплетов. 3. Постановка оконных приборов.
317-9	1. Ukselengide paigaldamine kiviseintest ja vaheseintest. 2. Uste paigaldamine. 3. Piirlaudade asetamine vaheseintele. 4. Osaline uste katmine katuseplekiga vildile. 5. Võreuste paigaldamine majanduskuurides. 6. Uste klaasimine. 7. Uste suluste paigaldamine.	1. Установка дверных коробок в каменных стенах и перегородках. 2. Навеска дверных помотен. 3. Постановка наличников в перегородках. 4. Частичная обивка дверей кровельной сталью по войлоку. 5. Установка решетчатых дверей в хозсараях. 6. Остекление полусветлых дверей. 7. Установка дверных приборов.
317-10	1. Paekivist põrandate ja aluste tegemine kivide vahede täitmisega mördiga. 2. Osaline põrandate tegemine looduslikust kivist alusele. 3. Betoonkate. 4. Keldri sissekäik.	1. Устройство плитняковых полов и оснований с проливкой раствором. 2. Устройство частично цементных полов по бутовому основанию. 3. Бетонное покрытие у входа в подвал.
317-11	1. Raudbetoonastmete paigaldamine valmisalusele. 2. Puitkäsipuude paigaldamine seinä külge kinnitatud metallalusele.	1. Укладка железобетонных ступеней по готовому основанию. 2. Установка деревянных поручней со стальной подкладкой, прикрепленной к стене.
317-12	1. Lagede ülehõõrumine. 2. Keldrite osaline krohvimine. 3. Keldriseinte ja lagede lubjavärviga värvimine. 4. Trepipodestide seinte värvimine liimivärviga ühes trafareti pealekandmisega ja lakiga katmisega (kuni kõrgusmärgini +0,00). 5. Keldri akende ja uste lihtne värvimine õlivärviga.	1. Затирка потолков. 2. Частичная штукатурка стен подвалов. 3. Известковая окраска стен и потолков подвала. 4. Клеевая окраска стен лестничной клетки с накатом и покрытием лаком (до отм. + 0,00). 5. Простая масляная окраска окон и дверей подвала.

- 317-12 a 1. Lagede ülehõõrumine. 2. Keldriseinte osaline krohvimine. 3. Seinte ja lagede värvimine lubjavärviga. 4. Käsi puude peitsimine ja lakiga katmine. 5. Uste värvimine õlivärviga. 6. Metallist trepi värvimine õlivärviga.
- 317-13 1. Tellisest sokli krohvimine. 2. Sokli värvimine lubjavärviga.
- 317-14 1. Betoonist välistreppide tegemine. 2. Põrandaaluste torustike kanalite ehitamine. 3. Asfaltbetoonist sillutusriba ühes alusega. 4. Jalarestid trepipedestidel.
- 317-15 1. Betoonist välistreppide tegemine. 2. Põrandaaluste torustike kanalite tegemine. 3. Asfaltbetoonist sillutusriba ühes alusega. 4. Jalarestid trepipedestidel.
- 317-16 1. Silikaattellistest välisseinte ladumine paksusega 54 sm, laiendatud vuugiga ühes vuukide viimistlusega väljaspoolt. 2. Silikaattellistest sisseinte ladumine. 3. Raudbetoonist varikatuste paigaldamine sissekäikude kohal. 4. Monteeritavate raudbetoonsilluste paigaldamine. 5. Radiatorite nišside ja avade soojustamine TEP plaatidega.
- 317-17 1. Kärgetellistest välisseinte ladumine, seinte paksus 42 sm (laiendatud vuugiga). 2. Silikaatsisseinte ladumine. 3. Monteeritavate raudbetoonsilluste paigaldamine. 4. Monteeritavate raudbetoonist varikatuste paigaldamine sissekäikude kohal. 5. Radiatorite nišside ja avade soojustamine TEP plaatidega.
- 317-18 1. Kergendatud konstruktsiooniga silikaattellistest välisseina ladumine ühes õonete täitmisega räbuga. 2. Siledade silikaattellistest sisseinte ladumine. 3. Monteeritavate raudbetoonsilluste paigaldamine. 4. Monteeritavate raudbetoonist varikatuste paigaldamine sissekäikude kohal. 5. Seinte soojustamine TEP plaatidega. 6. Välisseinte müürituse vuukimine.
- 317-19 1. Monteeritavate raudbetoonõnespaneelide montaaž. 2. Trepipedestide monteeritavate raudbetoonist vahelaeplaatide montaaž. 3. Pööningu vahelaeräbust soojaisolatsioon. 4. Paneelidevaheliste vuukide täitmine mördiga. 5. Vahelaepaneelide ankurdamine. 6. Üksikute kohtade täitmine monoliitse raudbetooniga.
- 317-20 1. Monteeritavast raudbetoonist talade ja taladevaheliste plaatide montaaž. 2. Pööningu vahelaeräbust soojaisolatsioon. 3. Plaatidevaheliste vuukide täitmine mördiga. 4. Üksikute kohtade täitmine monoliitse raudbetooniga.
1. Затирка потолков. 2. Частичная штукатурка стен подвалов. 3. Известковая окраска стен и потолков. 4. Травление и лакировка поручня. 5. Масляная окраска дверей. 6. Масляная окраска металлической стремянки.
1. Штукатурка цоколя по кирпичу. 2. Известковая окраска цоколя.
1. Устройство бетонных крылец. 2. Кладка подпольных каналов для сетей. 3. Асфальтобетонная отмостка с основанием. 4. Решетки для вытирания ног в лестничных клетках.
1. Устройство бетонных крылец. 2. Кладка подпольных каналов для сетей. 3. Асфальтобетонная отмостка с основанием. 4. Решетки для вытирания ног в лестничных клетках.
1. Кладка наружных стен из силикатного кирпича с уширенным швом, толщиной 54 см с одновременной их расшивкой снаружи. 2. Кладка внутренних стен из силикатного кирпича. 3. Установка сборных железобетонных козырьков под входом. 4. Установка сборных железобетонных перемычек. 5. Отопление плитami ТЭП радиаторных ниш и проемов.
1. Кладка наружных стен из дырчатого кирпича с уширенным швом, толщиной 42 см. 2. Кладка внутренних стен из силикатного кирпича. 3. Установка сборных железобетонных перемычек. 4. Установка сборных железобетонных козырьков над входом. 5. Отопление плитами ТЭП радиаторных ниш и проемов.
1. Кладка наружных стен из силикатного кирпича облегченной конструкции с заполнением пустот шлаком. 2. Кладка внутренних гладких стен из силикатного кирпича. 3. Установка сборных железобетонных перемычек. 4. Установка сборных железобетонных козырьков над входом. 5. Отопление стен плитами ТЭП. 6. Расшивка кладки наружных стен.
1. Монтаж сборных железобетонных пустотных панелей. 2. Монтаж сборных железобетонных плит перекрытия лестничной клетки. 3. Теплоизоляция чердачного перекрытия шлаком. 4. Заполнение швов между панелями раствором. 5. Анкерование панелей перекрытий. 6. Заполнение отдельных участков монолитным железобетоном.
1. Монтаж сборных железобетонных балок и наката из железобетонных плит. 2. Теплоизоляция чердачного перекрытия шлаком. 3. Заполнение швов между плитами раствором. 4. Заполнение отдельных участков монолитным железобетоном.

- 317-21 1. Monteeritavate raudbetoon-ribiplaatide montaaž. 2. Pööningu vahelae räubst soojaisolatsioon. Plaatidevaheliste vuukide täitmine mördiga. 4. Uksikute koh-tade täitmine monoliitse raudbetooniga.
- 317-22 1. Laudadest ja prussidest sarikate ja müürlattide paigaldamine. 2. Lainelisest eterniidist katusekate ühes roovitusega. 3. Puhtad karniisid laudadest. 4. Sari-kate ja roovituse kahjutulevastane kaitse. 5. Tsingitud katuseplekist ripuvad rennid ja vihmaveetorud. 6. Katuselugi aknad, katuselugid ja redelid nende juurde.
- 317-23 1. Korteritevaheliste kahekordsete vahe-seinte ehitamine paksusega 20 sm vaht-kukermiidist plaatidest paksusega 8 sm ja öhkvahega 4 sm. 2. Korteritevaheliste vaheseinte ehitamine vahtkukermiidist plaatidest paksusega 8 sm. 3. Sanitaarte-hniliste sõlmede vaheseinte ehitamine vahtsilikaltsiidist plaatidest paksusega 8 sm. 4. Kütetorudele kanalite ehitamine. 5. Tellisvaheseinad. 6. Sanitaarte-hniliste plokkide ja vannide kinnitegemine tellis-vaheseinaga, paksusega $\frac{1}{4}$ kivi.
- 317-24 1. Aluste tegemine I korruse põrandate alla hoone kellerdamata osas. 2. Laud-põrandate tegemine elutubades ja esikutes, laudalusel linoleumpõrandate tege-mine köökides, metlahhplaatidest põran-date tegemine sanitaarsõlmedes ja trepi-podestidel.
- 317-25 1. Monteeritavast raudbetoonist trepi-marsside ja podestide montaaž. 2. Metal-list trepivõrede- ja käsipuude paigalda-mine. 3. Ülemise podesti ja trepikoja akende võrestamine.
- 317-26 1. Kaksikraamidega aknaplokkide paigal-damine kiviseintes. 2. Puidust akna alus-laudade paigaldamine. 3. Akende klaasi-mine. 4. Nikeldatud aknasuluste paigal-damine.
- 317-27 1. Uste lengide ja uste paigaldamine ki-viseintes ja vaheseintes. 2. Uste piirlau-dade paigaldamine vaheseintel. 3. Uste klaasimine. 4. Uste nikeldatud suluste paigaldamine. 5. Paraaduste paigalda-mine.
- 317-28 1. Tellistest välisseinte krohvimine. 2. Tellistest siseseinte ja avakülgede krohvimine. 3. Raudbetoonist vahelagede ja plaatvaheseinte pinna silumine. 4. Elu-tubade ja esikute seinte tapeetimine. 5. Lagede värvimine liimivärviga. 6. Köögi ja sanitaarsõlmede seinte värvimine õlivärviga (paneelid). 7. Akende, uste, laudpõrandate ja trepivõrede värvimine õlivärviga.
1. Монтаж сборных железобетонных реб-ристых плит. 2. Теплоизоляция чердач-ного перекрытия шлаком. 3. Заполнение швов между плитами раствором. 4. За-полнение отдельных участков монолит-ным железобетоном.
1. Установка стропил и мауэрлатов из досок и брусев. 2. Кровля из волнистой асбофанеры, с обрешеткой. 3. Чистые карнизы из досок. 4. Отгезащита стро-пил и обрешетки. 5. Подвесные желоба и водосточные трубы из оцинкованной кровельной стали. 6. Окна люка в кров-ле, лазы на крышу и лестницы стремян-ки к ним.
1. Устройство междуквартирных перего-родок толщиной 20 см из 2-х 8 см пено-кукермитовых плит с воздушной про-слойкой 4 см. 2. Устройство междуком-натных перегородок из пенокукермито-вых плит толщиной 8 см. 3. Устройство перегородок санузлов из пеносиликаль-цитовых плит 8 см. 4. Устройство коробов для труб отопления. 5. Кирпичные пере-городки. 6. Закрытие сантехнических блоков и ванн перегородкой в $\frac{1}{4}$ кир-пича.
1. Устройство основания под полы 1-го этажа бесподвальной части здания. 2. Устройство полов в жилых комнатах и передних дощатых, в кухнях линолеум по дощатому основанию, в санузлах и лестничных площадках — метлахские.
1. Монтаж сборных железобетонных ле-стничных маршей и площадок. 2. Уста-новка металлических лестничных перил с поручнем. 3. Ограждение верхней пло-щадки и окон на лестничной клетке.
1. Заполнение оконных проемов в камен-ных стенах оконными блоками со спаренными переплетами. 2. Установка де-ревянных подоконных досок. 3. Остекле-ние переплетов. 4. Постановка оконных приборов, никелированных.
1. Установка дверей с коробками в ка-менные стены и перегородки. 2. Поста-новка наличников к дверям в перегород-ках. 3. Остекление полусветлых дверей. 4. Постановка дверных приборов, нике-лированных. 5. Установка парадных две-рей.
1. Облицовка наружных кирпичных стен сухой штукатуркой. 2. Мокрая штукатур-ка внутренних кирпичных стен и отко-сов. 3. Выравнивание поверхности желе-зобетонных перекрытий и плитных пере-городок. 4. Оклейка стен жилых комнат и передних обоями. 5. Клеевая окраска потолков. 6. Масляная окраска стен в кухнях и санузлах (панели). 7. Масля-ная окраска окон, дверей и дощатых по-лов, лестничных решеток и т. д.

- 317-29 1. Sise- ja välisseinte krohvimine. 2. Raudbetoonvahelagede ja plaatvaheseinte pindade silumine. 3. Elutubade ja esikute tapeetimine. 4. Lagede värvimine liimivärviga. 5. Köögi ja sanitaarsõlmede seinte värvimine õlivärviga (paneelid). 6. Uste, akende, laudpõrandate, trepivõrede jne. värvimine õlivärviga.
- 317-30 1. Monteeritavate raudbetoonist väliste aknaaluslaudade paigaldamine. 2. Karniiside värvimine õlivärviga. 3. Tuletõrjeredeli värvimine õlivärviga.
- 317-31 1. Monteeritavate raudbetoonist väliste aknaaluslaudade paigaldamine. 2. Fassaadide krohvimine segamördiga ühes värvimisega lubjavärviga kahes toonis. 3. Karniiside värvimine õlivärviga. 4. Tuletõrjeredeli värvimine õlivärviga. Viimistlustöödeks ettenähtud tellingute ehitamine ja lammutamine.
- 317-32 1. Tuletõrjeredelite montaaž. 2. Metallist põõninguredelite montaaž. 3. Sanitaartehnilistele šahtidele luukide paigaldamine. 4. Tellistest horisontaalsete ja vertikaalsete ventilatsioonikanalite ladumine põõningul ja pealpool katust. 5. Horisontaalsete ventilatsioonikanalite katmine vahtkukermiitplaatidega.
- 317-33 1. Köögikollete ladumine. 2. Köögikollete vooderdamine ahjupottidega. Korstnate ladumine punastest ja silikaattelistest. 4. Ventilatsioonikanalite ladumine kärgtellistest. 4. Aluste tegemine köögikolletele. 6. Suitsukorstnate müürituse vuumimine. 7. Horisontaalsetele ventilatsioonikanalitele vahtkukermiidist katteplaatide paigaldamine. 8. Ventilatsioonikanalite seinte ladumine kärgtellistest.
- 317-34 1. Eluruumides ahjude ja köögikollete ladumine. 2. Eluruumides ahjude ja köögikollete vooderdamine. 3. Aluste tegemine ahjudele ja köögikolletele. 4. Ahju metallosade paigaldamine.
- 317-35 1. Korstnate ladumine punastest ja silikaattelistest. 2. Suitsukorstnate müürituse vuumimine. 3. Korstnaotsa silendamine tsementmördiga. Ventilatsioonires-tide ja puhastusklappide paigaldamine.
- 317-36
- 317-37-A 1. Klosetikasti betoonseinte ja põhja tegemine. 2. Klosetikasti betoonkatte tegemine. 3. Klosetikasti isolatsioon. 4. Klosetikasti puitluukide tegemine. 5. Liivaga täitmine. 6. Asbestsemendist torud.
- 317-37-B 1. Kuivkloseti istepoti paigaldamine. 2. Malmtorude, Ø 150 paigaldamine. 3. Ventilatsioonires-tide paigaldamine, suurusega 20 × 25.
1. Мокрая штукатурка наружных и внутренних стен. 2. Выравнивание поверхности стен железобетонных перекрытий и плитных перегородок. 3. Оклейка жилых комнат и передних обоями. 4. Клеевая окраска потолков. 5. Масляная окраска стен в кухнях и санузлах (панели). 6. Масляная окраска окон, дверей, дощатых полов, лестничных решеток и т. д.
1. Установка сборных железобетонных подоконных сливов. 2. Масляная окраска карнизов. 3. Масляная окраска пожарной лестницы.
1. Установка сборных железобетонных сливов. 2. Штукатурка фасадов сложным раствором с известковой окраской в 2 тона. 3. Масляная окраска карнизов. 4. Масляная окраска пожарной лестницы. 5. Установка и разборка лесов для отделочных работ.
1. Монтаж пожарных лестниц. 2. Монтаж металлических стремянок хода на чердак. 3. Установка люков сантехнических шахт. 4. Кладка горизонтальных и вертикальных вентиляционных каналов из кирпича, на чердаке и свех крыши. 5. Покрытие горизонтальных вентиляционных каналов пенокукермитовыми плитами.
1. Кладка кухонных очагов. 2. Облицовка очагов изразцами. 3. Кладка труб из красного и из силикатного кирпича. 4. Кладка вентиляционных труб из дырчатого кирпича. 5. Устройство основания под очаги. 6. Расшивка швов кладки дымовых труб. 7. Установка покрытия вентиляционных горизонтальных труб из пенокукермитовых плит. 8. Кладка стен вентиляционных труб из дырчатого кирпича.
1. Кладка комнатных печей и очагов. 2. Облицовка комнатных печей и очагов. 3. Устройство оснований под печи и очаги. 4. Установка печных приборов.
1. Кладка труб из красного и из силикатного кирпича. 2. Расшивка швов кладки дымовых труб. 3. Устройство цементной стяжки по верху труб. 4. Установка вентиляционных решеток и чисток.
1. Устройство бетонных стен и дна выгребов. 2. Устройство бетонного перекрытия выгребов. 3. Изоляция выгребов. 4. Устройство деревянных люков выгребов. 5. Засыпка песком. 6. Трубы асбестоцементные.
1. Установка унитаза люфт-клизета. 2. Установка труб чугунных Ø 150. 3. Установка вентиляционных решеток 20×25.

317-40 317-41 317-42 317-43	1. Torustike paigaldamine. 2. Armatuuri paigaldamine. 3. Kastmise kraanide paigaldamine ühes brandspoit ja voolikuga. 4. Torustike paigaldamine. 5. Torustike isoleerimine keldrites. 6. Torustike värvimine.	1. Прокладка трубопроводов. 2. Установка арматуры. 3. Установка поливочных кранов со шлангом и брандспойтом. 4. Установка трубопроводов. 5. Изоляция трубопроводов в подвалах. 6. Окраска трубопроводов.
317-50 317-51 317-52	1. Sisenduste tegemine hoonesse esimese kaevu juurest ühes mullatöödega. 2. Sisemiste torustike paigaldamine. 3. Kanalisatsioonisiibrite paigaldamine. 4. Pesukausside paigaldamine koos kuuma ja külma vee juurdejuhtimisega. 5. Fajansist istepottide paigaldamine ühes madalaltasetatud uhtumispaakidega. 6. Torustike ja seadmete värvimine.	1. Прокладка ввода в здание от первого колодца с земляными работами. 2. Прокладка трубопроводов внутренней сети. 3. Установка канализационных задвижек. 4. Установка моек с подводкой горячей и холодной воды. 5. Установка фаянсовых унитазов с низкорасположенным бачком. 6. Окраска труб и приборов.
317-60 317-61	1. Torustike paigaldamine ühes armatuuri asetamisega. 2. Torustike isoleerimine. 3. Torustike värvimine.	1. Прокладка трубопроводов с постановкой арматуры. 2. Изоляция трубопроводов. 3. Окраска трубопроводов.
317-70	1. Gaasitorustike paigaldamine hoonetes. 2. Gaasikraanide paigaldamine. 3. Gaasipliitide ja arvestite paigaldamine. 4. Torustike värvimine.	1. Прокладка газовой сети внутри здания. 2. Установка газовых кранов. 3. Установка газовых плит и счетчиков. 4. Окраска трубопроводов.
317-80 317-81 317-82	1. Torustike montaaž. 2. Radiaatorite paigaldamine. 3. Soojussõlme montaaž. 4. Torustike isoleerimine. 5. Torustike ja küttekehade värvimine.	1. Монтаж трубопроводов. 2. Установка радиаторов. 3. Монтаж теплоузла. 4. Изоляция трубопроводов. 5. Окраска труб и приборов отопления.
317-90 317-91 317-92	1. Zalusirestide paigaldamine. 2. Aknaluste ventilatsiooniseadmete paigaldamine. 3. Ventilatsioonikanalite puhastusklappide paigaldamine.	1. Установка жалюзийных решеток. 2. Установка подоконных вентиляционных устройств. 3. Установка штепселей для чистки вентиляционных каналов.

*koondüksushinnete kataloogile tüüpelamute
seeria 1-317 konstruktiivielementide ja töö-
liikide kohta*

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

*к каталогу укрупненных единичных расце-
нок на конструктивные элементы и виды
работ для типовых жилых домов серии
1-317*

EHITUSE TEOSTAMISEKS VAJALIKE
MATERIAALSETE RESSURSSIDE

LOETELU

ПЕРЕЧЕНЬ

ПОТРЕБНОСТИ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ,
НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
СТРОИТЕЛЬСТВА

Jrk. nr. nr. №№ п/п	Nimetus	Mootühik Ед.изм.	Ressursside vajadus ühiku kohta				
			Hinnete nr.nr.				
			317-1	317-2	317-3	317-4	317-5
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Tööjõukulu	inim.päev	0,60	0,274	0,80	0,423	1,03
2.	Mehhanismid	ч.-д. rbl.	0,16	0,38	—	0,78	0,22
3.	Looduslik kivi	руб. м³	—	—	1,04	—	0,837
4.	Silikaattellis	т. тк. т. шт.	—	—	—	—	0,07
5.	Mört	м³ м³	—	—	0,37	0,006	0,352
6.	Monteeritavad raudbetoon- konstruktsioonid (projekti spetsifikatsiooni järgi)	"	—	—	—	0,336	0,007
7.	Monteeritavad betoonplokid (projekti spetsifikatsiooni järgi)	"	—	—	—	0,664	—
8.	Liiv	"	—	—	—	0,41	—
9.	Tõrvapapp	м² м²	—	—	2,0	—	0,644
10.	Ruberoid	"	—	—	—	0,54	—
11.	Ruberoidi mastiks	kg кг	—	—	—	1,03	—
12.	Kinnituste ankrud	"	—	—	—	—	—
13.	Saematerjalid IV s. paksu- sega 25—40 mm	м³ м³	—	—	—	—	—
14.	Ehitusnaelad	kg кг	—	—	—	—	—
15.	Aknaplokid (projekti spetsi- fikatsiooni järgi)	м² м²	—	—	—	—	—
16.	Takud	kg кг	—	—	—	—	—
17.	Vilt	м² м²	—	—	—	—	—
18.	Aknaklaas	"	—	—	—	—	—
19.	Kitt	kg кг	—	—	—	—	—
20.	Ukselengid	j.m. п.м.	—	—	—	—	—
21.	Uksed (projekti spetsifikat- siooni järgi)	м² м²	—	—	—	—	—
22.	Piirlauad	j.m. п.м.	—	—	—	—	—
23.	Saematerjalid III s.	м³ м³	—	—	—	—	—
24.	Katuseplekk	kg кг	—	—	—	—	—
25.	Ukse sulused, kaetud musta lakiga	kompl. компл.	—	—	—	—	—
26.	Ukse sulused majanduskuu- ridele	"	—	—	—	—	—
27.	Trepikäsipuu (määnd)	j.m. п.м.	—	—	—	—	—
28.	Raudbetoonist trepiastmed	"	—	—	—	—	—
29.	Traatvõrk	м² м²	—	—	—	—	—
30.	Lubi	kg кг	—	—	—	—	—

Потребность ресурсов на единицу

№№ расценок							Наименование
317-6	317-7	317-8	317-9	317-10	317-11	317-12	
9	10	11	12	13	14	15	16
0,049	0,199	0,666	0,585	0,122	0,952	0,092	Затраты труда
0,16	0,02	0,09	0,07	—	—	0,11	Механизмы
—	—	—	—	0,125	—	—	Камень бутовый
—	0,01	—	—	—	—	—	Кирпич силикатный
0,002	0,004	—	—	0,049	0,01	0,005	Раствор
0,073	—	—	—	—	—	—	Сборные железобетонные конструкции (по проекту)
—	—	—	—	—	—	—	Сборные бетонные блоки (по спецификации проекта)
—	—	—	—	—	—	—	Песок
—	—	—	—	—	—	—	Толь
—	—	—	—	—	—	—	Руберойд
—	—	—	—	—	—	—	Мастика руберойдная
0,093	—	—	—	—	—	—	Анкера креплений
—	0,038	—	—	—	—	—	Пиломатериалы IV с. толщиной 25—40 мм
—	0,06	—	—	—	—	—	Гвозди строительные
—	—	1,00	—	—	—	—	Блоки оконные (по спецификации проекта)
—	—	1,60	0,074	—	—	—	Пакля
—	—	1,20	0,435	—	—	—	Войлок
—	—	1,40	—	—	—	—	Стекло оконное
—	—	1,64	—	—	—	—	Замзка меловая
—	—	—	0,697	—	—	—	Коробки дверные
—	—	—	0,213	—	—	—	Полотна дверные (по спецификации проекта)
—	—	—	0,803	—	—	—	Наличники
—	—	—	0,038	—	—	—	Пиломатериалы III с.
—	—	—	1,30	—	—	—	Сталь кровельная
—	—	—	0,15	—	—	—	Приборы дверные с замком чернولاкированные
—	—	—	0,56	—	—	—	Приборы дверные для хоз-сараяв
—	—	—	—	—	0,556	—	Поручень сосновый
—	—	—	—	—	4,0	—	Ступени железобетонные
—	—	—	—	—	—	0,005	Сетка проволочная
—	—	—	—	—	—	0,14	Известь

1	2	3	4	5	6	7	8
31.	Kuivvärv	kg	—	—	—	—	—
32.	Kriit, jahvatatud	„	—	—	—	—	—
33.	Maalriliim	„	—	—	—	—	—
34.	Lakk	„	—	—	—	—	—
35.	Värnits	„	—	—	—	—	—
36.	Valge tsinkvärv	„	—	—	—	—	—
37.	Hõõrutud värvid	„	—	—	—	—	—
38.	Muud materjalid I tsoon	rbl. py6.	—	—	0,08	0,28	0,10
39.	Sama, II tsoon	„	—	—	0,10	0,30	0,10
40.	Sama, III tsoon	„	—	—	0,12	0,52	0,16

9	10	11	12	13	14	15	16
—	—	—	—	—	—	0,007	Краски сухие
—	—	—	—	—	—	0,032	Мел молотый
—	—	—	—	—	—	0,002	Клей малярный
—	—	—	—	—	—	0,002	Лак
—	—	—	—	—	—	0,021	Олифа
—	—	—	—	—	—	0,023	Белила цинковые
—	—	—	—	—	—	0,005	Краски тертые
0,08	—	0,09	0,05	0,01	0,09	—	Прочие материалы I зона
0,08	—	0,09	0,05	0,02	0,09	—	То же, II зона
0,10	—	0,09	0,05	0,02	0,09	—	То же, III зона

Jrk. nr. nr. №№ п/п	Nimetus	Mõõtühik Един. изм.	Ressursside vajadus ühiku kohta				
			Hinnete nr.nr.				
			317-12a	317-13	317-14	317-15	317-16
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Tööjõukulu	inim. p.	0,014	0,011	0,054	0,079	1,194
2.	Mehhanismid	ч.дн. rbl.	—	—	0,01	0,01	0,91
3.	Looduslik kivi	руб. м ³	—	—	0,007	0,014	—
4.	Punane tellis	м ³ тух. тк.	—	—	0,006	0,005	—
5.	Silikaattellis	т. шт.	—	—	—	—	0,372
6.	Kärgtellis 250×120×138 mm	„	—	—	—	—	—
7.	Mört	м ³ М ³	0,002	0,002	0,006	0,012	0,266
8.	Asfaltbetoonsegu	t т	—	—	0,008	0,008	—
9.	Betoon (mark projekti kohaselt)	м ³ м ³	—	—	0,002	0,002	—
10.	Monteeritav raudbetoon (projekti spetsifikatsiooni järgi)	„	—	—	—	—	0,024
11.	Liiv	„	—	—	0,010	0,009	—
12.	Killustik	„	—	—	0,026	0,026	—
13.	Põlevkivi räbu	м ³ М ³	—	—	—	—	—
14.	Raketise kilbid	м ² М ²	—	—	—	—	—
15.	Armatuur	kg кг	—	—	—	—	—
16.	Ankrud	„	—	—	—	—	—
17.	Vaheseina plaadid vahtkermiidist, paksusega 8 sm	м ² М ²	—	—	—	—	—
18.	Vaheseina plaadid vahtsilikaaltsiidist, paksusega 8 sm	„	—	—	—	—	—
19.	Sarikate detailid	м ³ М ³	—	—	—	—	—
20.	Latid III s. 50—70 mm	„	—	—	—	—	—
21.	Latid IV s. 50—70 mm	„	—	—	—	—	—
22.	Prussid IV s. kuni 200 mm	„	—	—	—	—	—
23.	Hõõveldatud laudad II s. 19—22 mm	„	—	—	—	—	—
24.	Hõõveldatud laudad IV s. 40—70 mm	„	—	—	—	—	—
25.	Laeliistud	j.m. п.м.	—	—	—	—	—
26.	Tsingitud katuseplekk	kg кг	—	—	—	—	—
27.	Eterniitplaadid	м ² М ²	—	—	—	—	—
28.	Eterniidist harjakivid	тк. шт.	—	—	—	—	—
29.	Ehitusnaelad	kg кг	—	—	—	—	—
30.	Tsingitud naelad	„	—	—	—	—	—
31.	Ehitusriisad	„	—	—	—	—	—

Потребность ресурсов на единицу

№№ расценок							Наименование
317-17	317-18	317-19	317-20	317-21	317-22	317-23	
9	10	11	12	13	14	15	16
1,038	1,123	0,111	0,258	0,236	0,274	0,131	Затраты труда
0,84	0,82	0,32	0,62	0,31	0,03	0,08	Механизмы
—	—	—	—	—	—	—	Камень бутовый
—	0,016	—	—	—	—	0,004	Кирпич красный
0,165	0,315	—	—	—	—	—	Кирпич силикатный
0,103	—	—	—	—	—	—	Кирпич дырчатый 250× ×120×138 мм
0,215	0,218	0,005	0,004	0,006	—	0,002	Раствор
—	—	—	—	—	—	—	Смесь асфальтобетонная
—	—	0,003	0,014	0,015	—	—	Бетон (марка по проекту)
0,027	0,021	0,215	0,08	0,093	—	—	Сборный железобетон (по спецификации проекта)
—	—	—	—	—	—	0,002	Песок
—	—	—	—	—	—	—	Щебень
—	0,166	0,055	0,112	0,091	—	—	Шлак сланцевый
—	—	0,004	0,017	0,035	—	—	Щиты опалубки
—	—	0,25	0,445	1,315	—	—	Арматура
—	—	0,10	0,139	0,135	—	—	Анкеры
—	—	—	—	—	—	0,738	Плиты перегородочные пенокукермитовые, толщ. 8 см
—	—	—	—	—	—	0,306	Плиты пеносиликальцитные, толщ. 8 см
—	—	—	—	—	0,021	—	Детали стропил
—	—	—	—	—	0,001	—	Бруски III с. 50—70 мм
—	—	—	—	—	0,006	—	Бруски IV с. 50—70 мм
—	—	—	—	—	0,002	—	Брусья IV с. до 200 мм
—	—	—	—	—	0,006	—	Доски строганные II с. 19—22 мм
—	—	—	—	—	0,006	0,005	Доски строганные IV с. 40—70 мм
—	—	—	—	—	0,45	—	Галтели
—	—	—	—	—	1,74	—	Сталь кровельная оцинкованная
—	—	—	—	—	1,74	—	Листы асбестоцементные
—	—	—	—	—	0,48	—	Шаблоны коньковые асбестоцементные
—	—	0,004	0,016	0,030	0,15	0,004	Гвозди строительные
—	—	—	—	—	0,02	—	Гвозди оцинкованные
—	—	—	—	—	0,75	—	Поковки строительные

1	2	3	4	5	6	7	8
32.	Tsingitud ehitusriisad	kg	—	—	—	—	—
33.	Kruvid	кг	—	—	—	—	—
34.	Fosforhapu ammoonium	„	—	—	—	—	—
35.	Väävelhapu ammoonium	„	—	—	—	—	—
36.	Petrooleumist kruntimisegu	„	—	—	—	—	—
37.	Ehituskips	t	—	—	—	—	—
38.	Lehtteras	кг	—	—	—	—	—
39.	TEP plaadid 30 mm	m ²	—	—	—	—	0,19
40.	TEP plaadid 50 mm	„	—	—	—	—	0,346
41.	Jalarestid	„	—	—	0,002	0,002	—
42.	Raudbetoonplaat	„	—	—	0,005	—	—
43.	Traatvõrk	„	0,003	—	—	—	—
44.	Lubi	kg	0,023	—	—	—	—
45.	Kuivvärvid	кг	0,001	—	—	—	—
46.	Värnits	„	0,003	—	—	—	—
47.	Hõõrutud värvid	„	0,001	—	—	—	—
48.	Valge tsinkvärv, hõõrutud	„	0,003	—	—	—	—
49.	Muud materjalid I tsoon	рbl.	—	—	0,01	0,03	0,09
50.	Sama, II tsoon	руб.	—	—	0,01	0,03	0,03
51.	Sama, III tsoon	„	—	—	0,01	0,03	0,17

9	10	11	12	13	14	15	16
—	—	—	—	—	0,12	—	Покровки оцинкованные
—	—	—	—	—	0,13	—	Шурупы
—	—	—	—	—	0,47	—	Аммоний фосфорнокислый
—	—	—	—	—	0,13	—	Аммоний сернокислый
—	—	—	—	—	0,10	—	Контакт керосиновый
—	—	—	—	—	—	0,002	Гипс строительный
—	—	—	—	—	—	0,14	Сталь полосовая
0,154	0,14	—	—	—	—	—	Плиты ТЭП 30 мм
0,264	—	—	—	—	—	—	То же, 50 мм
—	—	—	—	—	—	—	Решетки для ног
—	—	—	—	—	—	—	Плита железобетонная
—	—	—	—	—	—	—	Сетка проволочная
—	—	—	—	—	—	—	Известь
—	—	—	—	—	—	—	Краски сухие
—	—	—	—	—	—	—	Олифа
—	—	—	—	—	—	—	Краски тертые
—	—	—	—	—	—	—	Белила цинковые, тертые
0,11	0,12	0,09	0,07	0,08	0,12	0,02	Прочие материалы I зона
0,11	0,14	0,09	0,08	0,08	0,12	0,02	То же, II зона
0,17	0,25	0,12	0,09	0,10	0,12	0,02	То же, III зона

Jrk. nr.nr. №№ п/п	Nimetus	Mõõtühik Единиц. изм.	Ressursside vajadused ühiku kohta				
			Hinnete nr.nr.				
			317-24	317-25	317-26	317-27	317-28
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Tööjõukulu	inim.p.	0,266	0,428	0,524	0,582	0,928
2.	Mehhanismid	ч.д. rbl.	0,02	0,34	0,08	0,07	0,14
3.	Monteeritavad raudbetoon- konstruktsioonid (projekti spetsifikatsiooni järgi)	руб. м³ м³	—	0,096	—	—	—
4.	Monteeritavast raudbetoo- nist aknaaluslaudad ja vee- laudad	j.m. п.м.	—	—	—	—	—
5.	Punane tellis	t.tk. т.шт.	0,0008	—	—	—	—
6.	Poolikud tellised	м³ м³	—	—	—	—	—
7.	Silikaattellis	t.tk. т.шт.	—	—	—	—	—
8.	Kärgtellis	„	—	—	—	—	—
9.	Sama, 250×120×88 mm	„	—	—	—	—	—
10.	Looduslik kivi	м³ м³	—	—	—	—	—
11.	Liiv	„	0,006	—	—	—	—
12.	Mört	„	0,004	0,003	0,002	—	0,037
13.	Lauad III s, 40—70 mm	„	—	—	—	—	—
14.	Saematerjal	„	0,005	—	—	—	—
15.	Laagid	„	0,035	—	—	—	—
16.	Põranda liistud	j.m. п.м.	0,958	—	—	—	—
17.	Linoleum	м² м²	0,144	—	—	—	—
18.	Metlahhplaadid	„	0,071	—	—	—	—
19.	Ahjupotid (nurgapotid)	„	—	—	—	—	—
20.	Ahjupotid	„	—	—	—	—	—
21.	Harilik savi	м³ м³	0,02	—	—	—	—
22.	Tulekindel savi	kg	—	—	—	—	—
23.	Samottpulber	кг т	—	—	—	—	—
24.	Samott-tellis	„	—	—	—	—	—
25.	Ahjustraat	kg	—	—	—	—	—
26.	Köögikolde metallosad	кг kompl.	—	—	—	—	—
27.	Eluruumide ahjude metall- osad	компл. „	—	—	—	—	—
28.	Bituumenmastiks	kg	0,53	—	—	—	—
29.	Tõrvapapp	кг м² м²	0,076	—	—	—	—
30.	Naelad	kg кг	0,262	—	—	—	0,003

Потребность ресурсов на единицу

№№ расценок							Наименование
317-29	317-30	317-31	317-32	317-33	317-34	317-35	
9	10	11	12	13	14	15	16
0,888	0,037	0,295	0,050	4,12	6,39	3,22	Затраты труда
0,16	—	0,04	0,01	0,68	1,02	0,45	Механизмы
—	—	—	—	—	—	—	Сборные железобетонные конструкции (по спецификации проекта)
—	0,134	0,134	—	—	—	—	Сборные железобетонные подоконные сливы
—	—	—	0,008	0,272	0,526	0,34	Кирпич красный
—	—	—	—	0,04	0,05	—	Кирпич половняк
—	—	—	—	0,108	—	0,06	Кирпич силикатный
—	—	—	—	0,051	—	—	Кирпич дырчатый
—	—	—	—	0,08	—	—	То же, 260×120×88 мм
—	—	—	—	0,01	—	—	Камень бутовый
—	—	—	—	0,11	0,22	0,05	Песок
0,054	—	0,022	—	0,056	—	0,004	Раствор
—	—	—	—	0,002	—	—	Доски III с. 40—70 мм
—	—	—	—	—	—	—	Пиломатериал
—	—	—	—	—	—	—	Бруски пологого настила
—	—	—	—	—	—	—	Плинтусы
—	—	—	—	—	—	—	Линолеум
—	—	—	—	—	—	—	Плитки метлахские
—	—	—	—	0,47	—	—	Изразцы фасонные
—	—	—	—	1,99	6,39	—	Изразцы
—	—	—	—	0,16	0,30	0,08	Глина обыкновенная
—	—	—	—	—	0,01	—	Глина огнеупорная
—	—	—	—	—	0,02	—	Порошок шамотный
—	—	—	—	—	0,28	—	Кирпич шамотный
—	—	—	—	1,91	5,00	—	Проволока печная
—	—	—	—	0,53	0,59	—	Приборы кухонных очагов
—	—	—	—	—	0,59	—	Приборы для комнатных печей
—	—	—	—	—	—	—	Мастика битумная
—	—	—	—	—	—	—	Толь
0,004	—	—	—	—	—	—	Гвозди

1	2	3	4	5	6	7	8
31.	Telliskillustik	m ³	0,010	—	—	—	—
32.	Uksed	m ²	—	—	—	0,89	—
33.	Ukselengid	j.m.	—	—	—	2,91	—
34.	Piirlauad	p.m.	—	—	—	4,92	—
35.	Lehtalumiinium	kg	—	—	—	0,024	—
36.	Ukse sulused (paraaduksele)	кг	—	—	—	0,014	—
37.	Ühe poolega uste sulundid, nikeldatud lukuga	kompl.	—	—	—	0,307	—
38.	Sama, ilma lukuta	„	—	—	—	0,233	—
39.	Aknaplokid	m ²	—	—	1,0	—	—
40.	Aknaaluslauad	m ²	—	—	0,728	—	—
41.	Akna sulundid, nikeldatud	j.m.	—	—	0,82	—	—
42.	Metallkonstruktsioonid (projekti spetsifikatsiooni järgi)	p.m.	—	—	—	—	—
43.	Vahtkukermitplaadid pakusega 8 sm	kompl.	—	—	—	—	—
44.	Terasvõre	kg	—	0,675	—	—	—
45.	Puidust trepikäsi puud	кг	—	0,675	—	—	—
46.	Metallist ankurdusosad	„	—	—	—	—	—
47.	Kuivkrohv	kg	—	1,35	—	—	—
48.	Värnits	кг	—	—	—	—	0,93
49.	Puhastusklapid	m ²	—	—	—	—	0,70
50.	Ventilatsiooni restid	кг	—	—	—	—	—
51.	Vilt	tk.	—	—	—	—	—
52.	Takud	шт.	—	—	—	—	—
53.	Kips	„	—	—	—	—	—
54.	Teras	m ²	—	—	1,019	0,49	—
55.	Aknaklaas	m ²	—	—	1,119	0,16	—
56.	Kitt (kriidi)	kg	—	—	2,0	—	0,013
57.	Valge tsinkvärv, hõõrutud	„	—	—	0,165	0,072	—
58.	Hõõrutud värvid	m ²	—	—	1,40	0,195	—
59.	Jahvatatud kriit	kg	—	—	1,64	0,195	—
60.	Tapeedid	кг	—	—	—	—	0,36
61.	Früisid või porded	„	—	—	—	—	0,11
62.	Paber	„	—	—	—	—	1,10
63.	Jahu	m ²	—	—	—	—	2,30
64.	Krohvimatid	m ²	—	—	—	—	0,72
65.	Traatvõrk	j.m.	—	—	—	—	0,146
		p.m.	—	—	—	—	0,17
		kg	—	—	—	—	0,001
		кг	—	—	—	—	0,042
		„	—	—	—	—	—
		t.tk.	—	—	—	—	—
		t. шт.	—	—	—	—	—
		m ²	—	—	—	—	—
		M ²	—	—	—	—	—

9	10	11	12	13	14	15	16
—	—	—	—	—	—	—	Щебень кирпичный
—	—	—	—	—	—	—	Полотна дверные
—	—	—	—	—	—	—	Коробки дверные
—	—	—	—	—	—	—	Наличники
—	—	—	—	—	—	—	Алюминий листовой
—	—	—	—	—	—	—	Приборы дверные парадные
—	—	—	—	—	—	—	Приборы для однопольных дверей никелированные с замком
—	—	—	—	—	—	—	То же, без замка
—	—	—	—	—	—	—	Блоки оконные
—	—	—	—	—	—	—	Доски подоконные
—	—	—	—	—	—	—	Приборы оконные, никелированные
—	—	—	0,58	—	—	—	Металлические конструкции (по спецификации проекта)
—	—	—	0,041	0,35	—	—	Плиты пенокукермитовые толщ. 8 см
—	—	—	—	—	—	—	Решетка лестничная стальная
—	—	—	—	—	—	—	Поручни деревянные
—	—	—	—	—	—	—	Металлические закладные части
—	—	—	—	—	—	—	Сухая штукатурка
0,70	0,009	0,009	—	—	—	—	Олифа
—	—	—	—	—	—	0,86	Чистки
—	—	—	—	—	—	3,02	Вентиляционные решетки
—	—	—	—	0,32	—	—	Войлок
—	—	—	—	—	—	—	Пакля
0,004	—	—	—	1,27	1,22	—	Гипс
—	—	—	—	5,67	4,79	2,56	Сталь
—	—	—	—	—	—	—	Стекло оконное
—	—	—	—	—	—	—	Замзка меловая
0,36	0,008	0,008	—	—	—	—	Белила цинковые, тертые
0,11	0,002	0,002	—	—	—	—	Краски тертые
1,10	0,001	0,001	—	—	—	—	Мел молотый
2,30	—	—	—	—	—	—	Обои
0,72	—	—	—	—	—	—	Фриз или бордюр
0,146	—	—	—	—	—	—	Бумага
0,17	—	—	—	—	—	—	Мука
0,001	—	—	—	—	—	—	Драться штукатурная
0,090	—	—	—	—	—	—	Сетка проволочная

1	2	3	4	5	6	7	8
67.	Kondiliim	kg	—	—	—	—	0,084
68.	Riie	kr m ²	—	—	—	—	0,106
69.	Kuivvärvid	kg	—	—	—	—	0,036
70.	Vasevitriol	kr	—	—	—	—	0,009
71.	Majapidamisseep	„	—	—	—	—	0,009
72.	Lakk	„	—	—	—	—	0,005
73.	Tellingute metallist detailid (kulumise kadu)	t	—	—	—	—	—
74.	Kattekilbid (kulumise kadu)	r m ²	—	—	—	—	—
75.	Muud materjalid, I tsoon	rbł. py6.	0,04	0,05	0,10	0,12	0,04
76.	Sama, II tsoon	„	0,04	0,05	0,10	0,12	0,04
77.	Sama, III tsoon	„	0,04	0,07	0,10	0,12	0,04

9	10	11	12	13	14	15	16
0,045	—	—	—	—	—	—	Клей животный
—	—	—	—	—	—	—	Ткань
0,036	—	—	—	—	—	—	Краски сухие
0,009	—	—	—	—	—	—	Купорос медный
0,009	—	—	—	—	—	—	Мыло хозяйственное
0,005	—	—	—	—	—	—	Лак
—	—	0,0003	—	—	—	—	Детали лесов стальные (потеря от износа)
—	—	0,027	—	—	—	—	Щиты настила (потеря от износа)
0,04	—	0,01	0,06	0,32	0,65	0,76	Прочие материалы I зона
0,04	—	0,01	0,06	0,35	0,62	0,76	То же, II зона
0,04	—	0,01	0,07	0,49	0,75	0,96	То же, III зона

Jrk. nr.nr. №№ п/п	Nimetus	Mõõtühik Един. изм.	Ressursside vajadus Потребность	
			Hinnete nr.nr.	
			317-36	317-37A
1	2	3	4	5
1.	Tööjõukulu	i n.-p. ч.-д.	4,27	6,90
2.	Mehhanismid	rbl.	0,46	0,83
3.	Punane tellis	руб. t.tk.	0,24	—
4.	Silikaattellis	т.шт.	0,16	—
5.	Mört	m ³	0,01	0,05
6.	Lüü	m ³	0,05	0,16
7.	Armatuur	t	—	0,01
8.	Betoon	т	—	1,21
9.	Naelad	m ³	—	2,38
10.	Kruus	kg	—	0,001
11.	Tsement M-250	кг	—	0,003
12.	Aknaalused ventilatsiooniseadmed	шт.	—	—
13.	Harilik savi	шт.	0,08	2,60
14.	Lauad III s. 25—35 mm	m ³	—	0,12
15.	„ III s. 40—70 mm	m ³	—	0,002
16.	„ IV s. 25—35 mm	m ³	—	0,002
17.	Lauad, punnitud	„	—	0,7
18.	Bituumenmastiks	t	—	0,028
19.	Silindrikujulised muhvid	т	—	1,73
20.	Asbesttsementtorud	шт.	—	5,35
21.	Malmist kanalisatsioonitorud Ø 150	j.m.	—	—
22.	Puhastusklapp kaanega	п.м.	—	—
23.	Torukolmikud	шт.	—	—
24.	Poognad	„	—	—
25.	Istepotid	„	—	—
26.	Kinnitusklaambrid	„	—	—
27.	Kruvid	„	—	—
28.	Ventilatsioonikanalite puhastusklapid	„	—	—
29.	Zalusiirestid 15×15 см	„	—	—
30.	„ 15×20 см	„	—	—
31.	„ 20×20 см	„	—	—
32.	„ 20×25 см	„	—	—

ühiku kohta ресурсов на единицу				Наименование
№№ расценок				
317-37Б	317-90	317-91	317-92	
6	7	8	9	10
1,81	0,052	0,053	0,046	Затраты труда
0,04	—	—	—	Механизмы
—	—	—	—	Кирпич красный
—	—	—	—	Кирпич силикатный
—	—	—	—	Раствор
—	—	—	—	Песок
—	—	—	—	Арматура
—	—	—	—	Бетон
—	—	—	—	Гвозди
—	—	—	—	Гравий
—	—	—	—	Цемент М—250
—	0,116	0,111	0,103	Подоконные вентиляционные устройства
—	—	—	—	Глина обыкновенная
—	—	—	—	Доски III с. 25—35 мм
—	—	—	—	Доски III с. 40—70 мм
—	—	—	—	Доски IV с. 25—35 мм
—	—	—	—	Доски шпунтовые
—	—	—	—	Мастика битумная
—	—	—	—	Муфты цилиндрические
—	—	—	—	Трубы асбестоцементные
3,28	—	—	—	Трубы чугунные канализационные Ø 150
0,10	—	—	—	Ревизии с крышками
0,10	—	—	—	Тройники
0,67	—	—	—	Отводы
1,0	—	—	—	Унитазы
1,27	—	—	—	Хомуты для трубы
4	—	—	—	Шурупы
—	0,039	0,037	0,032	Штепсели для чистки вентиляционных каналов
—	0,039	0,037	0,032	Жалюзийные решетки 15×15 см
—	—	0,003	0,005	Жалюзийные решетки 15×20 см
—	0,039	0,037	0,032	Жалюзийные решетки 20×20 см
—	—	0,002	—	Жалюзийные решетки 20×25 см

1	2	3	4	5
33.	Ventilatsioonirestid	tk. шт.	0,12	—
34.	Puhastusklapid	„	1,80	—
35.	Lehtteras	kg кг	2,40	—
36.	Teras	„	0 16	—
37.	Risttükk	tk. шт.	—	—
38.	Muhvid	„	—	—
39.	Oleminekud	„	—	—
40.	Vasktraat	kg кг	—	—
41.	Takud	„	—	—
42.	Kitt (raua-menningust)	„	—	—
43.	Raketise kilbid	m ² м ²	—	2,63
44.	Inventaarsed toed	tk. шт.	—	0,02
45.	Terastraat	kg кг	—	1,58
46.	Valge köis	„	—	0,16
47.	Küttepuud	m ³ м ³	—	0,04
48.	Muud materjalid, I tsoon	rbl. руб.	0,79	0,42
49.	Sama, II tsoon	„	0,81	0,41
50.	Sama, III tsoon	„	1,05	0,47

6	7	8	9	10
12	—	0,001	—	Вентиляционные решетки
—	—	—	—	Чистки
—	—	—	—	Сталь кровельная листовая
—	—	—	—	Сталь
0,05	—	—	—	Крестовины
0,20	—	—	—	Муфты подвижные
0,003	—	—	—	Переходы
0,05	—	—	—	Проволока медная
0,01	—	—	—	Пакля
0,40	—	—	—	Замазка суриковая
—	—	—	—	Щиты опалубки
—	—	—	—	Стойки инвентарные
—	—	—	—	Проволока стальная
—	—	—	—	Канат белый
—	—	—	—	Дрова
0,12	0,01	0,01	0,01	Прочие материалы I зона
0,12	0,01	0,01	0,01	То же, II зона
0,12	0,01	0,01	0,01	То же, III зона

Jrk. nr. nr. №№ п/п	Nimetus	Mõõtühik Един. изм.	Ressursside vajadus Потребность				
			Hinnete nr.nr.				
			317-40	317-41	317-42	317-43	317-50
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Tööjõukulu	in.-p.	1,41	1,15	0,97	1,09	3,81
2.	Mehhanismid	ч.-д.	0,06	0,04	0,03	0,03	0,10
3.	Tsingitud gaasitorud 13—32 mm	руб.	9,58	8,44	8,84	9,5	—
4.	„ „ 38—50 mm	ж.м.	—	1,22	0,84	0,8	—
5.	„ „ 63 mm	п.м.	—	—	—	0,18	—
6.	„ „ 76 mm	„	—	—	—	—	—
7.	Gaasitorud 15 mm	„	—	—	—	—	—
8.	„ 20 mm	„	—	—	—	—	—
9.	„ 25 mm	„	—	—	—	—	—
10.	„ 32 mm	„	—	—	—	—	—
11.	„ 40 mm	„	—	—	—	—	—
12.	„ 50 mm	„	—	—	—	—	—
13.	Terastorud 70 mm	„	—	—	—	—	—
14.	„ 80 mm	„	—	—	—	—	—
15.	Malmist veetorud Ø 50 mm	„	0,52	0,12	0,07	—	—
16.	Malmist veetorud Ø 75 mm	„	—	—	—	0,03	—
17.	Malmist kanalisatsioonitorud Ø 50 mm	„	—	—	—	—	1,24
18.	Malmist kanalisatsioonitorud Ø 100 mm	„	—	—	—	—	4,45
19.	Asbestsementtorud 142/160 mm	„	—	—	—	—	1,57
20.	Gaasitorustik koos detailide ja fassoon- osadega 20 mm	„	—	—	—	—	—
21.	Gaasitorustik koos detailide ja fassoon- osadega 25 mm	„	—	—	—	—	—
22.	Gaasitorustik koos detailide ja fassoon- osadega 32 mm	„	—	—	—	—	—
23.	Gaasitorustik koos detailide ja fassoon- osadega 40 mm	„	—	—	—	—	—
24.	Gaasitorustik koos detailide ja fassoon- osadega 50 mm	„	—	—	—	—	—
25.	Pronksist gaasikraanid 20 mm	tk.	—	—	—	—	—
26.	Pronksist gaasikraanid 25 mm	шт.	—	—	—	—	—
27.	Pronksist gaasikraanid 40 mm	„	—	—	—	—	—
28.	Malmkraanid 50 mm	„	—	—	—	—	—
29.	Kastmise kraanid	„	0,17	0,11	0,06	0,03	—
30.	Väljalaskekraan 19 mm	„	0,08	0,06	0,03	0,02	—

ÿhiku kohta ресурсов на единицу								Наименование
№№ расценок								
317-51	317-52	317-60	317-61	317-70	317-80	317-81	317-82	
9	10	11	12	13	14	15	16	17
3,64	3,44	0,95	1,40	2,75	0,285	0,258	0,204	Затраты труда
0,10	0,10	0,03	0,05	0,12	0,01	0,01	0,01	Механизмы
—	—	7,45	5,56	—	—	—	—	Трубопровод газовый оцинкованный 13—32 мм
0,79	0,61	1,3	4,61	—	—	—	—	То же, 38—50 мм
—	—	0,27	0,35	—	—	—	—	То же, 63 мм
—	—	—	0,14	—	—	—	—	То же, 76 мм
—	—	—	—	—	0,037	0,062	—	Трубопровод из газовых труб 15 мм
—	—	—	—	—	0,582	0,35	0,317	То же, 20 мм
—	—	—	—	—	0,134	0,261	0,159	То же, 25 мм
—	—	—	—	—	0,102	0,062	0,046	То же, 32 мм
—	—	—	—	—	0,118	0,033	0,014	То же, 40 мм
—	—	—	—	—	0,099	0,095	0,038	То же, 50 мм
—	—	—	—	—	—	0,028	0,072	Трубы стальные 70 мм
—	—	—	—	—	—	0,003	0,025	То же, 80 мм
—	—	—	—	—	—	—	—	Трубы чугунные водопроводные 50 мм
—	—	—	—	—	—	—	—	То же, 75 мм
1,35	1,23	—	—	—	—	—	—	Трубы чугунные канализационные 50 мм
3,35	3,13	—	—	—	—	—	—	То же, 100 мм
0,79	0,65	—	—	—	—	—	—	Трубы асбестоцементные 142/160 мм
—	—	—	—	4,42	—	—	—	Газопровод с деталями и фасонными частями 20 мм
—	—	—	—	2,04	—	—	—	То же, 25 мм
—	—	—	—	0,78	—	—	—	То же, 32 мм
—	—	—	—	0,94	—	—	—	То же, 40 мм
—	—	—	—	1,0	—	—	—	То же, 50 мм
—	—	—	—	1	—	—	—	Краны бронзовые газовые 20 мм
—	—	—	—	1	—	—	—	То же, 25 мм
—	—	—	—	0,25	—	—	—	То же, 40 мм
—	—	—	—	0,06	—	—	—	Краны чугунные 50 мм
—	—	—	—	—	—	—	—	Краны поливочные
—	—	0,02	0,03	—	—	—	—	Кран спускной 19 мм

1	2	3	4	5	6	7	8
31.	Malmist veevärgi torustiku fassoonosad	tk. шт.	0,25	0,06	0,03	0,02	—
32.	Muhvid 50—100 m	„	—	—	—	—	2,75
33.	Poognad 50—100 mm	„	—	—	—	—	2,83
34.	Kaksikpoognad 50—100 mm	„	—	—	—	—	0,17
35.	Puhastusklapp 50—100 mm	„	—	—	—	—	0,83
36.	Oleminekud 50—100 mm	„	—	—	—	—	0,42
37.	Torukolmikud 50—100 m	„	—	—	—	—	2,58
38.	Risttükk 50—100 mm	„	—	—	—	—	0,08
39.	Väljatõmbetoru kate	„	—	—	—	—	0,33
40.	Sulgemisventiilid 13—32 mm	„	3,83	1,5	2,28	2,25	—
41.	Sulgemisventiilid 38—50 mm	„	—	0,17	0,09	0,07	—
42.	Sulgemisventiilid 70—80 mm	„	—	—	—	—	—
43.	Kahekordse reguleerimisega kraan 20 mm	„	—	—	—	—	—
44.	Kahekordse reguleerimisega kraan 25 mm	„	—	—	—	—	—
45.	Korkkraanid 15 mm	„	—	—	—	—	—
46.	Korkkraanid 20 mm	„	—	—	—	—	—
47.	Korkkraanid 25 mm	„	—	—	—	—	—
48.	Korkkraanid 32 mm	„	—	—	—	—	—
49.	Tagasilöögiklapid 25 mm	„	—	—	—	—	—
50.	Kanalisatsiooni siibrid 50 mm	„	—	—	—	—	—
51.	Siiber 50 mm	„	—	—	—	—	—
52.	Siiber 80 mm	„	—	—	—	—	—
53.	Radiaatorid H-150	m ²	—	—	—	—	—
54.	Kronšteinid radiaatoritele	m ² tk. шт.	—	—	—	—	—
55.	Trapid 50 mm	„	—	—	—	—	—
56.	Kummivoolik 25 mm	„	2,50	1,39	0,78	0,42	—
57.	Jugatoru	„	0,08	0,06	0,03	0,02	—
58.	Veemõõtja «Kosmos» ilma ümberviiva torustiku- kuta	„	—	0,06	0,03	—	—
59.	Veemõõtja «Kosmos» 20 mm	„	0,08	—	—	—	—
60.	Veemõõtja «Kosmos» 50 mm	„	—	—	—	0,02	—
61.	Kahe jaotusega pesukauss külma ja kuuma vee juurdejuhtimisega	kompl. компл.	—	—	—	—	1
62.	Fajanss-istepotid madalalt asetatud uhtumis- paagiga	„	—	—	—	—	1
63.	Gaasipliit 2 leegi ja praeahjuga	„	—	—	—	—	—
64.	Gaasiarvesti ГКФ 25	„	—	—	—	—	—
65.	Õhukogujad Ø 380 mm, h- 450 mm	„	—	—	—	—	—
66.	Mudakogujad Ø 100 mm	tk. шт.	—	—	—	—	—

9	10	11	12	13	14	15	16	17
—	—	—	—	—	—	—	—	Фасонные части чугунные водопроводные
2,46	0,73	—	—	—	—	—	—	Муфты подвижные 50—100 мм
2,58	2,52	—	—	—	—	—	—	Отводы 50—100 мм
0,12	0,12	—	—	—	—	—	—	Отступы 50—100 мм
0,75	0,68	—	—	—	—	—	—	Ревизии 50—100 мм
0,33	0,32	—	—	—	—	—	—	Переходы 50—100 мм
2,25	2,11	—	—	—	—	—	—	Тройники 50—100 мм
0,08	0,07	—	—	—	—	—	—	Крестовины 50—100 мм
0,25	0,25	—	—	—	—	—	—	Флюгарки
—	—	1,16	1	—	—	—	—	Вентили запорные 13—32 мм
—	—	0,11	0,23	—	0,037	—	—	То же, 38—50 мм
—	—	0,02	0,04	—	—	—	—	То же, 70—80 мм
—	—	—	—	—	—	0,088	—	Кран двойной регулировки 20 мм
—	—	—	—	—	0,126	0,032	0,11	То же, 25 мм
—	—	—	—	—	0,006	0,007	—	Краны пробочные 15 мм
—	—	—	—	—	0,04	0,02	0,012	То же, 20 мм
—	—	—	—	—	0,021	0,015	0,013	То же, 25 мм
—	—	—	—	—	0,005	0,003	0,005	Краны пробочные 32 мм
—	—	—	—	—	0,002	0,001	0,0004	Клапан обратный 25 мм
0,04	0,02	—	—	—	—	—	—	Задвижки канализационные 50 мм
—	—	—	—	—	0,006	0,003	—	Задвижка 50 мм
—	—	—	—	—	—	0,003	0,002	То же, 80 мм
—	—	—	—	—	0,365	0,33	0,304	Радиаторы Н-150
—	—	—	—	—	0,55	0,5	0,46	Кронштейны для радиаторов
0,04	0,02	—	—	—	—	—	—	Трапы 50 мм
—	—	—	—	—	—	—	—	Шланг резиновый 25 мм
—	—	—	—	—	—	—	—	Брандспойт
—	—	—	—	—	—	—	—	Водомер «Космос» без обводной линии, 30 мм
—	—	—	—	—	—	—	—	Водомер «Космос» 20 мм
—	—	—	—	—	—	—	—	Водомер «Космос» 50 мм
1	1	—	—	—	—	—	—	Мойка на 2 отделения с горячей и холодной водой
1	1	—	—	—	—	—	—	Унитазы фаянсовые с низкорасположенным бачком
—	—	—	—	1	—	—	—	Плиты газовые 2-х конфорочные с духовкой
—	—	—	—	1	—	—	—	Счетчик газовый ГКФ-2,5
—	—	—	—	—	0,002	0,001	0,0004	Воздухосборники Ø 380 мм, h-450 мм
—	—	—	—	—	0,002	0,001	0,0004	Грязевики Ø 100 мм

1	2	3	4	5	6	7	8
67.	Termomeetrid	tk. шт.	—	—	—	—	—
68.	Manomeetrid kolmekäigulise kraaniga	„	—	—	—	—	—
69.	Poldid	kg кг	—	—	—	—	—
70.	Mineraalvatt	m ³ м ³	0,02	0,02	0,01	0,02	—
71.	Traatvõrk	m ² м ²	—	—	—	0,73	—
72.	Naftabituumen	kg кг	3,79	2,68	1,88	2,33	—
73.	Tõrvapapp	m ² м ²	1,82	1,28	0,86	1,15	—
74.	Värnits	kg кг	0,14	0,12	0,08	0,11	0,08
75.	Hõõrutud värvid	„	0,03	0,03	0,02	0,03	0,02
76.	Valge tsinkvärv	„	0,18	0,15	0,1	0,14	0,1
77.	Valge kõis	„	—	—	—	—	0,67
78.	Tõrvakõis	„	—	—	—	—	1,34
79.	Uusasbosuriitmastiks	m ³ м ³	—	—	—	—	—
80.	Kotiriie	m ² м ²	—	—	—	—	—
81.	Tärklis	kg кг	—	—	—	—	—
82.	Muud materjalid — I—III tsoon	rbl. руб.	0,5	0,36	0,27	0,2	1,56

9	10	11	12	13	14	15	16	17
—	—	—	—	—	0,003	0,002	0,001	Термометры
—	—	—	—	—	0,003	0,002	0,001	Манометры с 3-х ходовым краном
—	—	—	—	—	0,012	0,011	0,004	Болты
—	—	0,03	0,05	—	—	—	—	Вата минеральная
—	—	—	—	—	—	—	—	Сетка проволочная
—	—	3,18	5,03	—	—	—	—	Битум нефтяной
—	—	1,05	1,15	—	—	—	—	Толь
0,27	0,21	0,07	0,2	0,17	0,099	0,087	0,059	Олифа
0,06	0,05	0,02	0,05	0,04	0,028	0,017	0,013	Краски тертые
0,34	0,26	0,09	0,26	0,21	0,118	0,104	0,073	Белила цинковые
0,57	0,54	—	—	—	—	—	—	Канат белый
1,19	1,1	—	—	—	—	—	—	Канат смоляной
—	—	—	—	—	0,006	0,006	0,003	Мастика новоасбозуритовая
—	—	—	—	—	0,177	0,22	0,075	Мешковина
—	—	—	—	—	0,015	0,019	0,006	Крахмал
1,6	1,66	0,23	0,21	0,43	0,06	0,04	0,02	Прочие материалы — I—III зоны

ELAMISPINNA MAKSUMUSE HINNAKIRI

ÜHEPEREKONNA KORTERITEGA ELUMAJADELE
EESTI NSV-s KORRUSE KÖRGUSEGA 2,8 m.

*Kinnitatud Eesti NSV Ministrite Nõukogu 11. juuni 1960. a.
korraldusega Nr. 861-k*

PREISKURANT ON ÜMBER ARVESTATUD UUTELE HINDADELE, MIS
KENTESTATAKSE 1. JAANUARIST 1961. A.

ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН

НА СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ
ВЫСОТОЙ ЭТАЖА 2,8 М С КВАРТИРАМИ
ДЛЯ ПОСЕМЕЙНОГО ЗАСЕЛЕНИЯ
В ЭСТОНСКОЙ ССР

*Утвержден распоряжением Совета Министров Эстонской ССР
от 11 июня 1960 года № 861-к*

ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН ПЕРЕСЧИТАН В СООТВЕТСТВИИ С НОВЫМ
МАСШТАБОМ ЦЕН, ВВОДИМОМ С 1 ЯНВАРЯ 1961 ГОДА

I. ÜLDJUHISED

1. Preiskurandihinnad 1 m² elamispinna maksumuse kohta on koostatud tüüpprojektide 1—1317 järgi ehitatud elumajadele korteritega ühe perekonna majutamiseks vastavalt NKLP Keskkomitee ja NSVL Ministrite Nõukogu määrusele 31. juulist 1957. a. «Elamuehitamise arendamisest NSV Liidus» ja «NSVL Ehituskomitee juhistele 1 m² elamispinna preiskurandimaksumuse koostamiseks rajoonide järgi.»

2. Preiskurandihinnad on koostatud vabariigis kehtestatud kolmele eelarvestustsoonile:

- I tsoon — Tallinna linn;
- II tsoon — manner (välja arvatud Tallinna linn);
- III tsoon — saared.

Preiskurandihinnad on kohustuslikud kõigile Eesti NSV territooriumil asuvatele asutustele ja organisatsioonidele, millised teostavad elamuehitust hinnakirja sissevõetud tüüpprojektide järgi.

3. Preiskurandihindade arvestamise aluseks on:

a) tellisestega elamutele tüüpprojektide seeria 1—317 järgi koondüksushinnete põhjal koostatud eelarved I grupi ehitustele alates 1. VII 1955. a. kehtestatud hindades;

b) plokkestega elamutele Ehitustööde ühtsete rajooni üksushinnete (ERER) järgi koostatud tüüpprojektide eelarved I grupi ehitustele alates 1. VII 1955. a. kehtestatud hindades;

c) ENSV RMN Ehitusvalitsuse ehitusorganisatsioonidele ettenähtud kaudsed kulud 16% otsestest kuludest;

d) plaaniline kasum on ette nähtud 2,5% ehituse üldmaksumusest.

4. Preiskurandihinnad näevad ette järgmisi elamuehitusega seotud töid ja kulutusi:

a) üldehitustööd hoone püstitamisel, kaasa arvatud sillutusriba hoone ümber;

b) sisemiste sanitaartechniliste tööde maksumus: veevärk, kanalisatsioon, küte, ventilatsioon, gaasivarustus;

c) elektrienergia maksumuse vahe 0,248% ulatuses punktides «a» ja «b» märgitud tööde maksumusest;

d) sisemiste elektromontaažitööde maksumus: elektrivalgustus, telefoniside, kella signalisatsioon, televisioon;

e) talvise kallinemisega seotud täiendavad kulutused — 1,3% punktides a—d ettenähtud tööde maksumusest;

I. ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Преискурантные цены за 1 кв. метр жилой площади разработаны на жилые дома с квартирами для посемейного заселения по типовым проектам 1—317 в соответствии с постановлением Центрального Комитета КПСС и Совета Министров СССР от 31 июля 1957 г. «О развитии жилищного строительства в СССР» и «Указаниями по составлению порайонных преискурантных цен за 1 кв. м. жилой площади Госстроя СССР».

2. Преискурантные цены разработаны для трех сметных зон, действующих в республике:

- I зона — г. Таллин;
- II зона — материк (без г. Таллина);
- III зона — острова;

и обязательны для всех организаций и ведомств, осуществляющих строительство жилых домов по типовым проектам, включенным в преискурант, на территории Эстонской ССР.

3. Основой для исчисления преискурантных цен служили:

а) для домов с кирпичными стенами сметы к типовым проектам, составленные по укрупненному единичным расценкам для жилых домов серии 1—317 в ценах с 1/VII — 55 г. для I-й группы строок;

б) для домов с блочными стенами сметы к типовым проектам, составленные по районным единичным расценкам (ЕРЕР) в ценах с 1/VII — 1955 г. для I-й группы строок;

в) накладные расходы основной строительной организации, осуществляющей жилищное строительство, Управления строительства СНХ ЭССР, в размере 16% от прямых затрат;

г) плановые накопления в размере 2,5% от общей стоимости строительства.

4. Преискурантные цены учитывают следующие работы и затраты, связанные со строительством жилого дома:

а) стоимость общестроительных работ по возведению здания, включая отмостку вокруг здания;

б) стоимость внутренних санитарно-технических работ — водопровода, канализации, отопления, вентиляции и газоснабжения;

в) разницу в стоимости электроэнергии в размере 0,248% от стоимости работ по пунктам а—б;

г) стоимость внутренних электромонтажных работ — электроосвещения, телефонизации, звонковой сигнализации, телевидения;

д) дополнительные затраты, связанные с производством работ в зимнее время в размере 1,3% от стоимости работ по пунктам а—г;

f) tänavate korrashoiu ja prügiveoga seotud kulutused — 0,5% punktides a—e märgitud tööde maksumusest;

g) antud ehitusplatsil tööde teostamiseks vajalike ajutiste ehituste püstitamise ja lammutamisega seotud kulutused (millised kaudsetes kuludes pole ette nähtud) — 1,5% punktides a—e märgitud tööde maksumusest;

h) ettenägemata töödeks ja kulutusteks 2% punktides a—g ettenähtud tööde maksumusest.

5. Preiskurandihindadesse pole sisse võetud ja tulevad seepärast objektide sidumisel finants-eelarveliste koondarvestuste koostamisel täiendavalt arvestada:

a) ehituskruundi eraldamise ja vormistamisega seotud kulutused, sealhulgas дренаžtööd;

b) sisekvartali kanalisatsiooni, vesivarustuse, gaasivarustuse ja termofitseerimisega seotud tööd;

c) sisekvartali elektri- ja telefonivõrgud;

d) üksikult asuvate transformaaloralaajaamade ja katlamajade hooned ja seadmed elumajade teenendamiseks vajalikus mahus;

e) sisekvartali heakorrastus: teekatted, haljastus, vertikaalplaneerimine, piirded, välised prügikastid, majandusruumid, klosetid ja kuivklosetid (kanaliseerimata majades) ning lasteasutuste väikevormid;

f) tükitöö- ja progressiiv-premiaalne töötasu ning muude töötasu soodustustega seotud kulud;

g) töömahu väiksuse kompensatsioon ehitusplatsi ehitustööde maksumuse korral alla 100 tuhande rubla ja montaažtööde maksumuse korral ehitusplatsil kokku alla 30 tuhande rubla;

h) peale- ja mahalaadimistöödega seotud täiendavad kulutused elumate ehitamisel hoonestatud kvartalite maa-alal, juhul kui on ette nähtud kohaleveetavate ehitusmaterjalide mahalaadimine vahepealsetes baasides (vastavalt ERER juhiste p. 23-le);

i) tehnilise järelevalve ülalpidamisega seotud kulutused;

j) projekteerimis-uurimistööde maksumus.

6. Kulutused finants-eelarvelistes koondarvestustes, millised on arvestatud protsentides põhitööde maksumusest (prahi vedu, tänavate korrashoid, kallinemine talvistes tingimustes, finants-eelarveliste koondarvestuste peatükis 6—8 arvestatud ajutised ehitused, ettenägematud tööd ja kulutused), tuleb arvestada preiskurandihindadest vaid puuduvatelt töödelt.

II. PREISKURANDIHINDADE RAKENDAMISE KORD

7. Preiskurandihinnad on ette nähtud preiskuranti sissevõetud tüüpelamute eelarvelise maksumuse määramiseks ja teostatud ehitustööde arvestamiseks.

8. Tabelis nr. 2 märgitud preiskurandihindadesse on lubatud sisse viia parandusi vaid tabeli nr. 3 järgi.

е) затраты на содержание улиц и вывозку мусора в размере 0,5% от стоимости работ по пунктам а—д;

ж) затраты на постройку и разборку временных сооружений (не предусмотренных накладными расходами), необходимых для производства работ на данной строительной площадке в размере 1,5% от стоимости работ по пунктам а—д;

з) резерв на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости работ по пунктам а—ж.

5. В преискурантные цены не включены и должны учитываться при привязке объектов в сводном сметно-финансовом расчете дополнительно:

а) затраты, связанные с отводом и освоением участка строительства, в т. ч. дренаж;

б) внутриквартальные сети канализации, водопровода, газоснабжения, теплоснабжения;

в) внутриквартальные сети электроснабжения и телефонизации;

г) постройка и оборудование отдельстоящих трансформаторных подстанций и котельных в объемах, необходимых для обслуживания дома;

д) внутриквартальное благоустройство — дорожные покрытия, озеленение, вертикальная планировка, заборы, наружные мусоросборники, хозсарай, надворные уборные и выгребные ямы (для неканализованных домов), малые формы детских учреждений;

е) затраты, связанные с применениемдельно-прогрессивной оплаты труда и прочими льготами по заработной плате рабочих;

з) добавка на малый объем работ при общей стоимости строительных работ по площадке в целом менее 100 тыс. рублей и монтажных работ по площадке в целом менее 30 тыс. рублей;

и) дополнительные затраты на погрузочно-разгрузочные работы при строительстве жилых домов в городах на территории застроенных кварталов, когда предусмотрено складирование части привозных материалов на промежуточных базах (в соответствии с п. 23 указаний по применению ЕРЕР);

к) затраты на содержание технического надзора;

л) стоимость проектно-изыскательских работ.

6. В сводных сметно-финансовых расчетах затраты, которые исчисляются в процентах от стоимости основных работ (вывозка мусора, содержание улиц, зимнее удорожание, временные сооружения), учитываемые в 6—8 главе сводных сметно-финансовых расчетов, а также непредвиденные работы и затраты, должны исчисляться только от стоимости работ, не учтенных в преискурантных ценах.

II. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРЕЙСКУРАНТНЫХ ЦЕН

7. Преискурантные цены предназначаются для определения сметной стоимости и расчетов за выполненные работы по строительству жилых домов по типовым проектам, включенным в преискурант.

8. К преискурантным ценам, приведенным в таблице 2, могут вводиться поправки только по таблице 3.

Preiskuranti sisseveotud objektide ehitamise tüüpprojektide järgi kaljusel pinnasel või pinnasel lubatava koormusega alla 1,5 kg/sm², sellest tingitud vundamenti individuaallahenduse korral, määratakse maa-aluse osa maksumus hoone sidumisel eelarvega. Maa-aluse hoone osa maksumus lisatakse sel juhul objekti maksumusele tavaliselt preiskurandis ettenähtud maa-aluse osa protsenteerimise asemel.

9. Juhul, kui sidumisel mõni preiskurandis ettenähtud tööliik jääb välja (näiteks raadio-translatsioon, televisioon, telefoniside) ja sellejuures projektis muudatuste tegemist ei nõuta, toimub maksumuse korrigeerimine preiskurandis vastava protsenteerimise väljajätmisega.

10. Elamutesse sisseehitatud katlamaja puhul viiakse preiskurandi maksumusesse parandus ülddehituslike tööde osas katlamaja 1 m² kasuliku pinna kohta, lisades sellele suitsukorstna müürituse maksumuse:

Tallinna linna hindades — 36,5 rbl.
mandri hindades — 40,0 rbl.

Katlamaja sisseseade maksumus määratakse igal üksikul juhul kindlaks sidumise eelarvega.

11. Kaupluste laevalgustite ja kaubaliftide maksumus elumajades 1-317-12M ja 1-317-15M määratakse sidumise eelarvega.

12. Nulltsükli tööde hulka on arvestatud hoonesisesed tööd vundamenti taldmiku kõrgusmärgist kuni keldri vahelae ülemise kõrgusmärgini, ja nimelt:

1. mullatööd;
2. seinte alusmüürid;
3. keldriseinad;
4. keldri vahelae;
5. keldri trepid.

Nulltsükli töid tuleb vaadelda kui üht konstruktivelementi.

13. Preiskurandihinnad on koostatud I grupi ehitustele. Hindade rakendamisel II grupi ehitustele tuleb kasutada koefitsienti $k = 0,98$.

14. Tööde teostamisel majanduslikul teel preiskurandihindu rakendatakse koefitsiendiga $k = 0,94$.

15. Sisemiste ja väliste sanitaartehniliste ja elektri-raadiotehniliste kommunikatsioonide (võrkude) jaotuspunktideks on:

- a) kanalisatsiooni osas — teenindamisele kuuluva hoone lähim vaatluskaev (kaev arvestatakse välisvõrgu juurde);
- b) veevärgi, gaasi- ja termofikatsioonitorustikel — hoone välisseinte väline külg;
- c) valgustuse, telefoni-, raadio- ja televisiooni juhtmestik — kaablite otsmuhvid sisendustel (muhvid arvestatakse välisvõrkude juurde).

16. Tööde mahtude arvestamisel (välja arvatud esimese korruse põrandad) on maapealse ja maa-aluse osa jaotuspunktiks kõrgusmärk $\pm 0,00$. Tüüpprojektide 1-317-96л (plokk) ja 1-317-106л (plokk) puhul on kõrgusmärgiks $-0,10$; tüüpprojektide 1-317-15, 1-317-16, 1-317-17 ja 1-317-186л (plokk) kõrgusmärgiks on $-0,08$.

При строительстве объектов по типовым проектам, включенным в прейскурант, на скальном грунте, на грунтах с допускаемым давлением менее 1,5 кг/см² и имеющим вследствие этого индивидуальное решение фундаментов — стоимость подземной части здания при привязке определяется сметой, и включается в стоимость объекта вместо предусмотренной по процентовке к прейскуранту стоимости подземной части здания в нормальных условиях.

9. Если при привязке какой-либо вид работ, предусмотренный прейскурантом, исключается (например, радиотрансляция, телевидение, телефонизация) и при этом не требуется вносить изменений в проект, то корректировка стоимости производится путем исключения суммы, предусмотренной на этот вид работ в процентовке.

10. При устройстве в жилом доме встроенной котельной к прейскурантной стоимости вводится поправка, на стоимость общестроительных работ, включая кладку дымовой трубы, за 1 м² полезной площади помещений котельной; в ценах гор. Таллина — 36,5 руб. в ценах материка — 40,0 руб.

Стоимость оборудования котельной определяется в каждом отдельном случае сметой при привязке.

11. Стоимость люстр и грузовых лифтов магазина в жилых домах 1-317-12 м и 1-317-15 м в прейскурантной цене не учтена и определяется сметой при привязке.

12. В составе работ по нулевому циклу включены работы по дому, начиная от отметки подошвы фундамента до отметки верха перекрытий над подвалом, а именно:

- 1) земляные работы;
- 2) фундаменты под стены;
- 3) стены подвала;
- 4) перекрытия над подвалом;
- 5) лестницы подвала.

Работы, относящиеся к нулевому циклу, рассматриваются как один конструктивный элемент.

13. Прейскурантные цены составлены для I группы строок, для строок II группы к этим ценам должны применяться коэффициент 0,98.

14. При осуществлении работ хозяйственным прейскурантные цены применяются с коэффициентом 0,94.

15. Точками раздела наружных и внутренних санитарно-технических и электро-радиотехнических коммуникаций (сетей) являются:

- a) для канализации — ближайший к обслуживающему зданию смотровой колодец (колодец относится к наружной сети);
- б) для водо-газо- и теплопроводов — наружные стороны внешней стены здания;
- в) для осветительных, телефонных и радиотрансляционных проводов — кабельные концевые муфты при вводах (муфты относятся к наружным сетям).

16. При подсчете объемов работ (за исключением полов первого этажа) точкой раздела подземной части и надземной служат отметки $+0,00$. Для 1-317-9 бл. и 1-317-10 бл. отметка $-0,10$; для блочных домов 1-317-15, 1-317-16, 1-317-17 и 1-317-18 отметка $-0,08$.

17. Liigse pinnase äravedamisel on veokaugus preiskurandi järgi arvestatud 1 km. Juhul, kui projektiga on ette nähtud suuremad veokaugused, tuleb pinnase juurde- või äraveo maksumuse vahe, milline ületab preiskurandi maksumuse, arvestada vertikaalplaneerimise eelarves projekti sidumisel.

Liigse pinnase maht on antud tabelis:

Tabel 1

Jrk. nr.	Projekti tüüp	Liigse pinnase maht kellerdatud majade puhul	Puuduva pinnase maht kellerdamata majade puhul
1	2	3	4
1	1-317-1 п	—	111
2	1-317-1 л	171	82
3	1-317-2 п	—	144
4	1-317-2 л	204	—
5	1-317-4 п	108	—
6	1-317-4 л	—	63
7	1-317-6 т	157	76
8	1-317-7	206	92
9	1-317-7 т	222	96
10	1-317-8	231	178
11	1-317-9	270	98
12	1-317-9 т	270	98
13	1-317-10	315	163
14	1-317-10 т	303	163
15	1-317-11	677	157
16	1-317-12	750	—
17	1-317-12 м	2330	—
18	1-317-13	294	—
19	1-317-14	473	—
20	1-317-14 э	829	—
21	1-317-15	—	165
22	1-317-15 м	1240	—
23	1-317-16	446	—
24	1-317-19	660	—
25	1-317-20 т	500	—
26	1-317-21	753	—
27	1-317-9 бл	203	—
28	1-317-10 бл	314	—
29	1-317-15 бл	473	88 (liigse pinnas)
30	1-317-16 бл	270	88 „
31	1-317-17 бл	225	88 „
32	1-317-18 бл	353	131 „

18. Seeria 1-317 elamute vundamentide ja keldriseinte maksumus lülitatakse sidumisprojekti eelarvesse ja tasutakse ehitusorganisatsioonile vastavalt sidumisprojekti ettenähtud ja ehitusorganisatsiooni poolt faktiliselt teostatud konstruktsioonidele.

Tabelis nr. 2 antud preiskurandi maksumuse vastavusse viimiseks vastuvõetud vundamentide ja keldriseinte konstruktsiooniga tuleb eelarves teha järgmised parandused:

17. Расстояние отвозки излишнего грунта в преysкуранте учтено до 1 км. Если проектом предусмотрено большее расстояние отвозки или привозки, то разница стоимости отвозки или привозки грунта, сверх принятой в преysкуранте, должна учитываться при привязке, в смете на вертикальную планировку.

Объем излишнего грунта указан в таблице 1.

Таблица 1

№№ п/п	Тип проекта	Объем излишнего грунта при домах с подвалом	Объем недостающего грунта при домах без подвала
1	2	3	4
1	1-317-1 п	—	111
2	1-317-1 л	171	82
3	1-317-2 п	—	144
4	1-317-2 л	204	—
5	1-317-4 п	108	—
6	1-317-4 л	—	63
7	1-317-6 т	157	76
8	1-317-7	206	92
9	1-317-7 т	222	96
10	1-317-8	231	178
11	1-317-9	270	98
12	1-317-9 т	270	98
13	1-317-10	315	163
14	1-317-10 т	303	163
15	1-317-11	677	157
16	1-317-12	750	—
17	1-317-12 м	2330	—
18	1-317-13	294	—
19	1-317-14	473	—
20	1-317-14 э	829	—
21	1-317-15	—	165
22	1-317-15 м	1240	—
23	1-317-16	446	—
24	1-317-19	660	—
25	1-317-20 т	500	—
26	1-317-21	753	—
27	1-317-9 бл	203	—
28	1-317-10 бл	314	—
29	1-317-15 бл	473	88 (излишнего грунта)
30	1-317-16 бл	270	88 „
31	1-317-17 бл	225	88 „
32	1-317-18 бл	353	131 „

18. Стоимость фундаментов и стен подвала по жильным домам серии 1-317 включается в смету привязки типового проекта и оплачивается строительной организацией в соответствии с конструкцией их, принятой в проекте привязки и фактически выполненной строительной организацией.

Для приведения преysкурантной стоимости, указанной в таблице 2, в соответствие с принятой конструкцией фундаментов и стен подвалов, в смету привязки включать следующие поправки:

Projektide nimetus ja nende nr.nr.		Parandus elamispinna 1 m ² kohta rublades			
		Vundamendid Фундаменты			
		Looduslikust kivist müüritus Бутовая кладка		Monteeritav r/b. Сборный ж/бетон	
		Ehitustsoon			
1		I	II	I	II
		2	3	4	5
A. Tellisseintega majad					
1. 4-korruselised kellerdamata majad					
1-317-9; 9T; 10;		-0,4	-0,4	+0,4	+0,4
1-317-11; 15		-0,3	-0,3	+0,3	+0,3
2. 4-korruselised kellerdatud majad					
1-317-10 T;		-0,8	-0,9	+0,8	+0,9
1-317-9; 9 T; 10;		-0,6	-0,6	+0,6	+0,6
1-317-11; 16; 15 M; 20 T		-0,2	-0,2	+0,2	+0,2
3. 5-korruselised kellerdatud majad					
1-317-12; 14;		-0,6	-0,6	+0,6	+0,6
1-317-12 M; 14 Э; 21		-0,1	—	+0,1	—
B. Plokkseintega majad					
4. 3-korruselised kellerdamata majad					
1-317-176л; 186л		-0,1	-0,2	+0,1	+0,2
5. 3-korruselised kellerdatud majad					
1-317-176л; 186л		-0,3	-0,3	+0,3	+0,3
6. 4-korruselised kellerdamata majad					
1-317-156л; 166л		-0,1	-0,1	+0,1	+0,1
7. 4-korruselised kellerdatud majad					
1-317-156л; 166л		-0,3	-0,3	+0,3	+0,3
8. 4-korruselised kellerdatud majad korruse kõrgusega 3 m;					
1-317-96л; 106л		-0,6	—	—	—

Поправка в рублях на 1 м² жилплощади

Keldriseinad
Стены подвалов

Looduslikust kivist
müüritus
Бутовая кладка

Betoonplokid
Бетонные блоки

Наименование проектов и их №№

Зона строительства

I	II	I	II	10
6	7	8	9	
				А. Дом с кирпичными стенами
				1. 4-х этажные дома без подвала
				1-317-9; 9Т; 10;
				1-317-11; 15
				2. 4-х этажные дома с подвалом
				1-317-10Т;
				1-317-9; 9Т; 10;
				1-317-11; 16; 15М; 20Т
				3. 5-ти этажные дома с подвалом
				1-317-12; 14;
				1-317-12М; 14Э; 21
				Б. Дома со стенами из блоков
				3-х этажные дома без подвала
-0,9	0,9—	+0,9	+0,9	1-317-17бл; 18бл
				5. 3-х этажные дома с подвалом
-1,4	-1,3	+1,4	+1,3	1-317-17бл; 18бл
				6. 4-х этажные дома без подвала
-0,6	-0,6	+0,6	+0,6	1-317-15бл; 16бл
				7. 4-х этажные дома с подвалом
-1,0	-1,0	+1,0	+1,0	1-317-15бл; 16бл
				8. 4-х этажные дома с подвалом; высотой этажа 3 м
-2,8	—	—	—	1-317-9бл, 10бл

Preiskurandihindadega on ette nähtud alljärgnevad konstruktsioonid, viimistlus ja majade insenerilised seadmed.

A. Tellisestega elamud

1. Vundamendid: looduslikust kivist, puttbetonist, betoonist või raudbetoonist, monteeritavad või monoliitsed.

2. Keldriseinad: välisseinad looduslikust kivist, sisseinad looduslikust kivist või silikaattellistest (paksusega 25 cm).

3. Korruste seinad: tellistest igasuguse süsteemiga (välistemperatuurile -23°).

4. Vahelaed: monteeritavast raudbetoonist.

5. Vaheseinad: keldrikorrusel hõõveldamata laudadest võreseinad; korrustel vahtkukermiit- ja vahtsilikaatsiitplaatidest.

6. Põrandad: keldrikorrusel paekivist, korruste elutubades ja esikuis laudpõrandad, köökides linoleumkattega, sansõlmedes ja trepipedestidel metlahhplaatidest.

7. Trepid: monteeritavad raudbetoonpodestid ja trepikäigud.

8. Katusekate: lainelisest eterniidist, puitsarikatel.

9. Siseviimistlus: paljuõnelistest katteplaatidest vahelagede korral on ette nähtud lagede ülehõõrumine; monteeritavatest ribipaneelidest keldrivahelagede puhul on ette nähtud vaid vuukide kinnitagemine.

Kõiki keldrikorruse ruume lubjatakse.

Silikaattellistest välisseinte (paksusega 54 cm) sisemised pinnad eluruumides kaetakse kuivkrohviga, kärgtellistest õhkvahedega seinu (paksusega 42 cm) krohvatakse lubimördiga.

Tellistest välisseinad köökides, sanitaarsõlmedes ja trepipedestidel, samuti kõik sisemised telliseseinad krohvatakse lubimördiga.

Monteeritavatest plaatidest vaheseinte viimistlus toimub vastavalt SNiP ptk. IV—B-11, § 24-le.

Monteeritavatest paneelidest laed pahteldatakse üleni.

Elutubade ja esikute seinad tapeeditakse. Sanitaarsõlmedes on ette nähtud õlivärvist paneel kõrgusega 1,65 m. Kõögiseinad värvitakse üleni õlivärviga. Trepipedestide seinad värvitakse liimivärviga, kaetakse trafaretiga ning lakitakse. Trepiaastmete äärtes on ette nähtud õlivärviga värvitud riba laiusega 15 cm.

Laed ning trepimarsside ja -podestide alumiinised osad värvitakse liimivärviga. Laudpõrandad värvitakse õlivärviga 2 korda.

Korrustel on ette nähtud paremakvaliteediline viimistlus.

10. Välisviimistlus. Hoone tsokkel krohvatakse tsementmördiga; silikaattellistest seinte puhul on korrustel ette nähtud seinte vuukimine, harilikest tellistest seinte puhul aga on ette nähtud tavaline krohv. Krohvitud pinnad värvitakse lubivärviga.

Прейскурантными ценами предусмотрены следующие конструкции, отделка и инженерное оборудование домов.

A. Дома с кирпичными стенами

1. Фундаменты: из естественного камня, бутобетона, бетона или железобетона, сборные или монолитные.

2. Стены подвала: наружные — из естественного камня, внутренние — из естественного камня или силикатного кирпича (толщиной 25 см).

3. Стены этажей: кирпичные любой системы (для наружной температуры -23°).

4. Перекрытия: сборные железобетонные.

5. Перегородки: в подвалах — решетчатые из нестроганных досок; в этажах из пенокукермитовых и пеносиликатных плит.

6. Полы подвала — из плитняка, на этажах в жилых комнатах и передних — дощатые, в кухнях — линолеумовые, в санитарных узлах и на лестничных площадках — метлахские плитки.

7. Лестницы: из сборных железобетонных площадок и маршей.

8. Крылья: из волнистых асбестоцементных листов по деревянным стропилам.

9. Внутренняя отделка: в перекрытиях с многопустотными настилами предусмотрена затирка потолков, при перекрытии над подвалом из сборных ребристых панелей предусмотрена только заделка швов.

Во всех помещениях подвального этажа предусмотрена известковая побелка.

Внутренние поверхности наружных стен, в жилых комнатах при стенах толщиной 54 см из силикатного кирпича предусмотрены под сухую штукатурку, при стенах из дырчатого кирпича, толщ. 42 см с воздушной прослойкой указанные поверхности стен оштукатуриваются известковым раствором.

Наружные кирпичные стены в кухнях, в санузлах и в лестничных клетках, а также все внутренние кирпичные стены оштукатуриваются известковым раствором.

Перегородки из сборных плит отделяются в соответствии с нормами СНиП гл. IV—B 11, § 24. Потолки из сборных панелей покрываются сплошной шпаклевкой.

Стены жилых комнат и передних оклеиваются обоями; в санузлах предусматривается панель масляной краской на высоту 1,65 м; стены в кухнях окрашиваются масляной краской на всю высоту. Стены лестничных клеток окрашиваются клеевой краской с накатом и покрываются лаком. По краям ступеней предусмотрена полоса масляной краской шириной 15 см.

Потолки и нижняя поверхность маршей и площадок окрашивается клеевой краской. Дощатые полы покрываются масляной краской за два раза.

На этажах вся отделка предусмотрена улучшенного качества.

10. Наружная отделка: цоколь штукатурится цементным раствором; в этажах при наружных стенах из силикатного кирпича предусмотрена расшивка швов, при наружных стенах из глиняного кирпича — обычная штукатурка. Оштукатуренные поверхности красятся известковым раствором.

11. Küte on ette nähtud veesoojendusega väliste soojusvõrkude baasil, välja arvatud projektid indeksiga «л» ja «п», kus on ahjuküte.

12. Ventilatsioon on loomulik, kanalite kaudu.

13. Vesivarustus on ette nähtud välisvõrkudest, välja arvatud projektid indeksiga «л».

14. Kuumaveevarusus on ette nähtud termofikatsioonivälisvõrgust, välja arvatud projektid indeksiga «л» ja «П» ning 1-317-13, 1-317-16, 1-317-19 ja 1-317-21.

Projektides indeksiga «П» ja «Т» on vanniahjud ette nähtud tahkel kütusel.

Projektis 1-317-13 pole kuumaveevarusust ette nähtud. Projektides 1-317-16 ja 1-317-21 vanniahjud on ette nähtud gaasikütel.

15. Kanalisatsioon — välisvõrgu kaudu, välja arvatud projektid indeksiga «л».

16. Gasifitseerimine on välisvõrgu kaudu ette nähtud kõigis projektides ilma indeksita «Л», «П» ja «Т». Gaasiarvestite maksumust preiskurandihindades arvestatud ei ole, välja arvatud elamud tüüp 1-317-16, 1-317-19, 1-317-21, millestel on vanniahjud gaasiküttega ja gaasiarvestid. Elamute tüüp 1-317-12M ja 1-317-15M on gaasiküttega vanniahjud ja arvestid ette nähtud kaupluste teenindamiseks.

17. Elektriseadmed on pingesüsteemile 380/220 W.

18. Nõrkvooluseadmed — väljakutse signaalsatsioon, telefoniseid ja televisioon on ette nähtud kõigis projektides. Raadiotranslatsioon on ette nähtud projektides 1-317-11, 1-317-12, 1-317-13, 1-317-14, 1-317-12M, 1-317-14Э, 1-317-15M, 1-317-19 ja 1-317-20T.

B. ELAMUD VAHTSILIKALTSIIT-PLOKKIDEST SEINTEGA

1. Vundamendid: monteeritavatest raudbetoon- ja betoonplokkidest või looduslikust kivist.

2. Keldriseinad: keldris sise- ja välisseinad monteeritavatest betoon-õõnesplokkidest, silluse plokkid on monteeritavad, kas raudbetoonist või looduslikust kivist.

3. Korruste seinad: vahtsilikaltsiitplokkidest.

4. Vahelaed: monteeritavast raudbetoonist.

5. Vaheseinad: keldrites — võre vaheseinad hõõveldamata laudadest ja silikaattellistest, korrustel vahtsilikaltsiitplaatidest.

6. Põrandad: keldrites paekivist, korruste eluruumides, köökides ja esikutes laudpõrandad. Projektidega 1-317-15, 1-317-16, 1-317-17 ja 1-317-18 on ette nähtud köökides linoleumkattega, sansõlmedes ja trepipedestidel metlahhplaatidest põrandad.

7. Trepid: monteeritavast raudbetoonist trepikäigud ja podestid.

8. Katus: lainelistest eterniitplaatidest puit-sarikatel.

9. Siseviimistlus: keldrikorruse ruumides — lubjavärv; korrustel — seinte, lagede ja vaheseinte ülehõõrumine. Elutubade ja esikute seinad tapeeditakse, köögiseinad ja sanitaarsõlmede paneelid värvitakse õlivärviga, trepipedestide seinad värvitakse liimivärviga ning kaetakse fafaretiga ja lakiga. Trepipedestide äärtes on ette nähtud õlivärviga värvitud ribad. Laed värvitakse liimivärviga, põrandad õlivärviga. Värvimine on ette nähtud paremakvaliteedilise.

11. Отопление — водяное от наружных тепловых сетей, исключая проекты с индексом «л» и «п», которые имеют печное отопление.

12. Вентиляция — естественная канальная.

13. Водопровод — от наружных сетей, исключая проекты с индексом «л».

14. Горячее водоснабжение — центральное от наружной теплофикационной сети, исключая проекты с индексом «л», «п», «т», и 1-317-13, 1-317-16, 1-317-19, 1-317-21.

В проектах с индексом «П» и «Т» предусмотрены ванны колонки на твердом топливе.

В проекте 1-317-13 горячего водоснабжения не имеется, в проектах 1-317-16 и 1-317-21 предусмотрены ванны газовые колонки.

15. Канализация — в наружную сеть, исключая проекты с индексом «л».

16. Газификация — от наружных сетей предусмотрено во всех проектах без индекса «Л», «П» и «Т». Стоимость газовых счетчиков в преискуранные цены не включена, исключая жилые дома 1-317-16, 1-317-19, 1-317-21, имеющие газовые колонки и счетчики. В жилах домах 1-317-12M и 1-317-15M имеются газовые колонки и счетчики для обслуживания магазинов.

17. Электрооборудование — с системой напряжения 380/220 в.

18. Слаботочные устройства — вызывная сигнализация, телефонизация и телевидение предусмотрены во всех проектах.

Радиотрансляция имеется в проектах 1-317-11, 1-317-12, 1-317-13, 1-317-14, 1-317-12M, 1-317-14Э, 1-317-15M, 1-317-19, 1-317-20 т.

Б. ДОМА СО СТЕНАМИ ИЗ ПЕНОСИЛИКАЛЬЦИТОВЫХ БЛОКОВ

1. Фундаменты: из сборных железобетонных блоков или из естественного камня.

2. Стены подвала: наружные и внутренние стены подвала из сборных пустотных бетонных блоков, перемычные блоки сборные железобетонные, или из естественного камня.

3. Стены этажей: из пеносиликальцитовых блоков.

4. Перекрытия: сборные железобетонные.

5. Перегородки: в подвалах — решетчатые из нестроганных досок и из силикатного кирпича, в этажах из пеносиликальцитовых плит.

6. Полы: в подвалах из плитняка, на этажах, в жилых комнатах, кухнях и передних — дощатые, в проектах 1-317-15, 1-317-16, 1-317-17 и 1-317-18 в кухнях линолеумовые полы; в санузлах и на лестничных площадках — из метлахских плит.

7. Лестницы: из сборных железобетонных маршей и площадок.

8. Кровля: из волнистых асбестоцементных листов по деревянным стропилам.

9. Внутренняя отделка: в подвальных помещениях — известковая побелка; в этажах — затирка стен, потолков и перегородок. Стены жилых комнат и передних оклеиваются обоями; стены в кухнях окрашиваются масляной краской, в санузлах панель окрашивается масляной краской, стены лестничных клеток окрашиваются клеевой краской с накатом и покрываются лаком. По краям ступеней предусмотрена полоса масляной краской, шириной 15 см. Потолки окрашиваются клеевой краской, дощатые полы окрашиваются масляной краской улучшенного качества.

10. Välisviimistlus: sokkel krohvatakse tsementmördiga. Välisseinad kaetakse hüdrofoobse lahuga.

11. Küte — veesoojendusega välis-soojustvõrkudest.

12. Ventilatsioon — loomulik, kanalite kaudu.

13. Vesivarustus — välisvõrgust.

14. Kuumaveevarustus — tsentraalne, termofikatsiooni välisvõrgust (välja arvatud projektid 1-317-17 ja 1-317-18). Projektides 1-317-17 ja 1-317-18 vanniahjud on ette nähtud gaasikütel.

15. Kanalisatsioon — välisvõrgu kaudu.

16. Gasifitseerimine — välisvõrgu kaudu. Gaasiarvestite maksimumust preiskurandihindades arvestatud ei ole, välja arvatud elamud 1-317-176л (plokk) ja 1-317-176л (plokk), millistel on ette nähtud vanniahjud gaasikütel ja gaasiarvestid.

17. Elektriseadmed pingesüsteemile 380/220 V.

18. Nõrkvooluseadmetest on ette nähtud väljakutsesignalisatsioon, telefonise ja televisioon.

10. Наружная отделка: цоколь оштукатуривается цементным раствором. Наружные стены этажей окрашиваются гидрофобным составом.

11. Отопление — водяное от наружных тепловых сетей.

12. Вентиляция — естественная канальная.

13. Водопровод — от наружных сетей.

14. Горячее водоснабжение — центральное от наружной теплофикационной сети, исключая проекты 1-317-17 и 1-317-18. В проектах 1-317-17 и 1-317-18 предусмотрены ванные газовые колонки.

15. Канализация — в наружную сеть.

16. Газификация — от наружных сетей. Стоимость газовых счетчиков в преискуранных ценах не включена, исключая жилдома 1-317-17 бл. и 1-317-18 бл, имеющие газовые колонки и счетчики.

17. Электрооборудование — с системой напряжения 380/220 в.

18. Слаботочные устройства — предусмотрены вызывная сигнализация, телефонизация и телевидение.

HINDADE PREISKURANT ELAMUTE EHITAMISEKS SEERIA 1-317 TÜÜP- PROJEKTIDE JÄRGI, KORRUSE KÕRGUSEGA 2,8 m

ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН НА СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ТИПОВЫМ ПРОЕКТАМ СЕРИИ 1-317 С ВЫСОТОЙ ЭТАЖА 2,8 М

Tabel 2
Таблица 2

Jrk. nr. nr. №№ п/п	Tüüprojehti nr. nr. №№ типового проекта	Korruste arv Этажность	Sektisoonide arv Секционность	Korterite arv Количество квартир	Elamispiind m ² Жилая площадь в м ²	Elamispinna 1 m ² maksumus rubl. Стоимость 1 кв.м. жилой площади в рублях					
						Ehitustsoon Зона строительства					
						I		II		III	
						ilma keldrita без подвала	keldriga с подвалом	ilma keldrita без подвала	keldriga с подвалом	ilma keldrita без подвала	keldriga с подвалом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A. Elamud tellisestega A. Жилдома с кирпичными стенами											
1.	1-317-1п	2	1	8	248	89,0	—	93,0	—	111,5	—
2.	1-317-1л	2	1	8	259	—	—	87,5	98,5	105,5	118,5
3.	1-317-2п	2	2	12	365	89,0	—	92,5	—	111,0	—
4.	1-317-2л	2	2	12	372	—	—	—	103,5	—	123,5
5.	1-317-4п	2	2	18	404	—	100,0	—	105,5	—	124,5
6.	1-317-4л	2	2	18	473	—	—	90,0	—	107,5	—
7.	1-317-6т	3	2	18	554	91,5	96,5	95,0	101,0	113,0	119,5
8.	1-137-7	3	2	24	622	92,5	99,0	95,5	103,0	—	—
9.	1-137-7т	3	2	24	622	95,5	101,0	99,5	105,5	118,5	125,0
10.	1-137-8	3	3	33	896	88,5	94,0	92,0	98,0	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11.	1-317-9	4	2	32	829	89,5	94,5	93,0	98,5	—	—
12.	1-317-9Т	4	2	32	829	92,0	96,5	95,5	100,5	—	—
13.	1-317-10	4	3	44	1194	87,0	92,0	90,0	96,0	—	—
14.	1-317-10Т	4	3	44	1194	—	94,5	—	99,0	—	—
15.	1-317-11	4	4	64	2012	81,0	85,0	84,5	89,0	—	—
16.	1-317-12	5	4	80	2521	—	83,0	—	87,0	—	—
17.	1-317-12М	5	4	64	2027	—	82,0	—	86,5	—	—
18.	1-317-13	3	2	54	619	—	89,5	—	94,0	—	—
19.	1-317-14	5	3	60	1893	—	83,0	—	86,5	—	—
20.	1-317-14э	5	3	60	2085	—	80,0	—	83,0	—	—
21.	1-317-15	4	3	48	1508	82,5	—	85,5	—	—	—
22.	1-317-15М	4	3	36	1142	—	83,5	—	88,5	—	—
23.	1-317-16	4	2	32	1005	—	87,5	—	92,0	—	—
24.	1-317-19	5	—	178	2328	93,5	—	86,5	—	—	—
25.	1-317-20Т	4	3	48	1615	—	77,0	—	80,5	—	—
26.	1-317-21	5	2	40	1260	—	87,5	—	—	—	—

B. Elamud silikaltsiitplokkidest seintega

Б. Жилдома со стенами из силикальцитовых блоков

1.	1-317-96Л	4	2	32	841	—	106,5	—	—	—	—
2.	1-317-106Л	4	3	44	1182	—	106,0	—	—	—	—
3.	1-317-156Л	4	3	48	1493	85,5	89,0	88,5	92,5	—	—
4.	1-317-166Л	4	2	32	998	87,0	91,5	90,5	95,0	—	—
5.	1-317-176Л	3	2	24	745	94,5	99,0	98,5	103,0	—	—
6.	1-317-186Л	3	3	36	1114	92,5	97,0	96,0	101,0	—	—

Märkused: 1. Elamutes, kus esineb elamispinna vahe maja kellerdatud ja kellerdamata lahendustel, on selle hulk antud murdarvuna. Lugejas — elamispind kellerdamata majades, nimetajas — kellerdatud majades.

2. Sisseehitatud kaupluseruumide elamispinna 1 m² maksumust elamute 1-317-12M ja 1-317-15M preiskurandhindades ei ole arvestatud ja see tuleb arvestada täiendavalt, lähtudes kaupluseruumide kasulikust pinna suurusest ja selle 1 m² preiskurantmaksumusest.

3. Kaupluseruumide kasuliku pinna suurus projekti 1-317-12M järgi — 948 m²,
 „ „ 1-317-15M järgi — 693 m².

4. Kaupluseruumide kasuliku pinna 1 m² maksumus rbl.:

Примечания: 1. В зданиях, имеющих разницу в жилой площади при решении дома без подвала и с подвалом, ее количество дано дробью. В числителе жилплощадь для домов без подвала, в знаменателе — с подвалом.

2. Стоимость встроенных магазинов в преискуранных ценах 1 кв. метра жилой площади в домах 1-317-12 м и 1-317-15 м не учтена и включается дополнительно, исходя из полезной площади магазинов и стоимости 1 кв. метра полезной площади их по преискуранту.

3. Полезная площадь помещений магазинов: по проекту 1-317-12 м — 948 кв. метров;
 „ „ 1-317-15 м — 693 кв. метра.

4. Стоимость 1 кв. метра полезной площади магазинов в рублях.

Tüüprojekti nimetus	Tsoon	
	I	II
1-317-12M . . .	63,5	66,5
1-317-15M . . .	62,0	65,5

№ типового проекта	Зона	
	I	II
1-317-12M	63,5	66,5
1-317-15M	62,0	65,5

PARANDUSED

ELAMISPINNA 1 m² PREISKURANTMAKSUMUSE KOHTA, SEOSES ELAMUTE SEERIA 1-317 KONSTRUKTIIVLAHENDUSTE MUUDATUSTEGA (RUBLADES ELAMISPINNA 1 m² KOHTA)

Tabel
Таблица

Jrk. nr. №№ п/п	Nimetus	Tsoon Зона	+ või — + или —	2-korruselised elamud 2-х этажные дома	
				kellerdatud с подвалом	kellerdamata без подвала
1	2	3	4	5	6
1.	Pinnasele lubatud surve muutumine a) 1,5 kg/sm ² puhul	I	+	—	0,4
		II	+	0,6	0,4
		III	+	0,6	0,4
	b) 2,5 kg/sm ² puhul	I	—	—	—
		II	—	—	—
		III	—	—	—
2.	Vundamentide süvistamine 60 sm võrra üle projektis ettenähtud 60 sm kuivas pinnases a) lubatav surve pinnasele 1,5 kg/sm ²	I	+	—	1,8
		II	+	—	2,3
		III	+	—	2,3
	b) lubatav surve pinnasele 2 kg/sm ²	I	+	—	1,7
		II	+	—	2,0
		III	+	—	1,9
	c) lubatav surve pinnasele 2,5 kg/sm ²	I	+	—	—
		II	+	—	—
		III	+	—	—
3.	Mullatööd märja pinnase juures üle 50% a) lubatav surve pinnasele 1,5 kg/sm ²	I	+	—	0,9
		II	+	1,6	1,0
		III	+	1,7	1,0
	b) lubatav surve pinnasele 2,0 kg/sm ²	I	+	—	0,7
		II	+	1,2	0,8
		III	+	1,2	0,8

ПОПРАВКИ

К ПРЕЙСКУРАНТНЫМ ЦЕНАМ ЗА 1 КВ. МЕТР
ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ, СВЯЗАННЫЕ
С ИЗМЕНЕНИЕМ КОНСТРУКТИВНЫХ
РЕШЕНИЙ В ЖИЛЫХ ДОМАХ СЕРИИ 1-317
(В РУБЛЯХ НА 1 КВ. МЕТР ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ)

3-korruselised elamud 3-х этажные дома		4-korruselised elamud 4-х этажные дома		5-korruselised elamud 5-ти этажные дома		Наименование
kellerdatud с подвалом	kellerdamata без подвала	kellerdatud с подвалом	kellerdamata без подвала	kellerdatud с подвалом	kellerdamata без подвала	
7	8	9	10	11	12	13
0,5	0,4	0,9	0,7	0,9		Изменение допускаемого давления на грунт а) при 1,5 кг/см ²
0,6	0,5	0,9	0,7	0,9		
0,6	0,5	—	—	—	—	б) при 2,5 кг/см ²
0,3	0,4	1,0	0,7	1,0		
0,4	0,5	1,1	0,7	1,1		
0,5	0,6	—	—	—		Заглубление фундаментов на 60 см сверх предусмотренных проектом 60 см в сухом грунте а) при допускаемом давлении на грунт 1,5 кг/см ²
—	1,0	—	0,8	—		
—	1,3	—	1,1	—		
—	1,3	—	—	—		б) при допускаемом давлении на грунт 2 кг/см ²
—	0,7	—	0,7	—		
—	1,0	—	1,0	—		
—	1,0	—	—	—		в) при допускаемом давлении на грунт 2,5 кг/см ²
—	0,6	—	0,7	—		
—	0,9	—	1,0	—		
—	1,0	—	—	—		Земляные работы при удельном весе мокрого грунта более 50% а) при допускаемом давлении на грунт 1,5 кг/см ²
1,2	0,3	0,6	0,2	0,5		
1,3	0,3	0,6	0,2	0,5		
1,3	0,3	—	—	—		б) при допускаемом давлении на грунт 2 кг/см ²
0,9	0,2	0,6	0,2	0,5		
0,9	0,2	0,6	0,2	0,5		
1,0	0,2	—	—	—		

1	2	3	4	5	6		
4.	c) lubatav surve pinnasele 2,5 kg/sm ²	I	—	—	—		
		II	—	—	—		
		III	—	—	—		
	Vundamentide süvistamine 60 sm võrra üle projektis ettenähtud 60 sm, märja pinnase puhul üle 50%	a) lubatav surve pinnasele 1,5 kg/sm ²	I	+	—	2,5	
			II	+	—	3,2	
			III	+	—	3,2	
		b) lubatav surve pinnasele 2,0 kg/sm ²	I	+	—	2,2	
			II	+	—	2,8	
			III	+	—	2,8	
		c) lubatav surve pinnasele 2,5 kg/sm ²	I	+	—	—	
			II	+	—	—	
			III	+	—	—	
5.	Mullatööd märja pinnase juures kuni 50%	a) lubatav surve pinnasele 1,5 kg/sm ²	I	+	—	0,6	
			II	+	0,5	0,6	
			III	+	0,5	0,7	
	b) lubatav surve pinnasele 2,0 kg/sm ²	I	+	—	0,4		
		II	+	0,6	0,4		
		III	+	0,6	0,4		
	c) lubatav surve pinnasele 2,5 kg/sm ²	I	—	—	—		
		II	—	—	—		
		III	—	—	—		
	6.	Vundamentide süvistamine 60 sm võrra üle projektis ettenähtud 60 sm, märja pinnase juures kuni 50%	a) lubatav surve pinnasele 1,5 kg/sm ²	I	+	—	2,1
				II	+	—	2,7
				III	+	—	2,6
b) lubatav surve pinnasele 2,0 kg/sm ²		I	+	—	1,7		
		II	+	—	2,2		
		III	+	—	2,2		
c) lubatav surve pinnasele 2,5 kg/sm ²		I	+	—	—		
		II	+	—	—		
		III	+	—	—		

7	8	9	10	11	12	13
+0,3	-0,1	+0,5	+0,2	+0,5		в) при допусаемом давлении на грунт 2,5 кг/см ²
+0,2	-0,2	+0,5	+0,2	+0,5		
+0,3	-0,3	—	—	—		
—	1,4	—	0,5	—		Заглубление фундаментов на 60 см сверх предусмотренных проектом 60 см при удельном весе мокрого грунта более 50%
—	1,8	—	0,5	—		а) при допусаемом давлении на грунт 1,5 кг/см ²
—	1,8	—	—	—		
—	1,1	—	0,3	—		
—	1,3	—	0,3	—		б) при допусаемом давлении на грунт 2 кг/см ²
—	1,3	—	—	—		
—	1,0	—	0,3	—		
—	1,3	—	0,3	—		в) при допусаемом давлении на грунт 2,5 кг/см ²
—	1,4	—	—	—		
0,8	0,1	0,4	0,1	0,4		Земляные работы при удельном весе мокрого грунта до 50%
1,0	0,2	0,4	0,1	0,4		а) при допусаемом давлении на грунт 1,5 кг/см ²
1,1	0,2	—	—	—		
0,5	0,1	0,4	0,1	0,4		
0,5	0,1	0,4	0,1	0,4		б) при допусаемом давлении на грунт 2 кг/см ²
0,5	0,1	—	—	—		
+0,01	-0,3	+0,3	+0,1	+0,3		в) при допусаемом давлении на грунт 2,5 кг/см ²
-0,09	-0,4	+0,3	+0,1	+0,3		
-0,09	-0,5	—	—	—		
—	1,2	—	0,2	—		Заглубление фундаментов на 60 см сверх предусмотренных проектом 60 см при удельном весе мокрого грунта до 50%
—	1,5	—	0,2	—		а) при допусаемом давлении на грунт 1,5 кг/см ²
—	1,5	—	—	—		
—	0,9	—	0,2	—		
—	1,2	—	0,2	—		б) при допусаемом давлении на грунт 2 кг/см ²
—	1,2	—	—	—		
—	0,7	—	0,2	—		
—	1,0	—	0,2	—		в) при допусаемом давлении на грунт 2,5 кг/см ²
—	1,1	—	—	—		

1	2	3	4	5	6
7.	Fassaadide vuukimise asendamine krohvimisega tsement-lubimördiga silikaattellistest seinte korral				
	I. Keldri vundamendid ja seinad	I	—	—	0,1
		II	—	0,11	0,11
		III	—	0,1	0,1
	II. Keldri välisviimistlus	I	+	—	0,14
		II	+	0,14	0,14
		III	+	0,14	0,14
	III. Korruste seinad	I	—	—	1,24
		II	—	1,41	1,43
		III	—	1,26	1,03
	IV. Korruste välisviimistlus	I	+	—	1,42
		II	+	1,42	1,42
		III	+	1,42	1,42
	Kokku:	I	+	—	0,22
		II	+	0,04	0,02
		III	+	0,2	0,43
8.	Soklikorruse tsementkrohvi asendamine kivipurulisandiga mördiga				
	I. Keldri välisviimistlus	I—III	+	0,3	0,3
9.	Fassaadide vuukimise asendamine krohvimisega kivipurulisandiga mördiga 100% (ainult Tallinna linnale)				
	I. Keldri vundamendid ja seinad	I	—	—	—
	II. Keldri välisviimistlus	I	+	—	—
	III. Korruste seinad	I	—	—	—
	IV. Korruste välisviimistlus	I	+	—	—
	Kokku:	I	+	—	—
10.	Silikaat-vooderustelliste kasutamine (ainult Tallinna linnale)				
	I. Nulltsükkel	I	+	—	—
	II. Keldri välisviimistlus	I	+	—	—
	III. Korruste seinad	I	+	—	—
	IV. Korruste siseviimistlus	I	+	—	—
	V. Korruste välisviimistlus	I	—	—	—
	Kokku:	I	+	—	—

7	8	9	10	11	12	13
						Замена расшивки швов фасадов цементно-известковой штукатуркой при стенах из силикатного кирпича
0,05	0,05	0,06	0,03	0,06		I. Фундаменты и стены подвала
0,05	0,04	0,06	0,03	0,06		
0,05	0,04	—	—	—		
0,07	0,06	0,06	0,03	0,06		II. Наружная отделка подвала
0,08	0,06	0,06	0,03	0,06		
0,08	0,06	—	—	—		
0,79	0,79	0,7	0,7	0,9		III. Стены этажей
0,91	0,80	0,7	0,7	0,9		
0,81	0,80	—	—	—		
1,37	1,38	1,1	1,1	1,5		IV. Наружная отделка этажей
1,38	1,38	1,1	1,1	1,5		
1,38	1,38	—	—	—		
0,6	0,6	0,4	0,4	0,6		Итого:
0,6	0,6	0,4	0,4	0,6		
0,6	0,6	—	—	—		
0,2	0,2	0,08	0,13	0,05		Замена цементной штукатурки цоколя штукатуркой с каменной крошкой
						I. Наружная отделка подвала
						Замена расшивки швов штукатуркой фасадов раствором с каменной крошкой 100% (только для гор. Таллина)
0,05	0,05	0,07	0,03	0,07		I. Фундаменты и стены подвала
0,34	0,27	0,33	0,2	0,24		II. Наружная отделка подвала
0,8	0,81	0,7	0,7	0,9		III. Стены этажей
3,91	3,89	3,14	3,13	3,33		IV. Наружная отделка
3,4	3,3	2,7	2,6	2,6		Итого:
						Применение облицовочного силикатного кирпича (только для гор. Таллина)
0,08	0,07	0,07	0,08	0,04		I. Нулевой цикл
0,11	0,14	0,02	0,1	0,04		II. Наружная отделка подвала
0,5	0,48	0,37	0,38	0,42		III. Стены этажей
0,29	0,29	0,2	0,2	—		IV. Внутренняя отделка этажей
0,58	0,58	0,46	0,46	—		V. Наружная отделка этажей
0,4	0,4	0,2	0,3	0,5		Итого:

1	2	3	4	5	6
11.	Keraamilise vooderustellise kasutamine (ainult Tallinna linnale) I. Nulltsükkel	I	+	—	—
	II. Keldri välisviimistlus	I	+	—	—
	III. Korruste seinad	I	+	—	—
	IV. Korruste siseviimistlus	I	—	—	—
	V. Korruste välisviimistlus	I	—	—	—
	Kokku:	I	+	—	—
	Märkus. Fassaadide vooderdamisel üheaegselt silikaat- ja käärtellistega, tuleb parandusi 10 ja 11 rakendada proportsionaalselt.				
12.	Laudpõrandate asendamine parketiga kaseparkettkilpidest	I	+	—	—
		II	+	—	—
		III	+	—	—
13.	Sama, tammepuust parketiga	I—III	+	—	—
	Laudpõrandate asendamine linoleumpõrandatega	I	+	—	—
		II	+	—	—
		III	+	—	—
14.	Sanitaarsõlmede seinte vooderdamine glasuuritud plaatidega	I—III	+	1,0	1,0
15.	Elutubade ja esikute seinte värvimine liimivärviga	I—III	—	0,3	0,3
16.	Postkastide paigaldamine (välja arvatud elamu 1-317-19)	I—III	+	0,1	0,1
17.	Köögi külmkappide paigaldamine (välja arvatud elamu 1-317-19)	I—III	+	1,0	1,0
18.	Variantsi puitvahelagedega I. Vahelaed	II	—	1,9	1,9
		III	—	4,1	4,1
	II. Siseviimistlus	II—III	+	0,5	0,5
	Kokku:	II	—	1,4	1,4
		III	—	3,6	3,6
	Märkused. 1. Gaasiarvestite paigaldamisel lisatakse gaasivarustuse maksumusele ühe korteri kohta — 30,4 rbl. 2. Gaasivanniahjude paigaldamisel (ilma arvesti maksumusega) ühe korteri maksumuse kohta antakse alljärgnevad muudatused. Jäetakse välja: a) Maapealne osa I. Mitmesugused tööd — 4,7 rbl. II. Veevärk — 0,8 „ III. Kuumaveevarustus — 9,0 „ Lisatakse: IV. Gaasivarustus — 70,5 „				
	Kokku: — +56,0 rbl.				

7	8	9	10	11	12	13
0,49	0,11	0,3	0,02	—		Применение облицовочного керамического кирпича (только для гор. Таллина) I. Нулевой цикл II. Наружная отделка подвала III. Стены этажей IV. Внутренняя отделка этажей V. Наружная отделка этажей
0,26	0,15	—	0,05	—		
4,01	3,97	3,5	3,53	—		
0,68	0,68	0,47	0,47	—		
0,58	0,55	0,43	0,43	—		
3,5	3,0	2,9	2,7	—		Итого:
						Примечание. В случае совместной облицовки фасадов силикатным и дырчатым кирпичом поправки 10 и 11 принимаются пропорционально.
8,4	8,5	8,3	8,3	8,3		Замена дощатых полов паркетными
9,0	9,1	8,9	8,9	8,9		из щитов березового паркета
9,0	9,1	—	—	—		
6,0	6,1	6,5	6,6	5,9	—	То же, из штучной дубовой клепки
3,8	3,8	4,2	4,2	4,2		Замена дощатых полов линолеумовыми
3,8	3,8	4,3	4,3	4,3		
3,8	3,8	—	—	—		
1,3	1,3	1,3	1,3	1,1		Облицовка стен в санузлах глазурованными плитками
0,3	0,3	0,2	0,2	0,2		Клеевая окраска стен жилых комнат и передних
0,1	0,1	0,1	0,1	0,1		Установка почтовых ящиков (исключая жилдом 1-317-19)
1,2	1,2	1,0	1,0	1,0		Установка кухонных холодных шкафов (исключая жилдом 1-317-19)
—						Вариант с деревянными перекрытиями
—						I. Перекрытия
—						II. Внутренняя отделка
—						Итого:
—						Примечания. 1. При установке газовых счетчиков добавляется к стоимости газоснабжения на одну квартиру — 30,4 руб. 2. При установке газовых колонок (без стоимости счетчиков) в стоимости одной квартиры жилдома делаются следующие изменения:
						Исключается:
						а) надземная часть
						I. Разные работы 4,7 руб.
						II. Водопровод 0,8 „
						III. Горячее водоснабжение 9,0 „
						Добавляется:
						IV. Газоснабжение 70,5 „
						Результат +56,0 руб.

TÄIELIK PREISKURANTMAKSUMUSE

PROTSENTEERIMINE

KONSTRUKTIIVSETE ELEMENTIDE JA TÖÖLIKIDE
JÄRGI

ПРОЦЕНТОВКИ

ПОЛНОЙ ПРЕЙСКУРАНТНОЙ СТОИМОСТИ ПО
КОНСТРУКТИВНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ И ВИДАМ
РАБОТ

Järjekorras nr. nr. №№ по порядку	Konstruktiivsete elementide ja tööliikide nimetus	Tüüpprojektide numbrid						
		1-317-1Л с подвалом			1-317-1Л			
		Ehitustsoon						
		II		III		II		
maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимост в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8	
A. E HITUSTÖÖD								
I. Maa-alune osa								
1.	Nulltsükkel selle hulgas:	4871,7	19,17	5705,0	18,66	2823,7	12,46	
	a) mullatööd	444,7	1,75	443,3	1,45	412,5	1,82	
	b) yundamendid	897,1	3,53	938,6	3,07	1584,1	6,99	
	c) keldri- ja sokliseinad	2157,6	8,49	2714,9	8,88	421,5	1,86	
	g) vahelaed	805,6	3,17	981,4	3,21	—	—	
	d) trepid	157,6	0,62	180,4	0,59	—	—	
	e) klosetikastid	409,1	1,61	446,4	1,46	405,6	1,79	
2.	Keldri vaheseinad	172,8	0,68	198,7	0,65	—	—	
3.	Keldri aknad	73,7	0,29	73,4	0,24	—	—	
4.	Keldri ukсед	119,4	0,47	119,2	0,39	—	—	
5.	Keldri põrandad	238,9	0,94	244,6	0,80	—	—	
6.	Viimistlustööd	134,7	0,53	134,5	0,44	43,1	0,19	
7.	Köögikolded	—	—	—	—	—	—	
II. Maapealne osa								
1.	Seinad	4543,8	17,88	7062,4	23,10	4534,8	20,01	
2.	Vahelaed	2904,7	11,43	3748,2	12,26	2894,0	12,77	
3.	Katus	986,0	3,88	984,4	3,22	974,5	4,30	
4.	Aknad	1423,1	5,60	1421,6	4,65	1418,7	6,26	
5.	Uksed	1252,9	4,93	1250,4	4,09	1246,4	5,50	
6.	Vaheseinad	620,1	2,44	905,0	2,96	616,4	2,72	
7.	Põrandad	1222,4	4,81	1342,2	4,39	1348,4	5,95	
8.	Trepid	287,2	1,13	330,2	1,08	344,5	1,52	
9.	Ahjud, köögikolded ja korstnad	2536,2	9,98	3023,7	9,89	2474,8	10,92	
10.	Siseviimistlus	2050,8	8,07	2048,4	6,70	2035,1	8,98	
11.	Välisviimistlus	17,8	0,07	18,3	0,06	18,1	0,08	
12.	Mitmesugused tööd	454,9	1,79	461,7	1,51	480,4	2,12	
	Kokku ehitustööd:	23911,1	94,09	29071,9	95,09	21252,9	93,78	
B. ELEKTRIMONTAÄZTÖÖD								
1.	Elektrivalgustus	1222,4	4,81	1219,8	3,99	1137,6	5,02	
2.	Kellasisignalsatsioon	63,5	0,25	64,2	0,21	63,5	0,28	
3.	Telefoniside	55,9	0,22	58,1	0,19	49,9	0,22	
4.	Televisioon	160,1	0,63	159,0	0,52	158,6	0,70	
	Kokku elektrimontaažtööd:	1501,9	5,91	1501,1	4,91	1409,6	6,22	
	Kokku:	25413,0	100	30573,0	100	22662,5	100	

№№ типовых проектов

kellerdamata

без подвала

1-317-2л

kellerdatud

с подвалом

Зона строительства

Наименование конструктивных элементов и видов работ

III			II			III		
максимум гбл.	стоимость в руб.	%	максимум гбл.	стоимость в руб.	%	максимум гбл.	стоимость в руб.	%
9	10		11	12		13	14	
3147,8	11,52		6710,9	17,43		7704,5	16,77	
412,6	1,51		800,8	2,08		799,4	1,74	
1655,9	6,06		1563,2	4,06		1704,4	3,71	
633,9	2,32		2541,1	6,60		3050,6	6,64	
—	—		901,0	2,34		1199,1	2,61	
—	—		104,0	0,27		101,1	0,22	
445,4	1,63		800,8	2,08		849,9	1,85	
—	—		188,7	0,49		225,1	0,49	
—	—		73,1	0,19		73,5	0,16	
—	—		192,5	0,50		193,0	0,42	
—	—		219,5	0,57		238,9	0,52	
43,7	0,16		146,3	0,38		142,4	0,31	
—	—		107,8	0,28		124,0	0,27	
7057,9	25,83		6118,0	15,89		9358,4	20,37	
3743,5	13,70		4547,1	11,81		6032,2	13,13	
975,5	3,57		1701,8	4,42		1699,8	3,70	
1418,2	5,19		2271,6	5,90		2269,5	4,94	
1248,7	4,57		1832,7	4,76		1833,1	3,99	
904,4	3,31		1289,8	3,35		1906,6	4,15	
1524,7	5,58		2206,2	5,73		2287,9	4,98	
344,3	1,26		623,7	1,62		730,5	1,59	
2964,7	10,85		4088,9	10,62		4810,1	10,47	
2038,4	7,46		2752,9	7,15		2751,9	5,99	
19,1	0,07		188,7	0,49		188,4	0,41	
480,9	1,76		1155,0	3,00		1286,4	2,80	
25911,8	94,83		36415,2	94,58		43856,2	95,46	
1139,4	4,17		1547,8	4,02		1548,3	3,37	
62,9	0,23		92,4	0,24		91,9	0,20	
49,2	0,18		127,0	0,33		128,6	0,28	
161,2	0,59		319,6	0,83		317,0	0,69	
1412,7	5,17		2086,8	5,42		2085,8	4,54	
27324,5	100		38502,0	100		45942,0	100	

А. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**I. Подземная часть**

Нулевой цикл
в том числе:
а) земляные работы
б) фундаменты
в) стены подвала и цоколя
г) перекрытия
д) лестницы
е) выгребы
Перегородки подвала
Окна подвала
Двери подвала
Полы подвала
Отделочные работы
Очаги

II. Надземная часть

Стены
Перекрытия
Крыша
Окна
Двери
Перегородки
Полы
Лестницы
Печи, очаги и трубы
Внутренняя отделка
Наружная отделка
Разные работы

Итого строительные работы:

В. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

Электроосвещение
Звонковая сигнализация
Телефонизация
Телевидение

Итого электромонтажные работы:

Всего:

Järjekorra nr. nr. №№ по порядку	Konstruktiivsete elementide ja tööliikide nimetus	Tüüpprojektide numbrid								
		1-317-1п kellerdamata без подвала								
		Ehitustsoon								
		I		II		III				
		maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8			
A. EHITUSTÖÖD										
I. Maa-alune osa										
1.	Nulltsükkel selle hulgas:	1395,0	6,32	1674,4	7,26	1946,7	7,04			
	a) mullatööd	161,1	0,73	161,4	0,70	160,4	0,58			
	b) vundamendid	973,4	4,41	1213,2	5,26	1327,3	4,80			
	c) keldri- ja sokliseinad	260,5	1,18	299,8	1,30	459,0	1,66			
2.	Uksed	—	—	13,9	0,06	—	—			
3.	Põrandad	6,6	0,03	9,2	0,04	8,3	0,03			
4.	Viimistlustööd	30,9	0,14	32,3	0,14	30,4	0,11			
II. Maapealne osa										
1.	Seinad	4101,0	18,58	4695,8	20,36	7189,5	26,00			
2.	Vahelaed	2703,8	12,25	2770,0	12,01	3680,5	13,31			
3.	Katus	1088,1	4,93	1084,0	4,70	1086,7	3,93			
4.	Vaheseinad	622,4	2,82	680,4	2,95	1009,3	3,65			
5.	Põrandad	1370,7	6,21	1376,9	5,97	1426,8	5,16			
6.	Trepid	249,4	1,13	251,4	1,09	293,1	1,06			
7.	Aknad	1368,5	6,20	1363,1	5,91	1366,0	4,94			
8.	Uksed	1227,2	5,56	1208,6	5,24	1225,0	4,43			
9.	Ahjud, köögikolded ja korstnad	2269,0	10,28	2244,1	9,73	2599,3	9,40			
10.	Siseviimistlus	1772,4	8,03	1766,7	7,66	1767,0	6,39			
11.	Välisviimistlus	121,4	0,55	122,2	0,53	121,7	0,44			
12.	Mitmesugused tööd	584,9	2,65	618,1	2,68	746,6	2,70			
	Kokku ehitustööd:	18911,3	85,68	19911,1	86,33	24496,9	88,59			
B. SANITAARTEHNILISED TÖÖD										
1.	Veevärk	203,1	0,92	203,0	0,88	201,9	0,73			
2.	Kanalisatsioon	1547,2	7,01	1543,0	6,69	1543,0	5,58			
	Kokku sanitaartehnilised tööd:	1750,3	7,93	1746,0	7,57	1744,9	6,31			
C. ELEKTRIMONTAAZTÖÖD										
1.	Elektrivalgustus	1136,7	5,15	1132,5	4,91	1133,7	4,10			
2.	Kellasisignalisatsioon	57,4	0,26	60,0	0,26	60,8	0,22			
3.	Telefoniside	53,0	0,24	53,0	0,23	52,5	0,19			
4.	Televisioon	163,3	0,74	161,4	0,70	163,2	0,59			
	Kokku elektrimontaažtööd:	1410,4	6,39	1406,9	6,10	1410,2	5,10			
	Kokku:	22072,0	100	23064,0	100	27652,0	100			

№№ типовых проектов						Наименование конструктивных элементов и видов работ
1-317-2п kellerdamata без подвала						
Зона строительства						
I		II		III		15
максимум гбл.	стоимость в руб.	%	максимум гбл.	стоимость в руб.	%	
9	10	11	12	13	14	
2088,8	6,43	2505,2	7,42	2900,9	7,16	А. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
						I. Подземная часть
						Нулевой цикл в том числе:
233,9	0,72	233,0	0,69	230,9	0,57	а) Земляные работы
1325,4	4,08	1651,0	4,89	1807,0	4,46	б) Фундаменты
529,5	1,63	621,2	1,84	863,0	2,13	в) Стены подвала и цоколя
						Двери
6,5	0,02	10,1	0,03	8,1	0,02	Полы
22,7	0,07	20,3	0,06	20,3	0,05	Отделочные работы
						II. Надземные работы
5392,5	16,60	6171,8	18,28	9480,5	23,40	Стены
4018,4	12,37	4115,6	12,19	5481,7	13,53	Перекрытия
1617,7	4,98	1610,5	4,77	1620,6	4,00	Крыша
1166,2	3,59	1279,6	3,79	1904,2	4,70	Перегородки
2124,5	6,54	2130,4	6,31	2216,1	5,47	Полы
526,3	1,62	530,1	1,57	623,9	1,54	Лестницы
2137,5	6,58	2130,4	6,31	2139,2	5,28	Окна
1705,5	5,25	1698,2	5,03	1705,7	4,21	Двери
3229,0	9,94	3089,3	9,15	3715,2	9,17	Печи, очаги и трубы
2598,8	8,00	2589,6	7,67	2601,0	6,42	Внутренняя отделка
178,7	0,55	178,9	0,53	178,3	0,44	Наружная отделка
864,1	2,66	911,6	2,70	1110,1	2,74	Разные работы
27677,2	85,20	28971,6	85,81	35705,8	88,13	Итого строительные работы:
						Б. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ
305,4	0,94	303,9	0,90	303,9	0,75	Водопровод
2319,4	7,14	2312,7	6,85	2321,5	5,73	Канализация
2624,8	8,08	2616,6	7,75	2625,4	6,48	Итого санитарно-технические работы:
						В. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ
1673,0	5,15	1664,5	4,93	1673,3	4,13	Электроосвещение
94,2	0,29	94,5	0,28	93,2	0,23	Звонковая сигнализация
100,7	0,31	101,3	0,30	101,3	0,25	Телефонизация
315,1	0,97	314,0	0,93	316,0	0,78	Телевидение
2183,0	6,72	2174,3	6,44	2183,8	5,39	Итого электромонтажные работы:
32485,0	100	33762,5	100	40515,0	100	Всего:

Järjekorras nr. nr. №№ по порядку	Konstruktiivsete elementide ja tööliikide nimetus	Tüüpprojektide numbrid					
		1-317-4п kellerdatud с подвалом					
		Ehitustsoon					
		I		II			
		maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%
1	2	3	4	5	6		
A. ULDEHITUSTÖÖD							
I. Maa-alune osa							
1.	Nulltsükkel	4686,4	11,60	5604,8	13,15		
	selle hulgas:						
	a) mullatööd	416,1	1,03	417,7	0,98		
	b) vundamendid	1418,0	3,51	1777,3	4,17		
	c) keldri- ja sokliseinad	2007,9	4,97	2548,8	5,98		
	g) vahelaed	682,8	1,69	699,0	1,64		
	d) trepid	161,6	0,40	162,0	0,38		
	e) klosetikastid	—	—	—	—		
2.	Vaheseinad	193,9	0,48	200,3	0,47		
3.	Aknad	64,6	0,16	63,9	0,15		
4.	Uksed	193,9	0,48	196,1	0,46		
5.	Põrandad	153,5	0,38	187,5	0,44		
6.	Viimistlustööd	157,6	0,39	157,7	0,37		
II. Maapealne osa							
1.	Seinad	6181,2	15,30	7105,1	16,67		
2.	Vahelaed	4674,3	11,57	4812,0	11,29		
3.	Katus	1866,5	4,62	1871,1	4,39		
4.	Aknad	2468,4	6,11	2467,8	5,79		
5.	Uksed	2121,0	5,25	2122,6	4,98		
6.	Vaheseinad	1220,1	3,02	1346,9	3,16		
7.	Põrandad	2290,7	5,67	2310,1	5,42		
8.	Trepid	351,5	0,87	358,0	0,84		
9.	Ahjud, köögikolded ja korstnad	3829,9	9,48	3801,9	8,92		
10.	Siseviimistlus	3038,1	7,52	3043,2	7,14		
11.	Välisviimistlus	210,1	0,52	208,8	0,49		
12.	Mitmesugused tööd	808,0	2,00	861,0	2,02		
	Kokku ehitustööd:	34509,7	85,42	36718,8	86,15		
B. SANITAARTEHNILISED TÖÖD							
1.	Veevärk	404,0	1,00	409,2	0,96		
2.	Kanaliseatsioon	3086,5	7,64	3090,1	7,25		
	Kokku sanitaartechnilised tööd:	3490,5	8,64	3499,3	8,21		
C. ELEKTRIMONTAÄZTÖÖD							
1.	Elektrivalgustus	1793,8	4,44	1794,4	4,21		
2.	Kellasisignalsatsioon	129,3	0,32	132,1	0,31		
3.	Telefoniside	145,4	0,36	144,9	0,34		
4.	Television	331,3	0,82	332,5	0,78		
	Kokku elektrimontaažitööd:	2399,8	5,94	2403,9	5,64		
	Kokku:	40400,0	100	42622,0	100		

№№ типовых проектов						Наименование конструктивных элементов		
1-317-4л		kellerdamata без подвала						
Зона строительства						13		
III		II		III				
максимум rbl.	стоимость в руб.	%	максимум rbl.	стоимость в руб.	%		максимум rbl.	стоимость в руб.
7	8	9	10	11	12			
						А. ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ		
						I. Подземная часть		
6377,8	12,68	5308,5	12,47	6020,3	11,84	Нулевой цикл в том числе:		
417,5	0,83	698,1	1,64	701,7	1,38	а) земляные работы		
1936,5	3,85	2937,3	6,90	3208,4	6,31	б) фундаменты		
2932,4	5,83	608,8	1,43	976,3	1,92	в) стены подвала и цоколя		
930,5	1,85	—	—	—	—	г) перекрытия		
160,9	0,32	—	—	—	—	д) лестницы		
—	—	1064,3	2,50	1133,9	2,23	е) выгребы		
236,4	0,47	—	—	—	—	Перегородки		
65,4	0,13	—	—	—	—	Окна		
196,2	0,39	—	—	—	—	Двери		
201,2	0,40	—	—	—	—	Полы		
160,9	0,32	25,5	0,06	25,4	0,05	Отделочные работы		
						II. Надземная часть		
10864,4	21,60	6726,1	15,80	10322,0	20,30	Стены		
6382,8	12,69	5546,9	13,03	7378,0	14,51	Перекрытия		
1866,1	3,71	2077,4	4,88	2079,7	4,09	Крыши		
2469,6	4,91	2673,4	6,28	2679,7	5,27	Окна		
2122,6	4,22	2290,3	5,38	2293,2	4,51	Двери		
1991,8	3,96	1822,0	4,28	2705,1	5,32	Перегородки		
2389,2	4,75	2745,8	6,45	2852,5	5,61	Полы		
417,5	0,83	510,8	1,20	518,6	1,02	Лестницы		
4401,1	8,75	4921,1	11,56	5781,4	11,37	Печи, очаги и трубы		
3043,0	6,05	3431,1	8,06	3442,4	6,77	Внутренняя отделка		
211,2	0,42	234,1	0,55	233,9	0,46	Наружная отделка		
1005,9	2,00	1685,8	3,96	1937,3	3,81	Разные работы		
44403,1	88,28	39998,8	93,96	48269,5	94,93	Всего строительные работы:		
						Б. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ		
407,4	0,81	—	—	—	—	Водопровод		
3088,3	6,14	—	—	—	—	Канализация		
3495,7	6,95	—	—	—	—	Итого санитарно-технические работы:		
						В. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		
1795,6	3,57	2030,5	4,77	2039,0	4,01	Электроосвещение		
130,8	0,26	119,2	0,28	117,0	0,23	Звонковая сигнализация		
145,9	0,29	102,2	0,24	101,7	0,20	Телефонизация		
326,9	0,65	319,3	0,75	320,3	0,63	Телевидение		
2399,2	4,77	2571,2	6,04	2578,0	5,07	Итого электромонтажные работы:		
50298,0	100	42570,0	100	50847,5	100	Всего:		

Järjekorra nr. nr. №№ по порядку	Konstruktiivsete elementide ja tööliikide nimetus	Tüüpprojektide numbrid								
		1-317-6T kellerdamata без подвала								
		Ehitustsoon								
		I		II		III				
		maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8			
A. EHITUSTÖÖD										
I. Maa-alune osa										
1.	Nulltsükkel selle hulgas:	2859,0	5,64	3310,4	6,29	3843,8	6,14			
	a) mullatööd	415,7	0,82	410,5	0,78	413,2	0,66			
	b) vundamendid	1231,8	2,43	1531,5	2,91	1677,7	2,68			
	c) keldri- ja sokliseinad	826,3	1,63	973,7	1,85	1314,6	2,10			
	d) vahelaed	141,9	0,28	147,3	0,28	194,1	0,31			
	e) trepid	243,3	0,48	247,4	0,47	244,2	0,39			
2.	Vaheseinad	10,1	0,02	10,5	0,02	12,5	0,02			
3.	Aknad	—	—	—	—	—	—			
4.	Uksed	76,0	0,15	73,7	0,14	75,1	0,12			
5.	Põrandad	45,6	0,09	52,6	0,10	56,3	0,09			
6.	Viimistlustööd	45,6	0,09	47,4	0,09	50,1	0,08			
II. Maapealne osa										
1.	Seinad	9002,7	17,76	9983,9	18,97	14893,0	23,79			
2.	Vahelaed	8617,5	17,00	8894,5	16,90	11644,0	18,60			
3.	Katus	1612,0	3,18	1610,5	3,06	1608,9	2,57			
4.	Vaheseinad	1703,2	3,36	1873,6	3,56	2773,3	4,43			
5.	Põrandad	2975,6	5,87	2989,4	5,68	3098,8	4,95			
6.	Trepid	501,8	0,99	500,0	0,95	619,8	0,99			
7.	Aknad	3289,8	6,49	3284,1	6,24	3286,6	5,25			
8.	Uksed	2468,6	4,87	2463,1	4,68	2466,5	3,94			
9.	Ahjud, köögikolded ja korstnad	2124,0	4,19	2142,0	4,07	2541,7	4,06			
10.	Siseviimistlus	3822,1	7,54	3815,7	7,25	3818,7	6,10			
11.	Välisviimistlus	547,5	1,08	547,4	1,04	544,6	0,87			
12.	Mitmesugused tööd	1049,3	2,07	1110,5	2,11	1339,7	2,14			
Kokku ehitustööd:		40750,5	80,39	42709,3	81,15	52673,4	84,14			
B. SANITAARTEHNILISED TÖÖD										
1.	Veevärk	375,1	0,74	373,7	0,71	375,6	0,60			
2.	Kanalisatsioon	3431,8	6,77	3421,0	6,51	3424,3	5,47			
3.	Ventilatsioon	537,3	1,06	536,8	1,02	538,4	0,86			
4.	Keskkuite	2468,7	4,87	2463,1	4,68	2466,5	3,94			
Kokku sanitaartechnilised tööd:		6812,9	13,44	6799,8	12,92	6804,8	10,87			
C. ELEKTRIMONTAÄZTÖÖD										
5.	Elektrivalgustus	2483,8	4,90	2478,9	4,71	2479,0	3,96			
6.	Kellasisignalsatsioon	136,9	0,27	136,8	0,26	137,7	0,22			
7.	Telefoniside	136,9	0,27	136,8	0,26	137,7	0,22			
8.	Televisioon	370,0	0,73	368,4	0,70	369,4	0,59			
Kokku elektrimontaažitööd:		3127,6	6,17	3120,9	5,93	3123,8	4,99			
Kokku:		50691,0	100	52630,0	100	62602,0	100			

Зона строительства

I			II			III			15
максимум рбл.	стоимость в руб.	%	максимум рбл.	стоимость в руб.	%	максимум рбл.	стоимость в руб.	%	
9	10		11	12		13	14		
5153,7	9,64		5869,6	10,49		6799,0	10,27		А. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
									I. Подземная часть
									Нулевой цикл в том числе:
679,0	1,27		677,0	1,21		675,2	1,02		а) земляные работы
1117,3	2,09		1398,9	2,50		1522,7	2,30		б) фундаменты
1758,9	3,29		2148,6	3,84		2575,3	3,89		в) стены подвала и цоколя
1213,6	2,27		1259,0	2,25		1641,8	2,48		г) перекрытия
384,9	0,72		386,1	0,69		384,0	0,58		д) лестницы
224,5	0,42		235,0	0,42		278,1	0,42		Перегородки
74,8	0,14		72,7	0,13		72,8	0,11		Окна
261,9	0,49		263,0	0,47		264,8	0,40		Двери
197,8	0,37		235,0	0,42		258,2	0,39		Полы
133,7	0,25		134,3	0,24		139,0	0,21		Отделочные работы
									II. Надземная часть
8981,4	16,80		10015,8	17,90		14902,3	22,51		Стены
8601,9	16,09		8919,1	15,94		11611,7	17,60		Перекрытия
1609,2	3,01		1617,1	2,89		1608,7	2,43		Крыша
1700,1	3,18		1880,0	3,36		2773,9	4,19		Перегородки
2972,4	5,56		2999,1	5,36		3098,3	4,68		Полы
497,2	0,93		498,0	0,89		615,7	0,93		Лестницы
3282,5	6,14		3295,7	5,89		3290,3	4,97		Окна
2464,5	4,61		2473,2	4,42		2469,4	3,73		Двери
2122,4	3,97		2148,6	3,84		2542,2	3,84		Печи, очаги и трубы
3811,8	7,13		3827,3	6,84		3819,9	5,77		Внутренняя отделка
545,3	1,02		548,3	0,98		549,5	0,83		Наружная отделка
876,8	1,64		940,0	1,68		1099,0	1,66		Разные работы
43511,9	81,39		45971,8	82,16		56232,8	84,94		Итого строительные работы:
									Б. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ
374,2	0,70		374,9	0,67		370,7	0,56		Водопровод
3421,5	6,40		3435,6	6,14		3429,3	5,18		Канализация
539,9	1,01		537,2	0,96		542,9	0,82		Вентиляция
2464,6	4,61		2473,1	4,42		2469,4	3,73		Центральное отопление
6800,2	12,72		6820,8	12,19		6812,3	10,29		Итого санитарно-технические работы:
									В. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ
2507,3	4,69		2517,9	4,50		2509,1	3,79		Электроосвещение
139,0	0,26		139,9	0,25		139,0	0,21		Звонковая сигнализация
133,7	0,25		134,3	0,24		139,0	0,21		Телефонизация
368,9	0,69		369,3	0,66		370,8	0,56		Телевидение
3148,9	5,89		3161,4	5,65		3157,9	4,77		Итого электромонтажные работы:
53461,0	100		55954,0	100		66203,0	100		Всего:

Järjekorra nr. nr. №№ по порядку	Konstruktiivsete elementide ja tööliikide nimetus	Tüüpprojektide numbrid						
		1-317-7 kellerdamata без подвала			1-317-7			
		Ehitustsoon						
		I		II		I		
maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8	
A. Ehitustööd								
I. Maa-alune osa								
1.	Nulltsükkel selle hulgas:	2974,6	5,17	3439,3	5,79	6071,6	9,86	
	a) mullatööd	569,6	0,99	564,3	0,95	837,5	1,36	
	b) vundamendid	1191,0	2,07	1485,0	2,50	1256,2	2,04	
	c) keldri- ja sokliseinad	1006,9	1,75	1176,1	1,98	2438,5	3,96	
	d) vahelaed	184,1	0,32	190,1	0,32	1428,6	2,32	
	e) trepid	23,0	0,04	23,8	0,04	110,8	0,18	
2.	Vaheseinad	17,3	0,03	23,8	0,04	277,1	0,45	
3.	Aknad	—	—	—	—	86,2	0,14	
4.	Uksed	34,5	0,06	35,6	0,06	351,0	0,57	
5.	Põrandad	57,5	0,10	65,3	0,11	209,4	0,34	
6.	Viimistlustööd	74,8	0,13	71,3	0,12	153,9	0,25	
II. Maapealne osa								
1.	Seinad	9965,1	17,32	11066,4	18,63	9938,8	16,14	
2.	Vahelaed	9562,3	16,62	9884,3	16,64	9538,4	15,49	
3.	Katus	1841,1	3,20	1835,5	3,09	1841,2	2,99	
4.	Vaheseinad	2381,9	4,14	2388,0	4,02	2376,9	3,86	
5.	Põrandad	3964,2	6,89	4003,6	6,74	3799,4	6,17	
6.	Trepid	730,7	1,27	730,6	1,23	726,6	1,18	
7.	Aknad	3814,6	6,63	3801,7	6,40	3805,5	6,18	
8.	Uksed	3089,6	5,37	3077,0	5,18	3091,2	5,02	
9.	Siseviimistlus	4643,1	8,07	4627,3	7,79	4649,1	7,55	
10.	Välisviimistlus	563,8	0,98	564,3	0,95	566,5	0,92	
11.	Mitmesugused tööd	1121,9	1,95	1146,4	1,93	1243,9	2,02	
	Kokku ehitustööd:	44837,0	77,93	46760,4	78,72	48726,7	79,13	
B. SANITAARTEHNILISED TÖÖD								
1.	Veevärk	489,0	0,85	487,1	0,82	486,5	0,79	
2.	Kanalisatsioon	4159,8	7,23	4140,3	6,97	4150,3	6,74	
3.	Ventilatsioon	563,8	0,98	564,3	0,95	572,7	0,93	
4.	Keskküte	2537,3	4,41	2530,5	4,26	2592,4	4,21	
5.	Gasifitseerimine	955,1	1,66	950,4	1,60	954,4	1,55	
6.	Kuumaveevarustus	362,5	0,63	356,4	0,60	357,2	0,58	
	Kokku sanitaartechnilised tööd:	9067,5	15,76	9029,0	15,20	9113,5	14,80	
C. ELEKTRIMONTAÄZTÖÖD								
1.	Elektrivalgustus	2905,5	5,05	2982,8	4,87	3017,3	4,90	
2.	Kellaisignalsatsioon	184,1	0,32	178,2	0,30	184,7	0,30	
3.	Telefoniside	155,4	0,27	154,5	0,26	154,0	0,25	
4.	Televisioon	385,5	0,67	386,1	0,65	381,8	0,62	
	Kokku elektrimontaažtööd:	3630,5	6,31	3611,6	6,08	3737,8	6,07	
	Kokku:	57535,0	100	59401,0	100	61578,0	100	

№№ типовых проектов						Наименование конструктивных элементов и видов работ
kellerdatud		1-317-8 kellerdamata				
с подвалом		без подвала				
Зона строительства						15
II		I		II		
maksimuss tbl.	стоимость в руб.	maksimuss tbl.	стоимость в руб.	maksimuss tbl.	стоимость в руб.	
9	10	11	12	13	14	
6919,0	10,80	3758,5	4,74	4402,0	5,34	А. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
						I. Подземная часть
						Нулевой цикл
						в том числе:
839,3	1,31	515,4	0,65	511,1	0,62	а) земляные работы
1576,0	2,46	1887,2	2,38	2357,6	2,86	б) фундаменты
2908,5	4,54	1197,4	1,51	1368,4	1,66	в) стены подвала и цоколя
1486,3	2,32	158,5	0,20	164,9	0,20	г) перекрытия
108,9	0,17	—	—	—	—	д) лестницы
294,7	0,46	7,9	0,01	8,2	0,01	Перегородки
89,7	0,14	—	—	—	—	Окна
352,4	0,55	71,4	0,09	65,9	0,08	Двери
256,3	0,40	47,6	0,06	57,7	0,07	Полы
153,8	0,24	71,4	0,09	74,2	0,09	Отделочные работы
						II. Надземная часть
11070,5	17,28	13432,7	16,94	14944,9	18,13	Стены
9904,6	15,46	14376,4	18,13	14870,7	18,04	Перекрытия
1845,1	2,88	2640,7	3,33	2646,0	3,21	Крыша
2389,7	3,73	3005,3	3,79	3313,8	4,02	Перегородки
3831,1	5,98	5273,2	6,65	5308,6	6,44	Полы
730,4	1,14	911,9	1,15	906,8	1,10	Лестницы
3805,5	5,94	5376,3	6,78	5382,8	6,53	Окна
3094,4	4,83	4305,9	5,43	4303,0	5,22	Двери
4651,2	7,26	6454,7	8,14	6454,4	7,83	Внутренняя отделка
563,8	0,88	919,8	1,16	923,2	1,12	Наружная отделка
1255,7	1,96	1744,5	2,20	1863,0	2,26	Разные работы
51208,0	79,93	62398,0	78,69	65525,2	79,49	Итого строительные работы
						Б. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ
486,9	0,76	681,9	0,86	684,2	0,83	Водопровод
4151,4	6,48	5661,7	7,14	5663,1	6,87	Канализация
576,6	0,90	880,2	1,11	882,0	1,07	Вентиляция
2594,7	4,05	3996,6	5,04	3998,0	4,85	Центральное отопление
954,6	1,49	1260,8	1,59	1252,9	1,52	Газификация
358,8	0,56	467,8	0,59	469,9	0,57	Горячее водоснабжение
9123,0	14,24	12949,0	16,33	12950,1	15,71	Итого санитарно-технические работы:
						В. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ
3017,5	4,71	2918,0	3,68	2918,1	3,54	Электроосвещение
179,4	0,28	309,3	0,39	321,5	0,39	Звонковая сигнализация
153,8	0,24	182,4	0,23	173,1	0,21	Телефонизация
384,4	0,60	539,2	0,68	544,0	0,66	Телевидение
3735,1	5,83	3948,9	4,98	3956,7	4,80	Итого электромонтажные работы:
64066,0	100	79296,0	100	82432,0	100	Всего:

Järjekorras nr. nr. №№ по порядку	Konstruktiivsete elementide ja tööliikide nimetus	Tüüpprojektide numbrid					
		1-317-7T kellerdamata без подвала					
		Ehitustsoon					
		I		II		III	
		maksumus rbl.	стоимость в руб. %	maksumus rbl.	стоимость в руб. %	maksumus rbl.	стоимость в руб. %
1	2	3	4	5	6	7	8
A. EHITUSTÖÖD							
I. Maa-alune osa							
1.	Nulltsükkel selle hulgas:	3035,5	5,11	3546,2	5,73	4171,8	5,66
	a) mullatööd	427,7	0,72	427,0	0,69	427,5	0,58
	b) vundamendid	1372,2	2,31	1720,5	2,78	1870,5	2,55
	c) keldri- ja sokliseinad	986,1	1,66	1145,0	1,85	1562,6	2,12
	d) vahelaed	142,6	0,24	148,5	0,24	191,6	0,26
	e) trepid	106,9	0,18	105,2	0,17	110,6	0,15
2.	Vaheseinad	11,9	0,02	12,4	0,02	14,7	0,02
3.	Aknad	—	—	—	—	—	—
4.	Uksed	65,3	0,11	61,9	0,10	66,3	0,09
5.	Põrandad	47,5	0,08	49,5	0,08	59,0	0,08
6.	Viimistlustööd	53,4	0,09	55,7	0,09	59,0	0,08
II. Maapealne osa							
1.	Seinad	10620,8	17,88	11820,8	19,10	17645,5	23,94
2.	Vahelaed	10044,7	16,91	10403,5	16,81	13621,1	18,48
3.	Katus	1859,3	3,13	1862,8	3,01	1864,8	2,53
4.	Vaheseinad	2245,4	3,78	2475,6	4,00	3670,6	4,98
5.	Põrandad	3558,1	5,99	3589,6	5,80	3722,2	5,05
6.	Trepid	558,4	0,94	563,2	0,91	692,8	0,94
7.	Aknad	3801,7	6,40	3812,4	6,16	3818,0	5,18
8.	Uksed	3059,1	5,15	3063,5	4,95	3066,2	4,16
9.	Ahjud, köögikolded ja korstnad	1984,0	3,34	2011,4	3,25	2380,7	3,23
10.	Siseviimistlus	4520,4	7,61	4530,3	7,32	4540,4	6,16
11.	Välisviimistlus	647,5	1,09	649,8	1,05	648,6	0,88
12.	Mitmesugused tööd	1229,6	2,07	1305,9	2,11	1570,0	2,13
Kokku ehitustööd:		47342,6	79,70	49814,5	80,49	61611,7	83,59
B. SANITAARTEHNILISED TÖÖD							
1.	Veevärk	499,0	0,84	495,1	0,80	501,2	0,68
2.	Kanalisatsioon	4562,0	7,68	4567,4	7,38	4577,2	6,21
3.	Ventilatsioon	617,8	1,04	618,9	1,00	619,1	0,84
4.	Keskküte	2762,1	4,65	2772,6	4,48	2771,4	3,76
Kokku sanitaartehnilised tööd:		8440,9	14,21	8454,0	13,66	8468,9	11,49
C. ELEKTRIMONTAAJTÖÖD							
1.	Elektrivalgustus	2898,8	4,88	2902,6	4,69	2904,1	3,94
2.	Kellasiignalisatsioon	178,2	0,30	179,5	0,29	184,2	0,25
3.	Telefoniside	154,4	0,26	154,7	0,25	154,8	0,21
4.	Televiisioon	386,1	0,65	383,7	0,62	383,3	0,52
Kokku elektrimontaažitööd:		3617,5	6,09	3620,5	5,85	3626,4	4,92
Kokku:		59401,0	100	61889,0	100	73707,0	100

№№ типовых проектов			kellerdatud		
1-317-7Т			с подвалом		

Зона строительства								
I			II			III		
максимум гbl.	стоимость в руб.	%	максимум гbl.	стоимость в руб.	%	максимум гbl.	стоимость в руб.	%
9	10		11	12		13	14	

Наименование конструктивных элементов и видов работ

						15
А. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ						
I. Подземная часть						
5566,0	8,86	6391,5	9,74	7456,2	9,59	Нулевой цикл в том числе:
728,7	1,16	728,4	1,11	730,8	0,94	а) земляные работы
1375,8	2,19	1719,2	2,62	1873,8	2,41	б) фундаменты
2041,7	3,25	2480,5	3,78	2977,8	3,83	в) стены подвала и цоколя
1275,3	2,03	1319,0	2,01	1726,1	2,22	г) перекрытия
144,5	0,23	144,4	0,22	147,7	0,19	д) лестницы
282,7	0,45	295,3	0,45	357,7	0,46	Перегородки
94,2	0,15	98,4	0,15	93,3	0,12	Окна
314,1	0,50	315,0	0,48	311,0	0,40	Двери
219,9	0,35	268,9	0,41	287,7	0,37	Полы
157,1	0,25	157,5	0,24	155,5	0,20	Отделочные работы
II. Надземные работы						
10648,3	16,95	11844,6	18,05	17641,5	22,69	Стены
10045,2	15,99	10394,4	15,84	13590,7	17,48	Перекрытия
1859,6	2,96	1863,6	2,84	1858,2	2,39	Крыша
2249,0	3,58	2480,5	3,78	3662,0	4,71	Перегородки
3562,0	5,67	3589,5	5,47	3716,5	4,78	Полы
559,1	0,89	557,8	0,85	692,0	0,89	Лестницы
3807,0	6,06	3806,0	5,80	3809,7	4,90	Окна
3059,4	4,87	3064,5	4,67	3063,4	3,94	Двери
2004,0	3,19	2027,7	3,09	2402,5	3,09	Печи, очаги и трубы
4529,5	7,21	4527,8	6,90	4525,0	5,82	Внутренняя отделка
647,1	1,03	649,6	0,99	645,3	0,83	Наружная отделка
1036,6	1,65	1102,4	1,68	1298,4	1,67	Разные работы
50640,8	80,61	53435,2	81,43	65566,6	84,33	Итого строительные работы:
Б. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ						
496,3	0,79	492,2	0,75	497,6	0,64	Водопровод
4560,9	7,26	4567,2	6,96	4563,9	5,87	Канализация
621,9	0,99	623,4	0,95	622,0	0,80	Вентиляция
2770,5	4,41	2769,2	4,22	2767,9	3,56	Центральное отопление
8449,6	13,45	8452,0	12,88	8451,4	10,87	Итого санитарно-технические работы:
В. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ						
3015,5	4,80	3018,5	4,60	3016,7	3,88	Электроосвещение
175,9	0,28	177,2	0,27	178,8	0,23	Звонковая сигнализация
157,0	0,25	150,9	0,23	155,5	0,20	Телефонизация
383,2	0,61	387,2	0,59	381,0	0,49	Телевидение
3731,6	5,94	3733,8	5,69	3732,0	4,80	Итого электромонтажные работы:
62822,0	100	65621,0	100	77750,0	100	Всего:

Järjekorra nr. nr. №№ по порядку	Konstruktiivsete elementide ja tööliikide nimetus	Tüüprojektide numbrid								
		1-317-8 кellerdatud с подвалом			1-317-9					
		I			II			I		
		maksumus rbl.	стоимость в руб.	% %	maksumus rbl.	стоимость в руб.	% %	maksumus rbl.	стоимость в руб.	% %
1	2	3	4	5	6	7	8			
A. E HITUSTÖÖD										
I. Maa-alune osa										
1.	Nulltsükkel selle hulgas:	7613,9	9,04	8736,9	9,95	4006,6	5,40			
	a) mullatööd	1002,3	1,19	1001,0	1,14	571,3	0,77			
	b) yundamendid	1718,2	2,04	2151,3	2,45	1728,8	2,33			
	c) keldri- ja sokliseinad	2939,4	3,49	3582,6	4,08	1461,7	1,97			
	d) vahelaed	1819,2	2,16	1870,3	2,13	178,0	0,24			
	e) trepid	134,8	0,16	131,7	0,15	66,8	0,09			
2.	Vaheseinad	370,6	0,44	386,4	0,44	7,4	0,01			
3.	Aknad	126,3	0,15	122,9	0,14	—	—			
4.	Uksed	446,4	0,53	447,8	0,51	29,7	0,04			
5.	Põrandad	277,9	0,33	263,4	0,30	37,0	0,05			
6.	Viimistlustööd	219,0	0,26	219,5	0,25	96,5	0,13			
II. Maapealne osa										
1.	Seinad	13442,2	15,96	14944,9	17,02	13229,1	17,83			
2.	Vahelaed	14360,2	17,05	14865,8	16,93	12576,1	16,95			
3.	Katus	2644,5	3,14	2643,0	3,01	1892,0	2,55			
4.	Vaheseinad	2998,4	3,56	3310,4	3,77	2960,4	3,99			
5.	Põrandad	5238,7	6,22	5277,3	6,01	5171,4	6,97			
6.	Trepid	926,5	1,10	922,0	1,05	1016,5	1,37			
7.	Aknad	5373,5	6,38	5373,8	6,12	5119,5	6,90			
8.	Uksed	4312,2	5,12	4320,2	4,92	4028,8	5,43			
9.	Siseviimistlus	6451,6	7,66	6459,9	7,35	6091,4	8,21			
10.	Välisviimistlus	926,5	1,10	922,0	1,05	882,9	1,19			
11.	Mitmesugused tööd	1465,5	1,74	1563,0	1,78	786,5	1,06			
Kokku ehitustööd:		67193,9	79,78	70773,2	80,60	57931,8	78,08			
B. SANITAARTEHNILISED TÖÖD										
1.	Veevärk	682,2	0,81	684,9	0,78	541,6	0,73			
2.	Kanalisatsioon	5659,9	6,72	5654,8	6,44	5423,7	7,31			
3.	Ventilatsioon	875,9	1,04	878,1	1,00	786,5	1,06			
4.	Keskküte	3992,2	4,74	3995,3	4,55	3242,3	4,37			
5.	Gasifitseerimine	1254,9	1,49	1255,7	1,43	1216,8	1,64			
6.	Kuumaveevarustus	471,7	0,56	465,4	0,53	415,6	0,56			
Kokku sanitaartehnilised tööd:		12936,8	15,36	12934,2	14,73	11626,5	15,67			
C. ELEKTRIMONTAÄZTÖÖD										
1.	Elektrivalgustus	3065,8	3,64	3064,5	3,49	3724,6	5,02			
2.	Kellasiignalisatsioon	311,6	0,37	307,3	0,35	267,1	0,36			
3.	Telefoniside	176,9	0,21	184,4	0,21	200,3	0,27			
4.	Televiisioon	539,0	0,64	544,4	0,62	445,2	0,60			
Kokku elektrimontaažitööd:		4093,3	4,86	4100,6	4,67	4637,2	6,25			
Kokku:		84224,0	100	87808,0	100	74195,5	100			

kellerdamata	1-317-9	kellerdatud
без подвала		с подвалом

Зона строительства

Наименование конструктивных элементов и видов работ

II			I			II			15
maksumus tbl.	стоимость в руб.	%	maksumus tbl.	стоимость в руб.	%	maksumus tbl.	стоимость в руб.	%	
9	10	11	12	13	14				
4517,9	5,86	6964,5	8,89	7822,7	9,58	А. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
						I. Подземная часть			
						Нулевой цикл			
						в том числе:			
570,5	0,74	791,2	1,01	792,1	0,97	а) земляные работы			
2043,1	2,65	1762,7	2,25	2074,1	2,54	б) фундаменты			
1649,9	2,14	2585,2	3,30	3053,9	3,74	в) стены подвала и цоколя			
185,0	0,24	1723,5	2,20	1796,4	2,20	г) перекрытия			
69,4	0,09	101,9	0,13	106,2	0,13	д) лестницы			
15,4	0,02	368,2	0,47	383,8	0,47	Перегородки			
—	—	117,5	0,15	114,3	0,14	Окна			
30,8	0,04	383,9	0,49	392,0	0,48	Двери			
46,3	0,06	250,7	0,32	310,3	0,38	Полы			
100,2	0,13	211,5	0,27	204,1	0,25	Отделочные работы			
						II. Надземная часть			
14687,0	19,05	13216,0	16,87	14673,7	17,97	Стены			
13060,2	16,94	12573,7	16,05	13065,0	16,00	Перекрытия			
1888,9	2,45	1895,8	2,42	1902,6	2,33	Крыша			
3268,9	4,24	2945,6	3,76	3249,9	3,98	Перегородки			
5250,3	6,81	4888,5	6,24	4923,9	6,03	Полы			
1017,7	1,32	1010,6	1,29	1020,7	1,25	Лестницы			
5119,2	6,64	5115,6	6,53	5128,0	6,28	Окна			
4032,2	5,23	4042,4	5,16	4050,2	4,96	Двери			
6090,7	7,90	6094,9	7,78	6099,7	7,47	Внутренняя отделка			
879,0	1,14	877,4	1,12	881,9	1,08	Наружная отделка			
817,2	1,06	869,6	1,11	890,1	1,09	Разные работы			
60821,9	78,89	61826,3	78,92	65112,9	79,74	Итого строительные работы:			
						Б. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
539,7	0,70	548,4	0,70	547,1	0,67	Водопровод			
5435,3	7,05	5444,7	6,95	5446,5	6,67	Канализация			
786,4	1,02	791,2	1,01	792,1	0,97	Вентиляция			
3238,1	4,20	3337,3	4,26	3347,9	4,10	Центральное отопление			
1218,1	1,58	1222,1	1,56	1224,8	1,50	Газификация			
416,3	0,54	430,9	0,55	432,8	0,53	Горячее водоснабжение			
11633,9	15,09	11774,6	15,03	11791,2	14,44	Итого санитарно-технические работы:			
						В. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
3731,5	4,84	3830,8	4,89	3837,8	4,70	Электроосвещение			
262,1	0,34	266,4	0,34	269,5	0,33	Звонковая сигнализация			
200,4	0,26	195,9	0,25	196,0	0,24	Телефонизация			
447,2	0,58	446,5	0,57	449,1	0,55	Телевидение			
4641,2	6,02	4739,6	6,05	4752,4	5,82	Итого электромонтажные работы:			
77097,0	100	78340,5	100	81656,5	100	Всего:			

Järjekorras nr. nr. №№ по порядку	Konstruktiivsete elementide ja tööliikide nimetus	Tüüpprojektide numbrid						
		1-317-9T kellerdamata без подвала			1-317-9T			
		Ehitustsoon						
		I		II		I		
maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8	
A. EHITUSTÖÖD								
I. Maa-alune osa								
1.	Nulltsükkel selle hulgas:	3493,1	4,58	4061,4	5,13	6335,9	7,92	
	a) mullatööd	511,0	0,67	506,7	0,64	760,0	0,95	
	b) vundamendid	1807,6	2,37	2280,1	2,88	1832,0	2,29	
	c) keldri- ja sokliseinad	1022,0	1,34	1116,3	1,41	2159,9	2,70	
	d) vahelaed	144,9	0,19	150,4	0,19	1488,0	1,86	
	e) trepid	7,6	0,01	7,9	0,01	96,0	0,12	
2.	Vaheseinad	7,6	0,01	15,8	0,02	360,0	0,45	
3.	Aknad	—	—	—	—	112,0	0,14	
4.	Uksed	76,2	0,10	71,3	0,09	376,0	0,47	
5.	Põrandad	53,4	0,07	63,3	0,08	280,0	0,35	
6.	Viimistlustööd	53,4	0,07	55,4	0,07	160,0	0,20	
II. Maapealne osa								
1.	Seinad	12996,1	17,04	14440,5	18,24	12975,8	16,22	
2.	Vahelaed	13246,9	17,50	13807,2	17,44	13311,7	16,64	
3.	Katus	1868,6	2,45	1868,4	2,36	1856,0	2,32	
4.	Vaheseinad	2738,0	3,59	3016,4	3,81	2727,9	3,41	
5.	Põrandad	4698,1	6,16	4718,5	5,96	4679,9	5,85	
6.	Trepid	922,8	1,21	926,3	1,17	936,0	1,17	
7.	Aknad	5140,5	6,74	5138,1	6,49	5127,9	6,41	
8.	Uksed	4027,0	5,28	4021,8	5,08	4007,9	5,01	
9.	Ahjud, köögikolded ja korstnad	3401,5	4,46	3436,0	4,34	3463,9	4,33	
10.	Siseviimistlus	6048,1	7,93	6048,5	7,64	6031,9	7,54	
11.	Välisviimistlus	861,8	1,13	862,9	1,09	864,0	1,08	
12.	Mitmesugused tööd	1456,7	1,91	1543,8	1,95	1256,0	1,57	
Kokku ehitustööd:		61189,9	80,23	64095,6	80,96	64862,8	81,08	
B. SANITAARTEHNILISED TÖÖD								
1.	Veevärk	549,1	0,72	546,3	0,69	544,0	0,68	
2.	Kanalisatsioon	6009,9	7,88	6008,9	7,59	5991,9	7,49	
3.	Ventilatsioon	648,3	0,85	649,2	0,82	648,0	0,81	
4.	Keskkuite	3226,2	4,23	3222,3	4,07	3215,9	4,02	
Kokku sanitaartehnilised tööd:		10433,5	13,68	10426,7	13,17	10399,8	13,00	
C. ELEKTRIMONTAÄZTÖÖD								
1.	Elektrivalgustus	3737,1	4,90	3736,8	4,72	3823,9	4,78	
2.	Kellasiignalisatsioon	266,9	0,35	269,2	0,34	272,0	0,34	
3.	Telefoniside	198,3	0,26	197,9	0,25	200,0	0,25	
4.	Televiisioon	442,4	0,58	443,3	0,56	440,0	0,55	
Kokku elektrimontaažtööd:		4644,7	6,09	4647,2	5,87	4735,9	5,92	
Kokku:		76268,0	100	79169,5	100	79998,5	100	

kellerdatum с подвалом	1-317-10Т	kellerdatum с подвалом
---------------------------	-----------	---------------------------

Зона строительства

II			I			II		
максимум гбл.	стоимость в руб.	%	максимум гбл.	стоимость в руб.	%	максимум гбл.	стоимость в руб.	%
9	10		11	12		13	14	

Наименование конструктивных элементов и видов работ

									15
									А. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
									I. Подземная часть
7290,0	8,75	8970,2	7,95	10437,6	8,83	Нулевой цикл в том числе:			
758,2	0,91	1094,5	0,97	1099,3	0,93	а) земляные работы			
2282,8	2,74	2629,0	2,33	3309,8	2,80	б) фундаменты			
2624,4	3,15	3272,2	2,90	3995,4	3,38	в) стены подвала и цоколя			
1533,0	1,84	1861,8	1,65	1926,8	1,63	г) перекрытия			
91,6	0,11	112,8	0,10	106,3	0,09	д) лестницы			
374,9	0,45	428,8	0,38	449,2	0,38	Перегородки			
116,6	0,14	146,7	0,13	141,8	0,12	Окна			
374,9	0,45	552,8	0,49	555,6	0,47	Двери			
341,6	0,41	293,9	0,26	366,4	0,31	Полы			
158,3	0,19	225,7	0,20	224,6	0,19	Отделочные работы			
									II. Надземная часть
14413,4	17,30	17297,3	15,33	19681,3	16,65	Стены			
13755,2	16,51	18989,8	16,83	19681,3	16,65	Перекрытия			
1857,9	2,23	2651,6	2,35	2647,9	2,24	Крыша			
3007,7	3,61	3904,0	3,46	4314,6	3,65	Перегородки			
4707,3	5,65	6849,0	6,07	6903,2	5,84	Полы			
933,1	1,12	1218,6	1,08	1229,3	1,04	Лестницы			
5123,8	6,15	7243,9	6,42	7257,8	6,14	Окна			
4007,4	4,81	5652,9	5,01	5650,2	4,78	Двери			
3499,2	4,20	4727,8	4,19	4799,2	4,06	Печи, очаги и трубы			
6023,5	7,23	8552,7	7,58	8569,9	7,25	Внутренняя отделка			
866,5	1,04	1218,6	1,08	1229,3	1,04	Наружная отделка			
1333,0	1,60	1782,8	1,58	1891,3	1,60	Разные работы			
68184,5	81,84	90706,4	80,39	96030,5	81,24	Итого строительные работы:			
									Б. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ
549,9	0,66	756,0	0,67	756,5	0,64	Водопровод			
5990,3	7,19	9004,1	7,98	9030,9	7,64	Канализация			
649,9	0,78	925,2	0,82	922,0	0,78	Вентиляция			
3207,6	3,85	4637,4	4,11	4645,5	3,93	Центральное отопление			
10397,7	12,48	15322,7	13,58	15355,0	12,99	Итого санитарно-технические работы:			
									В. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ
3824,1	4,59	5449,8	4,83	5461,1	4,62	Электроосвещение			
266,6	0,32	372,3	0,33	378,3	0,32	Звонковая сигнализация			
200,0	0,24	338,4	0,30	331,0	0,28	Телефонизация			
441,6	0,53	643,1	0,57	650,1	0,55	Телевидение			
4732,3	5,68	6803,6	6,03	6820,5	5,77	Итого электромонтажные работы:			
83314,5	100	112833,0	100	118206,0	100	Всего:			

Järjekorra nr. nr. №№ по порядку	Konstruktiivsete elementide ja tööliikide nimetus	Tüüpprojektide numbrid						
		1-317-10 kellerdamata без подвала			1-317-10			
		Ehitustsoon						
		I		II		I		
maksumus rbl.	stoomus в руб.	%	maksumus rbl.	stoomus в руб.	%	maksumus rbl.	stoomus в руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8	
A. EHITUSTÖÖD								
I. Maa-alune osa								
1.	Nulltsükkel selle hulgas:	5318,6	5,12	5963,9	5,55	9864,4	8,98	
	a) mullatööd	716,8	0,69	709,2	0,66	1142,4	1,04	
	b) vundamendid	2347,6	2,26	2761,7	2,57	2823,2	2,57	
	c) keldri- ja sokliseinad	1942,5	1,87	2181,4	2,03	3581,0	3,26	
	d) vahelaed	207,8	0,20	214,9	0,20	2186,0	1,99	
	e) trepid	103,9	0,10	96,7	0,09	131,8	0,12	
2.	Vaheseinad	10,4	0,01	21,5	0,02	439,4	0,40	
3.	Aknad	—	—	—	—	142,8	0,13	
4.	Uksed	31,2	0,03	32,2	0,03	604,2	0,55	
5.	Põrandad	62,3	0,06	75,2	0,07	329,5	0,30	
6.	Viimistlustööd	124,7	0,12	129,0	0,12	274,6	0,25	
II. Maapealne osa								
1.	Seinad	17929,3	17,26	19837,1	18,46	17861,4	16,26	
2.	Vahelaed	18324,1	17,64	18955,9	17,64	18256,7	16,62	
3.	Katus	2628,1	2,53	2622,0	2,44	2625,4	2,39	
4.	Vaheseinad	4581,0	4,41	5039,9	4,69	4525,7	4,12	
5.	Põrandad	7136,4	6,87	7189,1	6,69	6975,3	6,35	
6.	Trepid	1506,2	1,45	1504,4	1,40	1504,9	1,37	
7.	Aknad	7219,5	6,95	7199,8	6,70	7195,0	6,55	
8.	Uksed	5547,0	5,34	5534,2	5,15	5536,3	5,04	
9.	Siseviimistlus	8466,1	8,15	8435,6	7,85	8436,3	7,68	
10.	Välisviimistlus	1194,6	1,15	1182,2	1,10	1186,4	1,08	
11.	Mitmesugused tööd	1149,7	1,10	1160,6	1,08	1208,4	1,10	
Kokku ehitustööd:		81222,2	78,19	84882,6	78,99	86966,7	79,17	
B. SANITAARTEHNILISED TÖÖD								
1.	Veevärk	779,1	0,75	773,7	0,72	736,0	0,67	
2.	Kanalisatsioon	7468,8	7,19	7447,0	6,93	7458,7	6,79	
3.	Ventilatsioon	1080,3	1,04	1074,6	1,00	1087,5	0,99	
4.	Keskküte	4529,1	4,36	4513,3	4,20	4624,6	4,21	
5.	Gasifitseerimine	1745,2	1,68	1740,9	1,62	1735,6	1,58	
6.	Kuumaveevarustus	612,9	0,59	612,5	0,57	626,1	0,57	
Kokku sanitaartehnilised tööd:		16215,4	15,61	16162,0	15,04	16268,5	14,81	
C. ELEKTRIMONTAAZTÖÖD								
1.	Elektrivalgustus	5214,7	5,02	5190,3	4,83	5393,5	4,91	
2.	Kellaisignalisatsioon	301,2	0,29	300,9	0,28	296,6	0,27	
3.	Telefoniside	280,5	0,27	279,4	0,26	274,6	0,25	
4.	Raadiotranslatsioon	—	—	—	—	—	—	
5.	Televisioon	644,0	0,62	644,8	0,60	648,1	0,59	
Kokku elektrimontaažitööd:		6640,4	6,20	6415,4	5,97	6612,8	6,02	
Kokku:		103878,0	100	107460,0	100	109848,0	100	

№№ типовых проектов					
kellerdatum		1-317-11		kellerdamata	
с подбалом				без подвала	
Зона строительства					
II		I		II	
максимум гбл.	стоимость в руб.	максимум гбл.	стоимость в руб.	максимум гбл.	стоимость в руб.
9	10	11	12	13	14

Наименование конструктивных элементов и видов работ

A. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ						15
I. Подземная часть						
Нулевой цикл в том числе:						
а) земляные работы						
б) фундаменты						
в) стены подвала и цоколя						
г) перекрытия						
д) лестницы						
Перегородки						
Окна						
Двери						
Полы						
Отделочные работы						
II. Надземная часть						
Стены						
Перекрытия						
Крыша						
Перегородки						
Полы						
Лестницы						
Окна						
Двери						
Внутренняя отделка						
Наружная отделка						
Разные работы						
11095,6	9,68	6877,4	4,22	7905,7	4,65	
1134,8	0,99	961,5	0,59	969,1	0,57	
3324,1	2,90	3878,7	2,38	4658,4	2,74	
4229,6	3,69	1564,5	0,96	1802,2	1,06	
2269,6	1,98	228,2	0,14	238,0	0,14	
137,5	0,12	244,5	0,15	238,0	0,14	
470,0	0,41	—	—	—	—	
149,0	0,13	—	—	—	—	
607,5	0,53	81,5	0,05	85,0	0,05	
401,2	0,35	130,4	0,08	153,0	0,09	
275,1	0,24	130,4	0,08	119,0	0,07	
19875,8	17,34	26841,5	16,47	30857,5	18,15	
18981,7	16,56	31290,6	19,20	32336,7	19,02	
2636,4	2,30	4286,2	2,63	4284,4	2,52	
5009,1	4,37	6958,9	4,27	7667,6	4,51	
7049,4	6,15	11505,8	7,06	11578,0	6,81	
1513,0	1,32	1727,5	1,06	1734,1	1,02	
7209,8	6,29	11212,5	6,88	11203,9	6,59	
5547,8	4,84	9338,3	5,73	9333,8	5,49	
8447,8	7,37	14406,7	8,84	14400,2	8,47	
1192,0	1,04	1189,7	0,73	1207,1	0,71	
1226,5	1,07	3373,5	2,07	3553,3	2,09	
91687,7	79,99	129350,9	79,37	136419,2	80,24	Итого строительные работы:
B. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ						
733,6	0,64	1091,9	0,67	1088,1	0,64	Водопровод
7484,9	6,53	10886,5	6,68	10880,9	6,40	Канализация
1088,9	0,95	1939,4	1,19	1938,2	1,14	Вентиляция
4642,3	4,05	7806,4	4,79	7803,6	4,59	Центральное отопление
1742,3	1,52	2478,3	1,49	2431,2	1,43	Газификация
619,0	0,54	912,6	0,56	901,1	0,53	Горячее водоснабжение
16311,0	14,23	25065,1	15,38	25043,1	14,73	Итого санитарно-технические работы:
B. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ						
5398,8	4,71	6535,2	4,01	6545,5	3,85	Электроосвещение
298,0	0,26	505,2	0,31	493,1	0,29	Звонковая сигнализация
275,1	0,24	391,1	0,24	391,0	0,23	Телефонизация
—	—	244,5	0,15	238,0	0,14	Радиотрансляция
653,4	0,57	880,0	0,54	884,1	0,52	Телевидение
6625,3	5,78	8556,0	5,25	8551,7	5,03	Итого электромонтажные работы:
114624,0	100	162972,0	100	170014,0	100	Всего:

Järjekorra nr. nr. №№ по порядку	Konstruktiivsete elementide ja tööliikide nimetus	Tüüpprojektide numbrid								
		1-317-11			1-317-12					
		kellerdaiud с подвалом								
		Ehitustsoon								
		I		II		I				
		maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8			
	A. E HITUSTÖÖD									
	I. Maa-alune osa									
1.	Nulltsükkel selle hulgas:	12912,0	7,55	14611,9	8,16	15881,5	7,59			
	a) mullatööd	1641,8	0,96	1629,5	0,91	1632,1	0,78			
	b) vundamendid	3334,9	1,95	3975,3	2,22	5042,8	2,41			
	c) keldri- ja sokliseinad	4737,3	2,77	5712,3	3,19	4896,3	2,34			
	d) vahelaed	3061,2	1,79	3169,5	1,77	3933,8	1,88			
	e) trepid	136,8	0,08	125,3	0,07	376,6	0,18			
2.	Vaheseinad	515,7	0,36	644,6	0,36	774,2	0,37			
3.	Aknad	188,1	0,11	197,0	0,11	251,1	0,12			
4.	Uksed	684,1	0,40	698,4	0,39	816,1	0,39			
5.	Põrandad	478,9	0,28	590,9	0,32	585,9	0,28			
6.	Viimistlustööd	359,1	0,21	358,1	0,20	376,7	0,18			
	II. Maapealne osa									
7.	Seinad	26747,5	15,64	30799,7	17,20	33395,2	15,96			
8.	Vahelaed	31262,5	18,28	32357,6	18,07	38961,0	18,62			
9.	Katus	4275,5	2,50	4279,7	2,39	4268,6	2,04			
10.	Vaheseinad	6943,4	4,06	7664,1	4,28	8620,8	4,12			
11.	Põrandad	11492,6	6,72	11585,7	6,47	14291,3	6,83			
12.	Trepid	1795,7	1,05	1790,7	1,00	1883,2	0,90			
13.	Aknad	11201,8	6,55	11209,7	6,26	14165,8	6,77			
14.	Uksed	9508,7	5,56	9508,5	5,31	11613,0	5,55			
15.	Vitriinid	—	—	—	—	—	—			
16.	Siseviimistlus	14382,8	8,41	14397,1	8,04	18036,8	8,62			
17.	Välisviimistlus	1197,1	0,70	1199,8	0,67	1443,8	0,69			
18.	Mitmesugused tööd	2907,3	1,70	3097,9	1,73	3431,6	1,64			
	Kokku ehitustööd:	136952,8	80,08	144991,4	80,97	168796,3	80,67			
	B. SANITAARTEHNILISED TÖÖD									
1.	Veevärk	1094,5	0,64	1092,3	0,61	1464,7	0,70			
2.	Kanalisatsioon	10876,9	6,36	10887,3	6,08	13600,8	6,54			
3.	Kuumaveearustus	906,4	0,53	895,4	0,50	1527,5	0,73			
4.	Keskkuite	7798,5	4,56	7807,4	4,36	7846,6	3,75			
5.	Ventilatsioon	1932,5	1,13	1933,9	1,08	2197,1	1,05			
6.	Gasifitseerimine	2428,5	1,42	2435,3	1,36	3034,0	1,45			
	Kokku sanitaartechnilised tööd:	25037,3	14,64	25051,6	13,99	29670,7	14,18			
	C. ELEKTRIMONTAAŽTÖÖD									
1.	Elektrivalgustus	6960,5	4,07	6965,7	3,89	8265,1	3,95			
2.	Kellasignalsatsioon	496,0	0,29	501,4	0,28	648,6	0,31			
3.	Telefoniside	444,7	0,26	429,8	0,24	585,9	0,28			
4.	Televiisioon	889,3	0,52	895,3	0,50	1004,4	0,48			
5.	Raadiotranslatsioon	239,4	0,14	232,8	0,13	272,0	0,13			
	Kokku elektrimontaažitööd:	9029,9	5,28	9025,0	5,04	10776,0	5,15			
	Kokku:	171020,0	100	179068,0	100	209243,0	100			

Märkus. Sissehitatud kauplusega elumaja 1-317-12m protsenteerimiseks on antud kogu maja maksumus, kaasa arvatud kaupluse maksumus.

kellerdatud с подвалом		1-317-12m		kellerdatud с подвалом		Наименование конструктивных элементов и видов работ		
Зона строительства:								
II		I		II				
maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%
9	10	11	12	13	14	15		
17941,0	8,18	20852,5	9,21	23384,8	9,81	А. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ		
1645,0	0,75	4754,6	2,10	4743,7	1,99	I. Подземная часть		
5878,0	2,68	4256,5	1,88	5053,6	2,12	Нулевой цикл		
5965,7	2,72	7788,6	3,44	9487,4	3,98	в том числе:		
4079,5	1,86	2966,0	1,31	3003,6	1,26	а) земляные работы		
372,8	0,17	1086,8	0,48	1096,5	0,46	б) фундаменты		
811,5	0,37	1109,4	0,49	1168,1	0,49	в) стены подвала и цоколя		
241,2	0,11	135,8	0,06	143,0	0,06	г) перекрытия		
811,5	0,37	1177,4	0,52	1168,1	0,49	д) лестницы		
723,8	0,33	1562,3	0,69	1978,5	0,83	Перегородки		
372,8	0,17	1766,0	0,78	1740,1	0,73	Окна		
						Двери		
						Полы		
						Отделочные работы		
						II. Надземная часть		
38469,9	17,54	33622,2	14,85	40166,6	16,85	Стены		
40356,1	18,40	39101,4	17,27	40381,1	16,94	Перекрытия		
4276,9	1,95	4166,0	1,84	4171,6	1,75	Крыша		
9518,8	4,34	7856,5	3,47	8653,1	3,63	Перегородки		
14409,8	6,57	15237,5	6,73	15256,2	6,40	Полы		
1864,3	0,85	2332,0	1,03	2336,1	0,98	Лестницы		
14190,5	6,47	13494,2	5,96	13468,3	5,65	Окна		
11646,3	5,31	10211,2	4,51	10202,6	4,28	Двери		
—	—	10301,7	4,55	10536,3	4,42	Витрины		
18072,5	8,24	17705,4	7,82	17687,6	7,42	Внутренняя отделка		
1447,6	0,66	181,1	0,08	166,9	0,07	Наружная отделка		
3662,8	1,67	4211,3	1,86	4433,8	1,86	Разные работы		
178817,3	81,53	185023,9	81,72	197042,8	82,66	Итого строительные работы:		
1469,5	0,67	1086,8	0,48	1072,7	0,45	Б. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ		
13620,2	6,21	11501,7	5,08	11489,8	4,82	Водопровод		
1513,4	0,69	1222,6	0,54	1215,7	0,51	Канализация		
7873,8	3,59	9033,8	3,99	9034,5	3,79	Горячее водоснабжение		
2193,3	1,00	3441,5	1,52	3432,7	1,44	Центральное отопление		
3048,6	1,39	2649,0	1,17	2646,0	1,11	Вентиляция		
						Газификация		
29718,8	13,55	28935,4	12,78	28891,4	12,12	Итого санитарно-технические работы:		
8268,6	3,77	10030,1	4,43	10011,9	4,20	В. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		
658,0	0,30	701,9	0,31	715,1	0,30	Электроосвещение		
592,2	0,27	543,4	0,24	524,4	0,22	Звонковая сигнализация		
1008,9	0,46	950,9	0,42	953,5	0,40	Телефонизация		
263,2	0,12	226,4	0,10	238,4	0,10	Телевидение		
						Радиотрансляция		
10790,9	4,92	12452,7	5,50	12443,3	5,22	Итого электромонтажные работы:		
219327,0	100	226412,0	100	238377,5	100	Всего:		

Примечание. В процентовке для дома со встроенным магазином 1-317-12м дана полная стоимость дома, в включая магазины.

Järjekorras nr. nr. №№ по порядку	Konstruktiivsete elementide ja tööliikide nimetus	Tüüpprojektide numbrid						
		1-317-13			kellerdatud с подвалом		1-317-14	
		I			II		I	
		maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.
1	2	3	4	5	6	7	8	
A. EHITUSTÖÖD								
I. Maa-alune osa								
1.	Nulltsükkel selle hulgas:	5307,4	9,58	6033,9	10,37	12632,4	8,04	
	a) mullatööd	637,1	1,15	634,2	1,09	1492,6	0,95	
	b) vundamendid	1091,4	1,97	1367,4	2,35	3990,8	2,54	
	c) keldri- ja sokliseinad	1855,9	3,35	2257,6	3,88	4320,8	2,75	
	g) vahelaed	1656,5	2,99	1710,7	2,94	2702,5	1,72	
	d) trepid	66,5	0,12	64,0	0,11	125,7	0,08	
2.	Vaheseinad	421,0	0,76	436,4	0,75	518,5	0,33	
3.	Aknad	116,3	0,21	116,4	0,20	188,5	0,12	
4.	Uksed	526,3	0,95	523,7	0,90	549,9	0,35	
5.	Põrandad	227,1	0,41	279,3	0,48	439,9	0,28	
6.	Viimistlustööd	149,6	0,27	145,5	0,25	251,4	0,16	
II. Maapealne osa								
1.	Seinad	8570,5	15,47	9850,9	16,93	26176,0	16,66	
2.	Vahelaed	9966,6	17,99	10293,1	17,69	28061,5	17,86	
3.	Katus	1756,2	3,17	1757,2	3,02	3268,1	2,08	
4.	Vaheseinad	2963,9	5,35	3264,2	5,61	6221,9	3,96	
5.	Põrandad	3556,7	6,42	3572,6	6,14	10417,0	6,63	
6.	Trepid	343,5	0,62	343,3	0,59	2089,7	1,33	
7.	Aknad	3180,0	5,74	3176,9	5,46	10652,7	6,78	
8.	Uksed	2432,1	4,39	2432,2	4,12	8830,1	5,62	
9.	Siseviimistlus	3905,7	7,05	3904,3	6,71	13795,0	8,78	
10.	Välisviimistlus	265,9	0,48	267,6	0,46	1147,0	0,73	
11.	Mitmesugused tööd	3484,7	6,29	3572,6	6,14	1744,0	1,11	
	Kokku ehitustööd:	47173,5	85,15	49970,1	85,88	126983,6	80,82	
B. SANITAARTEHNILISED TÖÖD								
1.	Veevärk	371,2	0,67	372,4	0,64	1115,5	0,71	
2.	Kanalisatsioon	2216,0	4,00	2211,1	3,80	10291,3	6,55	
3.	Ventilatsioon	199,5	0,36	197,8	0,34	1398,4	0,89	
4.	Keskküte	2398,8	4,33	2397,3	4,12	5923,4	3,77	
5.	Gasifitseerimine	454,3	0,82	453,8	0,78	2325,4	1,48	
6.	Kuumaveevarustus	—	—	—	—	1099,8	0,70	
	Kokku sanitaartechnilised tööd:	5639,8	10,18	5632,4	9,68	22153,8	14,10	
C. ELEKTRIMONTAAZTÖÖD								
1.	Elektrivalgustus	2072,0	3,74	2071,4	3,56	5923,4	3,77	
2.	Kellasiignalisatsioon	22,2	0,04	23,3	0,04	612,7	0,39	
3.	Telefoniside	55,4	0,10	58,2	0,10	455,6	0,29	
4.	Raadiotranslatsioon	254,8	0,46	250,2	0,43	220,0	0,14	
5.	Televiisioon	182,8	0,33	180,4	0,31	769,9	0,49	
	Kokku elektrimontaaztööd:	2587,2	4,67	2583,5	4,44	7981,6	5,08	
	Kokku:	55400,5	100	58186,0	100	157119,0	100	

kellerdatud с подвалом	1-317-14Э	kellerdatud с подвалом
---------------------------	-----------	---------------------------

Зона строительства

II			I			II		
maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%
9	10		11	12		13	14	

Наименование конструктивных элементов и видов работ

14098,4	8,61	12877,0	7,72	14363,5	8,30
1490,1	0,91	1351,1	0,81	1349,8	0,78
4617,6	2,82	2835,6	1,70	3288,0	1,90
5092,4	3,11	4336,8	2,60	5278,2	3,05
2783,7	1,70	4236,7	2,54	4326,4	2,50
114,6	0,07	116,8	0,07	121,1	0,07
524,0	0,32	500,4	0,30	501,9	0,29
196,5	0,12	166,8	0,10	173,1	0,1
556,7	0,34	633,8	0,38	623,0	0,36
540,4	0,33	483,7	0,29	588,4	0,34
245,6	0,15	333,6	0,20	328,8	0,19
29932,5	18,28	27038,2	16,21	30665,3	17,72
28966,4	17,69	30908,0	18,53	32067,1	18,53
3258,5	1,99	3669,6	2,20	3634,2	2,10
6828,1	4,17	6255,0	3,75	6506,9	3,72
10430,5	6,37	9591,0	5,75	9569,9	5,53
2095,9	1,28	2085,0	1,25	2076,7	1,20
10610,7	6,48	15946,1	9,56	15869,0	9,17
8793,1	5,37	8857,1	5,31	8808,5	5,09
13738,2	8,39	14778,5	8,86	14709,7	8,50
1146,2	0,70	984,1	0,59	986,4	0,57
1784,8	1,09	1451,2	0,87	1488,3	0,86
133746,5	81,68	136559,1	81,87	142960,7	82,61
1097,1	0,67	1000,8	0,60	986,4	0,57
10250,4	6,26	10008,0	6,00	9968,0	5,76
1391,8	0,85	1234,3	0,74	1228,7	0,71
5894,8	3,60	6205,0	3,72	6178,1	3,57
2325,2	1,42	2051,6	1,23	2042,0	1,18
1097,1	0,67	867,4	0,52	865,3	0,50
22056,4	13,47	21367,1	12,81	21268,5	12,29
5894,8	3,60	6805,4	4,08	6766,5	3,91
605,8	0,37	600,5	0,36	605,7	0,35
458,5	0,28	467,0	0,28	467,2	0,27
212,9	0,13	233,5	0,14	225,0	0,13
769,6	0,47	767,3	0,46	761,4	0,44
7941,6	4,85	8873,8	5,32	8825,8	5,10
163744,5	100	166800,0	100	173055,0	100

15

А. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**I. Подземная часть**

Нулевой цикл
в том числе:
а) земляные работы
б) фундаменты
в) стены подвала и цоколя
г) перекрытия
д) лестницы
Перегородки
Окна
Двери
Полы
Отделочные работы

II. Надземная часть

Стены
Перекрытия
Крыша
Перегородки
Полы
Лестницы
Окна
Двери
Внутренняя отделка
Наружная отделка
Разные работы

Итого строительные работы:

Б. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

Водопровод
Канализация
Вентиляция
Центральное отопление
Газификация
Горячее водоснабжение

Итого санитарно-технические работы:

В. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

Электроосвещение
Звонковая сигнализация
Телефонизация
Радиотрансляция
Телевидение

Итого электромонтажные работы:

Всего:

Järjekorra nr. nr. №№ по порядку	Konstruktiivsete elementide ja tööliikide nimetus	Tüüpprojektide numbrid								
		1-317-15 kellerdamata без подвала			1-317-15M					
		I			II			I		
		maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8			
A. EHITUSTÖÖD										
I. Maa-alune osa										
1.	Nulltsükkel selle hulgas:	5523,9	4,44	6395,1	4,96	14053,6	10,16			
	a) mullatööd	1256,5	1,01	1250,7	0,97	3001,6	2,17			
	b) vundamendid	3471,2	2,79	4177,4	3,24	3471,9	2,51			
	c) keldri- ja sokliseinad	721,6	0,58	889,6	0,69	5353,1	3,87			
	g) vahelaed	74,6	0,06	77,4	0,06	1507,7	1,09			
	d) trepid	—	—	—	—	719,3	0,52			
2.	Vaheseinad	—	—	—	—	498,0	0,36			
3.	Aknad	—	—	—	—	69,2	0,05			
4.	Uksed	12,4	0,01	12,9	0,01	567,1	0,41			
5.	Põrandad	99,5	0,08	116,0	0,09	885,3	0,64			
6.	Viimistlustööd	87,1	0,67	90,2	0,07	1037,4	0,75			
II. Maapealne osa										
1.	Seinad	18537,1	14,90	21158,1	16,41	21149,6	15,29			
2.	Vahelaed	23625,5	18,99	24433,0	18,95	23445,7	16,95			
3.	Katus	3147,6	2,53	3146,0	2,44	3126,1	2,26			
4.	Vaheseinad	5225,2	4,20	5221,8	4,05	4440,2	3,21			
5.	Põrandad	8932,6	7,18	8986,7	6,97	9350,6	6,76			
6.	Trepid	1293,9	1,04	1289,4	1,00	1383,2	1,00			
7.	Aknad	8422,6	6,77	8419,4	6,53	7676,9	5,55			
8.	Uksed	7278,0	5,85	7271,9	5,64	6127,7	4,43			
9.	Siseviimistlus	10836,0	8,71	10843,3	8,41	10429,6	7,54			
10.	Välisviimistlus	746,5	0,60	747,8	0,58	138,3	0,10			
11.	Mitmesugused tööd	2513,0	2,02	2656,0	2,06	2476,0	1,79			
12.	Vitriinid	—	—	—	—	6404,4	4,63			
Kokku ehitustööd:		96280,9	77,39	100787,7	78,17	113258,9	81,88			
B. SANITAARTEHNILISED TÖÖD										
1.	Veevärk	821,1	0,66	825,2	0,64	719,3	0,52			
2.	Kanalisatsioon	8273,2	6,65	8277,5	6,42	6777,8	4,90			
3.	Ventilatsioon	1293,9	1,04	1302,2	1,01	1950,3	1,41			
4.	Keskküte	4329,5	3,48	4332,2	3,36	5339,3	3,86			
5.	Gasifitseerimine	6009,0	4,83	6002,3	4,66	1659,9	1,20			
6.	Kuumaveevarustus	684,3	0,55	683,4	0,53	594,8	0,43			
Kokku sanitaartechnilised tööd:		21411,0	17,21	21428,8	16,62	17041,4	12,32			
C. ELEKTRIMONTAAZTÖÖD										
1.	Elektrivalgustus	5075,9	4,08	5080,0	3,94	6501,2	4,70			
2.	Kellasiignalisatsioon	410,6	0,33	399,7	0,31	359,6	0,26			
3.	Telefoniside	348,3	0,28	348,1	0,27	359,6	0,26			
4.	Raadiotranslatsioon	186,6	0,15	180,5	0,14	193,7	0,14			
5.	Televisioon	696,7	0,56	709,2	0,55	608,6	0,44			
Kokku elektrimontaaztööd:		6718,1	5,4	6717,5	5,21	8022,7	5,80			
Kokku:		124410,0	100	128934,0	100	138323,0	100			

Märkus. Sisseehitatud kauplusega elamus 1-317-15m on antud elamu täismaksumus, kaasa arvatud kaupluse maksumus.

№№ типовых проектов						Наименование конструктивных элементов и видов работ
kellerdatud с подгалом		1-317-16		kellerdatud с подгалом		
Зона строительства						
II			I			II
максимум гбл.	стоимость в руб.	%	максимум гбл.	стоимость в руб.	%	максимум гбл.
максимум гбл.	стоимость в руб.	%	максимум гбл.	стоимость в руб.	%	максимум гбл.
9	10	11	12	13	14	15
						А. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
						I. Подземная часть
15978,6	10,91	6947,1	7,90	7933,0	8,58	Нулевой цикл в том числе:
3002,4	2,05	844,2	0,96	841,4	0,91	а) земляные работы
4174,1	2,85	1881,9	2,14	2311,5	2,50	б) фундаменты
6532,0	4,46	2497,4	2,89	3023,4	3,27	в) стены подвала и цоколя
1554,5	1,06	1547,7	1,76	1571,8	1,70	г) перекрытия
717,6	0,49	175,9	0,20	184,9	0,20	д) лестницы
512,6	0,35	351,8	0,40	369,8	0,40	Перегородки
73,2	0,05	105,5	0,12	111,0	0,12	Окна
571,2	0,39	422,1	0,48	425,3	0,46	Двери
1113,1	0,76	272,6	0,31	342,1	0,37	Полы
1039,9	0,71	228,6	0,26	231,2	0,25	Отделочные работы
						II. Надземная часть
25190,9	17,20	14474,5	16,46	16726,0	18,09	Стены
24312,1	16,60	15371,5	17,48	16125,0	17,44	Перекрытия
3134,2	2,14	2154,5	2,45	2163,6	2,34	Крыша
4921,0	3,36	3236,1	3,68	3615,2	3,91	Перегородки
9446,6	6,45	4731,0	3,53	4724,7	5,11	Полы
1391,4	0,95	1081,6	1,23	1100,3	1,19	Лестницы
7703,7	5,26	5601,6	6,37	5603,1	6,06	Окна
6151,2	4,20	4863,0	5,53	4863,4	5,26	Двери
10457,1	7,14	7298,8	8,30	7285,2	7,88	Внутренняя отделка
131,8	0,09	598,0	0,68	601,0	0,65	Наружная отделка
2621,6	1,79	1055,2	1,20	1109,5	1,20	Разные работы
6576,0	4,49	—	—	—	—	Витрины
121326,2	82,84	68793,5	78,23	73330,0	79,31	Итого строительные работы:
						Б. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ
717,6	0,49	536,4	0,61	536,3	0,58	Водопровод
6795,7	4,64	5425,8	6,17	5418,1	5,86	Канализация
1962,6	1,34	894,9	1,12	980,1	1,06	Вентиляция
5345,7	3,65	3244,9	3,69	3245,3	3,51	Центральное отопление
1669,6	1,14	4238,6	4,82	4234,7	4,58	Газификация
600,5	0,41	131,9	0,15	138,7	0,15	Горячее водоснабжение
17091,7	11,67	14562,5	16,56	14553,2	15,74	Итого санитарно-технические работы:
						В. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ
6517,4	4,45	3640,6	4,14	3633,7	3,93	Электроосвещение
366,2	0,25	272,6	0,31	277,4	0,30	Звонковая сигнализация
366,1	0,25	219,8	0,25	221,9	0,24	Телефонизация
190,4	0,13	—	—	—	—	Радиотрансляция
600,5	0,41	448,5	0,51	443,8	0,48	Телевидение
8040,6	5,49	4581,5	5,21	4576,8	4,95	Итого электромонтажные работы:
146458,5	100	87937,5	100	92460,0	100	Всего:

Примечание. В процентке для дома со встроенным магазином 1-317-15м дана полная стоимость дома, включая магазины.

Järjekorra nr. nr. №№ по порядку	Konstruktiivsete elementide ja tööliikide nimetus	Tüüpprojektide numbrid			
		1-317-19 kellerdamata без подвала			
		Ehitustsoon			
		I		II	
		maksumus rbl. стоимость в руб.	%	maksumus rbl. стоимость в руб.	%
1	2	3	4	5	6
	A. EHITUSTÖÖD				
	I. Maa-alune osa				
1.	Nulltsikkel selle hulgas:	13647,8	6,27	14804,6	6,59
	a) mullatööd	1589,0	0,73	1572,6	0,70
	b) vundamendid	6138,2	2,82	6784,5	3,02
	c) keldri- ja sokliseinad	2916,8	1,34	3347,3	1,49
	g) vahelaed	2873,2	1,32	2965,4	1,32
	d) trepid	130,6	0,06	134,8	0,06
2.	Vaheseinad	892,4	0,41	988,5	0,44
3.	Aknad	761,8	0,35	741,4	0,33
4.	Uksed	957,7	0,44	943,5	0,42
5.	Põrandad	1523,7	0,70	1617,5	0,72
6.	Viimistlustööd	1741,4	0,80	1729,8	0,77
7.	Väljapääsu luuk	—	—	—	—
	II. Maapealne osa				
1.	Seinad	21745,0	9,99	24846,5	11,06
2.	Vahelaed	28536,3	13,11	29474,3	13,12
3.	Katuslagi	19067,7	8,76	19342,5	8,61
4.	Katus	—	—	—	—
5.	Vaheseinad	11862,9	5,45	13119,7	5,84
6.	Põrandad	12058,8	5,54	12153,7	5,41
7.	Trepid	1284,3	0,59	1303,0	0,58
8.	Aknad	12798,9	5,88	12782,7	5,69
9.	Uksed	11188,1	5,14	11165,2	4,97
10.	Köögidkolded ja korstnad	—	—	—	—
11.	Siseviimistlus	18175,3	8,35	18151,9	8,08
12.	Välisviimistlus	239,4	0,11	247,1	0,11
13.	Mitmesugused tööd	20722,0	9,52	20826,2	9,27
	Kokku ehitustööd:	177203,5	81,41	184237,1	82,01
	B. SANITAARTEHNILISED TÖÖD				
1.	Veevõrk	1284,2	0,59	1280,5	0,57
2.	Kanaliseatsioon	10992,2	5,05	10985,5	4,89
3.	Keldri ventilatsioon	—	—	—	—
4.	Ventilatsioon	1872,0	0,86	1864,6	0,83
5.	Keskküte	5811,7	2,67	5796,0	2,58
6.	Kuumaveearustus	—	—	—	—
7.	Gasifitseerimine	1523,7	0,70	1527,7	0,68
	Kokku sanitaartehnilised tööd:	21483,8	9,87	21454,3	9,55
	C. ELEKTRIMONTAÄZTÖÖD				
1.	Elektrivõlgustus	16412,2	7,54	16399,6	7,30
2.	Kellasihtseerimine	21,8	0,01	22,5	0,01
3.	Telefoniseerimine	631,2	0,29	629,0	0,28
4.	Raadiotranslatsioon	870,7	0,40	876,1	0,39
5.	Televiisioon	1044,8	0,48	1033,4	0,46
	Kokku elektrimontaäztööd:	18980,7	8,72	18960,6	8,44
	Kokku:	217668,0	100	224652,0	100

№№ типовых проектов		kellerdatud		kellerdatud	
1-317-20Т		с подвалом		1-317-21	
		с подвалом		с подвалом	

Зона строительства

Наименование конструктивных элементов и видов работ

I			II			I			13
maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	
7	8		9	10		11	12		
10010,5	8,05		11401,7	8,77		9635,8	8,74		А. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
									I. Подземная часть
									Нулевой цикл
									в том числе:
1392,8	1,12		1391,1	1,07		948,1	0,86		а) земляные работы
2226,0	1,79		2613,2	2,01		1664,8	1,51		б) фундаменты
3830,0	3,08		4784,3	3,68		4211,6	3,82		в) стены подвала и цоколя
2325,4	1,87		2379,1	1,83		2690,0	2,44		г) перекрытия
236,3	0,19		234,0	0,18		121,3	0,11		д) лестницы
547,2	0,44		572,0	0,44		330,8	0,30		Перегородки
186,5	0,15		195,0	0,15		88,2	0,08		Окна
559,6	0,45		559,0	0,43		1422,2	1,29		Двери
447,7	0,36		546,0	0,42		584,3	0,53		Полы
261,1	0,21		260,1	0,20		595,4	0,54		Отделочные работы
—	—		—	—		926,1	0,84		Лаз-проход
									II. Надземная часть
18305,1	14,72		20307,2	15,62		16482,4	14,95		Стены
23590,1	18,97		24389,4	18,76		18356,6	16,65		Перекрытия
—	—		—	—		—	—		Совмещенная крыша
3146,2	2,53		3146,2	2,42		2105,8	1,91		Крыша
4924,5	3,96		5434,3	4,18		4332,8	3,93		Перегородки
8568,1	6,89		8619,5	6,63		5975,6	5,42		Полы
1256,0	1,01		1261,2	0,97		1499,4	1,36		Лестницы
8592,9	6,91		8593,5	6,61		7067,0	6,41		Окна
6727,6	5,41		6734,4	5,18		5821,2	5,28		Двери
5260,2	4,23		5421,3	4,17		—	—		Очаги и трубы
11030,3	8,87		11492,6	8,82		8632,6	7,83		Внутренняя отделка
758,6	0,61		754,0	0,58		804,8	0,73		Наружная отделка
2201,1	1,77		2340,1	1,80		1113,5	1,01		Разные работы
106373,3	85,54		112027,5	86,17		85774,5	77,80		Итого строительные работы:
									Б. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ
808,3	0,65		819,0	0,63		915,1	0,83		Водопровод
4277,8	3,44		4277,2	3,29		5813,4	6,18		Канализация
—	—		—	—		507,1	0,46		Вентиляция подвала
1206,2	0,97		1196,1	0,92		1003,3	0,91		Вентиляция
4439,5	3,57		4446,3	3,42		3649,3	3,31		Центральное отопление
—	—		—	—		176,4	0,16		Горячее водоснабжение
—	—		—	—		5688,9	5,16		Газификация
10731,8	8,63		10738,6	8,26		18753,5	17,01		Итого санитарно-технические работы:
									В. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ
5620,8	4,52		5603,3	4,31		4597,4	4,17		Электроосвещение
397,9	0,32		403,0	0,31		330,8	0,30		Звонковая сигнализация
348,2	0,28		351,0	0,27		187,4	0,17		Телефонизация
174,2	0,14		182,1	0,14		99,2	0,09		Радиотрансляция
708,8	0,57		702,0	0,54		507,2	0,46		Телевидение
7249,9	5,83		7241,4	5,57		5722,0	5,19		Итого электромонтажные работы:
124355,0	100		130007,5	100		110250,0	100		Всего:

Järjekorras nr. nr. №№ по порядку	Konstruktiivsete elementide ja tööliikide nimetus	Tüüpprojektide numbrid							
		1-317-96л kellerdatud с подвалом		1-317-106л kellerdatud с подвалом		1-317-156л			
		Ehitustsoon							
		I		I		I			
	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%
1	2		3	4	5	6	7	8	
A. EHITUSTÖÖD									
I. Maa-alune osa									
1.	Nullsükkel selle hulgas:	9153,7	10,22	12779,7	10,20	4352,9	3,41		
	a) mullatööd	698,6	0,78	1002,3	0,80	574,4	0,45		
	b) vundamendid	1280,8	1,43	1766,5	1,41	1863,7	1,46		
	c) keldri- ja sokliseinad	5159,0	5,76	7129,1	5,69	1327,6	1,04		
	g) vahelaed	1889,9	2,11	2693,8	2,15	89,4	0,07		
	d) trepid	125,4	0,14	187,9	0,15	497,8	0,39		
2.	Vaheseinad	340,4	0,38	463,6	0,37	38,3	0,03		
3.	Aknad	143,3	0,16	213,0	0,17	—	—		
4.	Uksed	376,2	0,42	689,1	0,55	38,3	0,03		
5.	Põrandad	250,8	0,28	338,3	0,27	242,5	0,19		
6.	Viimistlustööd	429,9	0,48	551,3	0,44	255,3	0,20		
II. Maapealne osa									
1.	Seinad	18585,0	20,75	25735,0	20,54	29806,6	23,35		
2.	Vahelaed	13641,0	15,23	19019,3	15,18	24024,0	18,82		
3.	Katus	2104,8	2,35	2756,4	2,20	3140,2	2,46		
4.	Vaheseinad	3672,2	4,10	5588,0	4,46	5297,6	4,15		
5.	Põrandad	4057,4	4,53	5638,2	4,50	7722,9	6,05		
6.	Trepid	1271,8	1,42	1866,9	1,49	1415,9	1,11		
7.	Aknad	6332,4	7,07	8895,7	7,10	8565,4	6,71		
8.	Uksed	5445,6	6,08	7429,8	5,93	7263,4	5,69		
9.	Siseviimistlus	5812,9	6,49	8482,3	6,77	8616,5	6,75		
10.	Välisviimistlus	618,0	0,69	1039,9	0,83	1506,3	1,18		
11.	Mõõtesugused tööd	2489,9	2,78	3558,3	2,84	2119,0	1,66		
	Kokku ehitustööd:	74725,3	83,43	105044,8	83,84	104406,1	81,79		
B. SANITAARTEHNILISED TÖÖD									
1.	Veevärk	501,6	0,56	714,2	0,57	689,3	0,54		
2.	Kanalisatsioon	4415,6	4,93	6001,5	4,79	8003,7	6,27		
3.	Ventilatsioon	833,0	0,93	1127,6	0,90	1519,1	1,19		
4.	Keskküte	3054,2	3,41	4046,9	3,23	4225,3	3,31		
5.	Gasifitseerimine	1406,2	1,57	1804,2	1,44	1672,2	1,31		
6.	Kuumaveevärustus	421,0	0,47	588,9	0,47	676,6	0,53		
	Kokku sanitaartehnilised tööd:	10631,6	11,87	14283,3	11,40	16786,2	13,15		
C. ELEKTRIMONTAAZTÖÖD									
1.	Elektrivalgustus	3305,0	3,69	4598,2	3,67	5003,9	3,92		
2.	Kellasignalisatsioon	268,7	0,30	401,0	0,32	408,5	0,32		
3.	Telefoniside	197,0	0,22	313,2	0,25	344,7	0,27		
4.	Televisioon	438,9	0,49	651,5	0,52	702,1	0,55		
	Kokku elektrimontaažitööd:	4209,6	4,70	5963,9	4,76	6459,2	5,06		
	Kokku:	89566,5	100	125292,0	100	127651,5	100		

kellerdamata
без подвала

1-317-156л

kellerdatud
с подвалом

Зона строительства

Наименование конструктивных
элементов и видов работ

II			I			II			15
максимум гбл.	стоимость в руб.	%	максимум гбл.	стоимость в руб.	%	максимум гбл.	стоимость в руб.	%	
9	10		11	12		13	14		
4862,4	3,68		10368,8	7,69		11393,2	8,13		А. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
									И. Подземная часть
									Нулевой цикл
									в том числе:
568,2	0,43		984,3	0,73		981,0	0,70		а) земляные работы
2166,9	1,64		1577,6	1,17		1793,8	1,28		б) фундаменты
1506,3	1,14		5272,0	3,91		6039,9	4,31		в) стены подвала и цоколя
92,5	0,07		2413,5	1,79		2452,4	1,75		г) перекрытия
528,5	0,40		121,4	0,09		126,1	0,09		д) лестницы
39,6	0,03		498,9	0,37		518,5	0,37		Перегородки
—	—		202,3	0,15		196,2	0,14		Окна
39,6	0,03		674,2	0,50		672,7	0,48		Двери
251,0	0,19		458,4	0,34		560,6	0,40		Полы
251,0	0,19		795,5	0,59		784,8	0,56		Отделочные работы
									II. Надземная часть
32173,8	24,35		29744,6	22,06		32231,6	23,00		Стены
24774,5	18,75		24014,1	17,81		24818,3	17,71		Перекрытия
3131,5	2,37		3128,2	2,32		3139,1	2,24		Крыша
6051,6	4,58		5406,9	4,01		6180,1	4,41		Перегородки
7795,7	5,90		7065,3	5,24		7062,9	5,04		Полы
1413,8	1,07		1456,2	1,08		1471,4	1,05		Лестницы
8535,6	6,46		8683,4	6,44		8674,5	6,19		Окна
7240,8	5,48		6917,0	5,13		6908,8	4,93		Двери
8588,5	6,50		8481,1	6,29		8492,3	6,06		Внутренняя отделка
1506,3	1,14		1402,3	1,04		1401,4	1,00		Наружная отделка
2299,1	1,74		1564,1	1,16		1653,6	1,18		Разные работы
108954,8	82,46		110861,3	82,22		116160,0	82,89		Итого строительные работы:
									Б. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ
687,1	0,52		741,6	0,55		742,7	0,53		Водопровод
7980,7	6,04		7995,7	5,93		7987,8	5,70		Канализация
1519,5	1,15		1537,1	1,14		1541,5	1,10		Вентиляция
4214,9	3,19		4274,3	3,17		4274,2	3,05		Центральное отопление
1664,8	1,26		1672,0	1,24		1681,7	1,20		Газификация
673,9	0,51		701,1	0,52		700,7	0,50		Горячее водоснабжение
16740,9	12,67		16921,8	12,55		16928,6	12,08		Итого санитарно-технические работы:
									В. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ
4981,3	3,77		5555,2	4,12		5549,4	3,96		Электросвещение
409,6	0,31		404,5	0,30		406,4	0,29		Звонковая сигнализация
343,6	0,26		391,0	0,29		392,4	0,28		Телефонизация
700,3	0,53		701,2	0,52		700,7	0,50		Телевидение
6434,8	4,87		7051,9	5,23		7048,9	5,03		Итого электромонтажные работы:
132130,5	100		134835,0	100		140137,5	100		Всего:

Järjekorras nr. nr. №№ по порядку	Konstruktiivsete elementide ja tööliikide nimetus	Tüüpprojektide numbrid						
		1-317-166Л kellerdamata без подвала			1-317-166Л			
		Ehitustsoon						
		I		II		I		
maksumus rbl.	stoomus в руб.	%	maksumus rbl.	stoomus в руб.	%	maksumus rbl.	stoomus в руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8	
A. EHITUSTÖÖD								
I. Maa-alune osa								
1.	Nulltsükkel selle hulgas:	3238,6	3,73	3612,8	4,00	7139,3	7,71	
	a) mullatööd	425,5	0,49	452,5	0,47	629,7	0,68	
	b) vundamendid	1285,0	1,48	1499,3	1,66	1092,7	1,18	
	c) keldri- ja sokliseinad	1015,9	1,17	1147,1	1,27	3722,4	4,02	
	g) vahelaed	86,8	0,10	90,3	0,10	1611,2	1,74	
	d) trepid	425,4	0,49	451,6	0,50	82,3	0,09	
2.	Vaheseinad	17,4	0,02	18,1	0,02	324,1	0,35	
3.	Aknad	—	—	—	—	129,6	0,14	
4.	Uksed	26,0	0,03	27,1	0,03	481,5	0,52	
5.	Põrandad	138,9	0,16	153,5	0,17	296,3	0,32	
6.	Viimistlustööd	121,6	0,14	126,4	0,14	638,9	0,69	
II. Maapealne osa								
1.	Seinad	20925,1	24,10	22715,2	25,15	20741,9	22,40	
2.	Vahelaed	15958,6	18,38	16528,4	18,30	15991,7	17,27	
3.	Katus	2162,0	2,49	2167,7	2,40	2166,8	2,34	
4.	Vaheseinad	3368,9	3,88	3865,7	4,28	4000,2	4,32	
5.	Põrandad	5079,3	5,85	5148,2	5,70	4824,4	5,21	
6.	Trepid	998,5	1,15	1002,5	1,11	1000,1	1,08	
7.	Aknad	5756,6	6,63	5762,3	6,38	5963,3	6,44	
8.	Uksed	4766,7	5,49	4768,8	5,28	4629,9	5,00	
9.	Siseviimistlus	5973,6	6,88	5979,1	6,62	5991,1	6,47	
10.	Välisviimistlus	1102,7	1,27	1101,9	1,22	1064,9	1,15	
11.	Mitmesugused tööd	1476,0	1,70	1607,7	1,78	1037,1	1,12	
Kokku ehitustööd:		71110,5	81,90	74585,4	82,58	76421,1	82,53	
B. SANITAARTEHNILISED TÖÖD								
1.	Veevärk	555,7	0,64	560,0	0,62	500,0	0,54	
2.	Kanalisatsioon	5331,1	6,14	5337,8	5,91	5370,7	5,80	
3.	Ventilatsioon	1015,9	1,17	1011,6	1,12	1027,9	1,11	
4.	Keskküte	3012,8	3,47	3016,7	3,34	3102,0	3,35	
5.	Gasifitseerimine	1111,4	1,28	1110,9	1,23	1120,5	1,21	
6.	Kuumaveearustus	390,7	0,45	388,4	0,43	500,0	0,54	
Kokku sanitaartechnilised tööd:		11417,6	13,15	11425,4	12,65	11621,1	12,55	
C. ELEKTRIMONTAAŽTÖÖD								
1.	Elektrivalgustus	3377,5	3,89	3387,0	3,75	3611,3	3,90	
2.	Kellasiignalsatsioon	269,2	0,31	270,9	0,30	277,8	0,30	
3.	Telefoniside	208,4	0,24	207,7	0,23	222,2	0,24	
4.	Raadiotranslatsioon	—	—	—	—	—	—	
5.	Televiisioon	442,8	0,51	442,6	0,49	444,5	0,48	
Kokku elektrimontaažitööd:		4297,9	4,95	4308,2	4,77	4555,8	4,92	
Kokku:		86826,0	100	90319,0	100	92598,0	100	

№№ типовых проектов						Наименование конструктивных элементов и видов работ
kellerdatum с подвалом		1-317-176л		kellerdamata без подвала		
Зона строительства						
II			I			II
maksurnus rbl.	стоимость в руб.	%	maksurnus rbl.	стоимость в руб.	%	
9	10	11	12	13	14	15
						А. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
						I. Подземная часть
7739,3	8,05	3048,4	4,33	3404,9	4,64	Нулевой цикл в том числе:
634,6	0,66	359,1	0,51	359,6	0,49	а) земляные работы
1115,2	1,16	1140,5	1,62	1335,5	1,82	б) фундаменты
4259,0	4,43	1126,4	1,60	1262,2	1,72	в) стены подвала и цоколя
1644,0	1,71	84,5	0,12	95,4	0,13	г) перекрытия
86,5	0,09	337,9	0,48	352,2	0,48	д) лестницы
336,5	0,35	—	—	—	—	Перегородки
125,0	0,13	—	—	—	—	Окна
480,7	0,50	—	—	—	—	Двери
307,6	0,32	162,0	0,23	176,1	0,24	Полы
634,5	0,66	126,7	0,18	124,8	0,17	Отделочные работы
						II. Надземные работы
22496,8	23,40	15749,0	22,37	17127,4	23,34	Стены
16536,1	17,20	12059,9	17,13	12526,4	17,07	Перекрытия
2163,1	2,25	2076,9	2,95	2091,4	2,85	Крыша
4576,3	4,76	2534,5	3,60	2913,3	3,97	Перегородки
4816,6	5,01	4181,9	5,94	4285,5	5,84	Полы
999,9	1,04	711,1	1,01	719,2	0,98	Лестницы
5970,3	6,21	4301,6	6,11	4322,2	5,89	Окна
4633,9	4,82	3660,9	5,20	3676,5	5,01	Двери
5989,5	6,23	4463,5	6,34	4483,7	6,11	Внутренняя отделка
1067,2	1,11	908,2	1,29	917,3	1,25	Наружная отделка
1096,0	1,14	1394,0	1,98	1526,4	2,08	Разные работы
79969,3	83,18	55378,6	78,66	58295,1	79,44	Итого строительные работы:
						Б. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ
499,9	0,52	443,6	0,63	447,6	0,61	Водопровод
5364,6	5,58	4132,6	5,87	4153,4	5,66	Канализация
1019,1	1,06	873,0	1,24	880,6	1,20	Вентиляция
3105,3	3,23	2555,6	3,63	2561,1	3,49	Центральное отопление
1124,9	1,17	3393,4	4,82	3405,0	4,64	Газификация
499,9	0,52	105,6	0,15	102,7	0,14	Горячее водоснабжение
11613,7	12,08	11503,8	16,34	11550,4	15,74	Итого санитарно-технические работы:
						В. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ
3614,9	3,76	2696,4	3,83	2707,8	3,69	Электроосвещение
278,8	0,29	211,2	0,30	220,2	0,30	Звонковая сигнализация
221,1	0,23	204,2	0,29	198,1	0,27	Телефонизация
—	—	—	—	—	—	Радиотрансляция
442,2	0,46	408,3	0,58	410,9	0,56	Телевидение
4557,0	4,74	3520,1	5,00	3537,0	4,82	Итого электромонтажные работы:
96140,0	100	70402,5	100	73382,5	100	Всего:

Järjekorra nr. nr. №№ по порядку	Konstruktiivsete elementide ja tööliikide nimetus	Tüüpprojektide numbrid						
		1-317-176л kellerdatud с подвалом			1-317-186л			
		Ehitustsoon						
		I		II		I		
maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%	maksumus rbl.	стоимость в руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8	
A. EHITUSTÖÖD								
I. Maa-alune osa								
1.	Nulltsükkel selle hulgas:	6942,9	9,24	7653,5	9,79	4204,3	4,08	
	a) mullatööd	571,1	0,76	562,9	0,72	535,8	0,52	
	b) vundamendid	954,3	1,27	1094,4	1,40	1648,7	1,60	
	c) keldri- ja sokliseinad	3696,9	4,92	4237,2	5,42	1391,1	1,35	
	g) vahelaed	1638,1	2,18	1673,0	2,14	82,5	0,08	
	d) trepid	82,5	0,11	86,0	0,11	546,2	0,53	
2.	Vaheseinad	285,5	0,38	297,1	0,38	—	—	
3.	Aknad	127,7	0,17	125,1	0,16	—	—	
4.	Uksed	443,4	0,59	445,6	0,57	—	—	
5.	Põrandad	330,6	0,44	398,7	0,51	237,0	0,23	
6.	Viimistlustööd	638,7	0,85	641,1	0,82	175,2	0,17	
II. Maapealne osa								
1.	Seinad	15697,0	20,89	17034,8	21,79	22340,2	21,68	
2.	Vahelaed	12082,7	16,08	12484,9	15,97	17682,5	17,16	
3.	Katus	2103,9	2,80	2103,0	2,69	3101,6	3,01	
4.	Vaheseinad	2607,4	3,47	2986,4	3,82	3977,5	3,86	
5.	Põrandad	3719,5	4,95	3729,0	4,77	6193,0	6,01	
6.	Trepid	759,0	1,01	758,3	0,97	1051,0	1,02	
7.	Aknad	4388,2	5,84	4401,4	5,63	6543,4	6,35	
8.	Uksed	3471,5	4,62	3471,0	4,44	5482,0	5,32	
9.	Siseviimistlus	4410,8	5,87	4417,0	5,65	6687,6	6,49	
10.	Välisviimistlus	826,5	1,10	828,6	1,06	1308,7	1,27	
11.	Mitmesugused tööd	1157,2	1,54	1235,2	1,58	2060,9	2,00	
	Kokku ehitustööd:	59992,5	79,84	63010,7	80,60	81044,9	78,65	
B. SANITAARTEHNILISED TÖÖD								
1.	Veevärk	465,9	0,62	461,2	0,59	659,5	0,64	
2.	Kanalisatsioon	4162,8	5,54	4166,8	5,33	6182,7	6,00	
3.	Ventilatsioon	871,6	1,16	875,6	1,12	1329,3	1,29	
4.	Keskküte	2487,2	3,31	2493,8	3,19	3586,0	3,48	
5.	Gasifitseerimine	3403,9	4,53	3408,6	4,36	5038,9	4,89	
6.	Kuumaveearustus	105,2	0,14	101,6	0,13	154,5	0,15	
	Kokku sanitaartechnilised tööd:	11496,6	15,30	11507,6	14,72	16950,9	16,45	
C. ELEKTRIMONTAÄZTÖÖD								
1.	Elektrivalgustus	2862,9	3,81	2869,1	3,67	3864,2	3,75	
2.	Kellasiignalisatsioon	217,9	0,29	218,9	0,28	309,1	0,30	
3.	Telefoniside	187,9	0,25	187,6	0,24	267,9	0,26	
4.	Television	383,2	0,51	383,1	0,49	608,0	0,59	
	Kokku elektrimontaažitööd:	3651,9	4,86	3658,7	4,68	5049,2	4,90	
	Kokku:	75141,0	100	78177,0	100	103045,0	100	

№№ типовых проектов			kellerdamata			kellerdatum		
без подвала			1-317-186л			с подвалом		
Зона строительства								
II			I			II		
максимум руб.	стоимость в руб.	%	максимум руб.	стоимость в руб.	%	максимум руб.	стоимость в руб.	%
9	10		11	12		13	14	15
4684,1	4,38		10071,6	9,14		11106,4	9,68	
524,0	0,49		837,5	0,76		837,6	0,73	
1925,0	1,80		1366,4	1,24		1560,4	1,36	
1561,4	1,46		5311,2	4,82		6092,5	5,31	
96,2	0,09		2446,3	2,22		2501,2	2,18	
577,5	0,54		110,2	0,10		114,7	0,10	
—	—		418,7	0,38		436,0	0,38	
—	—		198,4	0,18		195,0	0,17	
—	—		628,1	0,57		619,6	0,54	
246,0	0,23		484,9	0,44		585,2	0,51	
181,8	0,17		771,3	0,70		780,2	0,68	
24180,0	22,61		22302,9	20,24		24209,3	21,10	
18298,1	17,11		17740,9	16,10		18392,2	16,03	
3101,4	2,90		3129,4	2,84		3143,8	2,74	
4566,5	4,27		4099,1	3,72		4704,2	4,10	
6309,7	5,90		5509,6	5,00		5518,8	4,81	
1069,5	1,00		1123,9	1,02		1124,4	0,98	
6555,7	6,13		6556,4	5,95		6585,8	5,74	
5486,2	5,13		5212,1	4,73		5220,5	4,55	
6694,7	6,26		6589,5	5,98		6608,8	5,76	
1315,4	1,23		1179,1	1,07		1170,3	1,02	
2245,8	2,10		1708,0	1,55		1824,3	1,59	
84934,9	79,42		87723,9	79,61		92224,8	80,38	
652,4	0,61		661,2	0,60		654,0	0,57	
6192,0	5,79		6159,7	5,59		6172,8	5,38	
1326,1	1,24		1333,3	1,21		1330,9	1,16	
3593,3	3,36		3658,4	3,32		3671,6	3,20	
5047,8	4,72		5079,8	4,61		5082,8	4,43	
149,7	0,14		154,3	0,14		160,6	0,14	
16961,3	15,86		17046,7	15,47		17072,7	14,88	
3860,7	3,61		4231,4	3,84		4245,2	3,70	
310,1	0,29		319,5	0,29		321,3	0,28	
267,4	0,25		297,5	0,27		298,3	0,26	
609,6	0,57		573,0	0,52		573,7	0,50	
5047,8	4,72		5421,4	4,92		5438,5	4,74	
106944,0	100		110192,0	100		114736,0	100	

Наименование конструктивных элементов и видов работ

А. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

I. Подземная часть

Нулевой цикл
в том числе:

а) земляные работы
б) фундаменты
в) стены подвала и цоколя
г) перекрытия
д) лестницы
Перегородки
Окна
Двери
Полы
Отделочные работы

II. Надземная часть

Стены
Перекрытия
Крыша
Перегородки
Полы
Лестницы
Окна
Двери
Внутренняя отделка
Наружная отделка
Разные работы

Б. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

Водопровод
Канализация
Вентиляция
Центральное отопление
Газификация
Горячее водоснабжение

В. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

Электроосвещение
Звонковая сигнализация
Телефонизация
Телевидение

Всего:

JUHISED

ELAMUTE EHITAMISEL TEOSTATUD TÖÖDE
EEST ARVESTUSTE TEOSTAMISEKS RAJONIDE
1 m² ELAMISPINNA PREISKURANDIHINDADE
ALUSEL

УКАЗАНИЯ

О ПОРЯДКЕ РАСЧЕТОВ ЗА ВЫПОЛНЕННЫЕ
РАБОТЫ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ЖИЛЫХ
ДОМОВ НА ОСНОВЕ ПОРАЙОННЫХ
ПРЕЙСКУРАНТНЫХ ЦЕН НА 1 КВ. М
ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ

1. Käesolevad juhised on välja töötatud NLKP KK ja NSVL Ministrite Nõukogu määruse 31. juulist 1957. a. «Elamuehituse arendamisest NSV Liidus» täitmiseks.

2. Arvestuste teostamine elamispinna 1 m² preiskurandihindade alusel toimub kõigi nende elamutüüpide ehitamisel antud linnas või rajoonis, mille kohta on ette nähtud preiskurandihinnad.

Kui elamute ehitamist on alustatud 1958. aastal, enne preiskurandi kehtestamist antud linnas või rajoonis, siis üleminekul arvestuste teostamisele 1 m² elamispinna preiskurandihindade järgi tuleb arvesse võtta kõik varem teostatud väljamaksed.

Elamute osas, milliste ehitamist on alustatud enne 1958. aastat, tuleb peale preiskurandi kehtestamist täitmisele tulevate tööde tasumine teostada varem kehtinud korra kohaselt.

3. Arvestuse teostamine tehtud tööde eest toimub antud linnale või rajoonile kehtestatud preiskurandihindades, sõltumata suvisel või talvisel aasta-ajal teostatud tööde faktilisest vahekorrast.

4. Arvestuste teostamine elamispinna 1 m² preiskurandihindades toimub kõigi preiskurandiga antud elamu (seksiooni) kohta ettenähtud tööde lõpetamisel.

Arvestused toimuvad arvetes ja teostatud tööde vastuvõtuaktide põhjal, millistes on märgitud: elamu tüüp ja selle elamispiind, elamispinna 1 m² preiskurandihind ja kogu elamu (seksiooni) preiskurandimaksumus. Akti vorm on antud käesolevate juhiste lisas.

Preiskurandihinnaks, mille põhjal toimuvad märgitud arvestused, on ehitamisel oleva elamutüübi alghind, millele vajaduse korral lisatakse preiskurandis ettenähtud parandused.

Tööde eest, millised pole arvestatud preiskurandihindades (krundi ettevalmistamine, sisekvartali võrgud j. m.), tasutakse väljaspool elamispinna 1 m² preiskurandihinda. Arvestus nende tööde eest toimub kehtiva korra kohaselt tööjooniste põhjal koostatud eelarvete järgi.

5. Kuni elamu (seksiooni) kõigi ehitustööde lõpetamiseni tasutakse teostatud tööde eest preiskurandis ettenähtud valminud konstruktiivsete elementide järgi. Kuni konstruktiivsete elementide valmistamiseni teostatakse vahepealsed arvestused kuni 95% ulatuses nende preiskurandihinnast, lähtudes konstruktiivse elemendi tehnilisest valmidusest.

Nulltsükli töid, milliste koosseis on märgitud preiskurandis, vaadeldakse kui üht konstruktiivset elementi. Vahepealsed tasumised nende tööde eest võivad toimuda 50% ulatuses preis-

1. Настоящие указания разработаны во исполнение постановления ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 31 июля 1957 года «О развитии жилищного строительства в СССР».

2. Расчеты по преysкурантным ценам на 1 кв. м жилой площади производятся при строительстве всех типов жилых домов в данном городе или районе, цены на которые предусмотрены в преysкуранте.

Если строительство домов начато в 1958 году, до введения преysкуранта в данном городе или районе, то при переходе на расчеты по преysкурантным ценам на один квадратный метр жилой площади должны зачитываться все ранее произведенные платежи.

По жилым домам, начатым строительством до 1958 года, оплата оставшихся к выполнению работ после введения преysкуранта должна производиться в ранее установленном порядке.

3. Выполненные работы оплачиваются по установленным для данного города или района преysкурантным ценам на 1 кв. м жилой площади вне зависимости от фактического соотношения работ, выполненных в летний и зимний периоды года.

4. Расчеты за строительство жилых домов по преysкурантным ценам на 1 кв. м жилой площади производятся по завершении всех работ по жилому дому (секции), предусмотренных преysкурантом.

Расчеты производятся на основании счетов и актов приемки выполненных работ, в которых указываются: тип дома и его жилая площадь, преysкурантная цена 1 кв. м жилой площади и полная преysкурантная стоимость жилого дома (секции). Форма акта прилагается.

Преysкурантной ценой, на основании которой производятся указанные расчеты, является основная цена, соответствующая строящемуся типу дома, с внесением в нее в необходимых случаях поправок, предусмотренных преysкурантом.

Оплата за работы, не учтенные в преysкурантной цене (освоение участка, внутриквартальные сети и др.), производится сверх преysкурантной цены на 1 кв. м жилой площади. Расчеты за эти работы производятся в установленном порядке, на основании смет, составленных по рабочим чертежам.

5. До полного окончания всех работ по жилому дому (секции) расчеты за выполненные работы производятся по законченным конструктивным элементам, предусмотренным преysкурантом, а до окончания работ по каждому из них производятся промежуточные расчеты, исходя из технической готовности работ по конструктивному элементу, в пределах 95% его преysкурантной стоимости.

Работы, относящиеся к нулевому циклу, состав которых оговорен в преysкуранте, рассматриваются как один конструктивный элемент. Промежуточные платежи за эти работы

kurandimaksumusest. Ülejäänud 50% preiskurandimaksumusest tasutakse peale kõigi null tsükli tööde lõpetamist.

Arvestus teostatud tööde eest toimub ehitusorganisatsioonide arvete ja tehtud tööde maksumuse õiendi (vorm nr. 3-a) põhjal igakuiselt (vorm koos selle täitmise näidiselega antakse käesolevate juhiste lisas).

Kuni igakuiste arvete ja õiendite (vorm nr. 3-a) esitamiseni tasutakse teostatud tööde eest vahepealsete dekaadi arvete põhjal ilma õiendi lisamiseta.

Igakuiste arvete tasumisel võetakse arvesse varem teostatud väljamakseid dekaadi arvete põhjal.

Tasumine teostatud tööde eest antud juhiste punktis esitatud korra järgi võib toimuda 95% ulatuses elamu tööde kogumaksumusest, arvestatuna preiskurandi alusel.

6. Elamuehitusel teostatud tööde maksumuse lülitamine dekaadi ja kuu aruannetesse ja õienditesse (vorm nr. 3-a) toimub ehitusorganisatsioonide algarvestuse andmete alusel (koondnimekirjad, žurnaalid j. m.), millistes peab peegelduma teostatud tööde maht ja maksumus konstruktiivelementide järgi tervikuna, ning samuti konstruktiivelemendi koosseisu kuuluvate üksikute tööde maht ja maksumus. Mainitud tööliikide loetelu määratakse kindlaks ehitusorganisatsiooni poolt.

7. Peaettevõtja arvestused allettevõtjate organisatsioonidega elamute ehitamisel teostatud tööde eest toimuvad p.p. 5 ja 6 ettenähtud korra kohaselt, sõltumata peaettevõtja ja tellija vastastikustest arvestustest.

Lõplikud arvestused allettevõtjate organisatsioonidega toimuvad peale kõigi allettevõtja organisatsioonile teostamiseks antud tööde lõpetamist elamute ehitamisel ja nende tööde vastuvõtmist peaettevõtja poolt.

Arvetesse, õienditesse ja elamuehitusel teostatud tööde vastuvõtu aktidesse, milliste järgi toimuvad arvestused elamispinna 1 m² kohta ja millised peaettevõtja esitab tasumiseks tellijale, võetakse sisse kõigi allettevõtjate organisatsioonide poolt teostatud tööd.

Neil juhtudel, kui ehituste finantseerimise juhendite p. 13 alusel peaettevõtja poolt antakse korraldus pangale summade ülekandmiseks teostatud tööde eest allettevõtjate organisatsioonidele vahetult tellija arvelt, vähendab peaettevõtja temale ülekandmiseks kuuluvad summad, millised tasub tellija vorm nr. 3-a ja teostatud tööde vastuvõtu akti põhjal esitatud arve järgi.

Õiendites (vorm 3-a), milliseid esitab allettevõtja peaettevõtjale tasumiseks, sissejuhatava osa neljandas reas märgitakse allettevõtjale täitmiseks antud tööde preiskurandimaksumus. Näitajaid real 2 (elamispind elamus) ja 3 (elamispinna 1 m² maksumus preiskurandi järgi) ei täideta.

8. Neil juhtudel, kui konstruktsiooni tehnilises iseloomustuses, millised antakse preiskurandis teatud tüüpi elamutele, on lubatud mitmesuguste materjalide kasutamine ning preiskurandi alghinna parandusi antud ei ole, siis ükskõik

могут производиться в пределах 50% их преискурантной стоимости. Остальные 50% преискурантной стоимости оплачиваются после окончания всех работ по нулевому циклу.

Расчеты за выполненные работы производятся ежемесячно по счетам строительных организаций с приложением справки о стоимости выполненных работ по форме № 3-а (форма с примером ее заполнения прилагается).

До представления месячных счетов и справок по форме № 3-а выполненные работы оплачиваются по промежуточным декадным счетам, без приложения справки.

При оплате месячного счета зачитываются ранее произведенные платежи по декадным счетам.

Оплата выполненных работ в порядке, предусмотренном в настоящем пункте, может производиться в пределах 95% стоимости работ по дому в целом, исчисленной на основе преискуранта.

6. Основанием для включения в декадные и месячные счета и справки по ф. № 3-а сумм стоимости выполненных работ по строительству жилых домов являются данные первичного учета строительных организаций (накопительные ведомости, журналы и т. п.), в котором должен отражаться объем и стоимость выполненных работ по конструктивным элементам в целом и объем и стоимость отдельных видов работ, входящих в состав конструктивных элементов. Перечень этих видов работ определяется строительной организацией.

7. Расчеты генподрядчика с субподрядными организациями за работы по строительству жилых домов производятся в порядке, предусмотренном в пп. 5 и 6, независимо от взаиморасчетов генподрядчика с заказчиком.

Окончательный расчет с субподрядными организациями производится после завершения всех переданных для выполнения субподрядной организации работ по дому и приемки их генеральным подрядчиком.

В счета, справки и акты приемки выполненных работ по строительству жилых домов, по которым расчеты производятся за 1 кв. м жилой площади, представляемые генподрядчиком для оплаты со счета финансирования заказчика, включаются работы, выполненные всеми субподрядными организациями.

В тех случаях, когда на основании п. 13 правил финансирования строительства генеральным подрядчиком дается поручение учредению банка на перечисление средств за выполненные работы субподрядным организациям непосредственно со счета заказчика, на соответствующую сумму генподрядчиком уменьшается размер средств, причитающихся ему по предъявленному заказчику счету на основании справки по форме № 3-а или акта приемки выполненных работ.

В справках по форме № 3-а, предъявляемых к оплате субподрядными организациями генподрядчику, по строке 4 вводной части указывается преискурантная стоимость работ, переданных для выполнения субподрядчику. Показатели по строкам 2-й (жилая площадь дома) и 3-й (стоимость 1 кв. м жилой площади по преискуранту) не заполняются.

8. В тех случаях, когда в технической характеристике конструкций, приведенной в преискуранте для определенного типа дома, допускается применение различных видов материалов, и не дается поправок к основной

millise märgitud materjali kasutamisel ehitusorganisatsiooni poolt, toimub arvestus elamispinna 1 m² preiskurandihindades.

Näiteks vundamentide tehnilises iseloomustuses on märgitud, et neid võib ehitada monoteeritavatest raudbetoonplokkidest, puttbetoonist ja looduslikust kivist, kusjuures mingisuguseid parandusi preiskurandihindadele ühe või teise materjali kasutamisel ei ole antud. Sel juhul ehitusorganisatsioon võib kasutada vundamentideks ühte märgitud materjalidest, kuna aga arvestust tuleb teha preiskurandimaksumuse põhjal.

9. Neil juhtudel, kui arvestused teostatud tööde eest ehitamisel olevates majades toimuvad elamispinna 1 m² preiskurandihindades, finants-eelarvelised koondarvestused, mis on kinnitatud enne preiskurantide kehtestamist, tuleb ümber arvestada ja esitada finantseerivatele pankadele.

Preiskurandi järgi arvestatud eelarvelise maksumuse erinevusel varem kinnitatud eelarvelisest maksumusest, tuleb finants-eelarveline koondarvestus elamu ehitamiseks tervikuna kehtestatud korras uuesti kinnitada.

Linnades ja rajoonides, kus on kehtestatud elamispinna 1 m² maksumuse preiskurandid, finants-eelarvelised koondarvestused elamute ehitamiseks tuleb koostada vaid nende preiskurantide alusel. Finants-eelarvelistele arvestustele elamute ehitamise kohta tuleb lisada elamispinna 1 m² maksumuse arvestust, lähtudes seejuures ehitamisel oleva elamu tüübile vastavast alghinnast ning preiskurandis ettenähtud parandustest.

Tellijal, ettevõtjal ja antud elamu ehitamist finantseeriv pank on kohustatud jälgima elamute ehitamisel teostatud tööde tasustamisel õiendis nr. 3-a (rida 4) märgitud elamu preiskurandimaksumuse vastavust kinnitatud finants-eelarvelise arvestuse maksumusele.

10. Preemiade väljamaksmine ehitusorganisatsiooni (ehituste) töötajatele elamispinna ekspluatatsiooni andmisel plaani tähtaegsel ja ennetähtaegsel täitmisel toimub vastavalt «Juhistele ehitusorganisatsioonide (ehituste) töötajate premeerimise kohta objektide ekspluatatsiooni andmisel plaani tähtaegse ja ennetähtaegse täitmise eest», mis on kinnitatud NSVL Ministrite Nõukogu määrusega nr. 984, 17. augustist 1957. a.

11. Kõik teostatud tööde arvestustega seotud ja käesolevates juhistes mainimata jäänud küsimused reguleeritakse kehtivate «Ehituste hankelepingute eeskirjadega» ja «Eeskirjadega ehitustööde finantseerimiseks pikaajaliste kapitalmahutustega pankade poolt».

прейскурантной цене, то при использовании строительной организацией любого из указанных видов материалов, расчеты производятся по прейскурантной цене на 1 кв. м жилой площади.

Например, в технической характеристике фундаментов указано, что они могут быть выполнены из сборных железобетонных блоков, бутобетона или бутового камня, причем никаких поправок к прейскурантной цене при применении того или иного вида материала не приведено. В этом случае строительная организация может применить для фундаментов любой из указанных видов материала, а расчет должен быть произведен по прейскурантной стоимости.

9. В тех случаях, когда по строящимся жилым домам расчеты за выполненные работы производятся по прейскурантным ценам на 1 кв. м жилой площади, сводные сметно-финансовые расчеты, утвержденные до введения этих прейскурантов, должны быть пересчитаны и представлены финансирующим банкам. При отклонении сметной стоимости, исчисленной по прейскуранту, от ранее утвержденной сметной стоимости, сводный сметно-финансовый расчет на строительство жилого дома в целом переутверждается в установленном порядке.

В городах и районах, где введены прейскуранты на 1 кв. м жилой площади, сметно-финансовые расчеты на строительство жилых домов должны составляться только на основе этих прейскурантов. К сметно-финансовым расчетам на строительство жилых домов должен прилагаться расчет определения стоимости 1 кв. м жилой площади, исходя из основной цены, соответствующей строящемуся типу дома, и необходимых поправок, предусмотренных прейскурантами.

Заказчик, подрядчик и учреждение банка, финансирующее строительство данного жилого дома, при расчетах за выполненные работы по строительству жилых домов должны следить за соответствием прейскурантной стоимости дома, указанной в справке по ф. № 3-а (строка 4), стоимости по утвержденному сметно-финансовому расчету.

10. При выполнении в срок и досрочно плана ввода в действие жилой площади выплата премии работникам строительных организаций (строек) производится в соответствии с «Положением о премировании работников строительных организаций за выполнение в срок и досрочно плана ввода в действие важнейших объектов», утвержденным постановлением Совета Министров СССР от 17 августа 1957 г. № 984.

11. Все вопросы, связанные с расчетами за выполненные работы и не обусловленные в настоящих указаниях, регулируются действующими «Правилами о подрядных договорах по строительству» и «Правилами финансирования строительства банками долгосрочных вложений».

NSVL Rahandusministri asetäitja
A. KOROBOV

№ 336

NSVL Riikliku Ehituskomitee aseesimees
S. GINSBURG

№ 13-3504

27. oktoobril 1958. a.

Заместитель Министра финансов СССР
А. КОРОВОВ.

№ 336

Заместитель Председателя Госстроя СССР
С. ГИНЗБУРГ.

№ 13-3504

27 октября 1958 г.

Esitatakse finantseerivale pangale kõigi tööde lõpetamisel elamu ehitamisel, mille arvestused täidetud tööde eest toimuvad elamispinna 1 m² järgi.

Представляется финансирующему учреждению банка по завершении всех работ по жилому дому, по которому расчеты за выполненные работы производятся за 1 кв. м жилой площади.

Tellija	Заказчик
Ettevõtja	Подрядчик
Leping nr., 196.... a.	Договор от №

АКТ №

ТЕОСТАТУД ТÖÖДЕ VASTUVÖTMISE KONТА

1. Elamu nimetus, tüüp ja aadress
2. Elamu elamispindm²
3. Elamispinna 1 m² maksumus preiskurandi järgi rbl.
4. Elamu preiskurandimaksumusrbl.

ANDIS ÜLE ETTEVÖTJA

Pitsat (ametkoht, allkiri)

VÖTTIS VASTU TELLИJA

Pitsat (ametkoht, allkiri)

Vorm nr. 3-a

Esitatakse igakuiselt finantseerivale pangale koos arvetega teostatud tööde kohta.

1. Elamu nimetus, tüüp ja asukoht: 5-korruselise, 4 sektsiooniga 80 korteriga elumaja, seeria 1-447-5 projekti järgi, Karl Marksi tän. nr. 15, Minskis.

2. Elamu elamispind 2263 m².

3. Elamispinna 1 m² preiskurandi maksumus (koos sidumisega) — 1157 rbl.

4. Elamu preiskurandimaksumus 2611 514 rbl.

TELLИJA

ETTEVÖTJA

Leping nr.196.... a.

АКТ №

ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

1. Наименование, тип и адрес дома
2. Жилая площадь дома кв. м
3. Стоимость 1 кв. м жилой площади по прейскуранту рублей
4. Прейскурантная стоимость дома рублей

СДАЛ ПОДРЯДЧИК

Печать (должность, подпись)

ПРИНЯЛ ЗАКАЗЧИК

Печать (должность, подпись)

Форма № 3-a

Представляется ежемесячно финансирующему учреждению банка при счетах за выполненные работы.

1. Наименование, тип и адрес дома: жилой 5-этажный 4-х секционный дом на 80 квартир, по проекту сер. 1-447-5, по ул. Карла Маркса, № 15, в гор. Минске.

2. Жилая площадь дома 2263 кв. м.

3. Стоимость 1 кв. м жилой площади по прейскуранту (с учетом привязки) 1157 руб.

4. Прейскурантная стоимость дома 2611514 руб.

ЗАКАЗЧИК

ПОДРЯДЧИК

Договор от №

TÄIDETUD TÖÖDE MAKSUMUSE KONTA

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

..... KUUL 196..A.

ЗА МЕСЯЦ 196..г.

Jrk. nr. nr. №№ п/п	Konstruktiivsete elementide nimetus	Maksumus preiskurandi järgi rbl. Стоимость по прейскуранту в руб.	Täidetud ehituse algusest Выполнено с начала строительства		Sealhulgas aruantava kuu jooksul В том числе за отчетный м-п		Наименование конструктивных элементов
			% % -des в %	Kokku Сумма в рублях	% % -des в %	Kokku Сумма в рублях	
1.	I. Nulltsükli hulka kuuluvad tööd	299545	100	299545	—	—	I. Работы, относящиеся к нулевому циклу
	II. Hoone maa-alune osa (ilma nulltsükli töödeta)						II. Подземная часть дома (без работ нулевого цикла)
2.	Põrandad	10423	60	6257	25	2607	Полы
3.	Uksed	14985	—	—	—	—	Двери
4.	Viimistlustööd	4871	—	—	—	—	Отделочные работы
	III. Hoone maapealne osa						III. Надземная часть дома
5.	Seinad	446548	100	446548	—	—	Стены
6.	Vahelaed	406846	95	386504	—	—	Перекрытия
7.	Vaheseinad	128274	45	57723	30	38482	Перегородки
8.	Põrandad (hinna paranduse arvestusega põrandate katmisel liinoleumiga)	235700	65	153205	23	54211	Полы (с учетом поправки к цене при покрытии полов линолеумом)
9.	Sarikad ja katus	46934	95	44587	15	7040	Стропила и кровля
10.	Aknad ja rõduuksed	171525	95	162949	—	—	Окна и балконные двери
11.	Uksed	122766	40	49106	30	36830	Двери
12.	Köögidkolded ja korstnad	42196	100	42196	27	11393	Кухонные очаги и трубы
13.	Trepid ja podestid	38907	75	29180	15	5836	Лестницы и площадки
14.	Sisemised krohvimistööd	60715	15	9107	15	9107	Внутренние штукатурные работы
15.	Maalritööd koos paranduse arvestusega hinnale sanitaarsõlmede ja köögi seinte vooderdamisel keramiiliste plaatidega	154153	—	—	—	—	Малярные работы с учетом поправки к цене при облицовке керамической плиткой панелей в санузлах и стены в кухне
16.	Välised viimistlustööd	13077	—	—	—	—	Наружные отделочные работы
17.	Muud tööd	60373	—	—	—	—	Прочие работы
	IV. Spetsiaaltööd						IV. Специальные работы
18.	Küte	70399	70	49279	45	31680	Отопление
19.	Ventilatsioon	15818	43	6802	12	1898	Вентиляция
20.	Veevõrk	12012	40	4805	20	2402	Водопровод
21.	Kanalisatsioon	138172	25	34543	10	13817	Канализация
22.	Kuumaveearustus	8458	40	3383	20	1692	Горячее водоснабжение
23.	Elektrivalgustus	94659	15	14199	10	9466	Электроосвещение
24.	Telefoni sisendused	4737	—	—	—	—	Вводы телефона
25.	Raadio sisendused	1948	—	—	—	—	Вводы радио
26.	Televiisiooni sisendused	7468	—	—	—	—	Вводы телевидения
	Kokku:	2611514	68,9	1799918	8,7	226461	Итого:

ANDIS ÜLE ettevõtja
(ametkoht, allkiri)

Pitsat

VOTTIS VASTU tellija
(ametkoht, allkiri)

Pitsat

Märkused. 1. Lahtris 2 märgitakse konstruktiivse elemendi nimetused, millised võetakse antud maja tüübi preiskurandi järgi.

2. Lahtris 3 märgitakse iga konstruktiivse elemendi preiskurandimaksumus. Konstruktiivsete elementide osas, milliste tehniline iseloomustus erineb põhilisest iseloomustusest, tuleb nende konstruktiivsete elementide maksumus võtta preiskurandis ettenähtud paranduste arvestusega (täitmise näidis märgitud pp. 8 ja 15).

3. Akti kantakse sisse nii täielikult lõpetatud konstruktiivsed elemendid kui ka need konstruktiivsed elemendid, milliste osas tööd on lõpetamata või alustamata.

СДАЛ подрядчик
(должность, подпись)

Печать

ПРИНЯЛ заказчик
(должность, подпись)

Печать

Примечания. 1. В графе 2 указываются наименования конструктивных элементов, которые приняты для данного типа дома в преysкуранте.

2. В графе 3 указываются преysкурантная стоимость каждого конструктивного элемента. По конструктивным элементам, техническая характеристика которых отличается от основной, стоимость этих конструктивных элементов принимается с учетом поправок, предусмотренных преysкурантом (пример заполнения показано в п.п. 8 и 15).

3. В акт вносятся как полностью законченные конструктивные элементы, так и конструктивные элементы, работы по которым не закончены или не начаты.

AJUTISED JUHISED

ELAMUEHITUSE EELARVELISE DOKUMENTATSIOONI KOOSTAMISE KORRA KOHTA ELAMISPINNA 1 m² PREISKURANDI- HINDADE KASUTAMISEL

KINNITATUD NSVL RIIKLIKU EHITUSKOMITEE POOLT 15. VI 1959. A.

ВРЕМЕННЫЕ УКАЗАНИЯ

О ПОРЯДКЕ СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ЖИЛИЩНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ С ПРИМЕНЕНИЕМ ПРЕЙСКУРАНТНЫХ ЦЕН ЗА 1 КВ. М ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ

УТВЕРЖДЕНЫ ГОССТРОЕМ СССР 15/VI 1959 Г.

I. ÜLDALUSED

1. Käesolevate juhistega on ette nähtud finants-eelarveliste arvestuste ja eelarvete koostamise kord nendele linnades asuvatele elamutele, mille kohta on kinnitatud elamispinna 1 m² maksumuse preiskurandihinnad.

Preiskurandihindade puudumisel koostatakse elamute eelarveline dokumentatsioon vastavalt kehtivatele instruksioonidele ja juhistele:

a) NSVL Riikliku Ehituskomitee poolt 5. mail 1956. a. (N-112-56) kinnitatud instruksioonile projektide ja eelarvete koostamise kohta tööstus-, elamu- ja tsiviilehitustele, võttes arvesse märgitud instruksiooni üksikute punktide muudatusi, millised on kinnitatud NSVL Riikliku Ehituskomitee käskkirjaga nr. 252, 8. juulist 1958. a.;

b) juhistele elamuehituse 1 m² elamispinna maksumuse määramise korra kohta, mis on kinnitatud NSVL Riikliku Ehituskomitee poolt 18. juulil 1957. a. (CH6-57);

v) juhistele eelarvete koostamiseks tööjooniste järgi, millised on kinnitatud NSVL Riikliku Ehituskomitee poolt 29. aprillil 1958. a. (CH 21-58).

2. Elamuehituse eelarveline üldmaksumus määratakse finants-eelarveliste koondarvestustega projektülesande või tehnilise projekti staadiumis, kui viimane on välja töötatud hoonete ja ehituste kogu kompleksi kohta.

Üksikute hoonete, ehituste ja tööde maksumust täpsustatakse eelarvetega, millised koostatakse tööjooniste põhjal, välja arvatud preiskurandihindadega määratud tööde maksumus, milline ei kuulu muutmisele.

Elamuehituse eelarvelise üldmaksumust tervikuna täpsustatakse tööjooniste põhjal koostatud eelarvete andmete järgi vaid eelarvelise limiidi ületamisel, milline on kinnitatud projektülesande või tehnilise projekti finants-eelarvelise koondarvestuse põhjal.

Üheaegselt elamuehituse finants-eelarvelise koondarvestusega koostatakse finants-eelarveline koondarvestus tööde kohta, millised on seotud ehituse tootmisbaasi arendamisega. Selle finants-eelarvelise koondarvestuse koostamise kord ja nomenklatuur on ette nähtud instruksiooni И-112-56 üksikute punktide muudatusetega, mis on kinnitatud NSVL Riikliku Ehituskomitee käskkirjaga nr. 252, 8. juulist 1958. a.

II. FINANTS-EELARVELISE KOONДАРVESTUSE VORM JA NOMENKLATUUR

3. Finants-eelarveline koondarvestus projektülesande või tehnilise projekti staadiumis, samuti p. 2 ettenähtud juhtudel täpsustatud tööjooniste põhjal, koostatakse vorm nr. 1 järgi alljärgneva nomenklatuuriga:

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящими указаниями предусматривается порядок составления сметно-финансовых расчетов и смет на жилищное строительство в городах, для которых утверждены преysкурантные цены за 1 кв. м жилой площади.

Для строительства жилых зданий, на которые отсутствуют преysкурантные цены, сметная документация должна составляться в соответствии с действующими инструкциями и указаниями:

a) инструкцией по составлению проектов и смет по промышленному и жилищно-гражданскому строительству, утвержденной Госстроем СССР 5 мая 1956 г. (И-112-56), с учетом изменений отдельных пунктов указанной инструкции, утвержденных приказом Госстроя СССР от 8 июля 1958 г. № 252;

b) указаниями о порядке определения сметной стоимости жилищного строительства на 1 м² жилой площади, утвержденными Госстроем СССР 18 июля 1957 г. (CH6-57);

v) указаниями по составлению смет по рабочим чертежам, утвержденными Госстроем СССР 29 апреля 1958 г. (CH21-58).

2. Общая сметная стоимость жилищного строительства определяется сводным сметно-финансовым расчетом к проектному заданию или техническому проекту, в случае разработки последнего на весь комплекс зданий, сооружений и работ данного строительства.

Стоимость отдельных зданий, сооружений и работ уточняется по сметам, составленным на основании рабочих чертежей, за исключением стоимости работ, определенной по преysкурантным ценам, не подлежащим изменению.

Общая сметная стоимость жилищного строительства в целом уточняется по данным смет к рабочим чертежам только при недостаточности сметного лимита, утвержденного по сводному сметно-финансовому расчету к проектному заданию или техническому проекту.

Одновременно со сводным сметно-финансовым расчетом на жилищное строительство составляется сводный сметный финансовый расчет на работы, связанные с развитием производственной базы строительства. Порядок составления и номенклатура этого сводного сметно-финансового расчета предусмотрены изменениями отдельных пунктов инструкции И-112-56, утвержденными Госстроем СССР приказом от 8 июля 1958 г. № 252.

II. ФОРМА И НОМЕНКЛАТУРА СВОДНОГО СМЕТНО-ФИНАНСОВОГО РАСЧЕТА

3. Сводный сметно-финансовый расчет на стадии проектного задания и технического проекта, а также уточненный по сметам к рабочим чертежам в случаях, предусмотренных в п. 2, составляется по форме № 1 по следующей номенклатуре:

- Peatükk 1. Ehitusterritooriumi ettevalmistus
- „ 2. Peamised ehitusobjektid (elamud)
- „ 3. Abiobjektid (katlamajad, transformator-alajaamad, saunad, pesuköögid, lasteaiad ja -sõimed j. m.)
- „ 4. Veevärgi, kanalisatsiooni, gasifitseerimise, termofikatsiooni, radiofitseerimise ja elektrivalgustuse välisvõrgud
- „ 5. Krundi heakorrastus
- „ 6. Muud tööd ja kulutused
- „ 7. Eritööd
- „ 8. Ehitus-montaažitöödeks vajalikud ajutised hooned ja ehitused.

- Глава 1. Подготовка территории строительства
- „ 2. Основные объекты строительства (жилые здания)
- „ 3. Объекты подсобного назначения (котельные, трансформаторные, бани, прачечные, детские сады и ясли и пр.)
- „ 4. Внешние водопровод, канализация, газификация, теплофикация, радификация, электроосвещение
- „ 5. Благоустройство площадки
- „ 6. Прочие работы и затраты
- „ 7. Особые работы
- „ 8. Временные здания и сооружения, необходимые для осуществления строительного-монтажных работ.

Märkus. Kulutused üksikute peatükkide järgi, mis on ühised kõigile elamukvartalites püstitatavatele objektidele (nii elamutele kui ka kultuur-olustikulise otstarbega hoonetele), märgitakse finants-eelarvelise koondarvestuse vastava peatükki üldsummana, ning sealhulgas kulutused elamute kohta, vastavalt СН-6-57 juhistele. Peale selle finants-eelarvelises koondarvestuses tuleb vastavalt juhistele eraldada sisseehitatud ruumide (kauplused jne.) maksumus, milline elamuehituse osas tervikuna ei tohi ületada 2% selle ehitusharu kapitaalvahutuste üldsummast.

Примечание. Затраты по отдельным главам, являющиеся общими для всех объектов, возводимых в жилых кварталах (как для жилых домов, так и зданий культурно-бытового назначения), указываются в соответствующих главах сводного сметно-финансового расчета общей суммой и в том числе относящиеся к жилым домам согласно Указаниям СН-6-57. Кроме того, согласно этим Указаниям в сметно-финансовых расчетах и сметах должна выделяться стоимость встроенных помещений, которая в целом по жилищному строительству не должна превышать 2% от общей суммы капиталовложений по этой отрасли строительства.

II. OSA

Часть II.

- Peatükk 9. Projekteerimis-uurimistööd
- „ 10. Tehniline järelevalve.
- 4. Tööliikide ja kulutuste jaotus punktis 3 toodud peatükkide järgi ning nende maksumuse jaotus vorm nr. 1 lahtrite järgi on esitatud alljärgnevas tabelis:

- Глава 9. Проектно-изыскательские работы
- „ 10. Технический надзор.
- 4. Характер видов работ и затрат по главам приведенной в п. 3 номенклатуры, и отнесение их стоимости в соответствующие графы формы № 1 приводятся в нижеследующей таблице:

Peatük- kide nr. nr.	Jrk. nr.	Tööliikide ja kulutuste nimetus	Vorm nr. 1 lahtrite nr. nr.	№№ глав	№№ п. п.	Наименование видов работ и затрат	№ гра- фы фор- мы № 1
I OSA						ЧАСТЬ I	
1	1	Krundi eraldamine	8	1	1	Отвод участка	8
	2	Ettevalmistamine	4		2	Освоение	4
	3	Krundi kuivendamine (dreanaž)	4		3	Осушение участка (дренаж)	4
2	—	Elamute ehitamine, milliste maksumus on kindlaks määratud preiskurandihindadega	4, 5, 6, 8	2	—	Строительство жилых зданий, стоимость которого определена по преискуранным ценам	4, 5, 6, 8
3	—	Abiobjektide ehitamine	4, 5, 6, 7, 8		—	Строительство объектов подсобного назначения	4, 5, 6, 7, 8
4	1	Veevärgi, kanalisatsiooni, termofitseerimise, gasifitseerimise, elektrivalgustuse, raadio-translatsiooni ja telefonise välisvõrgud	4, 5, 6	4	1	Наружные сети водопровода, канализации, теплофикации, газоснабжения, электро-снабжения, радиофикации и телефизации	4, 5, 6
	2	Mast-transformatoralajaamad	4, 5, 6		2	Воздушные трансформаторные киоски	4, 5, 6

Peatük- kide nr. nr.	Jrk. nr.	Tööliikide ja kulutuste nimetus	Vorm nr. 1 lahtrite nr. nr.	№№ глав	№№ п. п.	Наименование видов работ и затрат	№ гра- фы фор- мы № 1
5	1	Vertikaalplaneerimine, teed, kõnniteed, platsid, piirded	4	5	1	Вертикальная планиров- ка, дороги, тротуары, площадки и ограды	4
	2	Territooriumi haljastami- ne	4		2	Озеленение территории	4
	3	Väikevormid (lehtla, bas- seinid jne.)	4		3	Малые формы (беседки, бассейны и пр.)	4
	4	Territooriumi elektrival- gustus	4		4	Электроосвещение терри- тории	4
6	1	Tänavariba korrashoid	4	6	1	Содержание уличной по- лосы	4
	2	Ehitusprahi äravedu	4		2	Вывозка строительного мусора от производ- ства работ	4
	3	Talvetingimustes teostata- vate ehitustööde kalli- nemine	4, 6		3	Удорожание, связанное с производством работ в зимнее время	4, 6
	4	Kulutused, seoses tüki- töö-progressiivtöötasu süsteemi rakendamisega	8		4	Затраты, связанные с применением сдельно- прогрессивной системы оплаты труда	8
	5	Täiendavad kulutused, millised ei ole arvesta- tud rajooni ühtsetes üksushinnetes (EPEP) nende sidumisel kohali- kele tingimustele	4		5	Дополнительные затра- ты, не включаемые в ЕРЕР при привязке их к местным условиям строек	4
	6	Kulutused seoses valitsu- se erimäärustega ehi- tustele kehtestatud eeliste ja juurdemak- sude rakendamisega	8		6	Затраты, связанные с применением льгот и доплат, установленных длястроек специаль- ными решениями пра- вительства	8
7	—	Eritööd	4, 5, 6	7	—	Особые работы	4, 5, 6
8	—	Ajutised hooned ja ehi- tused	4	8	—	Временные здания и соо- ружения	4
		II. OSA				ЧАСТЬ II	
9	—	Projekteerimis-uurimis- tööd	8	9	—	Проектно-изыскательные работы	8
10	—	Tehniline järelevalve	8	10	—	Технический надзор	8

М а р к у с. Peatükis nr. 6 p. p. 1—3 järgi protsentides arvestatud kulutusi tuleb arvestada ehitusmontažitööde maksumusest ja peatükkide nr. 1, 3, 4 ja 5 kulutustest, kuna aga kulutusi p. p. 4 ja 6 järgi tuleb arvestada ka peatükis nr. 2 antud summadest.

Kulutusi peatüki nr. 8 järgi arvestatakse I osa üldsummast, välja arvatud peatükk nr. 2 (võttes arvesse, et kõigi elamute maksumus peat. nr. 2-s on määratud preiskurandi hindadega).

5. Finants-eelarvelise koondarvestuse lõpus, lahtris nr. 9, märgitakse ettenägemata tööde ja kulutuste summad 2% ulatuses kõikidest peatükkidest, välja arvatud p. nr. 2, ning määratakse ehituse üldine eelarveline maksumus.

Tööjooniste eelarvete järgi täpsustatud finants-eelarvelises koondarvestuses on lubatud ettenägemata tööde ja kulutuste reserv võtta mitte üle 1% üldisest eelarvelisest maksumusest (välja arvatud peatükk nr. 2).

П р и м е ч а н и е. Затраты по пп. 1—3 главы 6, исчисляемые в процентах, учитываются от стоимости строительно-монтажных работ и затрат по главам 1, 3, 4 и 5, а по пп. 4 и 6 — от сумм по главе 2.

Затраты по главе 8 исчисляются от общей суммы по I части, кроме главы 2 (имея в виду, что стоимость всех жилых домов по главе 2 определена по преискуранным ценам).

5. В конце сводного сметно-финансового расчета по графе 9 указываются суммы на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от всех глав, кроме главы 2 и определяется общая сметная стоимость строительства.

В уточненном по сметам к рабочим чертежам сводном сметно-финансовом расчете резерв на непредвиденные работы и затраты может приниматься в размере не более 1% от общей сметной стоимости (кроме главы 2).

Finants-eelarvelise koondarvestuse kokkuvõtte järgi märgitakse tagastatava summa suurus, milline sisaldab:

a) ehitus-montaažtööde teostamiseks vajalike ajutiste hoonete ja ehituste ehituse kestel amortiseeruv osa, välja arvatud ehituse kestel nende kapitaalremondiks vajalikud kulud;

b) ajutiste hoonete ja ehituste ehitusmaksumuse likvideeritav osa, välja arvatud kulud, mis on seoses nende lammutamisega;

c) ehitusprotsessis saadud ehitusmaterjalide maksumus (konstruktsioonide lammutamisest, lammutatavatest ja ümberpaigaldatavatest hoonetest, samuti ehitustööde käigus saadavatest materjalidest — kivid, kruus j. m.).

Finants-eelarvelised koondarvestused vorm nr. 1 järgi koostatakse nii elamute ehituse kompleksi kohta (asula, kvartal), kui ka üksikute elamute kohta.

III. ELAMUTE EHITUSMAKSUMUSE MÄÄRAMINE PREISKURANDIHINDADE PÕHJAL (PEATÜKK Nr. 2)

6. Üksikute elamute ehitusmaksumus määratakse vormide nr. nr. 2, 3, ja 4 järgi koostatud finants-eelarvelise arvestusega (vt. instruksioon. II-112-56).

7. Elamu maksumus määratakse finants-eelarvelises arvestuses (eelarves) vorm nr. 3 järgi, elamispinna korrutamise teel vastava preiskurandihinnaga, koos parandustega selle juurde.

Märkus. Paranduste kasutamisel preiskurandi põhihinnale, mis on ette nähtud mitmesuguste konstruktsioonidele, samuti elamute välis- ja siseviimistlusele, määratakse elamispinna 1 m² keskmise maksumuse piires, mis on kinnitatud antud linnale Täitevkomitee või mõne teise asutuse poolt, kooskõlastatult Täitevkomiteega projekteerimise ülesande väljaandmisel.

Juhul, kui tuleb teostada seadmete monteermist, mille maksumus on arvestatud preiskurandihindades, koostatakse nende tööde osas eraldi finants-eelarvelised arvestused (eelarved) vorm nr. 4 järgi preiskurandihindade protsenteerimise andmete põhjal, vastavalt vähendades elamispinna 1 m² maksumust finants-eelarvelises arvestuses (eelarves) vorm nr. 3 järgi.

Preiskurandihinnad ja parandused nende juurde võetakse elamispinna 1 m² hindade preiskurandi alusel, milline kehtib linnas, kus teostatakse ehitamist.

8. Juhul, kui koostatakse finants-eelarveline koondarvestus mitmele hoonetele (kvartal, rajoon, asula j. m.), tuleb iga maja kohta koostada eraldi finants-eelarvelised arvestused (eelarved).

IV. FINANTS-EELARVELISTE ARVESTUSTE (EELARVETE) KOOSTAMINE ABIEHITUSTE NING ÜSIKUTE TÖÖLIKIDE JA KULUTUSTE KOHTA

9. Abiehituste, iseseisvate töölikide ja kulutuste eelarveline maksumus finants-eelarvelises arvestuses määratakse tüüpprojektide või kor-

За итогом сводного сметно-финансового расчета указывается возвратная сумма, включающая:

a) амортизируемую в течение строительства часть стоимости временных зданий и сооружений, необходимых для осуществления строительного-монтажных работ, за вычетом расходов на капитальный ремонт их за время строительства;

б) ликвидную часть стоимости временных зданий и сооружений, за вычетом затрат, связанных с их разборкой;

в) стоимость материалов, полученных в процессе строительства (от разборки конструкций, носимых и переносимых зданий, а также материалов, получаемых в порядке попутной добычи, — камень, гравий и др.)

Сводные сметно-финансовые расчеты по форме № 1 составляются как на комплекс жилищного строительства (поселок, квартал), так и на отдельные жилые здания.

III. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ (ГЛАВА 2) ПО ПРЕЙСКУРАНТНЫМ ЦЕНАМ

6. Стоимость работ по строительству отдельных жилых зданий определяется сметно-финансовыми расчетами (сметами), составленными по формам №№ 2, 3 и 4 (см. инструкцию II-112-56).

7. Стоимость жилого здания определяется в сметно-финансовом расчете (смете) по форме № 3 умножением жилой площади на соответствующую преysкурантную цену с поправками к ней.

Примечание. Применение поправок к основной преysкурантной цене, предусмотренных для различных видов конструкций, а также наружной и внутренней отделки жилых домов, устанавливается в пределах средней стоимости 1 м² жилой площади, утвержденной для данного города, Горисполкомом или другим застройщиком по согласованию с Горисполкомом при выдаче задания на проектирование.

В случае наличия работ по монтажу оборудования, стоимость которых учтена в преysкурантной цене, на эти работы составляются по данным процентов к преysкурантам отдельные сметно-финансовые расчеты (сметы) по ф. № 4, с соответственным уменьшением стоимости 1 кв. м жилой площади в сметно-финансовом расчете (смете) по ф. № 3.

Преysкурантные цены и поправки к ним принимаются по преysкуранту цен за 1 м² жилой площади, действующему по городу, в пределах которого осуществляется строительство.

8. В случаях, когда составляется сводный сметно-финансовый расчет на ряд жилых зданий (квартал, район, поселок и пр.), на каждый дом должны составляться отдельные сметно-финансовые расчеты (сметы).

IV. СОСТАВЛЕНИЕ СМЕТНО-ФИНАНСОВЫХ РАСЧЕТОВ (СМЕТ) НА ОБЪЕКТЫ ПОДСОБНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАБОТ И ЗАТРАТ

9. Сметная стоимость объектов подсобного назначения и самостоятельных видов работ и затрат в сметно-финансовых расчетах опреде-

duvalt kasutatavate ökonomsete projektide eelarvete alusel või koondnäitajate järgi; tööjooniste eelarvetes aga eelarveliste koondnäitajate või nende puudumisel tüüpprojektide eelarvete alusel kehtivate, kohalikele tingimustele seotud üksushinnete järgi.

10. Krundi eraldamise maksumus määratakse vastavate vabariiklike organite poolt kinnitatud tasunormide järgi.

11. Krundi ettevalmistamise maksumus tuleb määrata:

a) lammutamised, üleviimised j. m. — koondnäitajate või vastavate üksushinnete põhjal;

b) elanike ümbermajutamise, aiakultuuride likvideerimise ja muu osas — kohalike organite öiendite põhjal;

12. Projekteerimis-uurimistööde maksumus finants-eelarvelistes koondarvestustes tuleb arvestada mahus, milline täidetakse alates 1. oktoobrist 1959. a.

13. Inseneriliste ehituste ja välisvõrkude eelarveline maksumus määratakse:

a) projektülesande staadiumis — koondnäitajate põhjal;

b) tööjooniste staadiumis — eelarvete (vorm nr. 3) põhjal kehtivate üksushinnete järgi.

14. Tänavariba korrashoidu (linnades), ehitusprahi äravedu ehitamise lõppedes ning kulutusi seoses tööde teostamisega talvistes tingimustes arvestatakse protsentides peatükkide 1—5 maksumusest, välja arvatud elamute ehitus-montaažitööde maksumus, milline määratakse preiskurandihindadega:

a) tänavariba korrashoid — 0,2%
b) prahi äravedu — 0,3%
c) talvine kallinemine — kehtivate normide kohaselt.

15. Kulutused seoses soodustuste ja progressiiv-tükitöö süsteemi rakendamisega, määratakse spetsiaalsete arvestustega antud rajoonis elamuehitust teostava ehitusorganisatsiooni aruandluse põhjal.

Täiendavaid kulutusi progressiiv-tükitöötasu süsteemi korral võib projektülesandes arvestada kuni 2% ulatuses tööde maksumusest finants-eelarvelise koondarvestuse I osa järgi.

16. Kvartali planeerimis- ja heakorrastustööde maksumuse arvestamisel tuleb silmas pidada, et elamispinna 1 m² preiskurandihinnaga on arvestatud kaevikut väljakaevatud ja igale tüüpela-mule kindlaks määratud liigse pinnase hulga äravedamine 1 km kaugusele, koos peale- ja mahalaadimisega ja selle laialiajamisega.

17. Finants-eelarvelise koondarvestuse peatükk 8 kulutused määratakse lähtudes ajutiste hoonete ja ehituste kulunormidest, millised on kinnitatud NSVL Riikliku Ehituskomitee poolt 1959. aastaks.

18. Tehnilise järelevalve kulutused määratakse kehtivate normide alusel, mis on kinnitatud NSVL Ministrite Nõukogu määrusega Nr. 1, 2. jaanuarist 1958. a. ja arvestatakse protsentides peatükkide 1—8 maksumusest.

ляется на основании смет к типовым или повторно используемым экономичным проектам или на основании укрупненных показателей, а в сметах к рабочим чертежам — по укрупненным сметным нормам и при отсутствии их — на основании смет к типовым проектам по действующим единичным расценкам, привязанным к местным условиям.

10. Стоимость отвода участка определяется по ставкам, утвержденным постановлениями соответствующих органов республик.

11. Стоимость освоения участка должна определяться:

a) в части разборок, переносов и пр. — по укрупненным показателям или соответствующим единичным расценкам;

b) в части переселения жильцов, компенсации за ликвидируемые посадки и пр. — по справкам местных органов;

12. Стоимость проектно-испытательных работ учитывается в сводном сметно-финансовом расчете, в объеме, выполняемом начиная с 1 октября 1959 г.

13. Сметная стоимость внешних инженерных сооружений и устройств определяется:

a) на стадии проектного задания — по укрупненным показателям;

b) на стадии рабочих чертежей — на основании смет по ф. № 3 по действующим единичным расценкам.

14. Затраты на содержание уличной полосы (в городах), вывозку мусора после окончания строительства, а также затраты, связанные с производством работ в зимнее время, учитываются в процентах от стоимости по главам 1—5, кроме стоимости строительно-монтажных работ по жилым зданиям, определяемой по преискуранным ценам:

a) содержание уличной полосы — 0,2%
b) вывозка мусора — 0,3%
в) удорожание, связанное с производством работ в зимнее время — по действующим нормам

15. Затраты, связанные с выплатой льгот и применением сдельно-прогрессивной системы оплаты труда, определяются специальными расчетами на основании отчетных данных строительных организаций, осуществляющих жилищное строительство в данном районе. В проектном задании дополнительные затраты по сдельно-прогрессивной системе оплаты труда могут приниматься в размере до 2% от стоимости работ по I-й части сводного сметно-финансового расчета.

16. При исчислении стоимости работ по планировке и благоустройству кварталов застройку необходимо учитывать, что в преискурантную цену за 1 м² жилой площади входит в определенном для каждого типа жилого дома количестве отвозка излишней земли, вынутой из котлованов, на расстояние 1 км с погрузкой, выгрузкой и разравниванием.

17. Затраты по главе 8 сводного сметно-финансового расчета определяются исходя из норм затрат на временные здания и сооружения, утвержденных Госстроем на 1959 год.

18. Затраты на технический надзор принимаются по действующим нормам, утвержденным постановлением Совета Министров СССР № 1 от 2 января 1958 г. в процентах от стоимости по главам 1—8.

FINANTS-EELARVELINE KOONДАРВЕСТУС
СВОДНЫЙ СМЕТНО-ФИНАНСОВЫЙ
РАСЧЕТ

(ehituse nimetus — наименование строительства)

Finants-eelarveline koondarvestus tuh. rbl. suuruses summas; _____ тыс. руб;
Сводный сметно-финансовый расчет в сумме _____ тыс. руб;
sealhulgas tagastatavad summad
в том числе возвратных сумм

..... tuh. rbl.
..... тыс. руб.

Koostatud 1. jaanuarist 1956. a. kehtestatud hindades ja normides

KINNITAN
УТВЕРЖДАЮ

Составлен в ценах и нормах, действующих с 1 января 1956 г.

Elamispind m²

(kinnitava isiku allkiri ja ametikoht)
(должность и подпись утверждающего лица)

Жилая площадь м²

Jrk. nr. nr. №№ пп	Eelarvete või fi- nants-eel- arveliste arvestuste nr. nr. №№ смет и СФР	Osade, pea- tükkide, ob- jektide, tööde ja kulutuste nimetus Наимено- вание ча- стей, глав, объектов, работ и за- трат	Ehitusmaksumus tuh. rbl. Сметная стоимость в т. руб.					Maksu- muse näitaja 1 m ² ela- mispinna kohta Показа- тель сто- имости на 1 м ² жилой площади
			Ehitus- töid строи- тельных работ	Seadmeid обору- дования	Montaaž- töid монтаж- ных ра- бот	Seadeldisi, tööriistu ja tootmis- inventari prispõsob- lennia, ин- струмента и пр. инвен- таря	Muid kulu- tusi про- чих затрат	

Projektorganisatsiooni direktor
Директор проектной организации

Kooskõlastatud:
Согласовано:

Projektorganisatsiooni peainsener
Главный инженер проектной организации

Tellija organisatsiooni juhataja
Руководитель организации-застройщика

Projekti peainsener
Главный инженер проекта

Hankeorganisatsiooni juhataja
Руководитель подрядной строительной
организации

..... osakonna juhataja
Начальник отдела

Koostatud «.....» 19... a.
Составлен «.....» 19.... а./г.

Каталог единичных расценок
на строительные работы для строен
республиканского и союзно-
республиканского подчинения
Эстонской ССР

Том III

На эстонском и русском языках
Эстонское Государственное Издательство
Таллин, Пярнуское шоссе 10

Toimetajad H. Korrovits ja
V. Kukin

Tehniline toimetaja K. Einberg
Korrektor S. Kõiv

Ladumisele antud 15. VIII 1960. Trükkimi-
sele antud 23. XI 1960. Paber 70:108, $\frac{1}{16}$.
Trükipoognaid 12,25. Formaadile 60:92
kohaldatud trükipoognaid 10,05. Arvutus-
poognaid 16,5. Trükiarv 3000. Tellimise
nr. 1193. Trükikoda «Punane Täht», Tallinn,
Pikk tänav 54/58.

Hind rbl. 11 (Rbl. 1.10)

Rbl. 11.—
1961. a. rbl. 1.10

B-1963

TÜ RAAMATUKOGU



1 0300 00431854 1